



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA SHKODËR

INSPEKTORATI VENDOR I MBROJTJES SË TERRITORIT

SERIA: № 0002203

PROCES VERBAL
NR. 18 DATË 21/04/2026
PËR
KONSTATIMIN E KUNDËRVAJTJES

Bazuar në Ligjin Nr. 9780, datë 16.07.2007, "Për inspektimin dhe mbrojtjen e territorit nga ndërtimet e kundërligjshme", i ndryshuar, neni/et 12.5, si dhe ligji 107/2014
kontraktuar për planifikimin dhe zhvillimin e territorit
dhe V.K.M. NR 839. dt 04.11.2015 për unytë me procedurë
te IKMT dhe IMT vendore.

Sot, më datë 21/04/2026 inspektorët e Inspektoriatit të Mbrojtjes së Territorit,
Z/Znj (pozicioni) DAVID ZTERI, GENT NEHANI, PAULIM BOKA
Pasi ushtruan një kontroll në subjektin juridik / fizik ZULZIM VILA ID H 803/3101A
në adresën GOLEM T POSITIM ofr grupen DAVID NË D RREH
në kantierin e ndërtimit (adresa/vendi/lloji i zonës) GOLEM POSITUMI ofr grupen srufti
VIE RREHINA

Në prezencë edhe të përfaqësuesit/ëve të subjektit ZULZIM VILA
i cili, pranon të nënshkruaj _____; nuk pranon të nënshkruaj _____
Nuk i njihet identiteti _____.

KONSTATUAN :

- Kundërvajtja NDERRIM Pa dokumentacion tekniko Ligjor
- Parashikimi ligjor 107/2014 për planifikimin dhe zhvillimin
- Vlerësimi i situatës që shprehin shtrirë me përmasa 2.5 m x 0.2 x 0.2 m Rr dhe mur me bllok beton me
permasa 3 m x 2.5 x 0.2 m pjesërisht në shpatull
me futa.

PËR KËTO ARSYE :

Duke vlerësuar sa më sipër si kundërvajtje administrative, inspektorët vendosin për njoftimin e kryeinspektorit, me qëllim vazhdimin e mëtejshëm të procedurave .

INSPEKTORËT

- David Zteri
- Paulim Boka
- Gent Nehani

SUBJEKTI I KONTROLLUAR

- Zulzim Vila
- [Signature]



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA SHKODËR
INSPEKTORATI VENDOR I MBROJTJES SË TERRITORIT

SERIA: № 0001750

VENDIM
NR. 1750 DATË 21 / 04 / 2026
PËR
PEZULLIMIN E PUNIMEVE

Në bazë të proces verbalit nr. 18, datë 21 / 04 / 2026, me nr. Serie 0002203, inspektorët e Inspektoriatit të Mbrojtjes së Territorit, pasi ushtruan një kontroll në subjektin juridik / fizik Lulzim Vila, Nr personal: H403131014, në adresën fshati "Golem", Njesia Administrative Rretina, Shkodër, kanë konstatuar kundërvajtjen/t administrative punime ndërtime pa dokumentacion tekniko-ligjor. Nderim 4 kolona betoni me përmasa 2.5x0.2x0.2m si dhe mur me pllak betoni me përmasa .8x2.5x0.2m.

Të parashikuar nga ligji 107/2014 "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit / ndryshuar.
Neni 52, paragrafi 1

PËR KËTO ARSYE :

Bazuar në Ligjin Nr. 9780, datë 16.07.2007, "Për inspektimin dhe mbrojtjen e territorit nga ndërtime të kundërligjshme", i ndryshuar, neni/et 4, 5, 12, si dhe VKM 894, datë 04.11.2015 "Për unifikimin e procedurave mes JKMt dhe IMT e njesise vendore", Ligji 107/2014 "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit / i ndryshuar

Neni 52, paragrafi 1

VENDOSA:

Dënimin e kundërvajtësit Lulzim Vila, me pezullimin e punimeve të parshikuarat me siper sipas procesverbalit me nr Serie 0002203, datë 21.04.2026 të ndodhur në adresën Golem, Njesia Administrative Rretina, Shkodër. Pezullimi vendoset për një afat ----- ditor, i cili fillon nga data e njoftimit të vendimit.

Kundër këtij vendimi mund të bëhet ankimi i drejtpërdrejtë në gjykatë, brenda 10 (dhjetë) ditëve, duke filluar nga data e njoftimit të vendimit. Ankimi gjyqësor kundër këtij vendimi nuk pezullon ekzekutimin e tij.

KRYEINSPEKTORI

Pjerin Lazri



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA SHKODËR
INSPEKTORATI I MBROJTJES SË TERRITORIT

SERIA NR: 0001280

VENDIM

NR. 1280 DATË 30/04/2015
PËR

PRISHJEN E OBJEKTIT TË KUNDËRLIGJSHËM

Në bazë të proces verbalit nr. 18 datë 21/04/2015, me nr. Serie 0002203, inspektorët e Inspektoriatit të Mbrojtjes së Territorit, pasi ushtruan një kontroll në subjektin juridik / fizik Lulzim Vila, në adresën Golemi i Poshtëm afër rrugës Dytshkit Nj. Adm. Rrethina kanë konstatuar kundërvajtjen/t administrative Punime ndërlindur pa dokumentacion teknik - Pijon, Ndërtim 4 kolona betoni me përmasa 2,50m x 0,20m si dhe mur me blloqe betoni me përmasa 8m x 2,50m Partesi x 0,20m gjerësi. të parashikuar nga Pigji 1071/2014, "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit", i ndryshuar,
Neni 52, germa "e"

PËR KËTO ARSYE :

Bazuar në Ligjin Nr. 9780, datë 16.07.2007, "Për inspektimin dhe mbrojtjen e territorit nga ndërtimet e kundërligjshme", i ndryshuar, neni/et 4, 5 dhe 12, si dhe VHTM nr 834 datë 04.11.2015 "Për unifikimin e procedurave mes IKKT me IMT e mjesisë vendore", Pigjin 1071/2014, "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit", i ndryshuar,
Neni 52, germa "e"

VENDOSA:

Dënimin e kundërvajtësit Lulzim Vila
me prishjen e objektit të kundërligjshëm të përshtuar më sipër, - - -
ndodhur në adresën Golemi, Njësia Adm. Rrethina, - - -

Kundër këtij vendimi mund të bëhet ankimi i drejtëpërdrejtë në gjykatë, brenda 10 (dhjetë) ditëve, duke filluar nga data e njoftimit të vendimit. Ankimi gjyqësor kundër këtij vendimi nuk pezullon ekzekutimin e tij.

KRYEINSPEKTORI

Pjerin Sazaj



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA SHKODËR
INSPEKTORATI I MBROJTJES SË TERRITORIT

SERIA NR: 0001507

VENDIM

NR. 1507 DATË 30 04 2022

PËR

DËNIMIN ME GJOBË

Në bazë të proces verbalit nr. 18 , datë 21 10 2021 , me nr. Serie 0002203 , inspektorët e Inspektoriatit të Mbrojtjes së Territorit, pasi ushtruan një kontroll në subjektin juridik / fizik Lulzim Vila id (H403131014) , në adresën fshati Golom, Njësia Adm. Rrethina, Shkoderi , kanë konstatuar kundërvajtjen/t administrative Punime ndërtimore pa dokumentacion tekniko-pigjon. Ndërtimi i 4 kolonave betoni me përmasa 2,5m x 0,20m si dhe mur me blloqe betoni me përmasa 8m x 2,50m lartësi 0,20m gjëresi të parashikuar nga Pigji 10712014, "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit", i ndryshuar,
Neni 52, gjerma "e"

PËR KËTO ARSYE :

Bazuar në Ligjin Nr. 9780, datë 16.07.2007, "Për inspektimin dhe mbrojtjen e territorit nga ndërtimet e kundërligjshme", i ndryshuar, neni/et 4, 5 dhe 12 , si dhe HM Nr. 894 datë 04.11.2015, "Për unifikimin e procedurave mes HMT me IMT e mjesisë vendore"; Ligjin 10712014 "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit", i ndryshuar,
Neni 52, gjerma "e"

VENDOSA:

Dënimin e kundërvajtësit Lulzim Vila me gjobë, në masën 261,482.04 (dyqind e gjashtëdhjetë e një mijë e lekë. Bazuar në Ligjin nr. 10 279, datë 20.05.2010 "Për kundërvajtjet administrative", nenet 20, 22, ky vendim përbën titull ekzekutiv trifonim e tetëdhjetë e dy, pikë zero katër) Bazuar në Ligjin nr. 10 279, datë 20.05.2010 "Për kundërvajtjet administrative", neni 30, gjoba që duhet të paguhet sipas vendimit për kundërvajtjen administrative, paguhet nga kundërvajtësi brenda 10 (dhjetë) ditëve, nga data e njoftimit të vendimit . Kundër këtij vendimi mund të bëhet ankimi i drejtpërdrejtë në gjykatë, brenda 10 (dhjetë) ditëve, duke filluar nga data e njoftimit të vendimit. Ankimi gjyqësor kundër këtij vendimi nuk pezullon ekzekutimin e tij.

KRYEINSPEKTORI

Pjetër Sazaj