



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA SHKODËR
INSPEKTORATI I MBROJTJES SË TERRITORIT

SERIA NR: 0001993

PROCES VERBAL
NR. 28 DATE 11/14/2025
PËR
KONSTATIMIN E KUNDËRVAJTJES

Bazuar në Ligjin Nr. 9780, datë 16.07.2007, "Për inspektimin dhe mbrojtjen e territorit nga ndërtimet e kundërligjshme", i ndryshuar, neni/et 125, si dhe ligji 107/2014 i ndryshuar për përcaktimin dhe ushtrimin e kompetencave të inspektorëve të territorit, si dhe VKM 384 datë 24/11/2015 për ushtrimin e procedurave të Inspektoratit të Mbrojtjes së Territorit, të miratuar nga Këshilli i Ministrave të Policisë nr 1831/1 dt 27.03.2025.

Sot, më datë 11/14/2025 inspektorët e Inspektoratit të Mbrojtjes së Territorit, Z/Znj (pozicioni) Diouia Zefaj Durjon Tufaj Gent Mirash, pasi ushtruan një kontroll në subjektin juridik / fizik Mirash Fushaj në adresën Lapje Nikgjohaj, fshat tarte Nis Adm Shate në kantierin e ndërtimit (adresa/vendi/lloji i zonës) Lapje Nikgjohaj, fshat tarte Nis Adm Shate

në prezencë edhe të përfaqësuesit/ëve të subjektit Jo Present i cili, pranon të nënshkruaj _____; nuk pranon të nënshkruaj _____, nuk i njihet identiteti _____.

KONSTATUAN :

1. Kundërvajtja Ndërtim pa dokumentacion teknik - ligjor
2. Parashikimi ligjor 107/2014 i ndryshuar "Për përcaktimin dhe zbatimin e territorit"
3. Vlerësimi i situatës Mur me theks beton anë me gjatësi lineare 170m me lartësi 0,5m dhe gjatësi 0,2m, e cila ndodhet pranë rrugës Nikgjohaj. Proceduralisht u shprehur me foto për të përshkruar.

PËR KËTO ARSYE :

Duke vlerësuar sa më sipër si kundërvajtje administrative, inspektorët vendosin për njoftimin e kryeinspektorit, me qëllim vazhdimin e mëtejshëm të procedurave .

Inspektorët

1. Diouia Zefaj
2. Gent Mirash
3. Durjon Tufaj

Subjekti i kontrolluar

1. Mirash Fushaj
2. Jo present

Kopje u bën objekt



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA SHKODËR
INSPEKTORATI I MBROJTJES SË TERRITORIT

SERIA NR: 0001564

NR. 1564 VENDIM
DATE 11 04 2025
PËR
PEZULLIMIN E PUNIMEVE

Në bazë të proces verbalit nr. 28, datë 11 04 25, me nr. Serie 0001993, inspektorët e Inspektoriatit të Mbrojtjes së Territorit, pasi ushtruan një kontroll në subjektin juridik/fizik Mirash Fushaj në adresën Rrugja Nikajonaj, fshat Theth, Nj. Adm. Shalë, Shkodër kanë konstatuar kundërvajtjen/t administrative Punime ndërtimore pa dokumentacion tekniko - ligjor. Muret rrethues beton-arme me gjatësi 170m, me lartësi 0.5m e gjërësi 0.2m, e cila ndodhet përtej të rrugës Nikajonaj. të parashikuar nga Ligji 107/2014, "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit" i ndryshuar me Ligjin 41/2024 Neni 52, letra "e", pika "V",

PËR KËTO ARSYE :

Bazuar në Ligjin Nr. 9780, datë 16.07.2007, "Për inspektimin dhe mbrojtjen e territorit nga ndërtimet e kundërligjshme", i ndryshuar, neni/et 4, 5 dhe 12, si dhe IKH Nr. 894, datë 04.11.2015, "Për unifikimin e procedurave mes IKH dhe IMT e mjesisë vendore" Ligji 107/2014, "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit" i ndryshuar, Neni 52, letra "e", pika "V",

VENDOSA:

Dënimin e kundërvajtësit Mirash Fushaj me pezullimin e punimeve të ndërtimit në murin rrethues beton-arme me gjatësi 170m, me lartësi 0.5m e gjërësi 0.2m. të ndodhur në adresën Rrugja Nikajonaj, fshat Theth, Nj. Adm. Shalë. Pezullimi vendoset për një afat _____ ditor, i cili fillon nga data e njoftimit të vendimit.

Kundër këtij vendimi mund të bëhet ankimi i drejtpërdrejtë në gjykatë, brenda 10 (dhjetë) ditëve, duke filluar nga data e njoftimit të vendimit. Ankimi gjyqësor kundër këtij vendimi nuk pezullon ekzekutimin e tij.

KRYEINSPEKTORI

Pjeterin Fazli



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA SHKODËR
INSPEKTORATI I MBROJTJES SË TERRITORIT

SERIA NR. 0001321

VENDIM
NR. 1321 DATË 18/04/2025
PËR
DËNIMIN ME GJOBË

Në bazë të proces verbalit nr. 28, datë 11/04/25, me nr. Serie 0001993 inspektorët e Inspektoriatit të Mbrojtjes së Territorit, pasi ushtruan një kontroll në subjektin juridik / fizik Mirash Fushaj (GG804071071), në adresën Pagja "Nikajomaj" V. Pshati Thedh, Nj. Adm. Shalë Shkodër kanë konstatuar kundërvajtjen/t administrative Punime ndërtimore pa dokumentacion tekniko - ligjor. Ndërtuar muret rrethues beton-arme me gjatësi 170m me lartësi 0.5m dhe gjërësi 0.2m, që mblidhet për gjatë rrugës Nikajomaj.
të parashikuar nga Ligji 107/2014, "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit", i ndryshuar me Ligjin 41/2024,
Neni 52, formula "e", pika "v"

PËR KËTO ARSYE :

Bazuar në Ligjin Nr. 9780, datë 16.07.2007, "Për inspektimin dhe mbrojtjen e territorit nga ndërtimet e kundërligjshme", i ndryshuar, neni/et 4, 5 dhe 12, si dhe VITH m. 894,
datë 04.11.2015, "Për unifikimin e procedurave mes ITH f
me IHT e njësisë vendore", Ligji 107/2014, "Për planifi-
rimin dhe zhvillimin e territorit", i ndryshuar,
Neni 52, formula "e" dhe "v"

VENDOSA:

Dënimin e kundërvajtësit Mirash Fushaj me gjobë, ne masën 335,057.12 + 5,000,000 = 5,335,057.12 (pesë milion e
Bazuar në Ligjin nr. 10 279, datë 20.05.2010 "Për kundërvajtjet administrative", nenet 20, 22, ky vendim përmban titull ekzekutiv dhjetë e tri mijë e pesë mijë e pesëdhjetë e shtatë pika
Bazuar në Ligjin nr. 10 279, datë 20.05.2010 "Për kundërvajtjet administrative", neni 30, gjoba që duhet të paguhet sipas vendimit për kundërvajtjen administrative, paguhet nga kundërvajtësi brenda 10 (dhjetë) ditëve, nga data e njoftimit të vendimit. dymbëdhjetë)
Kundër këtij vendimi mund të bëhet ankim i drejtpërdrejtë në gjykatë, brenda 10 (dhjetë) ditëve, duke filluar nga data e njoftimit të vendimit. Ankimi gjyqësor kundër këtij vendimi nuk pezullon ekzekutimin e tij.

KRYEINSPEKTORI

Rjeun Peci



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA SHKODËR
INSPEKTORATI I MBROJTJES SË TERRITORIT

SERIA NR: 0001074

VENDIM
NR. 1074 DATË 18/04/2025
PËR
PRISHJEN E OBJEKTIT TË KUNDËRLIGJSHËM

Në bazë të proces verbalit nr. 28 datë 11/04/25, me nr. Serie 0001993, inspektorët e Inspektoriatit të Mbrojtjes së Territorit, pasi ushtruan një kontroll në subjektin juridik / fizik Mirash Fushaj, në adresën Paqja Nitaqonaj, fshati Theth, Nj. Adm. Shalë, Shkodër, kanë konstatuar kundërvajtjen/t administrative Punime ndërtimore pa dokumentacion teknik - Pijor. Ndërtuar mur meqës beton - orme me gjatësi 170m, portësi 0.5m dhe gjëresi 0.2m, e cila mbledhet për gjatë rrugës Nitaqonaj.
të parashikuar nga Pigji 107/2014, "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit", i miratuar me Pijorin 41/2024, Neni 52, grima "e", pika "v",

PËR KËTO ARSYE :

Bazuar në Ligjin Nr. 9780, datë 16.07.2007, "Për inspektimin dhe mbrojtjen e territorit nga ndërtimet e kundërligjshme", i ndryshuar, neni/et 4, 5 dhe 12, si dhe VKM nr. 894 datë 04.11.2015 "Për unifikimin e procedurave mes IMT me IMT e mjësve vendore". Pigji 107/2014 "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit" i miratuar me Pijorin 41/2024, Neni 52, grima "e", pika "v",

VENDOSA:

Dënimin e kundërvajtësit Mirash Fushaj me prishjen e objektit të kundërligjshëm Mur meqës beton - orme me gjatësi 170m, portësi 0.5m dhe gjëresi 0.2m. ndodhur në adresën Paqja Nitaqonaj, fshati Theth, Nj. Adm. Shalë, Shkodër.

Kundër këtij vendimi mund të bëhet ankim i drejtëpërdrejtë në gjykatë, brenda 10 (dhjetë) ditëve, duke filluar nga data e njoftimit të vendimit. Ankimi gjyqësor kundër këtij vendimi nuk pezullon ekzekutimin e tij.

KRYEINSPEKTORI

Pjetër Fazri



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA SHKODËR
INSPEKTORATI I MBROJTJES SË TERRITORIT

SERIA NR: 0002035

PROCES VERBAL
NR. 10 DATË 20/05/2025
PËR
KONSTATIMIN E KUNDËRVAJTJES

Bazuar në Ligjin Nr. 9780, datë 16.07.2007, "Për inspektimin dhe mbrojtjen e territorit nga ndërtimet e kundërligjshme", i ndryshuar, neni/et 17.5, si dhe 17/2014 për përkrahje dhe mbrojtje të territorit nga ndërtimet e kundërligjshme dhe 17/2014 për përkrahje dhe mbrojtje të territorit nga ndërtimet e kundërligjshme.

Sot, më datë 20/05/2025 inspektorët e Inspektoriatit të Mbrojtjes së Territorit, Z/Znj (pozicioni) Dikrit Refaj, Dujon Idrizaj, Gent Nekani, pasi ushtruan një kontroll në subjektin juridik / fizik Mirash Tusha në adresën Lajla Nikaj, Fshati Tusha, Vje. Adm. Shkoder në kantierin e ndërtimit (adresa/vendi/lloji i zonës) Lajla Nikaj, Fshati Tusha, Vje. Adm. Shkoder kuas s'është kishësore Nikaj.

në prezencë edhe të përfaqësuesit/ëve të subjektit Jo Present
i cili, pranon të nënshkruaj _____; nuk pranon të nënshkruaj _____, nuk i njihet identiteti _____.

KONSTATUAN:

1. Kundërvajtja Thyeja e artit 1564 dt 11/06/2025, vendosim i kishësore dhe dokumentacioni teknik - 5 pa
2. Parashikimi ligjor 107/2014 për përkrahje dhe mbrojtje të territorit nga ndërtimet e kundërligjshme
3. Vlerësimi i situatës Vlerësimi i situatës hekurit vendosim me PVR dhe përkrahje ligjore me përmasa (33 x 7 x 3) m në distancë 1 m nga muri kishësore. Çiftësia në kishësore të sipërfaqes së tokës vendosim një mur me përmasa njëra pjesë 7 m dhe tjetra 14 m, kishësore 1 m bashkë dhe distancë e murit kishësore me pjesë me gjatësi 14 m dhe distancë 1 m. Çiftësia vendosim përmasa 15 x 10 x 13 m në distancë 8 m nga muri kishësore dhe distancë e murit kishësore me pjesë me gjatësi 14 m dhe distancë 1 m.

PËR KËTO ARSYE:

Duke vlerësuar sa më sipër si kundërvajtje administrative, inspektorët vendosin për njoftimin e kryeinspektorit, me qëllim vazhdimin e mëtejshëm të procedurave.

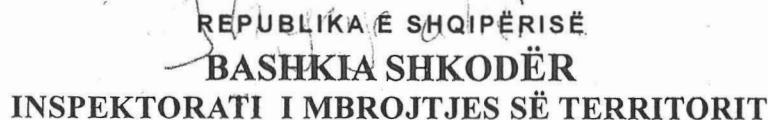
Inspektorët

1. Dikrit Refaj
2. Dujon Idrizaj
3. Gent Nekani

Subjekti i kontrolluar

1. Mirash Tusha
2. Jo Present

Në kopje të procesverbalit
me datë



VENDIM
NR. 1602 DATË 21.05.2023
PËR
PEZULLIMIN E PUNIMEVE

Pjerim Lazri



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA SHKODËR
INSPEKTORATI I MBROJTJES SË TERRITORIT

SERIA NR: 0001111

VENDIM
NR. 1111 DATË 29 / 05 / 2025
PËR

PRISHJEN E OBJEKTIT TË KUNDËRLIGJSHËM

Në bazë të proces verbalit nr. 10 datë 20 / 05 / 2025 me nr. Serie 0002035, inspektorët e Inspektoriatit të Mbrojtjes së Territorit, pasi ushtruan një kontroll në subjektin juridik / fizik Mirash Fushaj me ID 6894071071, në adresën Llogja Chigjomej fshat Theth, çështje 19 m mish dhe shali kanë konstatuar kundërvajtjen/t administrative vendosje të një konstrukti hekuri qeshur me PVC dhe pamet shtuic me përmasa 3.3 x 7 x 3. Për muret 7 m e heta 14 m me lartësi 1 m. Ky objekt është përcaktuar dhe është përcaktuar me planin me vendim përullimin nr. 1564 dt 11.4.25 të parashikuar nga Ligji 107/2019 për planifikimin dhe zhvillimin e territorit ndryshuar në 52 gjeoma e pike x dhe gjeoma. 1

PËR KËTO ARSYE :

Bazuar në Ligjin Nr. 9780, datë 16.07.2007, "Për inspektimin dhe mbrojtjen e territorit nga ndërtimet e kundërligjshme", i ndryshuar, neni/et 4, 5 e 12, si dhe VKM nr 894 dt 14.11.15 për planifikimin e procedurave me IKMT e IMT në çështje vendore Ligji 107/2019 për planifikimin dhe zhvillimin e territorit në 52 gjeoma e c g pike x i ndryshuar

VENDOSA:

Dënimin e kundërvajtësit Mirash Fushaj me prishjen e objektit të kundërligjshëm sipas përkrahimit të konstatuar me PVK nr 10 dt 20/5/2025 ndodhur në adresën Llogja Chigjomej fshat Theth çështje 19 m mish dhe shali

Kundër këtij vendimi mund të bëhet ankimi i drejtëpërdrejtë në gjykatë, brenda 10 (dhjetë) ditëve, duke filluar nga data e njoftimit të vendimit. Ankimi gjyqësor kundër këtij vendimi nuk pezullon ekzekutimin e tij.

du mshon dolozi me

P/ KRYEINSPEKTORI

Tenta Shkollari



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA SHKODËR
INSPEKTORATI I MBROJTJES SË TERRITORIT

SERIA NR: 0001347

VENDIM

NR. 1347 DATË 20/05/2025

PËR

DËNIMIN ME GJOBË

Në bazë të proces verbalit nr. 10, datë 20/05/2025 me nr. Serie 0002035, inspektorët e Inspektoriatit të Mbrojtjes së Territorit, pasi ushtruan një kontroll në subjektin juridik / fizik Minish Fushoj me ID 680407107, në adresën Yajza Mik Gjoni Shkollë Theth Juresia Ad Shkollë, kanë konstatuar kundërvajtjet/t administrative vendosje e një strukture hekuri, veshur me PVC dhe pamet shkurtesh me pamet 33 x 7 x 3. Për mëtej me 7m dhe një pamet hekuri 14m me pamet 1m. Ky objekt ka veshur pamet dhe hekuri dhe pamet hekuri nr. 15.64 dhe 11/4/2025 të parashikuar nga Ligji 107/2014 Për planifikimin dhe themelimin e territorit neni 52 gjatë e dhe g

PËR KËTO ARSYE :

Bazuar në Ligjin Nr. 9780, datë 16.07.2007, "Për inspektimin dhe mbrojtjen e territorit nga ndërtimet e kundërligjshme", i ndryshuar, neni/et 4, 50, 12, si dhe VKM nr 894 dt 4.11.2015 Për unifikimin e procedurave të kësaj shtabi dhe 147. P. vendosje Ligji 107/2014 Për planifikimin dhe themelimin e territorit neni 52 gjatë e dhe g si ndryshim

VENDOSA:

Dënimin e kundërvajtësit Minish Fushoj me ID 680407107 me gjobë, në masën 105 728.60 lekë.

Bazuar në Ligjin nr. 10 279, datë 20.05.2010 "Për kundërvajtjet administrative", nenet 20, 22, ky vendim përbën titull ekzekutiv.

Bazuar në Ligjin nr. 10 279, datë 20.05.2010 "Për kundërvajtjet administrative", neni 30, gjoba që duhet të paguhet sipas vendimit për kundërvajtjen administrative, paguhet nga kundërvajtësi brenda 10 (dhjete) ditëve, nga data e njoftimit të vendimit.

Kundër këtij vendimi mund të bëhet ankim i drejtpërdrejtë në gjykatë, brenda 10 (dhjetë) ditëve, duke filluar nga data e njoftimit të vendimit. Ankimi gjyqësor kundër këtij vendimi nuk pezullon ekzekutimin e tij.

me urdhër delegim
P/ KRYEINSPEKTORI

Jensh Shkollë
Shkollë