



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA SHKODËR

INSPEKTORATI VENDOR I MBROJTJES SË TERRITORIT

SERIA: № 0002140

PROCES VERBAL
NR. 21 DATË 24/10/2025
PËR
KONSTATIMIN E KUNDËRVAJTJES

Bazuar në Ligjin Nr. 9780, datë 16.07.2007, "Për inspektimin dhe mbrojtjen e territorit nga ndërtimet e kundërligjshme", i ndryshuar, neni/et 12.5, si dhe Ligji 107/2014 i ndryshuar
"Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit" si dhe UKM 894
dt. 14.11.2015 "Për ushtrimin e procedurave të ITKUT në
Territorin vendor"

Sot, më datë 24/10/2025 inspektorët e Inspektoriatit të Mbrojtjes së Territorit,
Z/Znj (pozicioni) Dionis Zefaj, Klaudio Selgjecka
Pasi ushtruan një kontroll në subjektin juridik / fizik Age Pepaj
në adresën Rruga Murjeshtar, lagja nr 3
në kantierin e ndërtimit (adresa/vendi/lloji i zonës) Rruga Murjeshtar, lagja nr 3,
Bashkia Shkodër

Në prezencë edhe të përfaqësuesit/ëve të subjektit Jo Present
i cili, pranon të nënshkruaj _____; nuk pranon të nënshkruaj _____
Nuk i njihet identiteti _____.

KONSTATUAN :

1. Kundërvajtja Punime ndërtimore pa dokumentacion
tekniko ligjor
2. Parashikimi ligjor 107/2014 i ndryshuar "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit"
3. Vlerësimi i situatës Vendosje dhe me konstruksion metalik e
ballinës me tre kolona konstrukt metalik i fiksuar në toka me
beton dhe me muret anësore. Përmasat e deris janë rreth 5m x 2m
konstruksion u shqyrues me letat përkatës

PËR KËTO ARSYE :

Duke vlerësuar sa më sipër si kundërvajtje administrative, inspektorët vendosin për njoftimin e kryeinspektorit, me qëllim vazhdimin e mëtejshëm të procedurave .

INSPEKTORËT

1. Dionis Zefaj
2. Klaudio Selgjecka
3. _____

SUBEKTI I KONTROLLUAR

1. Age Pepaj
2. Jo Present

Njoftim e publikuar
me datë 24.10.2025



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA SHKODËR
INSPEKTORATI I MBROJTJES SË TERRITORIT

SERIA NR: 0001694

VENDIM
NR. 1694 DATË 24 / 10 / 2025
PËR
PEZULLIMIN E PUNIMEVE

Në bazë të proces verbalit nr. 21, datë 24 / 10 / 25, me nr. Serie 0002140, inspektorët e Inspektoriatit të Mbrojtjes së Territorit, pasi ushtruan një kontroll në subjektin juridik / fizik Age Pepaj, në

adresën Rruga nr. 3, Rruga e Murgeshave, Shkodër, kanë konstatuar kundërvajtjen/t administrative Punime pa dokumentacion tekniko-Pigjor. Vendosje dhe (partëobanor) me konsultim sipas modelit, e fiksim me foto me vide dhe me muret anësore. - -

të parashikuar nga Pigji 1071/2014 "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit", i ndryshuar, Neni 52, paragrafi "d"

PËR KËTO ARSYE :

Bazuar në Ligjin Nr. 9780, datë 16.07.2007, "Për inspektimin dhe mbrojtjen e territorit nga ndërtimet e kundërligjshme", i ndryshuar, neni/et 4, 5 dhe 12, si dhe VITM nr. 594

datë 04.11.2015 "Për verifikimin e procedurave mes HMT me HMT e mësive vendore", Pigji 1071/2014 "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit", i ndryshuar, Neni 52, paragrafi "d"

VENDOSA:

Dënimin e kundërvajtësit Age Pepaj me pezullimin e punimeve të shkëlqimit me shpërndarje e përhapje me sipër.

të ndodhur në adresën Rruga nr. 3, Rruga e Murgeshave, Shkodër.
Pezullimi vendoset për një afat 3 ditë, i cili fillon nga data e njoftimit të vendimit.

Kundër këtij vendimi mund të bëhet ankimi i drejtpërdrejtë në gjykatë, brenda 10 (dhjetë) ditëve, duke filluar nga data e njoftimit të vendimit. Ankimi gjyqësor kundër këtij vendimi nuk pezullon ekzekutimin e tij.

KRYEINSPEKTORI

Pjetër Pepaj



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA SHKODËR
INSPEKTORATI I MBROJTJES SË TERRITORIT

SERIA NR: 0001218

VENDIM

NR. 1218 DATË 31/10/2025

PËR

PRISHJEN E OBJEKTIT TË KUNDËRLIGJSHËM

Në bazë të proces verbalit nr. 21 datë 24/10/25, me nr. Serie 0002140, inspektorët e Inspektoriatit të Mbrojtjes së Territorit, pasi ushtruan një kontroll në subjektin juridik / fizik Age Pepaj idc, në adresën Pagja nr. 3, Rruga e Mungeshëve, Shkodër, kanë konstatuar kundërvajtjen/t administrative Pasim po detyrohem të kthehem në shtëpi për shkak të mungesës së energjisë elektrike dhe të kthehem në shtëpi për shkak të mungesës së energjisë elektrike të parashikuar nga Pisat 10712014 "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit", i ndryshuar Neni 52 paragrafi "d"

PËR KËTO ARSYE :

Bazuar në Ligjin Nr. 9780, datë 16.07.2007, "Për inspektimin dhe mbrojtjen e territorit nga ndërtimet e kundërligjshme", i ndryshuar, neni/et 45 dhe 12, si dhe VLH nr. 14 datë 04.11.2015 "Për vendimin dhe procedurën e mësimit me IHT e mësuesve vjetër" . Pisat 10712014 "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit", i ndryshuar, Neni 52 paragrafi "d"

VENDOSA:

Dëltimin e kundërvajtësit Age Pepaj me prishjen e objektit të kundërligjshëm 10712014 "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit", i ndryshuar ndodhur në adresën Pagja nr. 3, Rruga e Mungeshëve, Shkodër.

Kundër këtij vendimi mund të bëhet ankim i drejtëpërdrejtë në gjykatë, brenda 10 (dhjetë) ditëve, duke filluar nga data e njoftimit të vendimit. Ankimi gjyqësor kundër këtij vendimi nuk pezullon ekzekutimin e tij.

KRYEINSPEKTORI

Pasim Pepaj



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA SHKODËR
INSPEKTORATI I MBROJTJES SË TERRITORIT

SERIA NR: 0001444

VENDIM
NR. 1444 DATË 31/10/2025
PËR
DËNIMIN ME GJOBË

Në bazë të proces verbalit nr. 21, datë 24/10/25, me nr. Serie 0002140, inspektorët e Inspektoriatit të Mbrojtjes së Territorit, pasi ushtruan një kontroll në subjektin juridik / fizik Age Papaj id (D05806020M), në adresën Pagja nr 30 Rruga e Mungeshave Shkodër, kanë konstatuar kundërvajtjen/t administrative Punimë mbrojtëse në dalje të territorit - ligji. Vendosje dhe (pasi bëhet) me ligjin për mbrojtjen e territorit, e fituar me tërësi dhe me pjesë të territorit.

të parashikuar nga Ligji 1071/2014 "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit" i mbledhur Neni 52, grama "d"

PËR KËTO ARSYE :

Bazuar në Ligjin Nr. 9780, datë 16.07.2007, "Për inspektimin dhe mbrojtjen e territorit nga ndërtimet e kundërligjshme", i ndryshuar, neni/et 4 shk 12, si dhe VIM Nr. 534, datë 04.11.2015 "Për verifikimin dhe e shprehur me ligjin për IM e mbledhur vendosje" i mbledhur Ligji 1071/2014 "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit" i mbledhur Neni 52, grama "d"

VENDOSA:

Dënimin e kundërvajtjesit Age Papaj me gjobë, ne masën 50,000 (pesëdhjetë mijë) lekë.

Bazuar në Ligjin nr. 10 279, datë 20.05.2010 "Për kundërvajtjet administrative", nenet 20, 22, ky vendim përbën titull ekzekutiv.

Bazuar në Ligjin nr. 10 279, datë 20.05.2010 "Për kundërvajtjet administrative", neni 30, gjoja që duhet të paguhet sipas vendimit për kundërvajtjen administrative, paguhet nga kundërvajtësi brenda 10 (dhjetë) ditëve, nga data e njoftimit të vendimit.

Kundër këtij vendimi mund të bëhet ankimi i drejtpërdrejtë në gjykatë, brenda 10 (dhjetë) ditëve, duke filluar nga data e njoftimit të vendimit. Ankimi gjyqësor kundër këtij vendimi nuk pezullon ekzekutimin e tij.

KRYEINSPEKTORI

Rjein Sotii