



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA SHKODËR

INSPEKTORATI VENDOR I MBROJTJES SË TERRITORIT

SERIA: № 0002129

PROCES VERBAL
NR. 11 DATË 08/10/2025
PËR
KONSTATIMIN E KUNDËRVAJTJES

Bazuar në Ligjin Nr. 9780, datë 16.07.2007, "Për inspektimin dhe mbrojtjen e territorit nga ndërtimet e kundërligjshme", i ndryshuar, neni/et 12.1, si dhe Ligji 9482 datë 03.04.2006 "Për legalizimin, urbanizimin dhe vitimin e zonave të ndërtuara pa leje", si dhe V.K.N. m. 280 datë 01.04.2015.

Sot, më datë 08/10/2025 inspektorët e Inspektoriatit të Mbrojtjes së Territorit, Z/Znj (pozicioni) GENT NEHANI dhe PAULIN BOKA

Pasi ushtruan një kontroll në subjektin juridik / fizik XHULIO GERIM GILA

në adresën Sheshi 1st BOKETINI, Anës Anës Modhe

në kantierin e ndërtimit (adresa/vendi/lloji i zonës) Sheshi 1st BOKETINI, rreth Anës Modhe, afër administratës lokale N. 5
2nd dhe 3rd kate

Në prezencë edhe të përfaqësuesit/ëve të subjektit JO PREZENT

i cili, pranon të nënshkruaj _____; nuk pranon të nënshkruaj _____

Nuk i njihet identiteti _____.

KONSTATUAN :

1. Kundërvajtja Sëjontimi nga legalizimi i objektit informuar me vendimin m. 3198 datë 30.09.2025
2. Parashikimi ligjor Ligji 9482 datë 03.04.2006 "Për legalizimin"
3. Vlerësimi i situatës Xhulio Gerim Gila ka ndërtuar ndërtesë me përmasa (4.5 x 2) m, jo dole me leje, leje-ndërtim, leje-urbanizim, leje-ndërtim dhe leje-ndërtim nga legalizimi me vendimin m. 3198 datë 30.09.2025
si dhe me leje-ndërtim.

PËR KËTO ARSYE :

Duke vlerësuar sa më sipër si kundërvajtje administrative, inspektorët vendosin për njoftimin e kryeinspektorit, me qëllim vazhdimin e mëtejshëm të procedurave .

INSPEKTORËT

1. GENT NEHANI
2. Paulin Boka
3. _____

SUBEKTI I KONTROLLUAR

1. XHULIO GERIM GILA
2. JO PREZENT

Kopje e kësaj dokumenti.



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA SHKODËR
INSPEKTORATI I MBROJTJES SË TERRITORIT

SERIA NR: 0001208

VENDIM
NR. 1208 DATË 03 / 10 / 2025
PËR
PRISHJEN E OBJEKTIT TË KUNDËRLIGJSHËM

Në bazë të proces verbalit nr. 11 datë 08 / 10 / 25, me nr. Serie 0002129, inspektorët e Inspektoriatit të Mbrojtjes së Territorit, pasi ushtruan një kontroll në subjektin juridik / fizik Gezim Ndau Gila / Xhulio Gezim Gila, në adresën Pagjia "Ndau Mazi", fsh. Isa Boletini, kanë konstatuar kundërvajtjen/t administrative Pënjeshtrim nga legalizimi të objektit, ndërtuar pa leje në vll, pënjeshtrim nga legalizimi me Vendimin nr. 3199 datë 30.08.2025, të Agjencisë Shtetërore të Kodështies, Dregjoria Shtetërore, të parashikuar nga Pigji 20/2020 "Për përfundimin e proceseve të ligjshmërisë të pronësive në R. Shqipërisë", me datë 18 dhe 21.

PËR KËTO ARSYE :

Bazuar në Ligjin Nr. 9780, datë 16.07.2007, "Për inspektimin dhe mbrojtjen e territorit nga ndërtimet e kundërligjshme", i ndryshuar, neni/et 4, 5 dhe 12, si dhe VKM nr. 1040 - Pigji 20/2020 "Për përfundimin e proceseve të ligjshmërisë të pronësive në Rep. Shqipërisë", me datë 18 dhe 21, si dhe Vendimin nr. 3199, datë 30.08.2025, të Agjencisë Shtetërore të Kodështies, Dregjoria Shtetërore, për pënjeshtrim nga legalizimi.

VENDOSA:

Dënimin e kundërvajtësit Gezim Ndau Gila / Xhulio Gezim Gila me prishjen e objektit të kundërligjshëm të pënjeshtruar, me sipër, ndodhur në adresën Pagjia "Ndau Mazi", Shkodër, pronë shtetërore së Isa Boletini.

Kundër këtij vendimi mund të bëhet ankimi i drejtëpërdrejtë në gjykatë, brenda 10 (dhjetë) ditëve, duke filluar nga data e njoftimit të vendimit. Ankimi gjyqësor kundër këtij vendimi nuk pezullon ekzekutimin e tij.

KRYEINSPEKTORI

Pjetër Lari