



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA SHKODËR
INSPEKTORATI I MBROJTJES SË TERRITORIT

SERIA NR: 0001976

PROCES VERBAL
NR. 11. DATË 03 / 03 / 2025
PËR
KONSTATIMIN E KUNDËRVAJTJES

Bazuar në Ligjin Nr. 9780, datë 16.07.2007, "Për inspektimin dhe mbrojtjen e territorit nga ndërtimet e kundërligjshme", i ndryshuar, neni/et 12.5, si dhe Ligji 107/2016 Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit i mbrojtur me VKM 894 N. 04.11.2015 Për umiklimin e procedurave të I.K.M.T dhe I.M.T e mjehine vendore.

Sot, më datë 03 / 03 / 2025 inspektorët e Inspektoriatit të Mbrojtjes së Territorit, Z/Znj (pozicioni) Emdri Vuçaj, Dioni Zefaj, pasi ushtruan një kontroll në subjektin juridik / fizik Drita Gërolami në adresën Rajoni Nr. 3, Lagja Perlat Perlepi, Rr. Simon Prota në kantierin e ndërtimit (adresa/vendi/lloji i zonës) Rajoni Nr. 3 me koordinata Geografike: 42.068795, 19.523238.

në prezencë edhe të përfaqësuesit/ëve të subjektit Jo Prezent.

i cili, pranon të nënshkruaj _____; nuk pranon të nënshkruaj _____, nuk i njihet identiteti _____.

KONSTATUAN:

1. Kundërvajtja Objekt ndërtimor na dokumentacionin tehniko - ligjor
2. Parashikimi ligjor Ligji 107/2016 Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit.
3. Vlerësimi i situatës Objekt ndërtimor në formë L me rrethë beloni 60cm me 7 hollime beloni me lartësi 6.5 meter dhe gjatësi 25cm. të mburoshura me mure tulle. Muri i krahut i objektit ka një portë të rrethit të rrethur me përmasa 16x51m. Krah i dytë i krahut objektit ka mure tulle të mburoshura pe sot me rreth të rrethur. Në objekt ka materiale ndërtimor si shella, betoniere, tulle, drasë, etj. Çdo gjë vërehet me foto.

PËR KËTO ARSYE:

Duke vlerësuar sa më sipër si kundërvajtje administrative, inspektorët vendosin për njoftimin e kryeinspektorit, me qëllim vazhdimin e mëtejshëm të procedurave.

Inspektorët

1. Emdri Vuçaj
2. Dioni Zefaj
3. _____

Subjekti i kontrolluar

1. Jo Prezent
2. _____

Një foto u tër në objekt.



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA SHKODËR
INSPEKTORATI I MBROJTJES SË TERRITORIT

SERIA NR: 0001547

VENDIM
NR. 1547 DATË 23/03/2025
PËR
PEZULLIMIN E PUNIMEVE

Në bazë të proces verbalit nr. 11, datë 03/03/25, me nr. Serie 0001976, inspektorët e Inspektoriatit të Mbrojtjes së Territorit, pasi ushtruan një kontroll në subjektin juridik / fizik Drita Gërdani, në

adresën Rr. Nr. 3, Fshat "Pallë - Roshëzi", Rrugë "Simon Kosta", kanë konstatuar kundërvajtjen/t administrative Punime ndërtimore pa d. l. licencës
Drita Ligjor, objekt ndërtimor pa d. l. licencës
me 71.05m lartësi, sipërfaqe 4.5m, me shtatë dritë për të cilat detyrohet të bëjë planim 16x9m
të parashikuar nga Rregullorja e Përbashkët e Përdorimit të Tokës dhe Zonimit të Territorit

PËR KËTO ARSYE :

Bazuar në Ligjin Nr. 9780, datë 16.07.2007, "Për inspektimin dhe mbrojtjen e territorit nga ndërtimet e kundërligjshme", i ndryshuar, neni/et 4.5 dhe 12, si dhe Vlerë 524

datë 04.03.2015 - për ndërtimin e proces ndërtimor pa d. l. licencës
me 71.05m lartësi, sipërfaqe 4.5m, me shtatë dritë për të cilat detyrohet të bëjë planim 16x9m
të parashikuar nga Rregullorja e Përbashkët e Përdorimit të Tokës dhe Zonimit të Territorit

VENDOSA:

Dënimin e kundërvajtësit Drita Gërdani
me pezullimin e punimeve të ndërtimit pa d. l. licencës
të ndodhur në adresën Rr. Nr. 3, Fshat "Pallë - Roshëzi", Rrugë "Simon Kosta", Shkoder
Pezullimi vendoset për një afat 15 ditë ditor, i cili fillon
nga data e njoftimit të vendimit.

Kundër këtij vendimi mund të bëhet ankimi i drejtpërdrejtë në gjykatë, brenda 10 (dhjetë) ditëve, luke filluar nga data e njoftimit të vendimit. Ankimi gjyqësor kundër këtij vendimi nuk pezullon zbatimin e tij.

KRYEINSPEKTORI

Berit Berti



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA SHKODËR
INSPEKTORATI I MBROJTJES SË TERRITORIT

SERIA NR: 0001059

VENDIM
NR. 1059 DATË 12 / 03 / 2025
PËR
PRISHJEN E OBJEKTIT TË KUNDËRLIGJSHËM

Në bazë të proces verbalit nr. 11 datë 33 / 03 / 25, me nr. Serie 0001976, inspektorët e Inspektoriatit të Mbrojtjes së Territorit, pasi ushtruan një kontroll në subjektin juridik / fizik Drita Gërdani, në adresën Rruga "Shtetësi Kriola", Llogji nr. 3, Shkoder, kanë konstatuar kundërvajtjen/t administrative Objekt me formë "L" me xatë 60cm, me 7 kolona betoni. Me lartësi 4,5m e gjatë 12,5m. Në veshje me veshje të bardha, me një anë e objektit ka shtete betoni me sipërfaqe 16x9m, kosi 2-të me rreze me rreze po e një. të parashikuar nga Pika 107/2014 "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit", i miratuar me ligjin 41/2024, mbi 52, grama "e",

PËR KËTO ARSYE :

Bazuar në Ligjin Nr. 9780, datë 16.07.2007, "Për inspektimin dhe mbrojtjen e territorit nga ndërtimet e kundërligjshme", i ndryshuar, neni/et 45 dhe 42, si dhe Vism nr. 894, datë 04.11.2015 "Shtetësimi i pasqyruar me HMT me HMT e njësisë vendore", ligji 107/2014 "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit", i ndryshuar, Mbi 52, grama "e"

VENDOSA:

Dëshmimin e kundërvajtjesit Drita Gërdani me prishjen e objektit të kundërligjshëm Objekt me formë "L" me xatë 60cm me 7 kolona betoni, veshje të bardha, me veshje të bardha shtete dhe lartësi 4,5m. ndodhur në adresën Rruga "Shtetësi Kriola", Llogji nr. 3, Shkoder,

Kundër këtij vendimi mund të bëhet ankimi i drejtëpërdrejtë në gjykatë, brenda 10 (dhjetë) ditëve, duke filluar nga data e njoftimit të vendimit. Ankimi gjyqësor kundër këtij vendimi nuk pezullon ekzekutimin e tij.

KRYEINSPEKTORI

Rjeshir Fazli