



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA SHKODËR

INSPEKTORATI VENDOR I MBROJTJES SË TERRITORIT

SERIA: № 0002232

PROCES VERBAL
NR. 15 DATË 15/06/2026
PËR
KONSTATIMIN E KUNDËRVAJTJES

Bazuar në Ligjin Nr. 9780, datë 16.07.2007, "Për inspektimin dhe mbrojtjen e territorit nga ndërtimet e kundërligjshme", i ndryshuar, neni/et 12.5, si dhe ligji 107/2014, i ndryshuar
që rregullon kushtet dhe kushtet e kontraktit gjatë VK/TV m 2014 dhe 2017
si dhe ligjin nr. 9780/2007 për inspektimin dhe mbrojtjen e territorit nga ndërtimet e kundërligjshme

Sot, më datë 15/06/2026 inspektorët e Inspektoriatit të Mbrojtjes së Territorit,
Z/Znj (pozicioni) Sandra Proci, Kesi Dade, Dionit Zefaj

Pasi ushtruan një kontroll në subjektin juridik / fizik ipendencë fshore
në adresën Kulës, Rr. Pasha, numri 7, pranë Hotel Rilindja, Shkoder, Valpjet
në kantierin e ndërtimit (adresa/vendi/lloji i zonës) Kulës, Rr. Pasha, numri 7, pranë Hotel Rilindja, Valpjet
Hotel Rilindja, Valpjet Boshka Shkoderi 91.265889, 19.420347

Në prezencë edhe të përfaqësuesit/ëve të subjektit jo present

i cili, pranon të nënshkruaj _____; nuk pranon të nënshkruaj _____

Nuk i njihet identiteti X

KONSTATUAN :

1. Kundërvajtja jo kalon pamundësi në kundërligje të vendit për
praktikën parimetore m. 1747 dt 27.03.2026
2. Parashikimi ligjor 107/2014, i ndryshuar për planifikimin dhe rregullimin e territorit
3. Vlerësimi i situatës jo kalon pamundësi në kundërligje të vendit për
konstruktionin: 2 (dy) shtete të vendosura në 2 (dy) shtete të bebërta 2 shtete
me planifikim të kushtetortit (10x10) m në lartësi 3 m. 06.06.2014, por me shtete
te vendosura me 2 shtete bebërta të procedurave të kushtetortit me
dt 08.08.2014, dt. 27.03.2026. Pjesëvendje u kryejnë me fot,

PËR KËTO ARSYE :

Duke vlerësuar sa më sipër si kundërvajtje administrative, inspektorët vendosin për njoftimin e kryeinspektorit, me qëllim vazhdimin e mëtejshëm të procedurave .

INSPEKTORËT

1. Sandra Proci
2. Kesi Dade
3. Dionit Zefaj

SUBJEKTI I KONTROLLUAR

1. ipendencë fshore
2. konstruktionin të kushtetortit



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA SHKODËR

INSPEKTORATI VENDOR I MBROJTJES SË TERRITORIT

SERIA: № 0001779

VENDIM
NR. 1779 DATË 15 / 106 / 2026
PËR
PEZULLIMIN E PUNIMEVE

Në bazë të proces verbalit nr. 15, datë 15 / 06 / 26, me nr. Serie 0002232, inspektorët e Inspektoriatit të Mbrojtjes së Territorit, pasi ushtruan një kontroll në subjektin juridik / fizik I pa identifikuar, në adresën Pulaj-Plazh, rruga nr. 7, Hq. Adm. Velipojë, kanë konstatuar kundërvajtjen/t administrative Punime ndërtime në shkallë të vendimit pezullimit nr. 1742, dt. 27.03.26. Hënjuar dy objekte me kat me përmasa të mëjta 10x10x3m, ndërtuar mbi dy pista betoni të proceduar me parë, me procesbal komstabimi nr. 08, dt. 27.03.2026.
Të parashikuar nga Ligji 107/2014, "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit", i ndryshuar.
Neni 52, germa "e", "el" dhe "g"

PËR KËTO ARSYE :

Bazuar në Ligjin Nr. 9780, datë 16.07.2007, "Për inspektimin dhe mbrojtjen e territorit nga ndërtimet e kundërligjshme", i ndryshuar, neni/et 4, 5 dhe 12, si dhe Vism nr. 894, dt. 04.11.2015 "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit me kat në njësi të vendit", ligji 107/2014, "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit", i ndryshuar.
Neni 52, germa "e", "el" dhe "g"

VENDOSA:

Dënimin e kundërvajtësit I pa identifikuar me pezullimin e punimeve të me katshme me objektet e mësipërme. --

të ndodhur në adresën Pulaj-Plazh, rruga nr. 7, Hq. Adm. Velipojë.
Pezullimi vendoset për një afat _____ ditor, i cili fillon nga data e njoftimit të vendimit.

Kundër këtij vendimi mund të bëhet ankimi i drejtpërdrejtë në gjykatë, brenda 10 (dhjetë) ditëve, duke filluar nga data e njoftimit të vendimit. Ankimi gjyqësor kundër këtij vendimi nuk pezullon ekzekutimin e tij.

KRYEINSPEKTORI

Pjetër Loci