



TAKSAT DHE TARIFAT VENDORE 2020

BASHKIA SHKODËR

Të nderuar qytetarë dhe biznese të
Bashkisë Shkodër!

Të ardhurat nga Taksat e Tarifat
vendore përdoren për më shumë rrugë,
trotuare, ndriçim publik, menaxhim
mbetjesh, ujë të pastër, kanalizime, etj.

Ato përmirësojnë jetën e përditshme
të familjeve dhe bizneseve tuaja!

TAKSAT VENDORE

1. Tatim i thjeshtuar mbi fitimin e biznesit të vogël

Çdo subjekt, i cili kryen një biznes, me anë të të cilit realizohet gjatë vitit fiskal qarkullim më i vogël ose i barabartë me 8 000 000 (tetë milionë) Lekë, i nënshtrohet detyrimit të pagesës së tatimit të thjeshtuar mbi fitimin për biznesin e vogël.

Baza e taksës/tatimi: Këstet e parapagimit të tatimit të thjeshtuar mbi fitimin, për vitin vijues, për tatimpaguesit me qarkullim vjetor nga 5 (pesë) deri në 8 (tetë) milionë Lekë, llogariten në bazë të të dhënave të deklaratës tatimore të një viti më parë.

Nivelet e tatimit të thjeshtuar mbi fitimin për biznesin e vogël paraqiten si më poshtë:

1	Shkalla Tatimore	Njësia	Niveli ligjor i Tatimit	
			NjA Shkodër	NjA të tjera
A	Me qarkullim vjetor nga 0 - 5.000.000 Lekë	Lekë/vit	0	0
B	Me qarkullim vjetor nga 5.000.001 - 8.000.000 Lekë	Lekë/vit	5 % e fitimit	5 % e fitimit

Mënyra e pagesës: Tatimpaguesi parapaguan, në llogarinë e organeve tatimore ose në Postën Shqiptare, këstet tremujore të tatimit të thjeshtuar mbi fitimin, të biznesit të vogël, brenda datës 20 prill, për muajt: janar, shkurt e mars; brenda datës 20 korrik, për muajt: prill, maj e qershor; brenda datës 20 tetor, për muajt: korrik, gusht e shtator; dhe brenda datës 20 dhjetor, për muajt: tetor, nëntor dhe dhjetor.

Strukturat përgjegjëse për vjeljen e taksës/tatimit: Drejtoria Rajonale Tatimore, në rolin e agjentit tatimor, është e ngarkuar me vlerësimin, mbledhjen, kontrollin, arkëtimin dhe transferimin në llogaritë e buxhetit të qeverisjes vendore të të ardhurave nga tatimi i thjeshtuar mbi fitimin e biznesit të vogël.

2. Taksa mbi pasurinë e paluajtshme

Taksës mbi pasurinë e paluajtshme i nënshtrohen të gjithë personat fizikë ose juridikë, vendas ose të huaj, pronarë apo përdorues të pasurive të mësipërme, në territorin e Republikës së Shqipërisë, pavarësisht nga niveli i shfrytëzimit të këtyre pasurive. Detyrimin për taksën mbi pasurinë e paluajtshme e ka, sipas rastit, pronari ose bashkëpronari, sipas pjesës që zotëron, apo përdoruesi i pasurisë së paluajtshme, për pasuritë që nuk janë të pajisura me dokumente pronësie.

“Pasuri e paluajtshme” janë trualli, toka bujqësore dhe ndërtesat mbi dhe nën tokë, sipas përcaktimit të Kodit Civil dhe legjislacionit për regjistrimin e pasurive të paluajtshme.

“Kadastra Fiskale” është regjistri qendror i bazës së të dhënave të pasurisë së paluajtshme që shërben për qëllime të administrimit të taksës mbi pasurinë e paluajtshme.

2.1 Taksa mbi ndërtesat

1. Taksës mbi ndërtesat i nënshtrohen individët, personat fizikë ose juridikë, vendës apo të huaj, pronarë ose përdorues të pasurive të paluajtshme në territorin e Republikës së Shqipërisë, pavarësisht nga niveli i shfrytëzimit të këtyre ndërtesave, përveç rasteve kur në këtë ligj përcaktohen ndryshe.

2. Taksës mbi ndërtesat i nënshtrohen personat që kanë aplikuar për legalizim të ndërtesës, sipas ligjit “Për legalizimin, urbanizimin dhe integrimin e ndërtimeve pa leje”.

3. Taksës mbi ndërtesat i nënshtrohen zhvilluesit, të cilët nuk arrijnë të mbyllin ndërtimin sipas lejes përkatëse, të lëshuar nga autoriteti i planifikimit. Afati i përlogaritjes së taksës fillon nga momenti i mbarimit të afatit kohor të përcaktuar në aktin e miratimit të kërkesës për leje ndërtimi.

4. Detyrimi për taksën mbi ndërtesat llogaritet si shumëzim i bazës së taksës me shkallën e taksës mbi ndërtesën.

5. Taksa vendore mbi pasurinë e paluajtshme-ndërtesë llogaritet si detyrim vjetor i taksapaguesit. Pagesa e taksës bëhet çdo muaj apo për periudha më të gjata, në varësi të kategorisë së taksapaguesit, sipas përcaktimeve në vendimin e Këshillit të Ministrave.

Përjashtohen nga taksa mbi ndërtesat:

- a. ndërtesat e banimit, të deklaruara si vendbanim nga kryefamiljarët që përfitojnë vetëm pension pleqërie/pension social, kur familja e tyre përbëhet vetëm nga pensionistë, ose dhe me persona në ngarkim të tyre, që janë të paaftë për punë;
- b. ndërtesat e banimit të kryefamiljarëve që trajtohen me ndihmë ekonomike;
- c. ndërtesat që përdoren nga komunitetet fetare, në funksion të veprimtarisë së tyre;
- d. ndërtesat kulturore, nën mbrojtje të përkohshme ose të përhershme, për kohën në të cilën deklarohet mbrojtja, sipas legjislacionit në fuqi për monumentet e kulturës dhe/ose trashëgiminë kulturore, të cilat përdoren vetëm për qëllime jofitimprurëse.
- e. ndërtesat e banimit, që shfrytëzohen nga qiramarrësi me qira të paliberalizuara;
- f. banesat sociale në pronësi të bashkive;
- g. pasuritë e paluajtshme-ndërtesa, pronë e subjekteve juridike ose fizike, që në bazë të marrëveshjeve me bashkinë përdoren nga këto të fundit si banesa sociale;
- h. pasuritë në pronësi të shtetit, të kaluara me vendim të Këshillit të Ministrave, nën administrimin e shoqërive publike shtetërore;
- i. pronat e shtetit dhe të njëjësive të qeverisjes vendore, që përdoren për qëllime jofitimprurëse;
- j. strukturat akomoduese “Hotel/Resort me katër dhe pesë yje, status special”, sipas përcaktimit në legjislacionin e fushës së turizmit dhe që janë mbajtës të një marke tregtare të regjistruar dhe njohur ndërkombëtarisht “brand name”;

Baza e taksës

Baza e taksës mbi ndërtesat është vlera e ndërtesës, që llogaritet në përputhje me metodologjinë dhe procedurat e përcaktuara me vendim të Këshillit të Ministrave.

Shkalla e taksës

Shkalla e taksës mbi ndërtesat, e cila aplikohet si përqindje e bazës së taksës, është si më poshtë:

- a) 0,05% për ndërtesën që përdoret, shfrytëzohet për banim;
- b) 0,2% për ndërtesën që përdoret, shfrytëzohet për veprimtari ekonomike;
- c) 30% e shkallës së taksës përkatëse për të gjithë sipërfaqen ndërtimore, për të cilën zhvilluesi është pajisur me leje ndërtimi dhe nuk ka arritur ta përfundojë atë sipas afatit të përcaktuar në aktin e miratimit të kërkesës për leje ndërtimi.

Që nga data 01.01.2019 aplikohet nënndarje zonale ku përfshihen të gjitha njësitë administrative (përveç zonës së qytetit dhe zonave të plazhit Velipoje dhe Baks/Rrjoll), për zbatimin e niveleve të shkallës së taksës minus 30 (tridhjetë) për qind për çdo lloj ndërtese.

Çmimet mesatare për metër katror sipërfaqe ndërtimi për ndërtesat që nuk shërbejnë për banim

- a) Çmimi për metër katror sipërfaqe ndërtimi për veprimtari tregtimi dhe shërbimi është 1.5 (një pikë pesë) herë më i lartë se çmimi i sipërfaqeve të banimit. Në këtë kategori do të përfshihen edhe ndërtesa tregtare, ku njëkohësisht realizohen edhe procese të përziera prodhim, tregtim ose/edhe shërbime me pakicë.
- b) Çmimi për metër katror sipërfaqe ndërtimi për parkim të mbuluar dhe bodrume është 70 (shtatëdhjetë) për qind e çmimit të sipërfaqeve të apartamenteve të banimit.
- c) Çmimi për metër katror sipërfaqe ndërtimi për parkim të hapur është 30 (tridhjetë) për qind e çmimit të sipërfaqeve të apartamenteve të banimit.
- ç) Çmimi për metër katror sipërfaqe ndërtimi të destinuara për veprimtari industriale, si: prodhim, përpunim ose magazinim të mallrave industriale, duke përfshirë fabrikat, depot, magazinat dhe objektet e tjera të ngjashme, është 50 (pesëdhjetë) për qind e çmimit të sipërfaqeve të banesave të zonës përkatëse.
- d) Çmimi për metër katror sipërfaqe ndërtimi që përdoren për bujqësi dhe blegtori apo veprimtari mbështetëse, si grumbullim, magazinim dhe ruajtje të produkteve bujqësore dhe blegtorale është 30 (tridhjetë) për qind e çmimit të sipërfaqeve të banesave të zonës përkatëse, me përjashtim të përpunimit ushqimor.
- e) Për ndërtesat e privatizuara me ligjin nr. 7652, datë 23.12.1992, "Për privatizimin e banesave shtetërore", të ndryshuar, çmimi për metër katror është 70 (shtatëdhjetë) për qind e çmimit sipas zonave të tabelës, vetëm në rastin e shitjes së parë.

Strukturat përgjegjëse për vjeljet e taksës:

Detyrimi për familjarët llogaritet në bazë mujore si pjesë përbërëse e faturës së shërbimit të furnizimit me ujë ose vetëm për taksat dhe tarifatat vendore, pranë Ujësjellës Kanalizime sh.a. Shkodër, në cilësinë e agentit tatimor.

Familjarët, të cilët nuk kanë kontratë me ujësjellësin faturohen direkt nga Drejtoria e të Ardhurave në bashkinë Shkodër, mbi bazë vjetore.

Detyrimi për biznesin llogaritet nga Drejtoria e të Ardhurave dhe shlyhet pranë çdo banke të nivelit të dytë, ne sportelet të Posta Shqiptare sh.a dhe sportelet e Unionit Financiar Tiranë, brenda datës 30 qershor të vitit fiskal.

2.2 Taksa mbi tokën bujqësore

“Tokë bujqësore” është toka e përcaktuar si e tillë në regjistrin e zyrave të regjistrimit të pasurisë.

Baza e taksës: Është sipërfaqja e tokës bujqësore, në hektar, në pronësi apo në përdorim të taksapaguesit. Sipërfaqja e tokës përcaktohet mbi bazën e dokumentave të pronësisë, formularit nr.6, aktit të marrjes së tokës nëpronësi, çertifikatës së regjistrimit të tokës. Në rast të mungesës së dokumentacionit të pronësisë, përdoruesi i tokës bujqësore bën një vetëdeklarim të sipërfaqes së tokës bujqësore, pranë bashkisë ku ndodhet toka.

Niveli i taksës mbi tokën bujqësore caktohet në Lekë për hektar. Detyrimi i taksës llogaritet si shumëzim i nivelit të taksës me bazën e tatueshme.

Kategoritë mesatare të tokës bujqësore	Njësia	Niveli i taksës mbi tokën bujqësore	
		Sipas ligjit	Miratuar
I	Lekë/ha/vit	4,200	2,940
II	Lekë/ha/vit	3,500	2,450
III	Lekë/ha/vit	2,800	1,960
IV	Lekë/ha/vit	2,300	1,610
V	Lekë/ha/vit	1,900	1,330
VI	Lekë/ha/vit	1,600	1,120
VII - X	Lekë/ha/vit	1,400	980

Detyrimi për taksën mbi tokën bujqësore është vjetor. Detyrimi llogaritet nga Drejtoria e të Ardhurave dhe për familjarët shlyhet në bazë mujore si pjesë përbërëse e faturës së shërbimit të furnizimit me ujë pranë Ujësjellës Kanalizime sh.a. Shkodër, në cilësinë e agentit tatimor.

Familjarët, të cilët nuk kanë kontratë me ujësjellësin faturohen direkt nga Drejtoria e të Ardhurave në bashkinë Shkodër, me bazë vjetore.

Detyrimi për biznesin llogaritet nga Drejtoria e të Ardhurave dhe shlyhet pranë çdo banke të nivelit të dytë, ne sportelet të Posta Shqiptare sh.a dhe sportelet e Unionit

Financiar Tiranë, brenda datës 30 qershor të vitit fiskal.

Përfshihen nga taksa, tokat bujqësore, që mbillen me kultura drufutrore dhe vreshtari për pesë vitet e para nga çasti i mbjelljes.

Struktura e ngarkuar për llogaritjen e taksës mbi tokën bujqësore, për të gjitha kategoritë, është Drejtoria e të Ardhurave pranë Bashkisë Shkodër.

Drejtoria e Bujqësisë, Zhvillimit rural dhe trajtimit të AMTP, bën vlerësimin e kategorisë së tokës si dhe saktësimin dhe verifikimin e periudhës së mbjelljes me kultura drufutrore dhe vreshtari, për çdo fermer/fermë.

Drejtoria e Bujqësisë, Zhvillimit rural dhe trajtimit të AMTP, bën përcaktimin e sipërfaqes në pronësi sipas personave, duke pasqyruar dhe ndryshimet e herëpashershme, duke ia përcjellë këtë informacion me shkrim Drejtorisë së të Ardhurave për llogaritjen e detyrimit.

2.3 Taksa mbi truallin

Baza e taksës është sipërfaqja e truallit, në metër katror, në pronësi apo përdorim të taksapaguesit. Sipërfaqja e truallit në pronësi përcaktohet sipas dokumenteve që e vërtetojnë atë. Në rast të mungesës së dokumentacionit të pronësisë, përdoruesi i truallit bën një vetëdeklarim të sipërfaqes së truallit në përdorim, pranë bashkisë ku ndodhet trualli. Niveli i taksës mbi truallin paraqitet si më poshtë:

Taksa mbi truallin	Njësia	Niveli i taksës mbi truallin
		Sipas ligjit
Për qëllime banimi nga individët	Lekë/m ² /vit	0,42
Për qëllime biznesi	Lekë/m ² /vit	18

Detyrimi për taksën mbi truallin është vjetor. Drejtoria e të Ardhurave kryen llogaritjen në bazë të sipërfaqes dhe vlerës së taksës sipas tabelës dhe klasifikimit më sipër.

Strukturat përgjegjëse për vjeljen e taksës :

Detyrimi për familjarët shlyhet si pjesë përbërëse e faturës së shërbimit të furnizimit me ujë nga Ujësjellës Kanalizime sh.a. Shkodër, në cilësinë e agentit tatimor.

Familjarët, të cilët nuk kanë kontratë me ujësjellësin, faturohen direkt nga Drejtoria e të Ardhurave në Bashkinë Shkodër, me bazë vjetore.

Detyrimi për biznesin llogaritet nga Drejtoria e të Ardhurave dhe shlyhet pranë çdo banke të nivelit të dytë, ne sportelet e Posta Shqiptare sh.a dhe sportelet e Unionit Financiar Tiranë, brenda datës 30 qershor të vitit fiskal.

Vërtetimi i pronësisë për efekt të detyrimit për pagimin e taksave

Për efekt të detyrimit për pagimin e taksave të taksapaguesit, zyrat e taksave të bashkisë njohin dokumentet e vërtetimit të pronësisë, sipas regjistrimit të zyrave të regjistrimit të pasurive të paluajtshme. Nëse prona nuk është e regjistruar në regjistrin e pasurisë së paluajtshme, për efekt të detyrimit për pagimin e taksës nga taksapaguesit,

zyrat e taksave të bashkisë, për vërtetim pronësie njohin vërtetimin e pronësisë, vendimet e komisionit të kthimit dhe kompensimit të pronës, vendimet e privatizimit ose dokumentet e tjera, të lëshuara nga organet përkatëse shtetërore, në përputhje me legjislacionin përkatës.

3. Taksa e fjetjes në hotel

Strukturat akomoduese përfshijnë kategoritë si : a)“Bujtinë”; b)“Fjetinë” (Hostel); c)“Kamping”; ç)“Hotel”; d)“Motel”; dh)“Resort”; e)“Qendër kurative”; ë)“Fjetje dhe mëngjes” (B&B).

Secila kategori e strukturave akomoduese klasifikohet me sistem të veçantë, e shoqëruar me shenjat dalluese përkatëse, sipas përcaktimit të mëposhtëm: “Bujtinë”Standard, “Fjetinë”Standard, Komfort; “Kamping”Standard, “Hotel” dy yje, tre yje, katër yje, pesë yje; “Motel”Standard, Komfort, Superior; “Resort” tre yje, katër yje, pesë yje; “Qendër kurative” dy yje, tre yje, katër yje, pesë yje; “Fjetje dhe mëngjes” (B&B)Standard, Komfort, Superior.

Baza e taksës është numri i netëve të qëndruara në hotel për person.

Taksa e fjetjes në hotel	Njësia	Niveli i taksës së fjetjes në hotel
Hotel me 4-5 yje	Lekë/natë qëndrimi/për person	175
Hotel nën 4 yje, motel, hostel, bujtinë, si dhe çdo njësi tjetër akomoduese të ngjashme me to, sipas përcaktimeve të ligjit për turizmin	Lekë/natë qëndrimi/për person	70

Detyrimi për taksën llogaritet si shumëzim i nivelit të taksës së vendosur nga bashkia, për natë qëndrimi, me numrin e netëve të qëndrimit në hotel.

Detyrimi për taksën i takon klientit që strehohet në hotel, detyrim i cili mbahet nga hoteli për llogari të bashkisë, në territorin e së cilës ndodhet hoteli. Në faturën e hotelit shënohet çmimi i fjetjes dhe mbi të vlera e taksës.

Derdhja e të ardhurave për këtë taksë nga hoteli në favor të bashkisë, në juridiksionin e së cilës ndodhet vendndodhja e tij, bëhet brenda datës 5 të muajit pasardhës.

Struktura për vjeljen e taksës së fjetjes në hotel është Drejtoria e të Ardhurave.

4. Taksa e ndikimit në infrastrukturë nga ndërtimet e reja

Baza e taksës është vlera në lekë e investimit të ri që kërkohet të kryhet sipas preventivit, ose vlera në Lekë e çmimit të shitjes për metër katror të investimit të ri. Klasifikimi si investim i ri përcaktohet në përputhje me legjislacionin në fuqi për dhënie e lejes së ndërtimit.

Niveli i taksës së ndikimit në infrastrukturë sipas kategorive dhe nënkategorive për klasifikimin e investimeve, është si më poshtë:

Nr	Llojet e ndërtimeve dhe investimeve	Niveli i taksës së ndikimit në infrastrukturë		
		Sipas ligjit	Propozohet në %	Propozohet në %
		Në % të çmimit të shitjes/ m ²	NjA Shkodër, Velipojë, Rrethina	NjA të tjera
1	Ndërtime të destinuara për qëllime banimi apo për njësi tregtimi dhe shërbimi, të cilat kryhen nga shoqëri ndërtimi, gjithashtu ndërtimet zëvendësuese për qëllime banimi, të kushtëzuara për t'u ndërtuar si shkak i zbatimit të një kontrate koncesionare, e cila prek banesat ekzistuese, si dhe ndërtimet e destinuara për qendra tregtare apo të biznesit	4 - 8	4	4
2	Ndërtesa, më shumë se një ndërtim pa leje, në proces legalizimi (ndërtesa të dyta).	4 - 8	4	4

Baza e taksës është vlera në lekë për metër katror e çmimit të shitjes së ndërtimeve për qëllime banimi apo të njërive të tregtimit dhe shërbimit. Çmimi i shitjes për metër katror bazohet në vlerën referuese të vlerës së tregut, sipas përcaktimeve të nxjerra me akt të Këshillit të Ministrave.

Për ndërtimet dhe investimet të ndryshme nga ato të përcaktuara më sipër:

Nr.	Llojet e ndërtimeve dhe investimeve (ndërtime të ndryshme nga ato të përcaktuara më sipër)	Niveli i taksës së ndikimit në infrastrukturë		
		Sipas ligjit	Propozohet në %	
		Në % të vlerës së investimit	NjA Shkodër, Velipojë, Rrethina	NjA të tjera
1	Për ndërtime që destinohen për përdorim në sektorin e turizmit, të industrisë, të bujqësisë, të ndërtimeve individuale për qëllime të përdorimit vetjak nga individët, të ndërtuara nga vetë individit apo me sipërmarrës, si dhe të ndërtimeve për qëllime publike.	1 - 3	3	2
2	Ndërtesa, më shumë se një ndërtim pa leje, në proces legalizimi (ndërtesa të dyta)	1 - 3	3	2
3	Për projekte të infrastrukturës, për ndërtimin e rrugëve kombëtare, të porteve, të aeroporteve, të tuneleve, të digave, të ndërtimit të infrastrukturës në energji, përfshirë makineritë dhe pajisjet për këto projekte.	0.1 por jo më pak se kostoja e rehabilitimit të infrastrukturës së dëmtuar, kur kjo kosto nuk është përfshirë në preventivin e investimit;	0.1 por jo më pak se kostoja e rehabilitimit të infrastrukturës së dëmtuar, kur kjo kosto nuk është përfshirë në preventivin e investimit;	0.1 por jo më pak se kostoja e rehabilitimit të infrastrukturës së dëmtuar, kur kjo kosto nuk është përfshirë në preventivin e investimit;
4	Ndërtimet e reja të cilat janë në proces legalizimi	0.5	0.5	0.5

Niveli i taksës shprehet si përqindje e vlerës së investimit. Detyrimi për taksën i takon investitorit. Struktura e ngarkuar për vjeljen e taksës është Drejtoria e të Ardhurave pranë Bashkisë Shkodër.

Kontributi i sektorit privat në krijimin e fondit publik të banesave sociale

1. Çdo subjekt privat që, pas hyrjes në fuqi të këtij ligji, aplikon për leje zhvillimi dhe ndërtimi për ndërtime me sipërfaqe ndërtimore banimi mbi 2 000 metra katrorë, siguron kalimin pa shpërbllim të të paktën 3 për qind të sipërfaqes funksionale, me kushtet e një strehimi të përshtatshëm, në favor të fondit publik të banesave sociale. Kjo sipërfaqe, në rast pamundësie për t'u dhënë në sipërfaqen ndërtimore të banimit që ndërtohet, mund të jepet në një sipërfaqe tjetër ndërtimore banimi. Kontrata që nënshkruhet mes palëve për kalimin e sipërfaqes ndërtimore në favor të fondit publik të banesave sociale, regjistrohet në Zyrën e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme/ ASHK.

2. Nëse një subjekt që aplikon për leje zhvillimore për ndërtim banese, për efekt përfitimi, kërkon rritje të intensitetit të ndërtimit, në përputhje me standardet e miratuara në planin vendor dhe vetëm atëherë kur bashkia ka miratuar një plan vendor, atij mund t'i akordohet shtesa në intensitetet përkundrejt përfitimit të një sipërfaqeje ndërtimi në favor të bashkisë, për strehim social, sipas parashikimeve të legjislacionit në fuqi për planifikimin dhe zhvillimin e territorit.

Kushte lehtësuese: Në rast të zbatimit të një projekti të veçantë për eficientë e energjisë urbane, projekti verifikohet dhe nëse është zbatuar me përpikmëri, atëherë subjektit i rimbursohet taksa e paguar mbi nivelin minimal të përcaktuar me ligj.

Përjashtime:

- Përjashtohen nga pagesa e kësaj takse investimet e kryera për ndërtimin e strukturave akomoduese "Hotel/Resort me pesë yje, status special", sipas përcaktimit në legjislacionin e fushës së turizmit dhe që janë mbajtës të një marke tregtare të regjistruar dhe njohur ndërkombëtarisht "brand name".
- Përjashtohen nga pagesa e kësaj takse edhe investimet e subjekteve, të cilat zhvillojnë veprimtari pritëse të certifikuar si "agroturizëm", sipas legjislacionit në fuqi në fushën e turizmit.
- Përjashtohen nga pagesa e kësaj takse investimet për rindërtimin, riparimin apo restaurimin e ndërtesave të destinuara për qëllime banimi, të dëmtuara si pasojë e fatkeqësive natyrore, sipas përkufizimit të dhënë në legjislacionin në fuqi për mbrojtjen civile. Kushtet, rregullat dhe dokumentet që shoqërojnë kërkesën për përjashtimin nga detyrimi për pagesën e taksës së ndikimit në infrastrukturë, sipas kësaj pike, përcaktohen me vendim të Këshillit të Ministrave.
- Në rastet kur investitor është Bashkia, kjo taksë nuk aplikohet.

Struktura e ngarkuar për llogaritjen e pagesës së taksës së ndikimit në infrastrukturë nga ndërtimet e reja është Drejtoria e Kontrollit të Zhvillimit të Territorit.

Të gjithë investitorët (individë, persona fizik, OJF, subjektet ndërtuese, etj) pajisen me lejen e ndërtimit pranë Bashkisë Shkodër, vetëm pasi:

- të kenë paguar taksën e ndikimit në infrastrukturë dhe detyrimet përkatëse për tarifën e pastrimit për kantierin e ndërtimit;
- për ndërtime me sipërfaqe ndërtimore banimi mbi 2 000 metra katrorë, përveç shlyerjes së detyrimeve të mësipërme, duhet edhe të kenë nënshkruar kontratën me Bashkinë Shkodër për fondin e banesave sociale.

Të gjithë individët, persona fizik, OJF, subjektet ndërtuese, etj, do të pajisen me deklaratën paraprake të punimeve pranë Bashkisë Shkodër, vetëm pasi të kenë paguar tarifën e pastrimit për kantierin e ndërtimit.

5. Garanci financiare për subjektet fizike/juridike, kërkues i lejes për ndërtimin, riparimin, restaurimin apo shembjen e objektit:

Garancia financiare: Në mbështetje të pikës 10 të VKM-se Nr. 575, datë 24.6.2015 “Për miratimin e kërkesave për menaxhimin e mbetjeve inerte”, subjekti fizik/juridik, kërkues i lejes për ndërtimin, riparimin, restaurimin apo shembjen e objektit, përpara marrjes së lejes së ndërtimit duhet të depozitojë një garanci financiare për llogari të NJQV-së, e cila nuk do të jetë më e vogël se 3% e vlerës së strukturës së objektit dhe përcaktohet me vendim të këshillit të NJQV-së.

Drejtoria e Kontrollit të Zhvillimit të Territorit, në Bashki, në dokumentacionin e lëshimit të lejes për projektin e ndërtimit, riparimit, restaurimit apo shembjes, përcakton se personi fizik ose juridik, të cilit i është dhënë leja për realizimin e projektit, duhet të provojë me dokumentacionin e nevojshëm përmbushjen e kërkesave sipas VKM Nr. 575, brenda 30 (tridhjetë) ditëve nga data e përfundimit të projektit të ndërtimit, riparimit, restaurimit apo prishjes së objektit, i cili krijon mbetje inerte.

Garancia financiare i kthehet subjektit fizik/juridik pa interes nga Bashkia, e cila ka lëshuar lejen e ndërtimit, pasi të provojë se mbetjet inerte janë dorëzuar, sipas pikave 4, 5 dhe 6, të VKM Nr. 575 në landfillin ose në venddepozitim të përkohshëm të përcaktuar nga Bashkia. Në rast të mospërmbushjes së kushteve të sipërpërmendura, Bashkia konfiskon garancinë financiare.

Struktura e ngarkuar për llogaritjen e pagesës së garancisë financiare është Drejtoria e Kontrollit të Zhvillimit të Territorit ndërsa struktura e ngarkuar për vjeljen e detyrimit është Drejtoria e të Ardhurave pranë Bashkisë Shkodër.

6. Taksa mbi kalimin e të drejtës së pronësisë për pasuritë e paluajtshme

Baza e taksës mbi kalimin e së drejtës së pronësisë për ndërtesat është sipërfaqja e ndërtimit, pronësia e së cilës transferohet. Baza e taksës për kalimin e së drejtës së pronësisë për pasuritë e tjera të paluajtshme është vlera e shitjes së tyre. Niveli i taksës përcaktohet në përqindje dhe niveli tregues i taksës është 2%. Detyrimi tatimor

llogaritet si shumëzim i nivelit të taksës me bazën e tij.

Niveli i taksës: Taksa mbi kalimin e së drejtës së pronësisë për pasuritë e paluajtshme vendoset në çastin e kalimit të së drejtës së pronësisë mbi to.

Tabelë 8. Taksa mbi kalimin e së drejtës së pronësisë për pasuritë e paluajtshme

Kategoritë e ndërtesave	Njësia	Bashkia Shkodër
Ndërtesa banimi	Lekë/m ²	300
Ndërtesat e tjera për tregti dhe shërbime	Lekë/m ²	700
Ndërtesa të tjera	Lekë/m ²	500

Detyrimi për pagesën: Taksa paguhet nga personi, që kalon të drejtën e pronësisë mbi pasurinë e paluajtshme, para kryerjes së regjistrimit, në përputhje me aktet ligjore në fuqi. Mënyra e mbledhjes: Agjenti tatimor për vjeljen e taksës mbi kalimin e së drejtës së pronësisë për pasuritë e paluajtshme është Agjencia Shtetërore e Kadastrës (ish-Zyra Vendore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme), e cila në rolin e agentit të taksës përfiton 3% të shumës së arkëtuar dhe diferencën e derdh për llogari të buxhetit përkatës të bashkisë Shkodër, jo më vonë se data 30 e muajit pasardhës.

Drejtoria e të Ardhurave pranë Bashkisë është struktura përgjegjëse, për të bërë rakordimet dhe planifikimin e të ardhurave me Agjencinë Shtetërore e Kadastrës (ish-ZRPP).

7. Taksa e tabelës

Taksa e tabelës aplikohet për të gjitha subjektet që duhet të vendosin emërtimin e subjektit në pamjen ballore të njësive ku zhvillojnë veprimtarinë, në hapësira të tjera publike të lejuara ose private, qofshin këto të lëvizshme ose të palëvizshme dhe që shërbejnë për qëllime identifikimi.

Vendosja e tabelës për qëllim identifikimi është detyrim për të gjithë subjektet, me përjashtim të ambulantëve. Drejtoria e Kontrollit të Zhvillimit të Territorit harton planin për vendosjen e mundshme të tabelave për qëllime reklamimi, të thjeshta dhe elektronike.

1. Taksa e tabelës zbatohet për të gjitha subjektet, të cilat vendosin tabela, të lëvizshme apo të palëvizshme, për të identifikuar veprimtarinë e tyre ose për qëllime reklamimi të veprimtarisë së tyre apo dhe për të tretë, që vendosen në pamjen ballore të vendndodhjes së veprimtarisë, ose brenda territorit të përbashkët në qendrat tregtare, ose në hapësira jashtë vendndodhjes së veprimtarisë, qofshin këto publike ose private.

2. Për qëllime të zbatimit të taksës, tabelat kategorizohen në:

a) Tabelë për qëllime identifikimi të veprimtarisë së subjektit, e trupëzuar ose jo, brenda territorit ku zhvillohet veprimtaria dhe që nuk përdoret për të reklamuar

veprimtaritë e të tretëve. Në të tilla tabela shënohet emri ose logoja dhe/ose veprimtaria e subjektit. Në rastin e përdorimit të më shumë se një table identifikuese, vetëm njëra do të konsiderohet e tillë.

b) Tabelë për qëllime identifikimi jashtë territorit ku zhvillohet veprimtaria e subjektit në formën dhe përmasat e tabelave për orientim. Këto tabela shërbejnë vetëm si tabela orientuese dhe vendosen jashtë territorit ku zhvillohet aktiviteti, për orientimin e klientelës apo të publikut drejt vendndodhjes së veprimtarisë së subjektit.

c) Tabelë për qëllime reklamimi, e lëvizshme ose e palëvizshme, e vendosur në pamje ballore ose joballore në vendin ku zhvillohet veprimtaria e subjektit, ose në hapësira të përbashkëta në qendrat tregtare, ose në hapësira të tjera publike apo private, si: tarraca, lozha, ballkone, fasada, trotuare, shtylla, mbajtëse ajrore mbi pjesë të rrugëve qytetase apo kombëtare etj., që kanë përmbajtje reklamimi për vete apo të tretët dhe që shërben si reklamë për të njoftuar, për të tërhequr vëmendjen ose për të joshur blerësit.

ç) Tabelë në funksion të ekspozimeve të ndryshme të hapura, panaire, spektakle, stenda reklamuese, banderola etj.

3. Taksa e tabelës është taksë vjetore. Bën përjashtim rasti kur tabela vendoset në funksion të ekspozimeve të ndryshme të hapura, panaire, spektakle, stenda reklamuese, banderola etj., për të cilat taksa llogaritet dhe paguhet vetëm për periudhën kohore të lejes së dhënë nga njësia e vetëqeverisjes vendore.

4. Tabela përmban shkronja, logo, simbole apo figura, që mundësojnë identifikimin e veprimtarisë së taksapaguesit apo që shërbejnë për qëllim orientimi, reklamimi ose ekspozimi. Si bazë vlerësimi për llogaritjen e taksës shërben sipërfaqja në metër katror që zë tabela në të gjithë shtrirjen e saj. Në rastin kur tabela përbëhet vetëm nga shkronja të veçuara, simbole, logo apo figura të vendosura, të gdhendura apo të pikturuara mbi një sipërfaqe ekzistuese, si: mur, fasadë e jashtme e çdo lloji, shtyllë, kolonë, apo të ngjashme me to, dhe jo nga një sipërfaqe e vetme e shtrirë e shkruar, e stampuar apo e pikturuar brenda saj, e cila vendoset mbi një sipërfaqe ekzistuese, si bazë vlerësimi për llogaritjen e taksës shërben sipërfaqja që zënë të gjitha shkronjat, figurat, logot dhe simbolet që formojnë tabelën.

Kur në sipërfaqen e tabelës identifikuese përfshihen edhe shkronja, simbole dhe figura për qëllime reklamimi të një apo më shumë produkteve apo shërbimeve që furnizohen nga vetë njësia, ku është vendosur tabela, kjo tabelë vlerësohet si tabelë identifikuese dhe taksa llogaritet për këtë kategori table. Në rast të kundërt, tabela vlerësohet si tabelë reklamimi dhe taksa llogaritet për tabelën për qëllime reklamimi.

Në rast të përdorimit nga taksapaguesi të më shumë se një table identifikuese, përveç atyre orientuese, vlerësohet si tabelë identifikuese vetëm ajo tabelë që është e trupëzuar

ose jo në njësinë apo brenda territorit ku ushtrohet veprimtaria e taksapaguesit, ose që ndodhet më pranë njësisë, ose vetëm një nga tabelat, kur ka më shumë se një të tillë në njësinë apo territorin ku ushtrohet veprimtaria e tij. Çdo tabelë tjetër e tillë konsiderohet si tabelë për qëllime reklamimi dhe taksa llogaritet dhe paguhet për këtë kategori tabelle.

Tabelë 9. Taksa e tabelës

Nr.	Llojet e tabelave	Njësia	
I	Taksë tabelle për qëllime identifikimi, të trupëzuara ose jo, brenda territorit, ku zhvillohet veprimtaria e biznesit dhe nuk përdoret për të reklamuar veprimtarinë e të tretëve (ku shënohet emri dhe/ose aktiviteti i biznesit)		
a	deri në 2 m ²	Lekë/m ² /vit	0
b	mbi 2 m ² deri 10 m ²		
	1 e thjeshtë (pa ndriçim)	Lekë/m ² /vit	10,000
	2 me ndriçim të thjeshtë	Lekë/m ² /vit	15,000
	3 elektronike	Lekë/m ² /vit	20,000
c	mbi 10 m ² deri 20 m ²		
	1 e thjeshtë (pa ndriçim)	Lekë/m ² /vit	8,500
	2 me ndriçim të thjeshtë	Lekë/m ² /vit	12,750
	3 elektronike	Lekë/m ² /vit	17,000
ç	mbi 20 m ² deri 40 m ²		
	1 e thjeshtë (pa ndriçim)	Lekë/m ² /vit	5,500
	2 me ndriçim të thjeshtë	Lekë/m ² /vit	8,250
	3 elektronike	Lekë/m ² /vit	11,000
d	mbi 40 m ²		
	1 e thjeshtë (pa ndriçim)	Lekë/m ² /vit	4,000
	2 me ndriçim të thjeshtë	Lekë/m ² /vit	6,000
	3 elektronike	Lekë/m ² /vit	8,000
II	Tabela për qëllime identifikimi jashtë territorit ku zhvillohet veprimtaria e biznesit në formën dhe përmasat e tabelave për orientim		
a	Tabela identifikuese	Lekë/m ² /vit	120
III	Tabela për qëllime reklamimi e lëvizshme e palëvizshme deri në tavanin maksimal 35m ²		
a	e thjeshtë (me/pa ndriçim)	Lekë/m ² /vit	22,500
b	elektronike	Lekë/m ² /vit	45,000
IV	Tabela në funksion të ekspozimeve të ndryshme të hapura, panaire, spektakle, stenda reklamuese, banderola, etj.		
a	Të të gjitha llojeve dhe përmasave	Lekë/m ² /ditë	1,000

Në llogaritjen e taksës për tabelat më të mëdha se 10 m², shumës së taksës së llogaritur për sipërfaqen deri 10 m² do t'i shtohet, shuma e taksës e llogaritur për diferencën e sipërfaqes së mbi 10 m² të shumëzuar me tarifën përkatëse të taksës. P.sh., një tabelë të thjeshtë 15 m², shuma e taksës vjetore do të llogaritet (10 m² x 15,000 Lekë) + (5 m² x 12,750 Lekë) = 150,000 + 63,750 = 213,750 Lekë në vit (ose 17,812 Lekë/muaj). E njëjta llogjikë llogaritjeje do të jetë edhe për sipërfaqet e tabelave mbi 20 m² dhe mbi 40 m².

Për subjektet taksapaguese që vendosin më shumë se një tabelë identifikuese, vetëm njëra nga dy tabelat identifikuese do të konsiderohet si e tillë, kurse tabela tjetër do të konsiderohet si reklamë.

Çdo tabelë reklamimi që kalon sipërfaqen 35 m², do të konsiderohet sikur është 35 m² dhe shuma e taksës llogaritet dhe paguhet vetëm për këtë sipërfaqe, pavarësisht madhësisë së saj në m².

Në kategorinë e reklamës konsiderohet çdo publicitet, formë promovimi që shërben për të njoftuar, tërhequr vëmendjen ose joshur blerësit, të vendosur në pamje jo ballore, në tarraca, lozhë, ballkone, në pjesë të rrugës, shtylla etj që kanë përmbajtje me qëllim reklamimi për vete ose të tretë.

Detyrimi dhe kështet e pagesës: Detyrimi për Taksën e Tabelës për Kategorinë 1, 2 dhe 3 është vjetor.

- Për subjektet ekzistuese detyrimi paguhet brenda datës 30 qershor të vitit fiskal. Për subjektet që duan të identifikohen me tabelë të re pas datës 30 qershor, detyrimi llogaritet dhe paguhet menjëherë për periudhën nga deklarimi.
- Për subjektet e reja detyrimi tatimor do të llogaritet që nga muaji korrent që subjekti regjistrohet pranë QKR dhe paguhet menjëherë. Taksa e tabelës për qëllime identifikimi paguhet për çdo njësi ku subjekti zhvillon aktivitetin nga muaji korrent që regjistrohet pranë QKR.
- Për subjektet ekzistuese detyrimi paguhet brenda datës 30 qershor të vitit fiskal. Për subjektet e reja detyrimi llogaritet dhe paguhet menjëherë sipas periudhës së përcaktuar në kontratën e nënshkruar me strukturat përkatëse të Bashkisë Shkodër.
- Për “kategorinë 4” detyrimi llogaritet sipas ditëve të përcaktuara në lejen përkatëse të lëshuar nga strukturat përkatëse të Bashkisë Shkodër dhe paguhet menjëherë.

Struktura e ngarkuar për vjeljen e taksës është Drejtoria e të Ardhurave pranë Bashkisë Shkodër.

Për Kategorinë Tabelë për qëllime reklamimi, të thjeshta dhe elektronike: Drejtoria e Kontrollit të Zhvillimit të Territorit bën shqyrtimin e kërkesës nga ana e subjektit, si dhe hartimin e dokumentacionit të plotë të marrjes së lejes për vendosjen e reklamave dhe përcaktimin e sipërfaqeve objekt taksimi. Kjo Drejtori njofton në mënyrë periodike Drejtorinë e të Ardhurave në lidhje me të gjitha ndryshimet në sipërfaqe (shtesa apo pakësime) që janë objekt i kësaj takse.

TARIFAT VENDORE

Njësitë e vetëqeverisjes vendore kanë të drejtë të vendosin tarifa për një shërbim që këto njësi ofrojnë apo për një të drejtë që u jep individëve, personave fizikë dhe/ose juridikë.

Niveli i tarifës orientohet në mbulimin e kostos së shërbimit publik të ofruar nga njësia e vetëqeverisjes vendore.

1.Tarifa e pastrimit dhe largimit të mbeturinave

Tarifë e pastrimit dhe largimit të mbeturinave konsiderohet një pagesë, që bëhet drejtpërdrejt apo nëpërmjet një nëpunësi tek administrata tatimore vendore në këmbim të shërbimit të marrë, për një familje, person fizik apo juridik, vendas ose të huaj, që banojnë/janë rezidentë dhe ushtrojnë veprimtari ekonomike brenda territorit të Bashkisë Shkodër dhe njësisë të saj administrative.

Tabelë 3.Tarifa e pastrimit dhe largimit të mbeturinave për familjet

Nr	Kategoritë	Niveli i Tarifës
		Familje Lekë/vit
I	FAMILJARET (për familje)	
I.1	Njësia Administrative Shkodër	3,450
I.2	Njësitë e tjera Administrative	
	Postribë	1,950
	Pult	1,450
	Shosh	1,450
	Shalë	1,450
	Guri i Zi	1,950
	Bërdicë	1,950
	Dajç	1,950
	Vellipojë	1,950
	Ana e Malit	1,950
	Rrethina	1,950

Tabelë 4. Tarifë pastrimi për institucione

II	Tarifë pastrimi për institucione	Njësia	Tarifa
	Institucione shtetërore administrative, arsimore, kulturore, shëndetsore, sportive, etj.	Lekë/vit/njësi	8,000

Tabelë 5. Tarifa e pastrimit dhe largimit të mbeturinave për bizneset

III	BIZNESI	Njësia	Biznes i vogël	Biznes i madh
1	Njësi tregtare dhe shërbimi në Njësine Administrative Shkodër dhe Velipojë Plazh	Lekë/vit/njësi	13,000	33,000
1.1	Njësi tregtare, me sipërfaqe ndërtese nga 501-1000 m ²	Lekë/vit/njësi		50,000
1.2	Njësi tregtare, me sipërfaqe ndërtese mbi 1000 m ²	Lekë/vit/njësi		63,000
1.3	Bar/Restorant/Rostiçeri, me sipërfaqe ndërtese nga 301-500 m ²	Lekë/vit/njësi	16,000	43,000
1.4	Bar/Restorant/Rostiçeri, me sipërfaqe ndërtese mbi 500 m ²	Lekë/vit/njësi	20,000	50,000
1.5	Njësi tregtare dhe shërbimi me kontratë për trajtimin e mbetjeve spitalore.	Lekë/vit/njësi	6,000	25,000
1.6	Njësi shërbimi (këpucar, biçiklist, berber)	Lekë/vit/njësi	8,000	
2	Njësi tregtare dhe shërbimi në Njësitë Administrative Postribë, Pult, Shosh, Shalë, Guri i Zi, Bërdicë, Dajç, Velipojë, Ana e Malit, Rrethina	Lekë/vit/njësi	8,000	33,000
2.1	Bar/Restorant/Rostiçeri, me sipërfaqe ndërtese nga 301-500 m ²	Lekë/vit/njësi	10,000	43,000
2.2	Bar/Restorant/Rostiçeri, me sipërfaqe ndërtese mbi 500 m ²	Lekë/vit/njësi	12,000	43,000
2.3	Njësi tregtare dhe shërbimi me kontratë për trajtimin e mbetjeve spitalore.	Lekë/vit/njësi	6,000	25,000
3	Njësi tregtare për tregtim karburanti	Lekë/vit/njësi		48,000
4	Njësi prodhimi			
4.1	Njësi prodhimi në Njësine Administrative Shkodër	Lekë/vit/njësi	13,000	63,000
4.2	Njësi prodhimi në Njësitë e tjera Administrative	Lekë/vit/njësi	8,000	33,000
5	SUBJEKTE NDËRTIMI			
5.1	Subjekte ndërtuese për selinë administrative Bashkia Shkodër dhe kantier ndërtimi, adresë sekondare për subjekte me seli jashtë territorit të Bashkisë Shkodër	Lekë/vit/njësi		73,000
6.	Investitor/Individ/Persona fizik/oj/ Subjektendërtimi sipas investimit/deklaratës paraprake të punimeve dhe kohëzgjatjes së kantierit të ndërtimit për vlera investimi/preventivi:			
	• deri në 5, 000, 000 Lekë	Lekë/kantier/vit		20,000
	• nga 5,000,001-15,000,000 Lekë	Lekë/kantier/vit		40,000
	• nga 15,000,001-25,000,000 Lekë	Lekë/kantier/vit		60,000
	• nga 25,000,001-50,000,000 Lekë	Lekë/kantier/vit		80,000
	• nga 50,000,001-100,000, 000 Lekë	Lekë/kantier/vit		100,000
	• nga 100,000,001-200,000,000 Lekë	Lekë/kantier/vit		150,000
	• mbi 200, 000, 000 Lekë			200,000
7	Shoqata, fondacione, ente të ndryshme shtetërore, organizata joqeveritar			
7.1	Institucione Administrative Publike	Lekë/vit/njësi		8,000
7.2	Organizata të tjera joftimprurëse	Lekë/vit/njësi		6,000
8	PROFESIONE TE LIRA			
	Profesone të lira (avokat, noter, mjek i specializuar, dentist, dentist i specializuar, farmacist, infermier, veteriner, arkitekt, inxhinier, mjek-laborant, projektues, ekonomist, agronom, ekspert kontabël i regjistruar, kontabilist i miratuar dhe vlerësues i pasurisë).	Lekë/vit/njësi	8,000	
9	AMBULANT			
	Subjekte që nuk kanë një vendndodhje fikse, taksi, tregtia ambulante në tregje publike dhe private.	Lekë/vit/njësi	5,500	

Baza e tarifës është vlera në Lekë sipas kategorive e cila orientohet të mbulojë koston e shërbimit.

Detyrimi për pagesën për Tarifën e pastrimit është vjetor.

Kategoria I. “Familjarët”:

Detyrimi për familjarët shlyhet në bazë mujore si pjesë përbërëse e faturës së shërbimit të furnizimit me ujë ose vetëm për tarifën vendore, pranë Ujësjiellës Kanalizime sh.a. Shkodër, në cilësinë e agjentit tatimor.

Familjarët, të cilët nuk kanë kontratë me ujësjiellësin faturohen direkt nga Drejtoria e të Ardhurave në bashkinë Shkodër, me bazë vjetore. Për çdo familje të re, afati i pagesës së tarifës së pastrimit do të jetë 30 ditë nga dita e regjistrimit të saj në Zyrën e Gjendjes Civile përkatëse dhe detyrimi tatimor do të llogaritet nga muaji korrent i regjistrimit të saj.

Kategoria II, III.

Detyrimi për biznesin llogaritet nga Drejtoria e të Ardhurave dhe shlyhet pranë çdo banke të nivelit të dytë, në sportelete Posta Shqiptare sh.a dhe sportelet e Unionit Financiar Tiranë, brenda datës 30 qershor të vitit fiskal. Afati i pagesës për detyrimet e lindura pas datës 30 qershor është 30 ditë pas lindjes së detyrimit. Për subjektet e reja detyrimi tatimor do të llogaritet për çdo njësi ku subjekti kryen aktivitet nga muaji korrent i regjistrimit pranë QKB. Njësitë tregtare dhe shërbimi me kontratë për trajtimin e mbetjeve spitalore, duhet të paraqesin kontratën e noterizuar për trajtimin e mbetjeve spitalore për vitin fiskal.

Për të gjitha kategoritë:

Nëse subjekti taksapagues pushon veprimtarinë gjatë vitit, detyrimi tatimor llogaritet proporcionalisht (duke përfshirë edhe muajin korrent për të cilin është bërë kërkesa).

Strukturat përgjegjëse për vjeljet e tarifës :

Për Kategoria I “Familjarët, struktura e ngarkuar për vjeljen e tarifës së pastrimit, është Ujësjiellës Kanalizime sh.a. Shkodër.

Kategoria III. “Biznesi”, Struktura e ngarkuar për vjeljen e tarifës së pastrimit, është Drejtoria e të Ardhurave.

2.Tarifa e ndriçimit

Tarifa e ndriçimit konsiderohet një pagesë, që bëhet drejtpërdrejt apo nëpërmjet një nëpunësi tek administrata tatimore vendore në këmbim të shërbimit të marrë, për një familje, person fizik apo juridik, vendas ose të huaj, që banojnë/janë rezidentë dhe ushtrojnë veprimtari ekonomike brenda territorit të Bashkisë Shkodër dhe njësisë së saj administrative.

Kategoritë, nënkategoritë dhe nivelet treguese të Tarifës së ndriçimit janë të shprehura si më poshtë:

Tabelë 6. Tarifë ndriçimi për familje

	Tarifë ndriçimi për familje	Njësia	Tarifa
I.1	Familje NjA Shkodër (për familje) dhe Velipojë Plazh	Lekë/vit/familje	1,200
I.2	Njësia administrative Velipojë, Dajç, Bërdicë, Rrethina, Guri Zi, Postribë, Ana e Malit	Lekë/vit/familje	480

Tabelë 7. Tarifë ndriçimi për institucione

	Tarifë ndriçimi për institucione	Njësia	Tarifa
II	Institucione shtetërore administrative, arsimore, kulturore, shëndetsore, sportive, etj. dhe ojf.	Lekë/vit/njësi	2.500

Tabelë 8. Tarifë ndriçimi për biznesin

III	BIZNESI	Njësia	Biznes i vogël	Biznes i madh
III.1.a	Subjekte tregtare dhe shërbimi, në Njësine Administrative Shkodër, Plazhet Velipoje/Baks Rrjoll	Lekë/vit/njësi	2.000	5.000
III.1.b	Subjekte tregtare dhe shërbiminë Njësitë Administrative Postribë, Guri i Zi, Bërdicë, Dajç, Velipojë, Ana e Malit, Rrethina	Lekë/vit/njësi	1.000	2.000
III.2.a	Njësi tregtare për tregtim karburantinë Njësine Administrative Shkodër, Plazhet Velipoje/Baks Rrjoll	Lekë/vit/njësi		7.000
III.2.b	Njësi tregtare për tregtim karburantinë Njësitë Administrative Postribë, Guri i Zi, Bërdicë, Dajç, Velipojë, Ana e Malit, Rrethina	Lekë/vit/njësi		2.500
III.3.1	Profesione të lira Njësia administrative Shkodër, Plazh Velipojë	Lekë/vit/njësi	2.000	
III.3.2	Profesione të lira Njësia administrative Postribë, Guri i Zi, Bërdicë, Dajç, Velipojë, Ana e Malit, Rrethina	Lekë/vit/njësi	1.000	
III.4.1	Njësi prodhimi në Njësine Administrative Shkodër Plazhet Velipoje/Baks Rrjoll	Lekë/vit/njësi	2.000	5.000
III.4.2	Njësi prodhimi në Njësitë Administrative Postribë, Guri i Zi, Bërdicë, Dajç, Velipojë, Ana e Malit, Rrethina	Lekë/vit/njësi	1.000	2.000
III.5	Subjekte ndërtuese për selinë administrative Bashkia Shkodër dhe kantier ndërtimi adresë sekondare për subjekte me seli jashtë territorit të Bashkisë Shkodër.	Lekë/vit/njësi		6.000

Kategoria I. "Familjarët":

Detyrimi për familjarët shlyhet në bazë mujore si pjesë përbërëse e faturës së shërbimit të furnizimit me ujë ose vetëm për tarifat vendore, pranë Ujësjellës Kanalizime sh.a. Shkodër, në cilësinë e agentit tatimor.

Familjarët, të cilët nuk kanë kontratë me ujësjellësin faturohen direkt nga Drejtoria e te Ardhurave në bashkinë Shkodër, me bazë vjetore. Për çdo familje të re, afati i pagesës së tarifës se pastrimit do të jetë 30 ditë nga dita e regjistrimit të saj në Zyrën e Gjëndjes Civile përkatëse dhe detyrimi tatimor do të llogaritet nga muaji korrent i regjistrimit të saj.

Kategoritë II, III:

Detyrimi për biznesin llogaritet nga Drejtoria e të Ardhurave dhe shlyhet pranë çdo banke të nivelit të dytë, ne sportelete Posta Shqiptare sh.a dhe sportelet e Unionit Financiar Tiranë, brenda datës 30 qershor të vitit fiskal. Afati i pagesës për

detyrimet e lindura pas datës 30 qershor është 30 ditë pas lindjes së detyrimit. Për subjektet e reja detyrimi tatimor llogaritet për çdo njësi ku subjekti kryen aktivitet nga muaji korrent i regjistrimit pranë QKB.

Për të gjitha kategoritë:

Nëse subjekti taksapagues pushon veprimtarinë gjatë vitit, detyrimi tatimor llogaritet proporcionalisht (duke përfshirë muajin korrent për të cilin është bërë kërkesa).

Strukturat përgjegjëse për vjeljen e tarifës:

Për Kategoria I “Familjarët”, struktura e ngarkuar për vjeljen e tarifës së ndriçimit, është Ujësjellës Kanalizime sh.a Shkodër.

Kategoria II. “Institucione shtetërore administrative, arsimore, kulturore, shëndetsore, sportive, etj. dhe OJF” dhe III. “Biznesi”, struktura e ngarkuar për vjeljen e tarifës së ndriçimit është Drejtoria e të Ardhurave.

3.Tarifa e gjelbrimit

Tarifa e gjelbrimit konsiderohet një pagesë, që bëhet drejtpërdrejt apo nëpërmjet një nëpunësi tek administrata tatimore vendore në shkëmbim të shërbimit të marrë, për një familje, person fizik apo juridik, vendas ose të huaj, që banojnë/janë rezidentë dhe ushtrojnë veprimtari ekonomike brenda territorit të Bashkisë Shkodër dhe njësive të saj administrative.

Kategoritë, nënkategoritë dhe nivelet treguese të tarifës së gjelbrimit, janë të shprehura si më poshtë:

Tabelë 9. Tarifë gjelbrimi për familje

	Tarifë gjelbrimi për familje	Njësia	Tarifa
I	Familje NjA Shkodër , (për familje)	Lekë/vit/familje	600

Tabelë 10. Tarifë gjelbrimi për institucionet

	Tarifë gjelbrimi për institucione	Njësia	Tarifa
II	Institucione shtetërore administrative, arsimore, kulturore, shëndetsore, sportive, etj. dhe ojf.	Lekë/vit/njësi	2,500

Tabelë 11. Tarifë gjelbrimi për biznesin

III	Tarifë gjelbrimi për biznesin	Njësia	Biznes i Vogël	Biznes i Madh
III.1	Subjekte tregtare dhe shërbimi			
	Njësia administrative Shkodër, Plazhet Velipoje/Baks Rrjoll	Lekë/vit/njësi	2,000	5,000
III.2	Pikë Karburanti Njësia administrative Shkodër, Plazhet Velipoje/Baks Rrjoll	Lekë/vit/njësi		7,000
III.3	Profesione të lira			
	Njësia administrative Shkodër, Plazhet Velipoje/Baks Rrjoll	Lekë/vit/njësi	2,000	
III.4	Subjekte prodhimi, përpunimi, etj.			
	Njësia administrative Shkodër, Plazhet Velipoje/Baks Rrjoll	Lekë/vit/njësi	2,000	5,000
III.5	Shërbim transporti Njësia administrative Shkodër, Plazhet Velipoje/Baks Rrjoll	Lekë/vit/njësi	2,000	5,000
III.6	Subjekte ndërtuese për selinë administrative Bashkia Shkodër dhe kantier ndërtimi adresë sekondare për subjekte me sell jashtë territorit të Bashkisë Shkodër.	Lekë/vit/njësi		15,000

Detyrimi për Tarifën e gjelbrimit është vjetor.

Kategoria I “Familjarët”:

Detyrimi për familjarët shlyhet në bazë mujore si pjesë përbërëse e faturës së shërbimit të furnizimit me ujë ose vetëm për tarifat vendore, pranë Ujësjellës Kanalizime sh.a. Shkodër, në cilësinë e agentit tatimor.

Familjarët, të cilët nuk kanë kontratë me ujësjellësin faturohen direkt nga Drejtoria e te Ardhurave në bashkinë Shkodër, me bazë vjetore. Për çdo familje të re, afati i pagesës së tarifës së pastrimit do të jetë 30 ditë nga dita e regjistrimit të saj në Zyrën e Gjëndjes Civile përkatëse dhe detyrimi tatimor do të llogaritet nga muaji korrent i regjistrimit të saj.

Kategoritë II, III:

Detyrimi për biznesin llogaritet nga Drejtoria e të Ardhurave dhe shlyhet pranë çdo banke të nivelit të dytë, ne sportelete Posta Shqiptare sh.a dhe sportelet e Unionit Financiar Tiranë, brenda datës 30 qershor të vitit fiskal. Afati i pagesës për detyrimet e lindura pas datës 30 qershor është 30 ditë pas lindjes së detyrimit. Për subjektet e reja detyrimi tatimor do të llogaritet për çdo njësi ku subjekti kryen aktivitet nga muaji korrent i regjistrimit pranë QKB.

Për të gjitha kategoritë:

Nëse subjekti taksapagues pushon veprimtarinë gjatë vitit, detyrimi tatimor llogaritet proporcionalisht (duke përfshirë edhe muajin korrent për të cilin është bërë kërkesa).

Përrjashtime nga tarifa e pastrimit, tarifa e ndriçimit dhe tarifa e gjelbrimit për kategoritë e ndryshme:

Tabelë 12. Përrjashtimet për individët dhe familjet nga tarifa e pastrimit, tarifa e ndriçimit dhe tarifa e gjelbrimit.

	Përrjashtime	Niveli
1	Invalidët e punës, të verbërit, të sëmurët paraplegjik dhe tetraplegjik (krëfamiliarë) pa persona madhorë në ngarkim (përveç bashkëshortit/bashkëshortes)	50% të vlerës
2	Përrfituesit e ndihmës ekonomike	0
3	Krëfamiliarë pensionistë pa persona madhorë në ngarkim (përveç bashkëshortit/bashkëshortes);	50% të vlerës
4	Krëfamiliarët gra me minimumi një fëmijë në ngarkim (nën 22 vjeç);	50% të vlerës

a) Nënkatëgortë 1-3 përrjashtohen apo lehtësohen nga pagesa e tarifës së pastrimit (vetëm në rastet kur janë familjarë pensionistë pa persona madhorë në ngarkim mbi moshën 22 vjeç) Drejtoria e të Ardhuraveverifikon pranë Drejtorisë së Ndihmës Ekonomike të gjitha aplikimet e familjarëve për lehtësi fiskale, sipas dokumentacionit:

- Statusin e invalidit të punës, statusin e të verbërit, librezën për paraplegjik e tetraplegjik, përrfitimin e ndihmës ekonomike.

Në momentin e aplikimit krëfamiliarët pensionistë paraqesin librezën e pensionit.

Listat e përrfituesve administrohen nga Drejtoria e të Ardhurave, që rivlerëson detyrimin dhe sipas rastit, dërgon informacionin për zbatim tek agjenti tatimor.

- b) Në katëgortinë III “Biznesi”, fermerët që janë regjistruar me NIPT sipas vërtetimit nga Drejtoria Rajonale Tatimore sipas udhëzimit Nr. 19, datë 3.11.2014, “Për zbatimin e regjimit të veçantë të skemës së kompensimit të prodhuesve bujqësorë për qëllime të tatimit mbi vlerën e shtuar” përrjashtohen nga tarifa vendore për biznesin.
- c) Përrjashtohen nga tarifa vendore: Institucionet, subjektet dhe organizatat në pronësi dhe varësi të Bashkisë Shkodër; Institucionet që shpenzimet operative ia mbulohen vetë Bashkia Shkodër; Komunitetet fetare të njohura me ligj.

4. Tarifa të shërbimit administrativ të bashkisë Shkodër

4.1. Tarifa të Drejtorisë së Kontrollit të Zhvillimit të Territorit

Tabelë 13. Tarifa për aplikim dhe çertifikatë përrdorimi

	Emërtimi	Njësia	Tarifa
1	Aplikim për leje zhvillimi	Lekë / aplikim	1.500
2	Aplikim për leje ndërtimi	Lekë / aplikim	2.500
3	Tarifë për çertifikatë përrdorimi		
	a) kur objekti është deri në 3 kate	Lekë/kat	5.000
	b) kur objekti është mbi 3 kate	Lekë/kat	10.000

Tarifat mbulohen nga subjekti ndërtues që përrfiton shërbimin.

Tabelë 14. Tarifa për linjat ajrore dhe nëntokësore

	Tarifë për linjat ajrore dhe nëntokësore (Telefoni, Energji, TV Kabllor, Internet)	Njësia	Vlerë
1	Për linjat ajrore	Lekë/km/vit	2.000
2	Për linja nëntokësore	Lekë/km/vit	1.000

Për rrjetet kablllore telefonike, ndërlidhëse apo të shërbimit informatik, tarifat vendore aplikohen vetëm në rastin kur subjektet përdorin rrjetet infrastrukturore, si: tubacione, kanale etj., të cilat janë ndërtuar dhe janë në pronësi të njësive të vetëqeverisjes vendore. Të ardhurat e siguruar prej tyre shërbejnë për përballimin e shpenzimeve për mirëmbajtjen e rrjetit në përdorim

Drejtoria e Kontrollit të Zhvillimit të Territorit nuk ofron shërbimin përkatës pa u kryer shlyerja e detyrimit.

4.2 Tarifa të shërbimit veteriner

Tabelë 15. Tarifa për shërbim veteriner

	Tarifë për shërbimin veterinar në mjediset e thertoreve dhe të njësive të therjes	Njësia	Tarifa
	- kontroll shëndetësor të kafshës para dhe pas therjes, vulosje e karkasave të mishit dhe lëshimi i çertifikatës veterinarë, që shoqëron mishin dhe nënproduktet e tij për bagëti të trasha	Lekë/kokë të therur	300
	- kontroll shëndetësor të kafshës para dhe pas therjes, vulosje e karkasave të mishit dhe lëshimi i çertifikatës veterinarë, që shoqëron mishin dhe nënproduktet e tij për bagëti të imta	Lekë/kokë të therur	100

Tarifat mbulohen nga subjekti që përfiton shërbimin.

Struktura e ngarkuar për vjeljen e tarifës së shërbimeve është Drejtoria e Bujqësisë, Zhvillimit rural dhe trajtimit të AMTP.

4.3 Tarifa për shërbimin në fushën e transportit të pasagjerëve dhe mallrave, dhënien e lejeve për ushtrim aktiviteti

Tabelë 16. Tarifat e liqensimit të veprimtarive të transportit

	Tarifat e liqensimit të transportit të udhëtarëve	Njësia	Tarifa
1.	Liqensë për transport udhëtarësh në linjë të rregullt qytetëse	Lekë / 10 vjet /linjë	80,000
2.	Çertifikatë për transport udhëtarësh në linjë të rregullt qytetëse	Lekë/mjet/5vjet	5,000
3.	Liqensë për transport udhëtarësh në linjë të rregullt rrethqytetëse	Lekë/10 vjet/linjë	40,000
4.	Çertifikatë për transport udhëtarësh në linjë të rregullt rrethqytetëse	Lekë/mjet/5vjet	7,500
5.	Liqensë për kryerjen e shërbimeve të rregullta të specializuara të transportit të udhëtarëve brenda vendit	Lekë/5 vjet	20,000
6.	Çertifikatë për kryerjen e shërbimeve të specializuara të transportit të udhëtarëve brenda vendit	Lekë/5 vjet	7,500
7.	Liqensë për kryerjen e shërbimeve vajtje - ardhje (lavjerrës) të transportit të udhëtarëve brenda vendit	Lekë/5 vjet	20,000

Tarifat e liçensimit të transportit të udhëtarëve		Njësia	Tarifa
8.	Çertifikatë për kryerjen e shërbimeve vajtje - ardhje të transportit të udhëtarëve brenda vendit	Lekë/5 vjet	7,500
9	Çertifikatë për kryerjen e operacioneve të transportit për llogari të vet brenda vendit	Lekë/5 vjet	7,500
10.	Liçensë për agjensi transporti udhëtarësh dhe taksi brenda vendit	Lekë/5 vjet	15,000
11.	Liçensë për agjensi ndërkombëtare udhëtarësh	Lekë/5 vjet	40,000
12.	Liçensë për transport udhëtarësh me taksi brenda vendit	Lekë/5 vjet	20,000
Tarifat e Liçensimit të Transportit të mallrave			
1.	Liçensë për transport mallrash për të tretë dhe me qera brenda vendit	Lekë/5 vjet	40,000
2.	Çertifikatë për transport mallrash për të tretë dhe me qera brenda vendit	Lekë/kapacitet	100x5
3.	Çertifikatë për transport mallrash për vehte brenda vendit	Lekë/kapacitet	100x5
4.	Tërheqës	Lekë/tërheqës/ 5 vjet	7,500

Strukturat përgjegjëse për vjeljet e taksës :

Drejtoria e Shërbimeve publike përcjell informacionin dhe llogaritjen e detyrimit tek Drejtoria e të Ardhurave. Tarifat mbulohen nga subjekti që përfiton shërbimin.

Struktura e ngarkuar për vjeljen e tarifës së shërbimeve është Drejtoria e të Ardhurave.

4.4 Tarifa parkimi për mjetet e liçensuara, dhe tarifa për parkimin e automjeteve në vendparkime publike me pagesë

Tabelë 17. Tarifa për parkimin

4.4.1	Tarifë parkimi	Njësia	Tarifa
A	Autoveturë/Taksi (4+1)		
	• Transport pasagjerësh (4+1)Taksi	Lekë/vit/mjet	3.500
	• Transport pasagjerësh (8+1)Taksi	Lekë/vit/mjet	6.500
B	Autobuzë (mbi 9+1) (secila linjë për vendqëndrimet e miratuara)	Lekë/vit/ vendqendrim mjeti	16.000
C	Automjete me autorizim qarkullimi për biznese.		
	• 3.5 deri 8 ton	Lekë/ditë/mjet	30
	• 8 deri 14 ton	Lekë/ditë/mjet	40
	• mbi 14 ton	Lekë/ditë/mjet	50

4.4.2	Tarifë parkimi automjete	Njësia	Tarifa
A	Parkim me pagesë (në shesh dhe zona të miratuara)	Lekë/orë/mjet	50

4.4.3	Vendparkime të rezervuara për publikun/ institucionet / subjektet	Njësia	Tarifa
A	Vendparkim/Automjeti (i personalizuar) në vendet e rezervuara	Lekë/orë/mjet	20

Përjashtime:

Për stacionin e autobusëve të Bashkisë Shkodër për transport qytetës pasagjerësh (urban), mjetet e subjekteve të aprovuara për këto linja nuk paguajnë tarifë parkingu të përcaktuar në pikën 4.4.1.B.

Përrjashtohen nga tarifimi për zërin 4.4.1 Komunitet fetare të njohura me ligj dhe OJF-të. Përrjashtohen nga tarifimi për zërin 4.4.3 Bashkia Shkoder me institucionet e varësisë, komunitetet fetare të njohura me ligj, konsullatat në territorin e Bashkisë Shkodër. Drejtoria e Studimeve, Planifikimit, Koordinimit të Investimeve harton planin për vendndodhjen e mundshme të vendparkimeve të miratuara, sipas zërave 4.4.3. Drejtoria e të Ardhurave ose Zyra me Një Ndalesë, bazuar në planin e hartuar, nënshkruan kontratat me subjektet që kanë paraqitur kërkesën. Drejtoria e të Ardhurave faturon, monitoron dhe ndjek shlyerjen e detyrimit.

4.5 Dhënie licensa për tregtimin e naftës bruto dhe nënprodukteve të saj.

Për stacionet e tregtimit të karburanteve për automjete, gazit të lëngshëm e vajrave lubrifikante dhe të njësive të shitjes së lëndëve djegëse, për përdorim nga konsumatorët fundorë, të ndertuara në territorin e saj, dhënia e licensave bëhet nga Bashkia Shkoder.

Tabelë 18. Dhënie licensa për tregtimin e naftës bruto dhe nënprodukteve të saj

4.5	Tarifë për dhënen dhe përsëritjen e licensave për stacionet e shitjes së karburanteve, gazit të lëngshëm, të naftës, për automjetet dhe vajrat lubrifikantë	Njësia	Tarifa
1	Pagesa për dhënen dhe përsëritjen e licensave për stacionet e shitjes së karburanteve, gazit të lëngshëm, të naftës për automjetet dhe vajrat lubrifikantë	Lekë/5vjjet	1.000.000
2	Pagesa për dhënen dhe përsëritjen e licensave për njësitë e shitjes së lëndëve djegëse, që ushtrojnë veprimtarinë e tregtimit të tyre për përdorim nga konsumatorët fundorë	Lekë/5vjjet	100.000

Drejtoria e Shërbimeve publike përcjell informacionin tek Drejtoria e të Ardhurave. Tarifat mbulohen nga subjekti që përfiton shërbimin. Struktura e ngarkuar për vjeljen e tarifës është Drejtoria e të Ardhurave.

4.6 Tarifat në sektorin e pyjeve dhe kullotave.

Tabelë 19. Për tarifën në sektorin e pyjeve dhe të kullotave tarifën bazë të lëndës drusore në këmbë

4.6.1	Tarifë për shitjen e lëndës drusore në këmbë	Njësia	Tarifa	
	Emërtimi		E hollë deri 22 cm	E mesme dhe e trashë mbi 22 cm
I.	Lëndë punimi në këmbë			
a)	Halorë			
	• Pishë e zezë	m ³	2 500	3 500
	• Pishë mesdhetare (pishë e butë, pishë e egër, pishë deti)	m ³	2 300	3 200
	• Bredh	m ³	2 700	3 800
b)	Fletorë			
	• Ah	m ³	1 700	3 100
	• Dushk	m ³	2 300	4 000
II.	Dru zjarri			

4.6.1	Tarifë për shitjen e lëndës drusore në këmbë	Njësia	Tarifa	
	Emërtimi		E hollë deri 22 cm	E mesme dhe e trashë mbi 22 cm
a)	Të forta			
	Dushk, ah, panjë, frashër, rrap, akacie, lofatë, gështenjë, mare, shkozë, mëllezë, bli, lajthi, thanë, mrete, bush.	m ³	500	
b)	Të buta			
	Halorë, shëlg, plep dhe vërr	m ³	200	

Tabelë 20. Tarifë bazë të lëndës drusore në këmbë, për llojet industriale

4.6.2	Tarifëbazë të lëndës drusore në këmbë, për llojet industriale	Njësia	Tarifa
	Lëndë druri në këmbë		
1	Arrë, gështenjë, panjë, vidh	m ³	6 700
2	Carac, eukalipt, man, mëllezë, plep, rrap, shëlg, shkozë	m ³	2 600
3	Bli, frashër, gështenjë e egër, mështekën, vërr	m ³	5 000

Kur lënda e punimit dhe drutë e zjarrit janë nxjerrë nga sipërfaqe të djegura, por materiali drusor është i përdorshëm, tarifën për to do të jenë 40% më të ulëta se tarifën bazë.

Tabelë 21. Tarifën dysheme për dhënie në përdorim me kontratë qiraje të fondit pyjor dhe kullor publik për ushtrimin e veprimtarive

Nr.1	Ngritje fidanishite pyjore, bazë didaktike dhe eksperimentale kërkimore – shkencore në fushën e pyjeve dhe kullotave			
Nr.	Përdorimi i territorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës lek/ha/vit		
		1 vit	2 – 5 vjet	6 – 10 vjet
1	Pyll, trungishte	4 500	4 250	4 000
2	Pyll, cungishte	3 600	3 400	3 000
3	Pyll, shkurre	3 600	3 400	3 000
4	Kullotë	3 600	3 400	3 000
5	Tokë me bimësi pyjore, djerr	2 700	2 600	2 000
Nr.2	Për mbarrësimin e florës së egër dhe kultivimin e bimëve të ndryshme			
Nr.	Përdorimi i territorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës lek/ha/vit		
		1 vit	2 – 5 vjet	6 – 10 vjet
1	Pyll, trungishte	24 000	23 000	20 000
2	Pyll, cungishte	21 600	20 700	18 000
3	Pyll, shkurre	21 600	20 700	18 000
4	Tokë me bimësi pyjore, djerrë inproduktive	18 000	17 250	12 000

Nr.3	Për mbarështimin e faunës së egër dhe gjahut			
Nr.	Përdorimi i territorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës lek/ha/vit		
		1 vit	2-5 vjet	6-10 vjet
1	Pyll, trungishte	36 000	34 000	30 000
2	Pyll, cungishte	24 000	23 000	20 000
3	Pyll, shkurre	24 000	23 000	20 000
4	Kullota	24 000	23 000	20 000
5	Tokë me bimësi pyjore, djerr	18 000	17 000	15 000
6	Inproduktive	18 000	17 000	15 000
Nr.4	Agropylltari			
Nr.	Përdorimi i territorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës Lekë/ha/vit		
		1 vit	2 – 5 vjet	6 – 10 vjet
1	Tokë me bimësi pyjore, djerr	15 000	13 000	10 000
Nr.5	Për qëllime pushimi, argëtimi, shëndetësore, shoqërore dhe për veprimtari turistike kampingje (kënde lodrash, mjedise sportive, çlodhëse etj.)			
Nr.	Përdorimi i territorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës Lekë/ha/vit		
		1 vit	2 – 5 vjet	6 – 10 vjet
1	Pyll trungishte	180 000	120 750	100 000
2	Pyll cungishte	126 000	90 000	75 000
3	Pyll shkurre	126 000	90 000	75 000
4	Kullota	126 000	90 000	75 000
5	Tokë me bimësi pyjore, djerrë	90 000	52 000	45 000
6	Inproduktive	90 000	52 000	45 000
Nr.6	Për nxjerrje, prodhim dhe depozitim materialesh inerte, direkt nga sipërfaqja (karrierë)			
Nr.	Përdorimi i territorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës lek/ha/vit		
		1 vit	2-5 vjet	6-10 vjet
1	Inproduktive	540 000	495 000	440 000
Nr.7	Për vendosje antene të telefonisë fikse, të lëvizshme, televizive, radio-komunikimit			
Nr.	Përdorimi i territorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës lek/ha/vit		
		1 – 5 vjet		6 – 10 vjet
1	Pyll trungishte	11 250 000		10 000 000
2	Pyll cungishte	8 500 000		8 000 000
3	Pyll shkurre	8 500 000		8 000 000
4	Kullota	8 500 000		8 000 000
5	Tokë me bimësi pyjore, djerrë	6 500 000		5 500 000
6	Inproduktive	5 500 000		5 000 000

Nr.8	Për ndërtim teleferik pasagjerësh ose linje të tensionit, aerogjeneratorë (stacionet, bazamentet dhe objektet përkatëse etj.).			
Nr.	Përdorimi i territorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës lek/ha/vit		
		1 vit	2 – 5 vjet	6-10 vjet
1	Pyll trungishte	240 000	230 000	210 000
2	Pyll cungishte	192 000	184 000	176 000
3	Pyll shkurre	192 000	184 000	176 000
4	Kullota	192 000	184 000	176 000
5	Tokë me bimësi pyjore, djerrë	156 000	150 000	143 000
6	Inproduktive	156 000	150 000	143 000
Nr.9	Për kryerjen e operacioneve të kërkim – zbulimit hidrokarbure, gjeologjike e minerare, uji, vendosje objekteve të ndryshme ndihmëse në sipërfaqe			
Nr.	Përdorimi i territorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës Lekë/ha/vit		
		1 – 5vjet		6 – 10 vjet
1	Pyll trungishte	120 000		96 000
2	Pyll cungishte	96 000		78 000
3	Pyll shkurre	96 000		78 000
4	Kullota	96 000		78 000
5	Tokë me bimësi pyjore, djerrë	76 800		62 000
6	Inproduktive	76 800		62 000
Nr.10	Për ndërtim objekte bare, restorante, karburante			
Nr.	Përdorimi i territorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës Lekë/ha/vit		
		1 – 5vjet		6 – 10 vjet
1	Pyll trungishte	7 500 000		7 125 000
2	Pyll cungishte	7 125 000		5 000 000
3	Pyll shkurre	7 125 000		5 000 000
4	Kullota	7 125 000		5 000 000
5	Tokë me bimësi pyjore, djerrë	5 000 000		4 000 000
6	Inproduktive	5 000 000		4 000 000

Nr.11	Për shtrirje tubacionesh dhe linjash në sipërfaqe, si dhe ndërtim kanalesh (uji, naftë, gaz, tensioni elektrik etj.)			
Nr.	Përdorimi i territorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës Lekë/km/vit		
		1 vit	2 – 5 vjet	6 – 10 vjet
1	Pyll trungishte	240 000	220 000	175 000
2	Pyll cungishte	190 000	176 000	145 000
3	Pyll shkurre	190 000	176 000	145 000
4	Kullota	190 000	176 000	145 000
5	Tokë me bimësi pyjore, djerrë	160 000	145 000	110 000
6	Inproduktive	150 000	145 000	110 000

Nr.12	Për ndërtim/përdorim rruge për lidhjen e sipërfaqes së dhënë në përdorim, me rrjetin rrugor ekzistues		
Nr.	Përdorimi i territorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës për sipërfaqen e marrë në përdorim Lekë/km/vit	
1	Pyll trungishte	70 000	
2	Pyll cungishte	50 000	
3	Pyll shkurre	35 000	
4	Kullota	35 000	
5	Tokë me bimësi pyjore, djerr	30 000	
6	Inproduktive	25 000	
Nr.13	Për ndërtim rezervuarësh për zhvillimin e akuakulturës		
Nr.	Përdorimi i territorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës Lekë/ha/vit	
		1 – 5vjet	6 – 10 vjet
1	Pyll trungishte	360 000	270 000
2	Pyll cungishte	270 000	180 000
3	Pyll shkurre	270 000	180 000
4	Kullota	270 000	180 000
5	Tokë me bimësi pyjore, djerrë	180 000	126 000
6	Inproduktive	180 000	126 000
Nr.14	Vendosje kaminash për prodhim gymyr druri dhe eshkës së kovaçit, furrë gëlqereje, sheshe për depozitimim e përkohshëm të materialeve të ndryshme (pika transiti) etj		
Nr.	Përdorimi i territorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës lek/ha/vit	
1	Tokë me bimësi pyjore, djerr	250 000	
2	Inproduktive	100 000	
Nr.15	Ndërtim linje të tensionit të lartë		
Nr.	Përdorimi i territorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës km/vit	
1	Pyll trungishte	60 000	
2	Pyll cungishte	35 000	
3	Pyll shkurre	25 000	

Tabelë 22. Tarifat për ngritjen e kampingjeve, qendrave dhe objekteve të lëvizshme

Tarifat për ngritjen e kampingjeve, qendrave dhe objekteve të lëvizshme		
Nr.	Emërtimi	Tarifa (Lekë/ditë/copë)
1	Çadra deri 4 vende	100
2	Çadra mbi 4 vende	200
3	Ruletë	500
4	Barakë portative	250

Tabelë 23. Tarifat për grumbullimin dhe nxjerrjen e prodhimeve të dyta

Tarifat për grumbullimin dhe nxjerrjen e prodhimeve të dyta			
Nr.	Emërtimi	Njës.matj.	Tarifa (Lekë)
A.Grumbullim në fondin pyjor dhe kullisor:			
1.	Fashina, shkarpa	Mst	35
2.	Mbeturina pylli të çdo lloji	m ³	40
3.	Thupra të çdo lloji	Kv	55
4.	Kucka, rrënjë	Kv	100
5.	Cungje	m ³	150
6.	Hunj	000/copë	160
7.	Bandiera	000/copë	290
8.	Eshkë kovaçi	Kv	90
9.	Katran	Kv	700
10.	Rrëshirë pishe	Kv	350
11.	Bar për blegtorinë	Kv	20
12.	Gjethe për blegtorinë	Kv	40
13.	Lule të ndryshme	Kv	450
14.	Gjethe të ndryshme	Kv	150
15.	Rrënjë të ndryshme	Kv	250
16.	Herba të ndryshme	Kv	70
17.	Fruta, fara dhe sytha	Kv	500
18.	Lëvore	Kv	350
19.	Kërpudha	Kv	2 500
20.	Boçe të ndryshme	Kv	200
21.	Degë të gjelbëra, me dhe pa lule, për buqeta	Kv	100
B.Nxjerrja ose grumbullim në sipërfaqen e fondit pyjor e kullisor:			
a)	Gurë, rrëzë dhe zhavorr	m ³	35
b)	Dhë dhe humus	m ³	60
c)	Prodhim qymyr druri në sipërfaqen e fondit pyjor dhe kullisor	Kv	100

Tabelë 24. Tarifat e shitjes së pemëve të krishtlindjeve dhe të vitit të ri

Tarifat e shitjes së pemëve të krishtlindjeve dhe të vitit të ri			
Nr.	Specifikimi	Njësia e matjes	Tarifa (Lekë)
1.	me lartësi deri në 1 m	Copë	1 000
2.	me lartësi 1 deri 3m	Copë	2 000
3.	me lartësi 3 deri 5 m	Copë	3 000
4.	me lartësi 5 deri 7 m	Copë	5 000
5.	me lartësi mbi 7 m	Copë	10 000

Tabelë 25. Tarifat e shitjes së fidanëve nga ripërtëritja natyrore, e shpatullave dhe e kalemave

Tarifat e shitjes së fidanëve nga ripërtëritja natyrore, e shpatullave dhe e kalemave			
Nr.	Emërtimi	Njësia e matjes	Tarifa (Lekë)
Fidanë, shpatulla dhe kalem:			
1.	- me moshë 1-vjeçare	Copë	10
2.	- me moshë 2-vjeçare	Copë	30
3.	- me moshë mbi 2-vjeçare	Copë	50

Tabelë 26. Tarifa për shërbimet bujqësore dhe pyjore

	Emertimi	Njësi	Vlerë
1	Tarifë për vërtetim transporti për lëvizje drusore pyje bashkiake	Lekë/vërtetim	200
2	Tarifë për pajisje me vërtetim transporti për lëvizje lëndë drusore pyje private	Lekë/vërtetim	500

4.7 Tarifa shërbimi nga institucione arsimit, kulture, sporti, shërbimi social etj

Tabelë 27. Tarifa shërbimi nga institucionet e kulturës, sportit

4.71	Biblioteka "Marin Barleti"	Njësia	Tarifa
1	Përdorim salle për të tretë (për biseda shkencore, takime etj)	Lekë/rast	3.000

4.72	Muzeumet	Njësi	Vlerë
1	Vizitë në muze i rritur (individuale)	Lekë/bileta	200
	Grupe vizitorësh mbi 10 vetë	Lekë/bileta/person	140
2	Vizitë në muze (student i pajisur me kartë studenti)	Lekë/bileta	0
3	Vizitë në muze - Grup moshë deri në 18 vjeç	Lekë/bileta	50
4	Nxënës, student për arsye studimi (sipas vërtetimit nga institucioni arsimor)	Lekë/bileta	0
5	Fotografim i artefakteve muzeale dhe veprave të artit për botime, kartolina, etj. me përjashtim të rasteve kur kërkuesi ka të drejtën e autorit	Lekë/njësi	1.000
6	Dhënie në përdorim salle (për biseda shkencore, takime etj)	Lekë/rast	3.000
7	Tarifë përdorimi i ambjentëve të jashtme nga të tretë për aktivitete	Lekë/orë	2.500
8	Shitje e të drejtës televizive për aktivitete artistike/kulturore të organizuara nga bashkia dhe institucionet e varësise.	Lekë/rast	25.000

4.73	Teatri "Migjeni"	Njësi	Vlerë
1	Shitje e të drejtës televizive për aktivitete të organizuara nga Bashkia dhe institucionet e varësise	Lekë/shfaqja	25.000
2	Bileta për aktivitete variëte	Lekë/bileta	400
3	Bileta për shfaqje të dramës	Lekë/bileta	300
4	Biletat për aktivitete rinore (konkurse, koncerte etj.) për student (i pajisur me kartë studenti)	Lekë/bileta	0
5	Biletat për aktivitete kombëtare	Lekë/bileta	500
6	Biletat për aktivitete ndërkombëtare	Lekë/bileta	1.000
7	Biletat për student (i pajisur me kartë studenti)	Lekë/bileta	0
8	Dhënie e sallës dhe skenës në përdorim për aktivitete artistike	Lekë/orë	50.000
9	Dhënie e sallës në përdorim për mbledhje, takime etj	Lekë/orë	25.000
10	Dhënie holli në katin e dytë në përdorim për mbledhje/takime	Lekë/orë	15.000

4.7.4	Qendra Kulturore e fëmijëve	Njësi	Vlerë
1	Bileta për aktivitete	Lekë/bileta	100
2	Dhënie në përdorim e sallës së koncerteve	Lekë/rast	15.000
3	Shitje e të drejtës televizive për aktivitete artistike/kulturore të organizuara nga bashkia dhe institucionet e varësise.	Lekë/shfaqja	25.000
4	Bileta për Festivalin Mbarëkombëtar të Këngës për fëmijë, nata e pare dhe e dytë	Lekë/bileta	300
4.1	Bileta për Festivalin Mbarëkombëtar të Këngës për fëmijë, nata finale	Lekë/bileta	500
4.2	Biletat për student (i pajisur me kartë studenti)	Lekë/bileta	0

4.7.5	Pallati sportit “Qazim Dervishi”	Njësi	Vlerë
1	Çmimi biletës për aktivitete sportive kombëtare	Lekë/bileta	100
2	Çmimi biletës për aktivitete sportive ndërkombëtare	Lekë/bileta	200
3	Çmimi i biletës për aktivitete sportive ndërkombëtare (student i pajisur me kartë studenti)	Lekë/bileta	100
4	Dhënie në përdorim e pallatit të sportit	Lekë/orë	10.000
5	Shitje e të drejtës televizive për aktivitete artistike/kulturore të organizuara nga bashkia dhe institucionet e varësise.	Lekë/ndeshje	25.000

4.7.6	Stadiumi “Loro Boriçi”	Njësi	Vlerë
1	Venie ne dispozicion te Stadiumit “Loro Boriçi”, ambienteve te tij dhe sherbimeve qe ofrohen per zhvillimin e ndeshjeve pa ndricim artificial	Lekë/ndeshje	300.000
2	Venie ne dispozicion te Stadiumit “Loro Boriçi”, ambienteve te tij dhe sherbimeve qe ofrohen per zhvillimin e ndeshjeve me ndricim artificial	Lekë/ ndeshje	500.000

4.7.7	Qendrat Komunitare	Njësi	Vlerë
1	Dhënie në përdorim sallë e madhe për takime, aktivitete shkencore, sociale, kulturore, seminare.	Lekë/aktivitet/dite	5000

4.7.8	Qendra Kulturore “Pjetër Gaci”	Njësi	Vlerë
1	Tarifë regjistrimit për pjesëmarrje “Çmimi Pjetër Gaci”	Lekë/person	1.000
2	Bileta për aktivitetet kulturore të organizuara nga Qendra Kulturore “Pjetër Gaci”	Lekë/biletë	200

4.7.9	Përdorimi i Markës “ZAHOTEX” nga artizanet e zonës (Zadrira Homemade Textile) e certifikuar nga Zyra e Patentave dhe Markave Tiranë me Nr Regjistrimi 14058 datë 16.04.2012 është pronësi e pushtetit vendor, i cila gjithashtu ka autoritetin e përdorimit.	Njësi	Vlerë
1	Tarifë Regjistrimi në Markë	Lekë	5000
2	Tarifë etikete “ZAHOTEX”	Lekë/copë	10

Strukturat e ngarkuar për vjeljen e tarifave janë Biblioteka, Muzeumet, Teatri, Drejtoria Ekonomike e Arsimit, Pallati i Sportit, Qendrat komunitare, Qendra “Pjetër Gaci”, nga Marka Zahotex, Bashkia Shkodër, institucione që ofrojnë shërbimet.

4.8. Tarifa shërbimi të tjera.

Tabelë 28. Tarifa shërbimi nga institucionet e kopshteve dhe çerdheve

4.8.1	Emertimi	Njësi	Vlerë
1	Tarifë për ushqimin në kopshte	Kuota ditore Lekë/fëmijë	140
2	Tarifë për ushqimin në çerdhet	Kuota ditore Lekë/fëmijë	110

Përfshirje:

- Fëmijë të familjeve pa të ardhura ose me të ardhura shumë të ulta ku përfshihen dhe familje që trajtohen me ndihmë ekonomike, referuar të dhënave të publikuara në mënyrë periodike nga INSTAT;
- Fëmijë të familjeve ku njëri prej prindërve ose të dy prindërit janë me aftësi të kufizuara fizike ose mendore sipas vlerësimit të Komisionit Mjeko Ligjor, dhe të ardhurat janë deri në nivelin e pagës minimale të miratuar (ku nuk përfshihen të ardhurat nga ndihma ekonomike dhe pagesa e paaftësisë);
- Fëmijët e familjeve ku kryefamiljare është grua e ve, sipas certifikatës të gjendjes familjare, familje një prindërore, familjet ku kryefamiljare është gruaja që është është viktimë të dhunës në familje (me Urdhër Mbrojtje), por që kanë të ardhura deri në nivelin e pagës minimale të miratuar në shkallë vendi;

Struktura e ngarkuar për vjeljen e tarifave është Drejtoria e Kopshte Çerdheve.

Për të përfituar nga reduktimi ose përjashtimi nga detyrimi mujor në kopësht dhe çerdhe, aplikimi bëhet pranë Zyrës me një ndalesë, dhe pas vlerësimit social ekonomik të rastit nga specialistët e Drejtorisë së Shërbimeve Sociale, Strehimit dhe Shëndetit Publik, dhe miratim të kryetarit të Bashkisë, referohet për regjistrim pa tarifë pranë kopshtit/çerdes përkatëse.

Tabelë 29. Tarifa për shërbimet administrative

4.8.2	Emertimi	Njësi	Vlerë
1	Tarifa nga dokumentat për tender ose ankand	Lekë/dokumenta	2,000
2	Tarifë aplikimi për dhënie dublikatë arkivi	Lekë/aplikim	500
3	Tarifë aplikimi për dhënie dublikatë arkivi mbi 10 faqe, tarifë për çdo faqe të dublikatës së arkivit të njëzuar me origjinalin (shtesë mbi tarifën e sipërhënuar)	Lekë/faqe	10
4	Tarifa për shërbimet e ofruara ndaj përmblyesve gjyqësor privat, ku përfshihen, Publikim i njoftimit të ankandit, publikime të tjera të akteve përmblyesve, Mbajtja e korrespondencës (Vërtetime/Konfirmime në rast të realizimit të publikimit/afishimit)	Lekë/shërbim	300

Strukturat përgjegjëse për vjeljen e tarifës për shërbimet administrative:

Për tarifën nga tendera dhe ankand Njësia e Prokurimit ose Ankandit përcjell informacionin tek Drejtoria e të Ardhurave, e cila nga ana e saj ndjek mbledhjen e të ardhurës përkatëse.

Për pikat 2 dhe 3, Sektori i Protokoll Arkivës, pranë Drejtorisë Burimeve Njerëzore,

bëjne llogaritjet dhe percjellin informacionin pranë Drejtorisë së të Ardhurave, për lëshimin e faturës.

Për pikën 4 Drejtoria Juridike dhe Drejtoria e të Ardhurave zbatojnë procedurën standarte tëveprimit të miratuar.

Drejtoritë/Institucionet përkatëse përcjellin informacionin tek Drejtoria e të Ardhurave në mënyrë periodike dhe nuk ofrojnë shërbimin përkatës pa u kryer shlyerja e detyrimit.

4.9. Tarifat e shërbimeve që kryen struktura e mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimi ndaj shtetasve dhe personave, juridik e fizik, vendas e të huaj.

Tabelë 30. Tarifat e shërbimeve që kryen struktura e mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimi

	Tarifat e shërbimeve	Njësia	Tarifa
I	Për kundërfirmimin e studimeve urbanistike, të planeve rregulluese, projekteve të shesheve të të ndërtimit dhe të objekteve brenda tyre.		
I.1	Për projektet e mbrojtjes nga zjarri, që u bëhen studimeve urbanistike dhe planeve rregulluese.	Lekë	0.5 për qind e vlerës së projektit
I.2	Për banesat, rikonstruktionet e tyre e shtesë kati në to, si dhe për çdo lloj objekti ndërtimi, me vlerë deri në 1 000 000 Lekë.	Lekë	500
I.3	Për banesat, dyqanet, lokalet, serviset, repartet artizanale, magazina mallrash etj., me vlerë investimi nga 1 000 000 deri në 2 000 000 Lekë.	Lekë	1,000
I.4	Për hotelet, motelet, rezidencat, komplekse dyqanesh ose supermarkete me vlerë investimi deri në 20 000 000 Lekë.	Lekë	5,000
I.5	Për objektet me vlerë investimi deri në 50 000 000 Lekë.	Lekë	10,000
I.6	Për objektet me vlerë investimi mbi 50 000 000 Lekë.	Lekë	15,000
I.7	Për ndërtim qyteza e fshatra turistike, si dhe për vepra të tjera me vlerë investimi mbi 1 000 000 USD.	Lekë	50,000
2	Për objektet me rrezik të theksuar për rënje zjarri e shpërthimi.		
2.1	Për fabrikat, uzinat e qendrat e përpunimit të naftës e gazit të lëngëzuar, fabrikat e polisterolit e për prodhime kimikatesh, si dhe për vepra e objekte me proces teknologjik me rrezik zjarri të kategorive «A» dhe «B» (përcaktuar me rregulloren e projektimit të ndërtesave të çdo lloji).	Lekë	30,000
2.2	Për depo qendrore karburanti, pika të shitjes së karburanteve dhe impianti të depozitimit dhe mbushjes të bombolave me gaz të lëngëzuar.	Lekë	20,000
2.3	Për qendra e magazina të depozitimit të gazit të lëngshëm me shumicë, të karburanteve e lubrifikantëve në fuçi, të kimikateve e lëndëve të tjera me rrezik zjarri.	Lekë	15,000
2.4	Për projekte të shfrytëzimit të burimeve të naftës, puse të shpim-kërkimit për tubacionet magjistrale të transportimit dhe për të gjithë infrastrukturën që lidhet me shfrytëzimin e tyre.	Lekë	20,000
2.5	Për fabrika mielli, përpunimi druri, përpunimi të bimëve medicinale, të prodhimit të veshjeve dhe objekteve të tjera me proces teknologjik me rrezik zjarri të kategorisë «C».	Lekë	15,000

	Tarifat e shërbimeve	Njësia	Tarifa
2.6	Për fabrika e ndërmarrje të përpunimit e prodhimit të produkteve ushqimore, të detergjenteve, të prodhimit kozmetik, të pijeve alkoolike.	Lekë	20,000
2.7	Për rikonstruksionet që kryen në të gjitha këto objekte, të cilat bëhen në bazë të projekteve përkatëse	Lekë	5,000
3	Për kontrollin teknik pas përfundimit të punimeve		
3.1	Policia e Mbrojtjes nga Zjarri dhe Shpëtimit, në përfundimin e veprës apo te objektit, kontrollon, harton dhe u jep personave, juridike e fizike, shoqërive, private e shtetërore, aktin teknik përkatës	Lekë	5,000
3.2	Për përdorimin e automjeteve (autobote) që transportojnë karburante, gaze të lëngëzuar, alkoole, kimikate me rrezik zjarri, jepet akti teknik për plotësimin e normave teknike të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimit.	Lekë	1,000
3.3	Për ripërtëritjen vjetore te aktit teknik	Lekë	1,000
4	Dhënia personave juridike, vendas e të huaj, licencën për prodhimin, mirëmbajtjen dhe tregtimin e teknikës, pajisjeve zjarrfikëse dhe lëndëve për shuarjen e zjarrit	Lekë	25,000
4.1	Ripërtëritja e licencës.	Lekë	10,000
5	Për kryerjen e aktekspertizes për zjarret e rena, kur kërkohet nga organet e prokurorisë, te gjykatës ose nga vete shtetasit, personat, juridike e fizike, vendas e te huaj	Lekë	25,000
6	Per ndërhyrjen për shuarjen e zjarreve nga shërbimi i MZSH-së në objektet e siguruar nga zjarri nga shoqëritë e sigurimit	Lekë/orë/ ndërhyrje	15.000

Strukturat përgjegjëse për vjeljet e tarifës është Drejtoria Mbrojtjes nga Zjarri dhe Shpëtimi bën llogaritjet, lëshon faturën për arkëtim si dhe ndjek vjeljen e të ardhurave.

4.10. Tarifat e përkohshme

		Njësia	Tarifa
1	Tarifë dorëzim dokumentacioni për AMTP	Lekë/aplikim	300 Lekë
2	Tarifë për studim dhe projektim objekte dhe hapësira publike	Përqindja e kostos mesatare të ndërtimit të banesave përcaktuar nga enti kombëtar i banesave	1 (një) %

Për pikën 1, Zyrat me një ndales, në të gjithë territorin, lëshojnë faturën për arkëtim për të gjithë aplikuesit pranë Drejtorisë së Bujqësisë, Zhvillimit rural dhe trajtimit të AMTP, e cila pasqyrohet në sistemin informatik të taksave dhe tarifave vendore. Drejtoria e Bujqësisë, Zhvillimit rural dhe trajtimit të AMTP nuk vazhdon procedurën pa arkëtimin e faturës.

4.11. Tarifa për zënien e hapësirave publike

Kjo tarifë paguhet për zënien e hapësirave publike. Tarifa llogaritet si detyrim mujor/sezonal i subjektit/individit.

Baza e tarifës për zënie të hapësirave publike është sipërfaqja në m², e cila vihet në shfrytëzim nga individë dhe subjekte për qëllime biznesi, aktivitete, etj.

Niveli i tarifës sipas kategorive dhe nënkategorive për zënien e hapësirave publike paraqitet si më poshtë:

Tabelë 31. Niveli i tarifës për zënien e hapësirave publike

	Destinacioni i hapësirës	Njësia	Tarifa
1.	Zënie e hapësirës publike (përdorim truall)NjA Shkodër	Lekë/m ² /muaj	300
2	Zënie e hapësirës publike (përdorim truall) në qendrën e Qytetit Shkoder Rr. 13 Dhjetori, 28 Nentori dhe Kole Idromeno.	Lekë/m ² /muaj	350
3	Zënie e hapësirës publike (përdorim truall)NjA të tjera (përveç Shkodër, Plazh Velipojë - Rrjoll)		70
4	Zënie e hapësirës publike në plazh ranor Velipojë - Zona A/V (nga qendra me koordinata 41°51'41.36"N, 19°25'29.33"E në drejtim të Vilunit me koordinata 41°51'36.34"N, 19°25'59.29"E)	Lekë/m ² /muaj	140
5	Zënie e hapësirës publike në plazh ranor Velipojë - Zona A/B (nga qendra me koordinata 41°51'41.36"N, 19°25'29.33"E në drejtim të Derdhjes së Bunës me koordinata 41°51'32.70"N, 19°24'42.73"E)	Lekë/m ² /muaj	140
6	Zënie e hapësirës publike në plazh ranor Velipojë - Zona B/V (nga koordinatat 41°51'36.34"N, 19°25'59.29"E në drejtim të Vilunit me koordinata 41°51'29.70"N, 19°26'46.75"E)	Lekë/m ² /muaj	100
7	Zënie e hapësirës publike në plazh ranor Velipojë - Zona B/B (nga koordinatat 41°51'32.70"N, 19°24'42.73"E në drejtim të të Derdhjes së Bunës me koordinata 41°51'12.06"N, 19°24'00.00"E)	Lekë/m ² /muaj	100
8	Zënie e hapësirës publike në plazh ranor Rrjoll - Zona A/Rr (nga koordinatat 41°51'20.61"N, 19°27'44.45"E në drejtim të Rrës së Hedhur me koordinata 41°51'10.98"N, 19°28'32.81"E)	Lekë/m ² /muaj	100
9	Zënia e hapësirës publike ditore për qëllime biznesi: ekspozim – promovimi produkteve, shërbimeve, aktivitete tregtare, etj.	Lekë/m ² /ditë	200

Përfundim:Përfundohen nga tarifa e zënies së hapësirës publike ditore, subjektet që zhvillojnë aktivitete në partneritet me Bashkinë Shkodër.

Drejtoria e Studimeve, Planifikimit, Koordinimit dhe Projektimit të Investimeve harton planin për zënien e hapësirës publike në të gjithë territorin e Bashkisë Shkodër. Drejtoria e të Ardhurave ose Zyra me Një Ndalesë sipas konfigurimit në sistem, bazuar në planin e hartuar, nënshkruan kontratat me subjektet që kanë paraqitur kërkesën.Drejtoria e të Ardhurave faturon, monitoron dhe ndjek shlyerjen e detyrimit.

Derdhja e të ardhurave për këtë tarifë në favor të bashkisë, bëhet menjëherë me nënshkrimin e kontratës mes palëve.

4.12 Tarifa e përcaktuar për trajtimin e mbetjeve inerte në landfille.

Zotëruesit e mbetjeve inerte janë të detyruar të dorëzojnë mbetjet inerte në venddepozitimin e përkohshëm ose landfillet e trajtimit të mbetjeve inerte, kundrejt tarifës për ton/mbetje, të propozuar nga operatori dhe të miratuar nga njësitë e qeverisjes vendore.

Tarifa e përcaktuar për trajtimin e mbetjeve inerte në landfille duhet të mbulojë koston e operimit për trajtimin e këtyre mbetjeve, si dhe koston për mbylljen e kujdesin pas mbylljes së landfillit për një periudhë prej të paktën 30 (tridhjetë) vjetësh.

Tabelë 32. Niveli i tarifës për trajtimin e mbetjeve inerte në landfille

1	Emërtime	Njësia	Tarifa
	Tarifa për trajtimin e mbetjeve inerte në landfille	Lekë/ton/mbetje	300

GJOBA, KAMATVONESA

1. Kamatvonesë për mosshlyerje në afat të detyrimit

Tabelë 33. Mosshlyerje të detyrimeve tatimore (taksa, tarifa)

1	Emërtimi	Njësia	Vlera
a)	Kamatvonesa për mosshlyerje të detyrimeve tatimore (taksa, tarifa) brenda afatit 30 qershor	%/rast	Për çdo muaj vonesë 5 % e vlerës së detyrimit total të papaguar (maksimumi 25%)
b)	Nëse subjekti i ri ose adresa sekondare e re regjistronen pas datës 30 qershor, afati i fundit për shlyerjen e detyrimeve është 30 ditë pas datës së regjistrimit.	%/rast	Për çdo muaj vonesë 5 % e vlerës së detyrimit total të papaguar (maksimumi 25%)

Kamatvonesat aplikohen vetëm për subjektet e tatueshme (që kanë detyrim pajisjen me NIPT).

Afati i fundit për likuidimin e detyrimit vjetor të vitit aktual është data 30 qershor të po këtij viti.

Subjektet e reja si dhe adresat sekondare të çelura rishtazi kanë afat dt. 30 qershor për shlyerjen e detyrimit. Nëse çelja bëhet pas datës 30 qershor, afati për shlyerjen e detyrimeve tatimore është 30 ditë pas datës së regjistrimit.

Vlera e kamatvonesës llogaritet 5% (pesë përqind) për muajin e plotë kalendarik brënda së cilës skadon afati, dhe 5% (pesë përqind) për çdo muaj të plotë kalendarik në vazhdim, por në asnjë rast shuma totale e kamatvonesës nuk mund të jetë më e madhe se 25% (njëzet e pesë përqind) e detyrimit vjetor të papaguar.

Struktura e ngarkuar për llogaritjen dhe mbledhjen e këtyre kamatvonesave është Drejtoria e të Ardhurave.

2. Gjoha nga kontrollet dhe inspektimet tatimore

Tabelë 34. Gjoha nga kontrollet dhe inspektimet tatimore

Nr.	Emërtimi	Gjoha
1	Gjoha nga kontrollet dhe inspektimet tatimore	Sipas Ligjit Nr.9920, dt. 19.05.2008 "Për Procedurat Tatimore në Republikën e Shqipërisë", i ndryshuar

IV.3. Llojet dhe nivelet e gjobave për shkeljet dhe kundërvajtjet administrative

Tabelë 35. Niveli i gjobave për dëmtim dhe ndërhyrje në infrastrukturën rrugore

3.1	Niveli i gjobave për dëmtim dhe ndërhyrje në infrastrukturën rrugore të jetë si më poshtë	Njësia	Vlera
1	Dëmtim rruge	Lekë	20,000
3	Blokim rruge	Lekë	10,000
4	Dëmtim bordure	Lekë	10,000
5	Dëmtim trotuari	Lekë	20,000
7	Blokim trotuari	Lekë	10,000
8	Dëmtim, bllokim, vjedhje pusete	Lekë	20,000
9	Ndotje të rrugëve nga mjetet e transportit për punime në qytet : • persona juridikë	Lekë	15,000
	• persona fizikë	Lekë	10,000
	• qytetarë	Lekë	10,000
10	Blokim rampë trotuari	Lekë	2,000
11	Blokim vendparkimi të dedikuar për PAK	Lekë	2,000

Tabelë 36. Niveli i gjobave për ndotje të hapësirës publike

3.2	Niveli i gjobave për ndotje e ambientit/hapësirës publik	Njësia	Vlera
1	Hedhje e mbetjeve urbane në rrugë, trotuar, kudo në hapësirën publike, jashtë vendeve të përcaktuara:		
	• persona juridikë	Lekë/rast	20,000
	• persona fizikë	Lekë/rast	15,000
	• qytetarë	Lekë/rast	10,000
2	Hedhje inerte në vende të pamiratuara		
	• persona juridikë	Lekë/rast	20,000
	• persona fizikë	Lekë/rast	15,000
	• qytetarë	Lekë/rast	10,000
3	Vendosje pa leje e posterave, tabelave, banderolave, ndërhyrje ne fasadën e ndërtesave, (vendosje e kabllave, shfrytëzimi i tyre si suport, dëmtimi apo ngjyrosja e tyre, etj)	Lekë /rast	20,000
4	Lëvizje me kafshë në rrugë automobilistike dhe hapësira publike e plazhe.	Lekë/rast	20,000
5	Ndotje akustike, krijimi i zhurmave artificiale (nga njerëz, altopolantë, megafonë, zhurma brenda apartamentave, banesave etj)	Lekë/rast	3,000
6	Dëmtimi i posterave, tabelave, banderolave, afishimeve, shpalljeve publike etj. të vendosura nga bashkia ose me leje nga bashkia	Lekë/rast	20,000
7	Ndotje akustike (sa më lart, rast i përsëritur)	Lekë/rast	10,000

Tabelë 37. Niveli i gjobave për kryerjen e aktivitetit tregëtar pa liqensë, autorizim apo leje përkatëse

3.3	Niveli i gjobave për kryerjen e aktivitetit tregëtar pa liqensë, autorizim apo leje përkatëse, mosrespektim tabelave rrugore.	Njësia	Vlera
1	Mospajisja me liqensë, autorizim apo certifikatë përkatëse transporti:		
	• Motokarro	Lekë/rast	2,000
	• Transport udhëtarësh taksi (1+4)	Lekë/rast	10,000
	• Transport udhëtarësh taksi (1+8)	Lekë/rast	15,000
	• Mjete të tonazhit të lartë	Lekë/rast	20,000
	• Hyrja pa autorizim në rrugët kryesore të qytetit për mjetet e tonazhit të lartë	Lekë/rast	15,000
	• Mosrespektim i orarit të përcaktuar për mjetet e liqensuara për transport publik	Lekë/rast	5,000
	• Lëvizje e automjeteve në linja ndërqytetase dhe rrethqytetase që nuk respektojnë dispozitat ligjore.	Lekë/rast	10,000
2	Shitje e lëndëve djegëse pa liqensë, për përdorim nga konsumatorët fundorë	Lekë/rast	15,000
3	Mospajisje me leje për zenie të hapësirës publike		
	• Zënie hapësire për ekspozim malli	Lekë/rast	5,000
	• Veprimtari të ndryshme fitimprurëse ose promocionale që zhvillohen në hapësirat publike	Lekë/rast	10,000
	• Zënie hapësire publike për shërbim me tavolina jashtë lokalit (rasti i parë)	Lekë/rast	10,000
	• Zënie hapësire publike për shërbim me tavolina jashtë lokalit (rasti i përsëritur)	Lekë/rast	20,000
	• Zënie hapësire publike nga tregtarë ambulantë (rasti i parë)	Lekë/rast	1.000
	• Zënie hapësire publike nga tregtarë ambulantë (rasti i përsëritur)	Lekë/rast	3.000
	• Rezervim i parkingut pa leje nga bashkia (rasti i parë)	Lekë/vendparkim	10.000
	• Rezervim i parkingut pa leje nga bashkia (rasti i përsëritur)	Lekë/vendparkim	20.000
4	Mospajisje me leje për vendosje reklame :		
	• e thjeshtë	Lekë/reklamë	10,000
	• elektronike.	Lekë/reklamë	20,000
5	• Shfrytëzimi i hapësirave publike për vendosjen e antenave të kompanive culare, interentit, TV, etj pa leje	Lekë/rast	20,000
6	Mosmarrja e masave për izolimin e ambientit për daljen e zhurmave nga ambientet e lokaleve.	Lekë/rast	20,000
7	Vendosje pa leje e antenave valore për kompanitë celulare dhe radiotelevizive	Lekë/antenë	20.000
8	Përdorim ndriçuesi, reklamave me drita, etj. në vende publike që shkaktojnë verbim për drejtuesit e automjeteve dhe këmbësorët	Lekë/rast	5.000
9	Mosrespektim i tabelave të qarkullimit rrugor, dhe tabelave të tjera kufizuese të vendosura nga organet kompetente	Lekë/rast	5.000

Tabelë 38. Niveli i gjobave për dëmtimet dhe ndërhyrjet në rrjetin e ndriçimit rrugor

3.4.	Niveli i gjobave për dëmtimet dhe ndërhyrjet në rrjetin e ndriçimit rrugor	Njësia	Vlera
1	Lidhje në rrjetin ajror të ndriçimit publik	Lekë	20,000
2	Dëmtim të shtyllave të ndriçimit publik	Lekë	20,000
3	Dëmtim i ndriçuesve të ndriçimit publik	Lekë	20,000
4	Përdorimi i shtyllave (i të gjitha llojeve) si suport për montimin e reklamave, kapjen e kabllave etj.	Lekë	10,000
5	Dëmtim i traseve, kabllave dhe linjave ajrore nga punimet që kryhen pranë tyre me leje dhe pa leje si dhe shkulla e shtyllave.	Lekë	20,000
6	Ndërhyrje në kuadrot elektrik publik	Lekë	10,000

Tabelë 39. Niveli i gjobave për dëmtime dhe ndërhyrje në rrjetin e ujësjellësit

3.5	Niveli i gjobave për dëmtime dhe ndërhyrje në rrjetin e ujësjellësit :	Njësia	Vlera
1	Lidhje e pa miratuar në tubacion	Lekë/rast	20,000
2	Dëmtim i pusetave	Lekë/rast	20,000
3	Dëmtimi i tubacioneve nga punimet që kryhen pranë tyre me leje ose pa leje	Lekë/rast	20,000
4	Shpërdorimi i ujit të pijshëm nga konsumatori familjar	Lekë/rast	5,000
5	Shpërdorimi i ujit të pijshëm nga konsumatori biznes	Lekë/rast	10,000

Tabelë 40. Niveli i gjobave për ndërhyrje dhe dëmtime në hapësirat e gjelbërta

3.6	Niveli i gjobave për ndërhyrje dhe dëmtime në hapësirat e gjelbërta dhe publike	Njësia	Vlera
1	Dëmtim i hapësirave publike të gjelbërta	Lekë/rast	20,000 Lekë
2	Dëmtim, prerje e pemëve	Lekë/rast	20,000 Lekë
3	Zënie e hapësirës së gjelbër pa leje	Lekë/rast	20,000 Lekë

Tabelë 41. Niveli i gjobave për inspektoriatin veterinar

3.7.	Niveli i gjobave për inspektoriatin veterinar të jetë si më poshtë :	Njësia	Vlera
1	Për mishin e therur të tregtuar të pa certifikuar nga Inspektorati Veterinar	Lekë/rast	10,000 Lekë
2	Në rast të mosmarrjes së masave për izolimin kafshëve të luksit	Lekë/rast	5,000 Lekë

Tabelë 42. Niveli i gjobës për përdorimin e pa autorizuar të logos së Bashkisë së Shkodrës dhe mosrespektim i akteve, vendimeve administrative të dala nga Këshilli Bashkiak dhe Kryetari i Bashkisë

3.8.	Niveli i gjobave për kundravajtje të tjera :	Njësia	Vlera
1	Përdorimin e pa autorizuar të logos së Bashkisë	Lekë	20,000
2	Mosrespektim i akteve, vendimeve administrative të dala nga Këshilli Bashkiak dhe Kryetari i Bashkisë	Lekë	20,000
3	Dëmtim aseti publik	Lekë	10,000

Zbatimi i këtyre penaliteteve i ngarkohet Policisë Bashkiake, e cila regjistron gjobat në sistemin informatik të takasve dhe tarifave vendore të Bashkisë Shkodër dhe ndjek nga ana ligjore arkëtimin e tyre. Drejtoria e të ardhurave llogarit kamatvonesat e gjobave.

Për çdo rast dëmtimi të aseteve publike, krahas masës administrative, subjektet janë të detyruara që të kthejnë ambientin në gjendjen e mëparshme, ose të zhdëmtojnë vlerën e dëmit të shkaktuar sipas vlerësimit nga institucioni përgjegjës.

Përfshihen nga pagimi i gjobave vetëm rastet e parashikuara në Ligjin Nr. 10279, datë 20.05.2010 "Për kundravajtjet administrative".

Lutemi, ju sjellim në vëmendje:
Nëse detyrimet nuk paguhen brenda
afateve të përcaktuara, mund të fillojnë
masat e mbledhjes së detyruar!

BAZA LIGJORE

- Ligji Nr. 139/2015 “Për vetqeverisjen vendore”.
- Ligji Nr. 9632 dt. 30.10.2006 “Për sistemin e taksave vendore”, me ndryshime.
- Ligji Nr. 68 / 2017 “Për financat e vetqeverisjes vendore”
- VKM Nr. 132, date 07.03.2018 “Për metodologjinë për përcaktimin e vlerës së taksueshme të pasurisë së paluajtshme “Ndërtesë”.
- Ligji Nr. 9920 dt 19.05.2008 “Për procedurat tatimore në RSH” dhe Udhëzimi Nr. 24 dt. 02.09.2008 në zbatim të tij, me ndryshime.

Vendimi i Këshillit Bashkiak

Për çdo informacion plotësues, mos hezitoni të drejtoheni në:

Drejtorinë e Taksave dhe Tarifave në Bashkinë Shkodër.

<http://www.bashkiashkoder.gov.al/>



Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra

Ky publikim u bë i mundur me mbështetjen
e Sekretariatit të Shtetit për Çështje Ekonomike të Qeverisë Zvicerane / SECO.
Ai u përgatit nga Bashkia Shkodër dhe Projekti i SECO-s “Financat Lokale”.