



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA SHKODËR
INSPEKTORATI I MBROJTJES SË TERRITORIT

SERIA NR: 0001950

PROCES VERBAL
 NR. 15 DATË 7 / 01 / 2025
PËR
KONSTATIMIN E KUNDËRVAJTJES

Bazuar në Ligjin Nr. 9780, datë 16.07.2007, "Për inspektimin dhe mbrojtjen e territorit nga ndërtimet e kundërligjshme", i ndryshuar, neni/et 12.5, si dhe ligji 107/2014
me parashikimin dhe zhvillimin e territorit VKM 834 dt 09.11.2015
pe. anketimin dhe procedurave te IKMT me IMT-ne vndore.

Sot, më datë 7 / 01 / 2025 inspektorët e Inspektoriatit të Mbrojtjes së Territorit, Z/Znj (pozicioni) Klasi Selgretaj, Andi Brohimi, pasi ushtruan një kontroll në subjektin juridik / fizik Smajl Begaj (1007007911) në adresën Golem, Rrethina, Shkoder në kantierin e ndërtimit (adresa/vendi/lloji i zonës) Golem, nj. ad Rrethina, Bashkia Shkoder

në prezencë edhe të përfaqësuesit/ëve të subjektit Smajl Begaj i cili, pranon të nënshkruaj ; nuk pranon të nënshkruaj , nuk i njihet identiteti .

KONSTATUAN :

- Kundërvajtja Ndërtim objekti 1-katësh pa dokumentacion tekniko-ligjor
- Parashikimi ligjor ligji 107/2014 për planifikimin dhe zhvillimin e territorit.
- Vlerësimi i situatës Ndërtim objekti një katësh me përmasa 11m x 15m dhe h = 3m. Xoshi ka h = 70 cm. Objekti është i mbuluar me satefi dhe ka 2 kolona vertikale me h = 3m. Objekti është i ndërtuar me mur tulle i pasqarshëm. Në objekt ka matricelë ndërtimore si armaturë, shkëlq. Gdo gjë u shprehur me tabelat përkatëse.

PËR KËTO ARSYE :

Duke vlerësuar sa më sipër si kundërvajtje administrative, inspektorët vendosin për njoftimin e kryeinspektorit, me qëllim vazhdimin e mëtejshëm të procedurave .

Inspektorët

- Klasi Selgretaj
- Andi Brohimi
- _____

Subjekti i kontrolluar

- Smajl Begaj
- _____

Nje kopje u la ne objektet



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA SHKODËR
INSPEKTORATI I MBROJTJES SË TERRITORIT

SERIA NR: 0001522

VENDIM
NR. 1522 DATË 7 01 / 2025
PËR
PEZULLIMIN E PUNIMEVE

Në bazë të proces verbalit nr. 15, datë 7 01 25, me nr. Serie 0001950, inspektorët e Inspektoriatit të Mbrojtjes së Territorit, pasi ushtruan një kontroll në subjektin juridik / fizik Smajl Bregaj (E 00701024H), në adresën Rr. Golem, Nj. Adm. Rrethina, Shkodër, kanë konstatuar kundërvajtjen/t administrative Ndërtim objekti një katësh pa dokumentacion tekniko-ligjor, me përmasa 11 x 13 m dhe h=3m me xollë me h=70cm. Objekti është me mur tulle me 14 kolona betoni me h=3m dhe mbuluar me sople betoni. Në objekt ka materiale ndërtimi të parashikuar nga Ligji nr. 107/2014, i ndryshuar, me Ligjin nr. 41/2024, "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit", neni 52, paragrafi 2

PËR KËTO ARSYE :

Bazuar në Ligjin Nr. 9780, datë 16.07.2007, "Për inspektimin dhe mbrojtjen e territorit nga ndërtimet e kundërligjshme", i ndryshuar, neni/et 4, 5 dhe 12, si dhe VKM nr. 894 datë 04.11.2015 "Për unifikimin e procedurave mes IMT me IMT e ribesisë vendore" Ligjin nr. 107/2014, i ndryshuar, me Ligjin nr. 41/2024, "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit", neni 52, paragrafi 2

VENDOSA:

Dënimin e kundërvajtësit Smajl Bregaj me pezullimin e punimeve të ndërtimit të paligjshëm, objektit një katësh me xollë me 14 kolona betoni me mur tulle dhe mbuluar me sople të ndodhur në adresën Rr. Golem, Nj. Adm. Rrethina, Shkodër. Pezullimi vendoset për një afat _____ ditor, i cili fillon nga data e njoftimit të vendimit.

Kundër këtij vendimi mund të bëhet ankim i drejtpërdrejtë në gjykatë, brenda 10 (dhjetë) ditëve, duke filluar nga data e njoftimit të vendimit. Ankimi gjyqësor kundër këtij vendimi nuk pezullon ekzekutimin e tij.

KRYEINSPEKTORI

Pjetër Sazaj



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA SHKODËR
INSPEKTORATI I MBROJTJES SË TERRITORIT

SERIA NR: 0001034

VENDIM
NR. 1034 DATË 16 / 01 / 2025
PËR
PRISHJEN E OBJEKTIT TË KUNDËRLIGJSHËM

Në bazë të proces verbalit nr. 15 datë 07/01/25, me nr. Serie 0001950, inspektorët e Inspektoriatit të Mbrojtjes së Territorit, pasi ushtruan një kontroll në subjektin juridik / fizik Smajl Bregui, në adresën Golem, Nj. Adr. Rrethina, Bashkia Shkodër, kanë konstatuar kundërvajtjen/t administrative Ata ndërtim objektiv pa dokumentacion tekniko ligjor. Objekti 1 kat me përmasa 11 x 13 m dhe h = 3m, kutëli ka b = 70cm, objekt i është veshur me mur tulle ka 14 kolona betoni dhe e mbuluar me sotelë betoni, të parashikuar nga Ligji nr. 107/2014, i ndryshuar me ligjin 41/2024

"Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit, merrni 52, qendra "e"

PËR KËTO ARSYE :

Bazuar në Ligjin Nr. 9780, datë 16.07.2007, "Për inspektimin dhe mbrojtjen e territorit nga ndërtime të kundërligjshme", i ndryshuar, nenit/et 4, 5 dhe 12, si dhe VKM 594, datë 04.11.2015 "Për unifikimin e procedurave mes IKMT me IMT e pjesëve vendore"; Ligjin nr. 107/2014, i ndryshuar me ligjin 41/2024, "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit", merrni 52, qendra "e",

VENDOSA:

Dëshmimin e kundërvajtësit Smajl Bregui me prishjen e objektit të kundërligjshëm Objekti 1 kat me përmasa 11 x 13 m, me kutëli b = 70cm, veshur me mur tulle dhe sotelë betoni, ndodhur në adresën Golem, Nj. Adr. Rrethina, Bashkia Shkodër.

Kundër këtij vendimi mund të bëhet ankimi i drejtëpërdrejtë në gjykatë, brenda 10 (dhjetë) ditëve, duke filluar nga data e njoftimit të vendimit. Ankimi gjyqësor kundër këtij vendimi nuk pezullon ekzekutimin e tij.

KRYEINSPEKTORI

Pjetër Serti

