



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA SHKODËR
INSPEKTORATI I MBROJTJES SË TERRITORIT

SERIA NR: 0002018

PROCES VERBAL
NR. 23 DATË 12.10.2025
PËR
KONSTATIMIN E KUNDËRVAJTJES

Bazuar në Ligjin Nr. 9780, datë 16.07.2007, "Për inspektimin dhe mbrojtjen e territorit nga ndërtimet e kundërligjshme", i ndryshuar, neni/et 12.5, si dhe Ligji 107/2014 për planifikimin dhe zhvillimin e territorit, i ndryshuar 17 KM 894 dt. 04.02.2016 për kualifikimin e procedurave të kmt dhe IMT në qytet vërdorë.

Sot, më datë 12.10.2025 inspektorët e Inspektoriatit të Mbrojtjes së Territorit, Z/Znj (pozicioni) Hadi Brechani Armondo Pali, pasi ushtruan një kontroll në subjektin juridik / fizik Viton Nikoll Brucoj në adresën Lagje m2 (Vojo kushi) rruga 7 shkurti në kantierin e ndërtimit (adresa/vendi/lloji i zonës) Lagje m2 (Vojo kushi) rruga 7 shkurti

në prezencë edhe të përfaqësuesit/ëve të subjektit Jo prezent
i cili, pranon të nënshkruaj _____; nuk pranon të nënshkruaj _____, nuk i njihet identiteti _____.

KONSTATUAN :

1. Kundërvajtja Ndërtim pa dokumente tekniko ligjore / pa leje ndërtimi /
shkatesë 4x3x3 m me mullage dhe selet dhe 20 m gjatësi strukturë metalike dhe gjatësi 4m
2. Parashikimi ligjor Ligji 107/2014 për kualifikimin dhe zhvillimin e territorit i ndryshuar
3. Vlerësimi i situatës Ndërtim pa dokumente tekniko ligjore (pa leje ndërtimi)
Ndërtim me mullage me selet të hollur me përmasa 4x3x3 m dhe
20 m strukturë metalike me gjatësi 4m dhe lartësi 3m e mbyllur me
thema.
Edhe që ushqejnë me ferra

PËR KËTO ARSYE :

Duke vlerësuar sa më sipër si kundërvajtje administrative, inspektorët vendosin për njoftimin e kryeinspektorit, me qëllim vazhdimin e mëtejshëm të procedurave .

Inspektorët

1. Hadi Brechani
2. Armondo Pali
3. _____

Subjekti i kontrolluar

Viton Brucoj

1. Jo prezent

2. _____

Një kopje e kësaj objekti

REPublika e Shqipërisë
BASHKIA SHKODËR
INSPEKTORATI I MBROJTJES SË TERRITORIT

SERIA NR: 0001591

VENDIM
NR. 1591, DATË 12 / 105 / 2025
PËR
PEZULLIMIN E PUNIMEVE

Në bazë të proces verbalit nr. 23, datë 12 / 105 / 25, me nr. Serie 0002018, inspektorët e Inspektoriatit të Mbrojtjes së Territorit, pasi ushtruan një kontroll në subjektin juridik / fizik Vitor Rrucaj, në adresën Lozja nr. 2 (Vojë Kushti), Rrugë "7 Shkurti" Shkodër, kanë konstatuar kundërvajtjen/t administrative Punime mbrojtëse pa dokumentacion teknik - Pijor. Ndërtim me anë të bllatit e solletë të lidhur me përmesa 4x3x3m dhe strukturë metalike me përmesa 20m x 4m e lartësi 3m, e mbuluar me xham. të parashikuar nga Pigji 107/2014 "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit", i ndryshuar, Neni 52, paragrafi "e".

PËR KËTO ARSYE :

Bazuar në Ligjin Nr. 9780, datë 16.07.2007, "Për inspektimin dhe mbrojtjen e territorit nga ndërtimet e kundërligjshme", i ndryshuar, neni/et 4 s dhe 12, si dhe VLM nr. 894, datë 04.11.2015 "Për verifikimin e procedurave mbr HTHT me HT e mjësive veprlorë", Pigji 107/2014 "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit", i ndryshuar, Neni 52, paragrafi "e".

VENDOSA:

Dënimin e kundërvajtësit Vitor Rrucaj me pezullimin e punimeve të mbrojtjes me obelisk me anë të bllatit dhe solletë dhe të konstrukcioneve metalike me përmesa 20m x 4m x 3m, të ndodhur në adresën Lozja nr. 2 (Vojë Kushti), Rrugë "7 Shkurti", Shkodër. Pezullimi vendoset për një afat — ditë, i cili fillon nga data e njoftimit të vendimit.

Kundër këtij vendimi mund të bëhet ankimi i drejtpërdrejtë në gjykatë, brenda 10 (dhjetë) ditëve, duke filluar nga data e njoftimit të vendimit. Ankimi gjyqësor kundër këtij vendimi nuk pezullon ekzekutimin e tij.

KRYEINSPEKTORI

Pjetër Loci



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA SHKODËR
INSPEKTORATI I MBROJTJES SË TERRITORIT

SERIA NR: 0001101

VENDIM

NR. 1101 DATË 21/05/2025

PËR

PRISHJEN E OBJEKTIT TË KUNDËRLIGJSHËM

Në bazë të proces verbalit nr. 23 datë 12/05/25, me nr. Serie 0002018, inspektorët e Inspektoriatit të Mbrojtjes së Territorit, pasi ushtruan një kontroll në subjektin juridik / fizik Vitor Rrucaj, në adresën Loggia nr. 2 (Vajë Krushi) Rruga "7 Shkurti", Shkodër, kanë konstatuar kundërvajtjen/t administrative Punime ndërtimore pa dokumentacion tekniko-pigjor. Ndërtim me anë blloku dhe sofetë të lidhur me përmasa 4m x 3m x 3m dhe ndërtim me strukturë metalike me përmasa 20m x 4m dhe portësi 3m, e mbuluar me xham. të parashikuar nga Pjesë 107/2014 "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit", i ndryshuar, neni 52, grimi "e",

PËR KËTO ARSYE :

Bazuar në Ligjin Nr. 9780, datë 16.07.2007, "Për inspektimin dhe mbrojtjen e territorit nga ndërtimet e kundërligjshme", i ndryshuar neni/et 4, 5 dhe 12, si dhe VHK nr. 894 datë 04.11.2015 "Për unifikimin e procedurave mes HMT me IMT e njësive vendore". Ligjin 107/2014 "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit", i ndryshuar, Neni 52, grimi "e".

VENDOSA:

Dënimin e kundërvajtës Vitor Rrucaj me prishjen e objektit të kundërligjshëm Objekt i ndërtuar me anë blloku e sofetë, si dhe strukturë metalike me përmasa 20m x 4m e portësi 3m, ndodhur në adresën Loggia nr. 2, pranë teatrit "Rigjenti", Shkodër.

Kundër këtij vendimi mund të bëhet ankim i drejtëpërdrejtë në gjykatë, brenda 10 (dhjetë) ditëve, duke filluar nga data e njoftimit të vendimit. Ankimi gjyqësor kundër këtij vendimi nuk pezullon ekzekutimin e tij.

KRYEINSPEKTORI

Pjetër Berti



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA SHKODËR
INSPEKTORATI I MBROJTJES SË TERRITORIT

SERIA NR: 0001339

VENDIM
NR. 1339, DATË 21/05/2015
PËR
DËNIMIN ME GJOBË

Në bazë të proces verbalit nr. 23, datë 12/05/15, me nr. Serie 0002018, inspektorët e Inspektoriatit të Mbrojtjes së Territorit, pasi ushtruan një kontroll në subjektin juridik / fizik Vitor Rruçaj i.d (J01010098E), në adresën Llogia nr. 2, pranë Leqit "Migjeni" Shkodër, kanë konstatuar kundërvajtjen/t administrative Punime ndërtimore pa dokumentacion teknik - ligjor. Ndërtim objekti me mu. blloku dhe satefë, me përmasa 4m x 3m x 3m lartësi si dhe ndërtim shtetërore me përmasa 20m x 4m dhe lartësi 3m, e mbyllur me xham. të parashikuar nga Ligji 107/2014, "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit", i ndryshuar.
Neni 52, paragrafi 2

PËR KËTO ARSYE :

Bazuar në Ligjin Nr. 9780, datë 16.07.2007, "Për inspektimin dhe mbrojtjen e territorit nga ndërtimet e kundërligjshme", i ndryshuar, neni/et 4, 5 dhe 12, si dhe Viteh m. 894 datë 04.11.2015, "Për unifikimin e procedurave mes IKMT me IMT e mjësorë vendore", Ligji 107/2014 "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit", i ndryshuar, si dhe Vitehimi i K.M. për përfundimin e vlerës ndërtimore,

VENDOSA:

Dënimin e kundërvajtësit Vitor Rruçaj me gjobë, në masën 514.770.50 (pesëqind e katërmbëdhjetë mijë, e shtatëqind lekë. Bazuar në Ligjin nr. 10 279, datë 20.05.2010 "Për kundërvajtjet administrative", nenet 20, 22, ky vendim përbën titull ekzekutiv. e shtatëdhjetë, për pesëdhjetë) Bazuar në Ligjin nr. 10 279, datë 20.05.2010 "Për kundërvajtjet administrative", neni 30, gjoba që duhet të paguhet sipas vendimit për kundërvajtjen administrative, paguhet nga kundërvajtësi brenda 10 (dhjetë) ditëve, nga data e njoftimit të vendimit. Kundër këtij vendimi mund të bëhet ankimi i drejtpërdrejtë në gjykatë, brenda 10 (dhjetë) ditëve, duke filluar nga data e njoftimit të vendimit. Ankimi gjyqësor kundër këtij vendimi nuk pezullon ekzekutimin e tij.

KRYEINSPEKTORI

Pjerin Peci