



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA SHKODËR
 INSPEKTORATI I MBROJTJES SË TERRITORIT

SERIA NR: 0001956

PROCES VERBAL
 NR. 20 DATË 27/01/2025
 PËR
KONSTATIMIN E KUNDËRVAJTJES

Bazuar në Ligjin Nr. 9780, datë 16.07.2007, "Për inspektimin dhe mbrojtjen e territorit nga ndërtimet e kundërligjshme", i ndryshuar, neni/et 12.5, si dhe ligji 10/7, 2014 për planifikimin dhe zhvillimin e territorit i ndërtuesve VKM 894 dt. 06.11.2015 për vlerësimin e procedurave të IKMT me IMT në sipërfaqe vendore.

Sot, më datë 27/01/2025 inspektorët e Inspektoriatit të Mbrojtjes së Territorit, Z/raji (pozicioni) Shkollë Rrethit Anaraudo poli, pasi ushtruan një kontroll në subjektin juridik / fizik pa indelifikuar në adresën Shkollë, Ri / Në afërsi të varësive / Njësisë Holme, Rrethit Anaraudo në kantierin e ndërtimit (adresa/vendi/lloji i zonës) Shkollë, Ri / Njësisë Holme, Rrethit Anaraudo Rrugë Hallunaj.

në prezencë edhe të përfaqësuesit/ëve të subjektit pa indelifikuar i cili, pranon të nënshkruaj _____; nuk pranon të nënshkruaj _____, nuk i njihet identiteti X.

KONSTATUAN :

1. Kundërvajtja punime ndërtimore kalonja betoni pa dokumente teknike ligjore
2. Parashikimi ligjor ligji 10.7.2014 për planifikimin dhe zhvillimin e territorit i ndërtuesve
3. Vlerësimi i situatës "Në objektin ndërtues dy kat. mbi shtet të" kati dytë" janë ndërtuar 14 kalonja betoni me gjatësi 2.85 m gjatësi 30 cm. Në objektin nuk kishte puntori, dhe çdo gjë në shprehje me foto."

PËR KËTO ARSYE :

Duke vlerësuar sa më sipër si kundërvajtje administrative, inspektorët vendosin për njoftimin e kryeinspektorit, me qëllim vazhdimin e mëtejshëm të procedurave .

Inspektorët

1. Shkollë Rrethit
2. Anaraudo Poli
3. _____

Subjekti i kontrolluar

1. pa indelifikuar
2. _____

Një kopje ulet me objekt.



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA SHKODËR
INSPEKTORATI I MBROJTJES SË TERRITORIT

SERIA NR: 0001527

VENDIM
NR. 1527 DATË 22 / 101 / 2025
PËR
PEZULLIMIN E PUNIMEVE

Në bazë të proces verbalit nr. 20, datë 22 / 101 / 25, me nr. Serie 0001956, inspektorët e Inspektoriatit të Mbrojtjes së Territorit, pasi ushtruan një kontroll në subjektin juridik / fizik 1 pa identifikuar, në adresën Rruga "Hallumaj" Pshati Shtoj, Ri, Nj. Adm. Raethima, kanë konstatuar kundërvajtjen/t administrative Punime ndërtimore pa dokumentacion lokaliteto - Pijon. Në objektin ekzistues dy kate, mbi shtetë janë ndërtuar 14 katëra betoni, me gjatësi 300m dhe lartësi 2.85m. të parashikuar nga Ligji 107/2014, ndryshuar me Ligjin 41/2024, "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit", neni 52 grima "e"

PËR KËTO ARSYE :

Bazuar në Ligjin Nr. 9780, datë 16.07.2007, "Për inspektimin dhe mbrojtjen e territorit nga ndërtime të kundërligjshme", i ndryshuar, neni/et 4, 5 dhe 12, si dhe VKM nr. 884, datë 04.11.2015, "Për unifikimin e procedurave të IKMT me IMT e njësive vendore", Ligjin 107/2014, i ndryshuar me Ligjin 41/2024, "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit" Neni 52, grima "e".

VENDOSA:

Dënimin e kundërvajtësit 1 pa identifikuar, me pezullimin e punimeve të ndërtimit me këtë objekt.

të ndodhur në adresën Rruga "Hallumaj" Shtoj, Ri, Shkodër. Pezullimi vendoset për një afat _____ ditor, i cili fillon nga data e njoftimit të vendimit.

Kundër këtij vendimi mund të bëhet ankimi i drejtpërdrejtë në gjykatë, brenda 10 (dhjetë) ditëve, duke filluar nga data e njoftimit të vendimit. Ankimi gjyqësor kundër këtij vendimi nuk pezullon ekzekutimin e tij.

KRYEINSPEKTORI

Pjetër Soti



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA SHKODËR
INSPEKTORATI I MBROJTJES SË TERRITORIT

SERIA NR: 0001040

VENDIM

NR. 1040 DATË 31 / 01 / 2025

PËR

PRISHJEN E OBJEKTIT TË KUNDËRLIGJSHËM

Në bazë të proces verbalit nr. 20 datë 22 / 01 / 25, me nr. Serie 0001956, inspektorët e Inspektoriatit të Mbrojtjes së Territorit, pasi ushtruan një kontroll në subjektin juridik / fizik I pa identifikuar, në adresën Shërbim i Ri, rruga "Halluzaj", Nj. 11, blloq "Rrathana", Shkodër, kanë konstatuar kundërvajtjen/t administrative Punime mbështetëse pa dokumentacion tekniko-projektues. Në objektin ekzistues dy kat, sipër shtetit të dytë, janë mbështetur 14 kolona betoni me lartësi 2.85 m dhe gjatësi 30 cm.

të parashikuar nga ligji 102/2014 "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit", në bashkëpunim me ligjin 4/12/2014, nr. 52, për "E"

PËR KËTO ARSYE :

Bazuar në Ligjin Nr. 9780, datë 16.07.2007, "Për inspektimin dhe mbrojtjen e territorit nga ndërtimet e kundërligjshme", i ndryshuar, neni/et 4, 5 dhe 12, si dhe VCM nr. 5/14, datë 04.11.2015 "Për unifikimin e procedurave me HMT dhe HMT e prësive vendore" ligji 102/2014 "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit" i ndryshuar me ligjin 4/12/2014, nr. 52, për "E"

VENDOSA:

Dënimin e kundërvajtjesit I pa identifikuar me prishjen e objektit të kundërligjshëm mbështetur me 14 kolona betoni të mbështetur sipër shtetit të dytë të katit ekzistues në objektin ndodhur në adresën Rruga "Halluzaj", Shërbim i Ri, Nj. 11, blloq "Rrathana", Shkodër.

Kundër këtij vendimi mund të bëhet ankimi i drejtëpërdrejtë në gjykatë, brenda 10 (dhjetë) ditëve, duke filluar nga data e njoftimit të vendimit. Ankimi gjyqësor kundër këtij vendimi nuk pezullon ekzekutimin e tij.

KRYEINSPEKTORI

Pjerin S. 211



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA SHKODËR
 INSPEKTORATI I MBROJTJES SË TERRITORIT

SERIA NR: 0001971

PROCES VERBAL
 NR. 06 DATË 12/02/2025
 PËR
KONSTATIMIN E KUNDËRVAJTJES

Bazuar në Ligjin Nr. 9780, datë 16.07.2007, "Për inspektimin dhe mbrojtjen e territorit nga ndërtimet e kundërligjshme", i ndryshuar, neni/et 12,5, si dhe ligji 10/07/2014 për planifikimin dhe zhvillimin e territorit i cili përfshin VKM 894 dt. 04/11/2015 për unifikimin e proceseve të IKMT dhe IMT në njësin vendore.

Sot, më datë 12/02/2025 inspektorët e Inspektoriatit të Mbrojtjes së Territorit, Z/Znj (pozicioni) Armando Pashaj, Armendo Pali, pasi ushtruan një kontroll në subjektin juridik / fizik Kyrtim Tropa ID 17032104/6 në adresën shkollë e Ri (adresa e të qenurit) Nivisa Haxhi Kretllari në kantierin e ndërtimit (adresa/vendi/lloji i zonës) shkollë e Ri Nivisa Haxhi Kretllari

në prezencë edhe të përfaqësuesit/ëve të subjektit Kyrtim Tropa ID 17032104/6 i cili, pranon të nënshkruaj _____; nuk pranon të nënshkruaj X, nuk i njihet identiteti _____.

KONSTATUAN :

1. Kundërvajtja thyerja e Aktit autorizues nr 1527 dt 22.06.2023 duke vazhduar punimet në tërësi të katit 3 si dhe 14 kolonave si dhe 14
2. Parashikimi ligjor ligji 10/07/2014 i cili parashikon për planifikimin dhe zhvillimin e territorit
3. Vlerësimi i situatës Thyerja e Aktit të autorizues nr 1527 dt 22.06.2023 duke vazhduar punimet si në tërësi të katit me sipërfaqe 130m² me trashësi 35cm, si dhe vendosjen e 14 kolonave si dhe 14 me lartësi 2.85m e qipin 30cm, të vendosura me Anketim dhe 14 me lartësi 2.85m e qipin 30cm, të vendosura me Anketim dhe 14 me lartësi 2.85m e qipin 30cm, të vendosura me Anketim

PËR KËTO ARSYE :

Duke vlerësuar sa më sipër si kundërvajtje administrative, inspektorët vendosin për njoftimin e kryeinspektorit, me qëllim vazhdimin e mëtejshëm të procedurave .

Inspektorët

1. Armando Pashaj
2. Armando Pali
3. _____

Subjekti i kontrolluar

1. Ripartit të firmave
2. _____

Një kopje u dha në objekt.



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA SHKODËR
INSPEKTORATI I MBROJTJES SË TERRITORIT

SERIA NR: 0001542

VENDIM
NR. 1542 DATË 19 / 02 / 2025
PËR
PEZULLIMIN E PUNIMEVE

Në bazë të proces verbalit nr. 06, datë 12 / 02 / 25, me nr. Serie 0001971, inspektorët e Inspektoriatit të Mbrojtjes së Territorit, pasi ushtruan një kontroll në subjektin juridik / fizik Kujtim Troja (I 203220476), në adresën Pasha Shteti Ri, Nj. Adm. Rrethina Shkodër, kanë konstatuar kundërvajtjen/t administrative Punim më të mëdha në shkollë të vendimit për pezullimin e punimeve nr. 1527 dt. 22.01.25. Punim këtu në shkollë me hodhjen e shtetit së kolit të luelë dhe 14 kolit të kolit të kolit. Sotela me sip. 130m², trashësi 35cm. të parashikuar nga Plan 107/2014, për planifikimin dhe zhvillimin e territorit, i ndryshuar me Planin 41/2024, marrësi 52, gama "e" dhe "g"

PËR KËTO ARSYE :

Bazuar në Ligjin Nr. 9780, datë 16.07.2007, "Për inspektimin dhe mbrojtjen e territorit nga ndërtimet e kundërligjshme", i ndryshuar, neni/et 4, 5 dt. 12, si dhe VKM nr. 894, datë 04.11.2015, "Për unifikimin e procedurave mes IKT me IKT e njëritë vendore", ligji 107/2014, "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit", i ndryshuar, marrësi 52, gama "e" dhe "g",

VENDOSA:

Dënimin e kundërvajtësit Kujtim Troja me pezullimin e punimeve të mbrojtjes së objekteve konstatuar, shtetë këtu në shkollë dhe hodhje kolit për kolit, a kolit. të ndodhur në adresën Pasha Shteti Ri, Nj. Adm. Rrethina, Shkodër. Pezullimi vendoset për një afat — ditor, i cili fillon nga data e njoftimit të vendimit.

Kundër këtij vendimi mund të bëhet ankimi i drejtpërdrejtë në gjykatë, brenda 10 (dhjetë) ditëve, duke filluar nga data e njoftimit të vendimit. Ankimi gjyqësor kundër këtij vendimi nuk pezullon ekzekutimin e tij.

KRYEINSPEKTORI

Pjerim Lazri



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA SHKODËR
 INSPEKTORATI I MBROJTJES SË TERRITORIT

SERIA NR: 0001055

VENDIM

NR. 1055 DATË 21 / 02 / 2025

PËR

PRISHJEN E OBJEKTIT TË KUNDËRLIGJSHËM

Në bazë të proces verbalit nr. 06 datë 12 / 02 / 25, me nr. Serie 0001971, inspektorët e Inspektoriatit të Mbrojtjes së Territorit, pasi ushtruan një kontroll në subjektin juridik / fizik Kujtim Troja, në

adresën Pshati Shtoj i Ri, Nj. Adm. Rrethina, Shkodër,

kanë konstatuar kundërvajtjen/t administrative Pamundësi ndërtimi me shkallë të vendimit të pezullimit nr. 1527, dt. 22.01.2025. Pamundësi ndërtimi me helijen e shtetit të katit të parë me sip. 130 m² e lartësi 35 cm, si dhe vendosur 14 kalime për kalim e katërt.

të parashikuar nga Ligji 107/2014 "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit", i ndryshuar me Ligjin nr. 41/2024, neni 50, pjesë "e" dhe "g",

PËR KËTO ARSYE :

Bazuar në Ligjin Nr. 9780, datë 16.07.2007, "Për inspektimin dhe mbrojtjen e territorit nga ndërtimet e kundërligjshme", i ndryshuar, neni/et 4, 5 dhe 12; si dhe VLM nr. 894 datë 04.11.2015 "Për unifikimin e procedurave mes IMT me IMT e pjesës së vendore" Ligji 107/2014 "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit", i ndryshuar, neni 50, pjesë "e" dhe "g"

VENDOSA:

Dë...min e kundërvajtësit Kujtim Troja me prishjen e objektit të kundërligjshëm Helijen e shtetit të katit të parë me sipërfaqe 130 m² si dhe vendosja e 14 kalimeve për kalim 4 ndodhur në adresën Pshati Shtoj i Ri, Njësia Adm. Rrethina, Shkodër.

Kundër këtij vendimi mund të bëhet ankimi i drejtëpërdrejtë në gjykatë, brenda 10 (dhjetë) ditëve, duke filluar nga data e njoftimit të vendimit. Ankimi gjyqësor kundër këtij vendimi nuk pezullon ekzekutimin e tij.

KRYEINSPEKTORI

Pjetër Loxa



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA SHKODËR
INSPEKTORATI I MBROJTJES SË TERRITORIT

SERIA NR: 0001300

VENDIM
NR. 1300 DATË 21 / 02 / 2025

PËR

DËNIMIN ME GJOBË

Në bazë të proces verbalit nr. ²⁰06, datë ²²12 / ⁰¹02 / ²⁵25, me nr. Serie 0001971, inspektorët e Inspektoriatit të Mbrojtjes së Territorit, pasi ushtruan një kontroll në subjektin juridik / fizik Kujtim Troja (ID I203220476), në adresën Fshat Shkollë i Ri, Njësia Adam. Rrahimaj, Shkollë, kanë konstatuar kundërvajtjen/t administrative Pamirre ndërtimit të pa caktuar të objektit shtëpi - kishor. Në objektin e ristues 2 kat, imbi shtëpi, janë paguar 14 katë për katim e 3-të, vendosur shtëpi e katit të 3-të si dhe imbi shtëpi e katit të 3-të, janë vendosur 14 katë për katim e katit.
të parashikuar nga Ligji 107/2014, "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit", i ndryshuar me ligjin 41/2024, mami 52, gjera "e" dhe "g",

PËR KËTO ARSYE :

Bazuar në Ligjin Nr. 9780, datë 16.07.2007, "Për inspektimin dhe mbrojtjen e territorit nga ndërtime të kundërligjshme", i ndryshuar, neni/et 4,5 dhe 12, si dhe VKM 894, datë 04.11.2015, "Për unifikimin e procedurave mes IKMT me IMT e njësive vendore" (ligji 107/2014, "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit", i ndryshuar, si dhe koshtet mesazore ndërtime të pa caktuar të K.M.

VENDOSA:

Dënimin e kundërvajtësit Kujtim Troja me gjobë, në masën 387,825.44 + 80,677.04 + 10,000 = 478,502.48 (katëqind e shtatë - lekë. Bazuar në Ligjin nr. 10 279, datë 20.05.2010 " Për kundërvajtjet administrative ", nenet 20, 22, ky vendim përbën titull ekzekutiv. dhjetë e tetë mijë e përzierë dyqind e shtatë e katë)
Bazuar në Ligjin nr. 10 279, datë 20.05.2010 " Për kundërvajtjet administrative ", neni 30, gjoba që duhet të paguhet sipas vendimit për kundërvajtjen administrative, paguhet nga kundërvajtësi brenda 10 (dhjetë) ditëve, nga data e njoftimit të vendimit .
Kundër këtij vendimi mund të bëhet ankimi i drejtpërdrejtë në gjykatë, brenda 10 (dhjetë) ditëve, duke filluar nga data e njoftimit të vendimit. Ankimi gjyqësor kundër këtij vendimi nuk pezullon ekzekutimin e tij.

KRYEINSPEKTORI

Pjetër S. S. S.