



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA SHKODËR
INSPEKTORATI I MBROJTJES SË TERRITORIT

SERIA NR: 0001965

PROCES VERBAL
 NR. 23 DATË 25/02/2025
PËR
KONSTATIMIN E KUNDËRVAJTJES

Bazuar në Ligjin Nr. 9780, datë 16.07.2007, "Për inspektimin dhe mbrojtjen e territorit nga ndërtimet e kundërligjshme", i ndryshuar, neni/et 12.5, si dhe Ligji 107/2014 për planifikimin dhe zhvillimin e territorit i ndryshuar YKMIJ dt 06.11.2012 për unifikimin e procedurave të YKMIJ-se me IMT-në vendore.

Sot, më datë 05/02/2025 inspektorët e Inspektoriatit të Mbrojtjes së Territorit, Z/Znj (pozicioni) Blor Selajekaj, Gejsi Liti, pasi ushtruan një kontroll në subjektin juridik / fizik Fatmir Sala (H00507089 H) në adresën Murigan, ngjitur me rrugën kryesore përball karburant ID. në kantierin e ndërtimit (adresa/vendi/lloji i zonës) nr. rrugës obliqe-Murigan përball karburantit ID nr. 1144 Avaz Malit, Banëtare Shkodër

në prezencë edhe të përfaqësuesit/ëve të subjektit Jo prezent i cili, pranon të nënshkruaj _____; nuk pranon të nënshkruaj _____, nuk i njihet identiteti _____.

KONSTATUAN :

1. Kundërvajtja Parime ndërtimore pa dokumentacion tekniko ligjor
2. Parashikimi ligjor ligji 107/2014 për planifikimin dhe zhvillimin e territorit
3. Vlerësimi i situatës Ndërtimi i një shtëpie alpine me konstrukcion metalik, i mbuluar me lampanisë alumini. Objekti ka përmasa 6m x 3m dhe me kulm h=6m objekti është i instaluar në bazament beton me h=20cm. Në objekt nuk po hapet dhe nuk është maktuar ndërtimi. Konstatimi u shprehur me foto të përshkruara.

PËR KËTO ARSYE :

Duke vlerësuar sa më sipër si kundërvajtje administrative, inspektorët vendosin për njoftimin e kryeinspektorit, me qëllim vazhdimin e mëtejshëm të procedurave .

Inspektorët

1. Blor Selajekaj
2. Gejsi Liti
3. _____

Subjekti i kontrolluar

1. Fatmir Sala
2. Jo prezent

Një kopje u la në objekt



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA SHKODËR
INSPEKTORATI I MBROJTJES SË TERRITORIT

SERIA NR. 0001536

VENDIM
NR. 1536 DATË 05 12 / 2025
PËR
PEZULLIMIN E PUNIMEVE

Në bazë të proces verbalit nr. 29, datë 05 12 25, me nr. Serie 0001955 (1965) inspektorët e Inspektoriatit të Mbrojtjes së Territorit, pasi ushtruan një kontroll në subjektin juridik / fizik Fatma Sala (CH 00507084H), në adresën Murigan, me adresë 01201, rrethi i Shkodrës, Shkodër, kanë konstatuar kundërvajtjen/t administrative Punime mbledhëse për obeliskun me formë piramidale - ligjor. Ndërtim i një qelbi alpine me konstruksion metalik, i mbuluar me pllomeriç alumini. Objekti ka përmasa 6x5m dhe lartësi h = 6m. Objekti është vendosur në bazament beton me kornisë 30cm. të parashikuar nga Ligji 107/2014, "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit", normi 52, paragrafi E,

PËR KËTO ARSYE :

Bazuar në Ligjin Nr. 9780, datë 16.07.2007, "Për inspektimin dhe mbrojtjen e territorit nga ndërtimet e kundërligjshme", i ndryshuar, neni/et 4, 5 dhe 12, si dhe VKM nr. 894, datë 04.11.2015 "Për unifikimin e procedurave të IKMT me TMT e njësive vendore", Ligji 107/2014 "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit", i ndryshuar me Ligjin 41/2024, normi 52, paragrafi E,

VENDOSA:

Dënimin e kundërvajtësit Fatma Sala me pezullimin e punimeve të je (qarje) mbledhëse i konstruksionit dhe, ndërtimit objekti me formë alpine me përmasa 6x5m e lartësi totale 6m të ndodhur në adresën Murigan, rrethi i Shkodrës, Shkodër.
Pezullimi vendoset për një afat _____ ditor, i cili fillon nga data e njoftimit të vendimit.

Kundër këtij vendimi mund të bëhet ankim i drejtpërdrejtë në gjykatë, brenda 10 (dhjetë) ditëve, duke filluar nga data e njoftimit të vendimit. Ankimi gjyqësor kundër këtij vendimi nuk pezullon ekzekutimin e tij.

KRYEINSPEKTORI

[Signature]



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA SHKODËR
INSPEKTORATI I MBROJTJES SË TERRITORIT

SERIA NR: 0001296

VENDIM
NR. 1296 DATË 14/02/2025
PËR
DËNIMIN ME GJOBË

Në bazë të proces verbalit nr. 29, datë 05/02/25, me nr. Serie 0001965, inspektorët e Inspektoriatit të Mbrojtjes së Territorit, pasi ushtruan një kontroll në subjektin juridik / fizik Falmit Sola (H005070844), në adresën fshati Munigan, Njësia Administrative "Ama e Malit", Shkodër, kanë konstatuar kundërvajtjen/t administrative Punime mbrojtëse pa dokumentacion tekniko - ligjor. Hidentim i një godine alumini me luanstulësura metalike, i veshur me llojmerinë alumini. Objektet, të përmasave 6 x 5 m e lartësi 6 m dhe është vendosur mbi bazament betoni me lartësi 20 cm. të parashikuar nga Rregullorja 107/2014, "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit", i ndryshuar me ligjin 41/2024, mbi 52, grup "e",

PËR KËTO ARSYE :

Bazuar në Ligjin Nr. 9780, datë 16.07.2007, "Për inspektimin dhe mbrojtjen e territorit nga ndërtime të kundërligjshme", i ndryshuar, neni/et 4, 5 dhe 12, si dhe VMT nr. 894, datë 04.11.2015 "Për unifikimin e procedurave mes HMT me IMT e mjesisë vendore"; Rregullorja 107/2014, "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit", i ndryshuar, si dhe sipas llojmerisë teknike parashikuar me Udhëzimin e K.M,

VENDOSA:

Dënimin e kundërvajtjesit Falmit Sola me gjobë, në masën 301,090.22 (treqind e një mijë e nëntëdhjetë mijë mijëzet e dy) lekë. Bazuar në Ligjin nr. 10 279, datë 20.05.2010 "Për kundërvajtjet administrative", nenet 20, 22, ky vendim përbën titull ekzekutiv . Bazuar në Ligjin nr. 10 279, datë 20.05.2010 "Për kundërvajtjet administrative", neni 30, gjoba që duhet të paguhet sipas vendimit për kundërvajtjen administrative, paguhet nga kundërvajtësi brenda 10 (dhjete) ditëve, nga data e njoftimit të vendimit . Kundër këtij vendimi mund të bëhet ankimi i drejtpërdrejtë në gjykatë, brenda 10 (dhjetë) ditëve, duke filluar nga data e njoftimit të vendimit. Ankimi gjyqësor kundër këtij vendimi nuk pezullon ekzekutimin e tij.

KRYEINSPEKTORI

Pjetër Paziri



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA SHKODËR
INSPEKTORATI I MBROJTJES SË TERRITORIT

SERIA NR: 0001050

VENDIM

NR. 1050 DATË 14 / 02 / 2025
PËR

PRISHJEN E OBJEKTIT TË KUNDËRLIGJSHËM

Në bazë të proces verbalit nr. 29 datë 05 / 02 / 25, me nr. Serie 0001965, inspektorët e Inspektoriatit të Mbrojtjes së Territorit, pasi ushtruan një kontroll në subjektin juridik / fizik Fatmir Sala (H 00507084H), në adresën Pshati Muriqan, rrugën kryesore Nr. Adm. "Anna e Malit" Shkodër, kanë konstatuar kundërvajtjen/t administrative Punime ndërtimore pa detyrimin e licencës së rregullimit të punëve të ndërtimit dhe pa marrëveshjen e nevojshme me kompaninë e projektimit dhe ndërtimit të objektit të kundërligjshëm. Objektin e ndërtuar me karakteristika teknike të mbuluar me pllumbim alumini, me përmasa 6x5m dhe me lartësi totale të: 6m, vendosur në bazament betoni me lartësi 30cm.
të parashikuar nga Pigji 10712014 "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit të mbrojtur me Pigji 4112024, mori 52, gërma "e",

PËR KËTO ARSYE :

Bazuar në Ligjin Nr. 9780, datë 16.07.2007, "Për inspektimin dhe mbrojtjen e territorit nga ndërtime të kundërligjshme", i ndryshuar, neni/et 4,5 dhe 12, si dhe VIM 894, datë 04.11.2015 "Për rregullimin e përdorimit të tokës me IMT me IMT e ndërtimit të ndërtimit" Pigji 10712014 "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit" i ndryshuar, mori 52, gërma "e",

VENDOSA:

Dënimin e kundërvajtësit Fatmir Sala me prishjen e objektit të kundërligjshëm Objektin e ndërtuar pa detyrimin e licencës së rregullimit të punëve të ndërtimit dhe pa marrëveshjen e nevojshme me kompaninë e projektimit dhe ndërtimit të objektit të kundërligjshëm. Objektin e ndërtuar me karakteristika teknike të mbuluar me pllumbim alumini, me përmasa 6x5m dhe me lartësi totale të: 6m, vendosur në bazament betoni me lartësi 30cm. ndodhur në adresën Pshati Muriqan, rrugën kryesore Nr. Adm. "Anna e Malit" Shkodër,

Kundër këtij vendimi mund të bëhet ankimi i drejtëpërdrejtë në gjykatë, brenda 10 (dhjetë) ditëve, duke filluar nga data e njoftimit të vendimit. Ankimi gjyqësor kundër këtij vendimi nuk pezullon ekzekutimin e tij.

KRYEINSPEKTORI

Pjerim Sazri