



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA SHKODËR

INSPEKTORATI VENDOR I MBROJTJES SË TERRITORIT

SERIA: № 0002104

PROCES VERBAL

NR. 15 DATË 25/08/2025
PËR

KONSTATIMIN E KUNDËRVAJTJES

Bazuar në Ligjin Nr. 9780, datë 16.07.2007, "Për inspektimin dhe mbrojtjen e territorit nga ndërtimet e kundërligjshme", i ndryshuar, neni/et 123, si dhe hapi 103/2014

Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit dhe 1/4M BSH
Nr. 06/11/2014 për unifikimin e parave të T.H.P.S.
dhe J.M.T. vendore

Sot, më datë 25/08/2025 inspektorët e Inspektoriatit të Mbrojtjes së Territorit,
Z/Znj (pozicioni) Gjergj Dida dhe David Lleshi

Pasi ushtruan një kontroll në subjektin juridik / fizik Deda Grua "K002104"

në adresën q. Nr. 11, G. Shkoder, Bashkia Shkoder

në kantierin e ndërtimit (adresa/vendi/lloji i zonës) q. Nr. 11, k. Nr. 1, k. Nr. 1
q. Nr. 11

Në prezencë edhe të përfaqësuesit/ëve të subjektit Deda Grua

i cili, pranon të nënshkruaj 1; nuk pranon të nënshkruaj _____

Nuk i njihet identiteti _____.

KONSTATUAN :

1. Kundërvajtja Plan me ndërtim me pa leje

2. Parashikimi ligjor 103/2014 për planifikimin dhe zhvillimin e territorit

3. Vlerësimi i situatës Shkollë e ndërtuar në zonë të ndërtimit

me përmasa 16 x 26 m me lartësi 3 m. si dhe objektin
dykatedror me përmasa 16 x 16 m me lartësi 20 m.
Katet 4 m me lartësi 3 m dhe pjesë të katit
dykatedror me lartësi 3 m. Për shprehjen me fide
q. Nr. 11, k. Nr. 1, k. Nr. 1

PËR KËTO ARSYE :

Duke vlerësuar sa më sipër si kundërvajtje administrative, inspektorët vendosin për njoftimin e kryeinspektorit, me qëllim vazhdimin e mëtejshëm të procedurave .

INSPEKTORËT

- Gjergj Dida
- David Lleshi
- _____

SUBJEKTI I KONTROLLUAR

- Deda Grua
- _____



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA SHKODËR
INSPEKTORATI I MBROJTJES SË TERRITORIT

SERIA NR: 0001669

NR. 1669 VENDIM
DATE 25 08 5
1/202
PËR
PEZULLIMIN E PUNIMEVE

Në bazë të proces verbalit nr. 19, datë 29 08 25, me nr. Serie 0002104,
inspektorët e Inspektoriatit të Mbrojtjes së Territorit, pasi ushtruan një kontroll në subjektin
juridik / fizik Dede Guri, (100702014), në
adresën Logjia nr. 1, Rruga Peca, Gërreçë,
kanë konstatuar kundërvajtjen / administrative Punime ndërtimore pa çelësime -
të cilat ndërtohen në një shtesë katrore me katë të parë dhe të dytë, me përmasa
16x26 m e h - 3m, si dhe objekt 2 - Katësh me përmasa 16x16 m, ngjitur me
20 kolona betoni, Kati i parë me lartësi 4m e kati dytë h - 3m
të parashikuar nga Rregullorja 1071/2014, "Për planifikimin dhe zhvillimin e
territorit", i ndryshuar, Neni 52, paragrafi "e"

PËR KËTO ARSYE :

Bazuar në Ligjin Nr. 9780, datë 16.07.2007, "Për inspektimin dhe mbrojtjen e territorit nga
ndërtimet e kundërligjshme", i ndryshuar, Neni 52, si dhe
date 04.11.2015, "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit", i ndryshuar, Neni 52, si dhe
e miratuar nga Këshilli i Bashkisë, datë 16.07.2014, "Për planifikimin dhe
zhvillimin e territorit", i ndryshuar, Neni 52, si dhe
Neni 52, paragrafi "e"

VENDOSA:

Dënimin e kundërvajtësit Dede Guri
me pezullimin e punimeve të ndërtimit me objektin e përshkruar më
sipër,
të ndodhur në adresën Logjia nr. 1 (Gërreçë), Rruga "Peca"
Pezullimi vendoset për një afat ditë, i cili fillon
nga data e njoftimit të vendimit.

Kundër këtij vendimi mund të bëhet ankimi i drejtpërdrejtë në gjykatë, brenda 10 (dhjetë) ditëve,
duke filluar nga data e njoftimit të vendimit. Ankimi gjyqësor kundër këtij vendimi nuk pezullon
ekzekutimin e tij.

KRYEINSPEKTORI

R. KRYEINSPEKTORI



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA SHKODËR
INSPEKTORATI I MBROJTJES SË TERRITORIT

SERIA NR: 0001421

VENDIM
NR. 1421 DATË 04/09/2025
PËR
DËNIMIN ME GJOBË

Në bazë të proces verbalit nr. 19, datë 29/09/25, me nr. Serie 0002104, inspektorët e Inspektoriatit të Mbrojtjes së Territorit, pasi ushtruan një kontroll në subjektin juridik / fizik Dede Guri ID (F00702071B), në adresën Loggia nr. 1, Rruga "Pecaj" Shkoder, kanë konstatuar kundërvajtjen/t administrative Punime ndërtimore po duke u kryer në 12m telapikë - Pijor, shtrësi i katit mbi katim e pa e ekzistues me përmasa 16m x 26m e h = 3m, si dhe objektit du kat me përmasa 16 x 16m me 20 kutoma b/a. Katit pa e h = 4m e katit id e h = 3m. të parashikuar nga Pigji 10712514 "Pë planifikimin dhe zhvillimin e territorit" i ndryshuar, Neni 52, gjeoma "e"

PËR KËTO ARSYE :

Bazuar në Ligjin Nr. 9780, datë 16.07.2007, "Për inspektimin dhe mbrojtjen e territorit nga ndërtimet e kundërligjshme", i ndryshuar, neni/et 4.5 dhe 12, si dhe VHTM nr. 144 datë 04.11.2015 "Pë planifikimin e procedurave mes HMT me HMT e mjeshtë vendore", Pigji 10712214 "Pë planifikimin dhe zhvillimin e territorit" i ndryshuar, Neni 52, gjeoma "e"

VENDOSA:

Dënimin e kundërvajtësit DEDE GURI me gjobë, ne masën 3.506,119.25 (tre mijë e pesëqind e gjashtë mijë e lekë. Bazuar në Ligjin nr. 10 279, datë 20.05.2010 "Për kundërvajtjet administrative", nenet 20, 22, ky vendim përbën titull ekzekutiv. Pjesë e mjetëve të dhjetë për të kryer të pesë) Bazuar në Ligjin nr. 10 279, datë 20.05.2010 "Për kundërvajtjet administrative", neni 30, gjoba që duhet të paguhet sipas vendimit për kundërvajtjen administrative, paguhet nga kundërvajtësi brenda 10 (dhjetë) ditëve, nga data e njoftimit të vendimit. Kundër këtij vendimi mund të bëhet ankimi i drejtpërdrejtë në gjykatë, brenda 10 (dhjetë) ditëve, duke filluar nga data e njoftimit të vendimit. Ankimi gjyqësor kundër këtij vendimi nuk pezullon ekzekutimin e tij.

KRYEINSPEKTORI

Pjesë e gjeoma "e"



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA SHKODËR
INSPEKTORATI I MBROJTJES SË TERRITORIT

SERIA NR: 0001184

VENDIM
NR. 1184 DATË 04/04/2015
PËR
PRISHJEN E OBJEKTIT TË KUNDËRLIGJSHËM

Në bazë të proces verbalit nr. 19 datë 29/09/125, me nr. Serie 0002104, inspektorët e Inspektoriatit të Mbrojtjes së Territorit, pasi ushtruan një kontroll në subjektin juridik / fizik DEDE GURI, në adresën Llogia nr. 1, Rrugë Pecaj, Gjinë e Shkodër, kanë konstatuar kundërvajtjen/t administrative Përfaqësimi i pronës së tokës në formë të pronës së përbashkët - ligjor, shpesh me përzierje të paqartësive me përmasa 16m x 20m e h = 2m, si dhe objekt dy-katësh me gjatësi 16x16m me sipërfaqe 2.56m² në bllozë të paqartësive të paqarta të parashikuar nga Pigje 10712/14 e për planifikimin dhe zhvillimin e fshatit, si dhe mbrojtjen.

Neni 52, paragrafi "e"

PËR KËTO ARSYE :

Bazuar në Ligjin Nr. 9780, datë 16.07.2007, "Për inspektimin dhe mbrojtjen e territorit nga ndërtimet e kundërligjshme", i ndryshuar, neni/et 45 dhe 12, si dhe VHTM nr. 194 datë 04.11.2015 për unifikimin e proceseve të IMT me IMT e njësisë vendore të datë 10/7/2014 për planifikimin dhe zhvillimin e fshatit, si dhe mbrojtjen.

Neni 52, paragrafi "b"

VENDOSA:

Dënimin e kundërvajtësit Dede Guri me prishjen e objektit të kundërligjshëm i përdoruesit të tokës.

ndodhur në adresën Llogia nr. 1, Rrugë Pecaj, Gjinë e Shkodër.

Kundër këtij vendimi mund të bëhet ankimi i drejtëpërdrejtë në gjykatë, brenda 10 (dhjetë) ditëve, duke filluar nga data e njoftimit të vendimit. Ankimi gjyqësor kundër këtij vendimi nuk pezullon ekzekutimin e tij.

KRYEINSPEKTORI

Pjeteri Perri