



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
BASHKIA SHKODËR

INSPEKTORATI VENDOR I MBROJTJES SË TERRITORIT

SERIA: № 0002091

PROCES VERBAL  
NR. 6 DATË 18/02/2025  
PËR  
KONSTATIMIN E KUNDËRVAJTJES

Bazuar në Ligjin Nr. 9780, datë 16.07.2007, "Për inspektimin dhe mbrojtjen e territorit nga ndërtimet e kundërligjshme", i ndryshuar, neni/et 175, si dhe 102/2014 për shpalljen

qër shpalljen dhe zbatimin e Konstatimit të Mbrojtjes së Territorit  
qër 24.11.2015 për mbrojtjen e procedurave të 11/15  
qër 1/17 vendore

Sot, më datë 18/02/2025 inspektorët e Inspektoriatit të Mbrojtjes së Territorit,  
Z/Znj (pozicioni) Fresh Teralli Dionis Zefaj

Pasi ushtruan një kontroll në subjektin juridik / fizik Asen Pirociq  
në adresën Udhëzë Pulaq Plash  
në kantierin e ndërtimit (adresa/vendi/lloji i zonës) Pulaq Plash pronë private  
hijerore

Në prezencë edhe të përfaqësuesit/ëve të subjektit \_\_\_\_\_

i cili, pranon të nënshkruaj X; nuk pranon të nënshkruaj \_\_\_\_\_

Nuk i njihet identiteti \_\_\_\_\_

KONSTATUAN:

1. Kundërvajtja Pronë private me përshkrim të kësaj lloji
2. Parashikimi ligjor 102/2014 për shpalljen dhe zbatimin e Konstatimit të Mbrojtjes së Territorit
3. Vlerësimi i situatës Shitje garazhore me shtetë të llojit 27m dhe oblate me këmbë shtet me garazh garazh dhe 27m dhe kantieri 27m. Në objekt shtet lloji të materiale mbeturi. V shprehur me foto.

PËR KËTO ARSYE:

Duke vlerësuar sa më sipër si kundërvajtje administrative, inspektorët vendosin për njoftimin e kryeinspektorit, me qëllim vazhdimin e mëtejshëm të procedurave.

INSPEKTORËT

1. Fresh Teralli
2. Dionis Zefaj
3. \_\_\_\_\_

SUBJEKTI I KONTROLLUAR

1. Asen Pirociq
2. [Signature]
3. \_\_\_\_\_

REPUBLICA E SHQIPËRISË  
**BASHKIA SHKODËR**  
**INSPEKTORATI I MBROJTJES SË TERRITORIT**

SERIA NR: 0001656

**VENDIM**  
**NR. 1656 DATË 18 07 / 2015**  
**PËR**  
**PEZULLIMIN E PUNIMEVE**

Në bazë të proces verbalit nr. 5 (6) datë 18 07 25, me nr. Serie 0002091, inspektorët e Inspektoriatit të Mbrojtjes së Territorit, pasi ushtruan një kontroll në subjektin juridik / fizik Arsem Piroviq, në adresën Pulaj - Plazh, Njësia Administrative Velipojë, kanë konstatuar kundërvajtjen/t administrative Punime ndërtimore pa dokumentacion tekniko - ligjor. Shlesi anësor me gjatësi 25 cm dhe shtetë bërë me qerpi përmasa 4m x 42m dhe lartësi 2.50m. të parashikuar nga Ligji 107/2014 "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit" dhe Neni 52, paragrafi "e", pika "V"

**PËR KËTO ARSYE :**

Bazuar në Ligjin Nr. 9780, datë 16.07.2007, "Për inspektimin dhe mbrojtjen e territorit nga ndërtimet e kundërligjshme", i ndryshuar, neni/et 4.5 dhe 12, si dhe ITM Nr. 894 datë 04.11.2015 "Për unifikimin e procedurave mes HMT me IMT të mjërisë vendore" (Ligji 107/2014 "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit") dhe Neni 52, paragrafi "e", pika "V"

**VENDOSA:**

Dënimin e kundërvajtësit Arsem Piroviq me pezullimin e punimeve të ndërtimit me objektin e parashikuar sipër të ndodhur në adresën Pulaj - Plazh, Njësia Adm. Velipojë.  
Pezullimi vendoset për një afat 1 muajt ditor, i cili fillon nga data e njoftimit të vendimit.

Kundër këtij vendimi mund të bëhet ankimi i drejtpërdrejtë në gjykatë, brenda 10 (dhjetë) ditëve, duke filluar nga data e njoftimit të vendimit. Ankimi gjyqësor kundër këtij vendimi nuk pezullon ekzekutimin e tij.

**KRYEINSPEKTORI**

Pjetër Bori



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
BASHKIA SHKODËR  
INSPEKTORATI I MBROJTJES SË TERRITORIT

SERIA NR: 0001170

VENDIM

NR. 1170 DATË 25/07/2025

PËR

PRISHJEN E OBJEKTIT TË KUNDËRLIGJSHËM

Në bazë të proces verbalit nr. 6 datë 18/07/25, me nr. Serie 0002091, inspektorët e Inspektoriatit të Mbrojtjes së Territorit, pasi ushtruan një kontroll në subjektin juridik / fizik Arsen Piroviq, në adresën Polaj - Plazh, Hyëria Adm. Velipojë, kanë konstatuar kundërvajtjen/t administrative Punime ndërtimore pa dokumentacion të rregullt - Pigi. Shfesi anësor me përmasa 25cm dhe shtetë blazme, me përmasa 4m x 42m dhe lartësi 2.90m të parashikuar nga Pigi 107/2014 "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit", i ndryshuar, Neni 52, grama "e", pika "V"

PËR KËTO ARSYE :

Bazuar në Ligjin Nr. 9780, datë 16.07.2007, "Për inspektimin dhe mbrojtjen e territorit nga ndërtimet e kundërligjshme", i ndryshuar, neni/et 4, 5 dhe 12, si dhe VITEK nr. 894, datë 04.11.2015 "Për planifikimin e procedurave me IMT me IMT e llojit të veçantë", Pigi 107/2014 "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit", i ndryshuar, Neni 52, grama "e", pika "V"

VENDOSA:

Dënimin e kundërvajtësit Arsen Piroviq me prishjen e objektit të kundërligjshëm të përshkruar me kart. - - - ndodhur në adresën Polaj - plazh, fshati Velipojë, Hyëria Adm Velipojë.

Kundër këtij vendimi mund të bëhet ankim i drejtëpërdrejtë në gjykatë, brenda 10 (dhjetë) ditëve, duke filluar nga data e njohimit të vendimit. Ankimi gjyqësor kundër këtij vendimi nuk pezullon ekzekutimin e tij.

KRYEINSPEKTORI

Pjetër Lari



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
BASHKIA SHKODËR  
INSPEKTORATI I MBROJTJES SË TERRITORIT

SERIA NR: 0001406

VENDIM  
NR. 1406 DATË 25/07/2025  
PËR  
DËNIMIN ME GJOBË

Në bazë të proces verbalit nr. 6, datë 18/07/25, me nr. Serie 0002091, inspektorët e Inspektoriatit të Mbrojtjes së Territorit, pasi ushtruan një kontroll në subjektin juridik / fizik Arsen Piroviq id (I20409105V), në adresën Pulaj - plazh, Nj. Adm. Velipojë, kanë konstatuar kundërvajtjen/t administrative Punime ndërtimore pa dokumentacion teknik - Pijor. Shtesë oshesore me mur tulle 25cm dhe soletë blome, me përmasa 4m x 42m dhe lulesi 2.90m.  
të parashikuar nga Pigji 107/2014 "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit" i ndryshuar  
Neni 52, letra "e", pika "V"

PËR KËTO ARSYE :

Bazuar në Ligjin Nr. 9780, datë 16.07.2007, "Për inspektimin dhe mbrojtjen e territorit nga ndërtimet e kundërligjshme", i ndryshuar, neni/et 4, 5 dhe 12, si dhe VHM. 894 datë 04.11.2014 "Për unifikimin e procedurave mes IMT me IMT e njësive vendore", Pigji 107/2014 "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit" i ndryshuar  
Neni 52, letra "e", pika "V"

VENDOSA:

Dënimin e kundërvajtësit Arsen Piroviq me gjobë, në masën 519,778.10 + 5,000,000 = 5,519,778.10 (pesë mijë e lekë.  
Bazuar në Ligjin nr. 10 279, datë 20.05.2010 "Për kundërvajtjet administrative", nenet 20, 22, ky vendim përbën titull ekzekutiv posëgimnd e nentëmbëdhjetë mijë e shtatëqind e  
Bazuar në Ligjin nr. 10 279, datë 20.05.2010 "Për kundërvajtjet administrative", neni 30, gjoëba që duhet të paguhet sipas vendimit për kundërvajtjen administrative, paguhet nga kundërvajtësi brenda 10 (dhjetë) ditëve, nga data e njoftimit të vendimit shtatëqind dhjetë e tetëqind dhjetë  
Kundër këtij vendimi mund të bëhet ankimi i drejtpërdrejtë në gjykatë, brenda 10 (dhjetë) ditëve, duke filluar nga data e njoftimit të vendimit. Ankimi gjyqësor kundër këtij vendimi nuk pezullon ekzekutimin e tij.

KRYEINSPEKTORI

Pjetër Fazli