REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA SHKODËR
KRYETARI

Nr. 141/1 Prot   Shkodër, më 21.01.2026
12

Lënda: Kërkesë për shtesë në rend dite

KËSHILLIT BASHKIAK SHKODËR

Të nderuar Këshilltarë,

Në zbatim të VKB-së Nr.60, datë 28.12.2020 "Për miratimin e rregullores së organizimit dhe funksionimit të Këshillit të Bashkisë, Shkodër", nenit 47, pika 3, kërkojmë shtesë në rend dite të mbledhjes së Këshillit Bashkiak të datës 26.01.2026, projekt-vendimin **"Për miratimin e listës së përfituesve dhe vlerës së subvencionit të qirasë për ato individë/familje që nuk përballojnë qiranë në tregun e lirë për vitin 2026".**

Bashkëngjitur Ju dërgojmë për shqyrtim projekt-vendimin dhe relacionin: **"Për miratimin e listës së përfituesve dhe vlerës së subvencionit të qirasë për ato individë/familje që nuk përballojnë qiranë në tregun e lirë për vitin 2026".**

Duke Ju uruar punë të mbarë!

Me respekt,

KRYETAR
Benet Beci

ME VENDIM DELEGIMI
ZV / KRYETAR

Alban Preka

BASHKIA SHKODËR - REPUBLIKA E SHQIPËRISË

Pr/Vendim 2 faqe

Relacion 5 faqe

Pr/Verbal 3 faqe

Adresa: Rr. 13 Dhjetori, Nr.1, Shkodër, web: www.bashkiashkoder.gov.al, e-mail: info@bashkiashkoder.gov.al

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA SHKODËR

KRYETARI

Nr. 1419 **Prot.** **Shkodër, më** 21.01.2026

PROJEKT – VENDIM

Nr.______, datë ____._____.2026

"PËR MIRATIMIN E LISTËS SË PËRFITUESVE DHE VLERËS SË SUBVENCIONIT TË QIRASË PËR ATO INDIVIDË/FAMILJE QË NUK PËRBALLOJNË QIRANË E TREGUT TË LIRË PËR VITIN 2026"

Këshilli Bashkiak Shkodër në mbledhjen e tij të datës ____.____.2026, me propozim të Kryetarit të Bashkisë, në mbështetje të nenit 24, pika 2, të ligjit nr. 139/2015 ''Për Vetëqeverisjen Vendore" i ndryshuar; të ligjit nr. 68/2017, datë 27.04.2017 ''Për financat e Qeverisjes Vendore"; të ligjit nr. 10296, datë 08.07.2010 ''Për menaxhimin financiar dhe kontrollin", i ndryshuar; të ligjit nr. 87/2025, "Për buxhetin e vitit 2026"; Udhëzimit të Ministrisë së Financave dhe Ekonomisë nr. 9, datë 20.03.2018 "Për procedurat standarde të zbatimit të buxhetit", i ndyshuar; të nenit 39, pika 3, të ligjit nr. 22/2018 ''Për Strehimin Social", i ndryshuar; VKM-së nr. 384, datë 12.06.2019 "Për përcaktimin e dokumentacionit për të përfituar strehim sipas çdo programi social të strehimit dhe të afateve e të procedurave të miratimit nga organet e vetëqeverisjes vendore"; VKM-së nr. 362, datë 20.05.2019 "Për kriteret e dhënies së subvencionimit të qirasë për kategoritë që gëzojnë përparësi në subvencionimin e qirasë në tregun e lirë, nëpërmjet buxhetit të shtetit dhe mënyrën e llogaritjes së tij"; VKM-së nr. 459, datë 3.7.2019 "Rregullat për administrimin e kërkesave të njësive të vetëqeverisjes vendore për fonde nga buxheti i shtetit për subvencionimin e qirasë ose uzufruktit, mënyrën e financimit të subvencionimit, monitorimin dhe bashkëpunimin ndërmjet njësive të vetëqeverisjes vendore dhe ministrisë përgjegjëse për strehimin"; Udhëzimit nr. 31, datë 18.11.2019 "Për procedurat standarde të aplikimit dhe kriteret për përfitimin e fondeve nga buxheti i shtetit për programet e strehimit; VKB nr. 84 datë 18.12.2025 "Për miratimin e buxhetit të vitit 2026 dhe programit buxhetor afatmesëm përfundimtar 2026 – 2028 të Bashkisë Shkodër", VKB-së nr.62 datë 31.10.2025 "Për miratimin e vlerës maksimale të subvencionimit të qirasë dhe të nivelit të qirasë mesatare në treg të lirë për vitin 2025", shkresës me nr.924/2prot, datë 17.12.2025 të "Mbi shpenzimet mujore për konsum sipas madhësisë së NJEF dhe qarqeve për 2024 sipas Instat; VKB-së nr.25, datë 13.9.2023 "Për miratimin e sistemeve të pikëzimit për programet e

strehimit social"; "Procesverbalit të Komisionit të Strehimit pranë Bashkisë Shkodër, me nr.127/b/2 prot, datë 19.01.2026" si dhe Relacionit të administratës së Bashkisë Shkodër, me nr._____prot, datë ____________________,

VENDOSI:

1. Të miratojë listën e përfituesve dhe vlerën e subvencionit të qirasë për ato individë/familje që nuk përballojnë qiranë në tregun e lirë për vitin 2026, sipas tabelës nr. 1 bashkëlidhur dhe pjesë përbërëse e këtij vendimi.
2. Kohëzgjatja e pagesës së qirasë për individët/familjet e përcaktuara në pikën 1, do të jetë për një periudhë 1 (një-vjeçare), referuar kontratës së qirasë, pas hyrjes në fuqi të këtij vendimi.
3. Efektet financiare që rrjedhin nga pika "1", në shumën totale **20,000,391** lekë do të përballohen nga fondi i buxhetit të shtetit (grant i kushtëzuar) me bashkëfinancim të Bashkisë Shkodër, që do të jetë jo më pak se 40% të vlerës totale, konkretisht në vlerën **8,000,156** lekë dhe nga buxheti i shtetit në vlerën **12,000,235** lekë.

4. Burimi i financimit do të jetë fisha buxhetore P.AG141.Q5.O1.A2 "Zbatimi i instrumentit financiar "Subvencionimi i qirasë në tregun e lirë", Programi Përkujdesi Social.

5. Për zbatimin e këtij vendimi ngarkohet Kryetari i Bashkisë.
6. Ky vendim hyn në fuqi 10 ditë pas shpalljes.

K R Y E T A R

Benet Beci

ME VENDIM DELEGIMI

ZV/KRYETAR

Alban Preka

____

Zv/Kryetar

____

Drejtoria e Përgjithshme Sociale dhe Rinisë

Edita Shoshi

Drejtoria e Shërbimeve Sociale, Strehimit dhe Shëndetit Publik

Arlinda Kruja

Drejtoria e Përgjithshme Juridike, Burimeve Njerëzore dhe Shërbimeve Mbështetëse

Drejtoria Juridike

Drejtoria e Përgjithshme e Menaxhimit Financiar

ELVIN BRAHIMI

Drejtoria e Analizës dhe e Programimit Buxhetor

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA SHKODËR

Lista e përfituesve për instrumentin financiar "Subvencionimi i qirasë në tregun e lirë"

Nr	Emër	Atësi	Mbiemër	Kategoria sipas nenit 16, të ligjit nr. 22/2018, i ndryshuar	Përbërja Familjare	Qiraja	Struktura/ Siperfaqja m2	Të ardhurat familjare mujore	Kategoria (sipas pikës 45, të nenit 2, të ligjit nr. 22/2018,i ndryshuar	Aftësia përballuese	Qiraja e përballueshme	Subvencioni në muaj	Subvencioni në muaj që mbulohet nga bashkia në Lekë	Shuma që kërkohet nga buxheti në Lekë	Subvencioni në vit në Lekë	Subvencioni që mbulohet nga bashkia në vit në Lekë	Shuma që kërkohet nga buxheti në vit në Lekë
1	Gjovalin	Dedë	Lami	Familje njëprindërore, PAK	3	22,000	70	-	ç	0%	-	22,000	8,800	13,200	264,000	105,600	158,400
2	Marije	Nikoll	Ibra	Familje njëprindërore,Vajzë-nëna	3	25,000	45	-	ç	0%	-	25,000	10,000	15,000	300,000	120,000	180,000
3	Megi	Kolë	Simoni	Familje njëprindërore, PAK	3	27,500	86	66,590	c	15%	4,125	23,375	9,350	14,025	280,500	112,200	168,300
4	Ardita	Xhemal	Hasanaj	Familje njëprindërore	4	25,000	60	-	ç	0%	-	25,000	10,000	15,000	300,000	120,000	180,000
5	Marjana	Gjon	Gjonpjetri	Familje njëprindërore	4	28,000	52	-	ç	0%	-	28,000	11,200	16,800	336,000	134,400	201,600
6	Oliver	Ali	Isufi	Familje me shume se 4 femije, Komuniteti egjiptian	9	40,000	117	-	ç	0%	-	40,000	16,000	24,000	480,000	192,000	288,000
7	Donikë	Rrok	Rrotani	Familje njëprindërore	2	25,000	72	-	ç	0%	-	25,000	10,000	15,000	300,000	120,000	180,000
8	Elmira	Xhabir	Hasaj	Familje njëprindërore	4	20,000	56	-	ç	0%	-	20,000	8,000	12,000	240,000	96,000	144,000
9	Vera	Pashko	Bardhi	Familje njëprindërore	3	15,000	50	-	ç	0%	-	15,000	6,000	9,000	180,000	72,000	108,000
10	Xhulieta	Gjon	Vataj	Familje njëprindërore	2	27,500	56	-	ç	0%	-	27,500	11,000	16,500	330,000	132,000	198,000
11	Drande	Mark	Deda	Familje njëprindërore	3	17,000	56	-	ç	0%	-	17,000	6,800	10,200	204,000	81,600	122,400
12	Bore	Gjon	Pjetrushi	Familje njëprindërore	5	30,000	70	-	ç	0%	-	30,000	12,000	18,000	360,000	144,000	216,000
13	Nevila	Pashuk	Hiluku	Familje njëprindërore	3	25,000	60	-	ç	0%	-	25,000	10,000	15,000	300,000	120,000	180,000
14	Gjyste	Kolë	Vulaj	Familje njëprindërore	3	25,000	110	-	ç	0%	-	25,000	10,000	15,000	300,000	120,000	180,000
15	Fatnjola	Tonin	Rosaj	Familje njëprindërore	4	30,000	64	-	ç	0%	-	30,000	12,000	18,000	360,000	144,000	216,000

16	Linda	Hilë	Hila	Familje njëprindërore	2	18,000	66	-	ç	0%	-	18,000	7,200	10,800	216,000	86,400	129,600
17	Izmena	Nazim	Halilaj	Familje njëprindërore	3	25,000	64	-	ç	0%	-	25,000	10,000	15,000	300,000	120,000	180,000
18	Edona	Minyr	Abdija	Familje njëprindërore	3	25,000	50	44,000	c	15%	3,750	21,250	8,500	12,750	255,000	102,000	153,000
19	Ervin	Meto	Metushi	Te Rinj, PAK	1	14,000	70	-	ç	0%	-	14,000	5,600	8,400	168,000	67,200	100,800
20	Tone	Nikoll	Lami	Familje njëprindërore	4	20,000	80	35,568	c	15%	3,000	17,000	6,800	10,200	204,000	81,600	122,400
21	Pashke	Martin	Lami	Familje me shume se 4 femije	7	30,000	78	-	ç	0%	-	30,000	12,000	18,000	360,000	144,000	216,000
22	Nezihat	Veli	Dani	Familje njëprindërore	3	20,000	55	39,960	c	15%	3,000	17,000	6,800	10,200	204,000	81,600	122,400
23	Arionela	Mehmet	Hilaj	Familje njëprindërore	3	27,500	55	35,520	c	15%	4,125	23,375	9,350	14,025	280,500	112,200	168,300
24	Gjelina	Ndue	Leka	Familje njëprindërore	4	25,000	53	34,692	c	15%	3,750	21,250	8,500	12,750	255,000	102,000	153,000
25	Zamirë	Rrustem	Halili	Familje njëprindërore	2	25,000	71	39,960	c	15%	3,750	21,250	8,500	12,750	255,000	102,000	153,000
26	Antuela	Gjoavalin	Lumaj	Familje njëprindërore	3	25,000	69	39,960	c	15%	3,750	21,250	8,500	12,750	255,000	102,000	153,000
27	Violetë	Ndoc	Lulashi	Familje me shume se 4 femije	8	32,707	164	-	ç	0%	-	32,707	13,083	19,624	392,487	156,995	235,492
28	Helidor	Pashko	Pepniku	Të Rinj, PAK	1	18,000	58	-	ç	0%	-	18,000	7,200	10,800	216,000	86,400	129,600
29	Shaban	Sulejman	Baneri	PAK Komuniteti Rom&Egjiptian	2	11,900	66	-	ç	0%	-	11,900	4,760	7,140	142,800	57,120	85,680
30	Alfred	Pjetër	Krepi	I moshuar, PAK	1	18,700	141	24,783	c	15%	2,805	15,895	6,358	9,537	190,740	76,296	114,444
31	Pashke	Zef	Susaj	Familje e Re	5	35,000	78	-	ç	0%	-	35,000	14,000	21,000	420,000	168,000	252,000
32	Angje	Dedë	Deda	Familje e Re	3	27,500	70	-	ç	0%	-	27,500	11,000	16,500	330,000	132,000	198,000
33	Adelina	Pjetër	Mehilli	Familje e Re	4	32,167	75	-	ç	0%	-	32,167	12,867	19,300	386,004	154,402	231,602
34	Meri	Pal	Marku	Familje njëprindërore	2	25,000	78	58,097	b	20%	5,000	20,000	8,000	12,000	240,000	96,000	144,000
35	Aurela	Lekë	Kulla	Familje e Re	4	20,000	95	-	ç	0%	-	20,000	8,000	12,000	240,000	96,000	144,000
36	Drande	Marash	Gecaj	PAK	1	10,000	63	-	ç	0%	-	10,000	4,000	6,000	120,000	48,000	72,000
37	Kledis	Naim	Harifi	Të Rinj	1	18,700	68	-	ç	0%	-	18,700	7,480	11,220	224,400	89,760	134,640
38	Drande	Dede	Marku	PAK	2	16,000	75	-	ç	0%	-	16,000	6,400	9,600	192,000	76,800	115,200
39	Shpresa	Sulejman	Çanga	E moshuar, lirim banese ish-pronarëve	1	15,000	78	24,777	c	15%	2,250	12,750	5,100	7,650	153,000	61,200	91,800
40	Tereze	Mark	Beroshi	PAK	2	20,000	52	-	ç	0%	-	20,000	8,000	12,000	240,000	96,000	144,000
41	Valter	Hasan	Ujkani	Të moshuar	2	20,000	58	39,422	c	15%	3,000	17,000	6,800	10,200	204,000	81,600	122,400
42	Nobel	Valentin	Mirashi	PAK	1	15,000	54	-	ç	0%	-	15,000	6,000	9,000	180,000	72,000	108,000
43	Holta	Kujtim	Lika	Familje njëprindërore	3	25,000	56	99,723	c	25%	6,250	18,750	7,500	11,250	225,000	90,000	135,000
44	Sadik	Mehmet	Ceni	Të moshuar	2	19,000	63	30,207	c	15%	2,850	16,150	6,460	9,690	193,800	77,520	116,280
45	Kimete	Halil	Koplikaj	Të moshuar	1	10,000	56	16,039	c	15%	1,500	8,500	3,400	5,100	102,000	40,800	61,200
46	Maliq	Elez	Pepa	Të moshuar	1	17,000	65	10,488	c	15%	2,550	14,450	5,780	8,670	173,400	69,360	104,040
47	Taze	Ndrek	Nikaj	Të moshuar	1	18,000	65	14,164	c	15%	2,700	15,300	6,120	9,180	183,600	73,440	110,160
48	File	Gjelosh	Kola	Të moshuar	2	20,000	54	34,668	c	15%	3,000	17,000	6,800	10,200	204,000	81,600	122,400
49	Lutfie	Qemal	Kruja	Të moshuar	1	18,700	58	10,291	c	15%	2,805	15,895	6,358	9,537	190,740	76,296	114,444
50	Pranvera	Zeqir	Spahija	Të moshuar	1	18,700	24	10,675	c	15%	2,805	15,895	6,358	9,537	190,740	76,296	114,444
51	Esma	Mustaf	Neziri	Të moshuar	1	13,000	50	22,066	c	15%	1,950	11,050	4,420	6,630	132,600	53,040	79,560

52	Vitor	Zef	Lejthija	Të moshuar	1	18,700	70	19,625	c	15%	2,805	15,895	6,358	9,537	190,740	76,296	114,444
53	Katrinë	Filip	Xhanej	Të moshuar	1	18,700	97	29,419	c	15%	2,805	15,895	6,358	9,537	190,740	76,296	114,444
54	Xhemalije	Bajram	Brahimi	Të moshuar, lirim banese ish-pronarëve	1	18,700	42	35,835	b	20%	3,740	14,960	5,984	8,976	179,520	71,808	107,712
55	File	Zef	Rrethaj	Të moshuar	2	15,000	145	28,639	c	15%	2,250	12,750	5,100	7,650	153,000	61,200	91,800
56	Farije	Man	Muço	PAK	4	35,000	57	42,177	c	15%	5,250	29,750	11,900	17,850	357,000	142,800	214,200
57	Gjina	Simon	Ndou	PAK	1	18,700	50	-	ç	0%	-	18,700	7,480	11,220	224,400	89,760	134,640
58	Lizë	Ndoc	Gega	PAK	2	27,500	80	12,251	c	15%	4,125	23,375	9,350	14,025	280,500	112,200	168,300
59	Gjyste	Pjetër	Kelaj	Të moshuar, lirim banese ish-pronarëve	1	18,700	50	32,768	c	15%	2,805	15,895	6,358	9,537	190,740	76,296	114,444
60	Nedrete	Enver	Mati	Të moshuar	1	12,000	30	12,349	c	15%	1,800	10,200	4,080	6,120	122,400	48,960	73,440
61	Fatmir	Gjin	Gega	PAK	4	30,000	49	62,420	c	15%	4,500	25,500	10,200	15,300	306,000	122,400	183,600
62	Vjollca	Salih	Harifi		3	20,000	56	-	ç	0%	-	20,000	8,000	12,000	240,000	96,000	144,000
63	Kujtime	Met	Meti		1	10,000	57	-	ç	0%	-	10,000	4,000	6,000	120,000	48,000	72,000
64	Pllumb	Nikë	Staka		3	35,000	50	-	ç	0%	-	35,000	14,000	21,000	420,000	168,000	252,000
65	Violeta	Gjergj	Garupi		1	15,000	53	-	ç	0%	-	15,000	6,000	9,000	180,000	72,000	108,000
66	Gjovalin	Zef	Skabona		4	20,000	99	-	ç	0%	-	20,000	8,000	12,000	240,000	96,000	144,000
67	Majlinda	Shaban	Brahimi	Të moshuar	1	18,700	70	32,158	b	20%	3,740	14,960	5,984	8,976	179,520	71,808	107,712
68	Xhixha	Halil	Lisaj	Të moshuar	1	20,000	53	35,348	b	20%	4,000	16,000	6,400	9,600	192,000	76,800	115,200
69	Violeta	Nadir	Zhejani		1	15,000	71	-	ç	0%	-	15,000	6,000	9,000	180,000	72,000	108,000
70	Albina	Mark	Alija		3	25,000	97	-	ç	0%	-	25,000	10,000	15,000	300,000	120,000	180,000
71	Rajmonda	Lutfi	Varfi		1	15,000	35	-	ç	0%	-	15,000	6,000	9,000	180,000	72,000	108,000
72	Fatbardha	Fahri	Quku	PAK	1	18,700	75	25,720	c	15%	2,805	15,895	6,358	9,537	190,740	76,296	114,444
73	Arben	Bardhyl	Merlika	I pastrehë, fatkeqësi natyrore, Të moshuar	1	18,700	90	25,920	c	15%	2,805	15,895	6,358	9,537	190,740	76,296	114,444
74	Liljana	Ndoc	Lulashi		5	20,000	100	37,296	c	15%	3,000	17,000	6,800	10,200	204,000	81,600	122,400
75	Lekë	Mark	Shkambi		4	20,000	95	35,520	c	15%	3,000	17,000	6,800	10,200	204,000	81,600	122,400
76	Gentian	Urhan	Selhanej		2	20,000	56	44,400	c	15%	3,000	17,000	6,800	10,200	204,000	81,600	122,400
77	Linditë	Xhevat	Barbullushi		1	18,700	57	23,680	c	15%	2,805	15,895	6,358	9,537	190,740	76,296	114,444
78	Elvira	Sulo	Muji		2	25,000	75	43,157	c	15%	3,750	21,250	8,500	12,750	255,000	102,000	153,000
79	Life	Osman	Hasaj		2	19,000	65	15,816	c	15%	2,850	16,150	6,460	9,690	193,800	77,520	116,280
80	Leonat	Viktor	Paloka		5	30,000	73	36,408	c	15%	4,500	25,500	10,200	15,300	306,000	122,400	183,600
81	Gjyste	Gjon	Pepkolaj		3	20,000	70	40,000	c	15%	3,000	17,000	6,800	10,200	204,000	81,600	122,400
82	Agron	Kadri	Cani		3	20,000	72	70,097	b	20%	4,000	16,000	6,400	9,600	192,000	76,800	115,200
83	Hatixhe	Kapllan	Lekiqi		2	27,500	70	16,137	c	15%	4,125	23,375	9,350	14,025	280,500	112,200	168,300
84	Denada	Fadil	Ulqinaku		5	20,000	72	46,534	c	15%	3,000	17,000	6,800	10,200	204,000	81,600	122,400
													666,680	**1,000,020**	**20,000,391**	**8,000,156**	**12,000,235**

REPUBLIKA E SHQIPERISE - BASHKIA SHKODER

ME VENDIM DELEGIMI
Z V/ KRYETAR
Alban Preka

KRYETAR
Benet Beci

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA SHKODËR

Nr. 1419/1 Prot   Shkodër, më 21.01.2026

RELACION

"PËR MIRATIMIN E LISTËS SË PËRFITUESVE DHE VLERËS SË SUBVENCIONIT TË QIRASË PËR ATO INDIVIDË/FAMILJE QË NUK PËRBALLOJNË QIRANË NË TREGUN E LIRË PËR VITIN 2026"

KËSHILLIT BASHKIAK SHKODËR

Të nderuar Këshilltarë,

Në zbatim të ligjit nr. 22/2018 "Për Strehimin Social", i ndryshuar, Bashkia Shkodër po zbaton disa nga programet sociale të strehimit, që kanë si qëllim krijimin e mundësive për strehim të përshtatshëm dhe të përballueshëm për familjet që kanë nevojë për strehim.

Për këtë instrument financiar, në zbatim të programit të banesave sociale me qira, aplikimet kanë qenë të hapura deri me 7 nëntor 2025.

Të gjithë aplikuesit e kualifikuar në fazën e parë janë njoftuar për plotësimin dhe dorëzimin e dokumentacionit të nevojshëm dhe janë mbështetur nga struktura përgjegjëse për strehimin në Bashki.

Në mbledhjen e Komisionit të Strehimit të datës 19.01.2026, është miratuar lista e përfituesve të instrumentit financiar të subvencionit të qirasë në treg të lirë për vitin 2026, sipas procesverbalit të mbledhjes së Komisionit, me .127/b/2 prot, datë 19.01.2026.

Në mbledhjen e Komisionit të Strehimit të datës 19.01.2026, u bë shqyrtimi dhe propozimi për miratim në Këshill Bashkiak të listës së përfituesve dhe vlerave të subvencionimit të qirasë për

përfituesit që kanë depozituar kontratat për instrumentin financiar "Subvencionimi i qirasë në tregun e lirë" për vitin 2026, në mbështetje të programit të strehimit social "Banesa sociale me qira".

Llogaritja e vlerës së subvencionimit të qirasë bazohet në VKM nr. 362, datë 20.05.2019 "Për kriteret e dhënies së subvencionimit të qirasë për kategoritë që gëzojnë përparësi në subvencionimin e qirasë në tregun e lirë, nëpërmjet buxhetit të shtetit dhe mënyrën e llogaritjes së tij", shtojca "A", dhe realizohet në varësi të të ardhurave të familjes sipas përcaktimeve ligjore dhe vlerës mesatare të qirasë në treg të lirë të miratuar me VKB.
Vlerat konkrete të subvencionimit të qirasë për çdo përfitues, përcaktohen sipas kontratave të qirasë, të cilat nuk kalojnë vlerat e përcaktuara sipas shtojcës "A" të VKM-së 362, datë 20.05.2019.

Lista e përfituesve dhe vlerat e subvencionit të qirasë janë të pasqyruara në tabelën bashkëlidhur projekt-vendimit.

Referuar *pikës 7, të Udhëzimit të Ministrit nr. 31, datë 18.11.2019 "Për procedurat standarde të aplikimit dhe kriteret për përfitimin e fondeve nga buxheti i shtetit për programet e Strehimit"*, bashkëfinacimi përcaktohet në varësi të të ardhurave për frymë të NJVV-ve, duke iu referuar publikimeve periodike në faqen e Ministrisë së Financave dhe emailit të ardhur nga Drejtoria e Strehimit pranë MEI me datë 18.09.2025, Bashkia Shkodër rezulton me të ardhura vjetore për frymë në vlerën 7,136 mijë lekë që sipas Tabelës nr.2 të Udhëzimit nr. 31, datë 18.11.2019: *"Të ardhurat për frymë të NJVV-ve (mijë lekë) në vlerat 6,001-8,000 lekë financohen deri në 60% nga buxheti i shtetit."*

Sa më sipër, Bashkia Shkodër duhet të bashkëfinancojë për këtë program social të strehimit jo më pak se 40% të vlerës totale të subvencionimit të qirasë në treg të lirë.

Efektet financiare që rrjedhin nga zbatimi i këtij programi social të strehimit janë në shumën totale **20,000,391** lekë dhe do të përballohen nga fondi i buxhetit të shtetit (grant i kushtëzuar), me bashkëfinancim të Bashkisë Shkodër, që do të jetë jo më pak se 40% të vlerës totale, konkretisht në vlerën **8,000,156** lekë dhe nga buxheti i shtetit në vlerën **12,000,235** lekë.

Burimi i financimit do të jetë fisha buxhetore P.AG141.Q5.O1.A2 "Zbatimi i instrumentit financiar "Subvencionimi i qirasë në tregun e lirë", Programi Përkujdesi Social.

Në këto kushte, për realizimin e këtij programi social të strehimit paraqesim për miratim në Këshill Bashkiak projekt-vendimin e propozuar: "Për miratimin e listës së përfituesve dhe vlerës së subvencionit të qirasë për ato individë/familje që nuk përballojnë qiranë në tregun e lirë për vitin 2026".

Duke Ju falenderuar për bashkëpunimin!

Drejtoria e Përgjithshme Sociale dhe Rinisë

____

Drejtoria e Shërbimeve Sociale, Rinisë, Strehimit, Shëndetit Publik

____

KRYETAR

Benet Beci

ME VENDIM DELEGIMI
ZV / KRYETAR

Alban Preka

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA SHKODËR

KOMISIONI I STREHIMIT

Nr. 127/b/2 prot. Shkodër, më 19.01.2026

Procesverbal

I mbajtur sot më datë 19.01.2026, ora 13.00 , sipas njoftimit për thirrjen e mbledhjes së Komisionit të Strehimit me shkresë nr. 127/b/1 prot, datë 16.01.2026, në zbatim të ligjit nr. 139/2015 ''Për Vetëqeverisjen Vendore" i ndryshuar; ligjit nr. 9367, datë 07.04.2005 ''Për parandalimin e konfliktit të interesave në ushtrimin e funksioneve publike" të ndryshuar; ligjit nr. 22/2018 "Për Strehimin Social", i ndryshuar; VKM-së nr. 384, datë 12.06.2019 "Për caktimin e dokumentacionit për të përfituar sipas çdo programi social të strehimit dhe të afateve të procedurave të miratimit nga organet e vetëqeverisjes vendore"; VKB-së nr. 2, datë 22.01.2020 "Për miratimin e ngritjes, përbërjes dhe funksionimit të Komisionit të Strehimit"; VKB-së nr.25, datë 13.9.2023 "Për miratimin e sistemeve të pikëzimit për programet e strehimit social", VKB-së nr.62, datë 31.10.2025 Për miratimin e vlerës maksimale të subvencionimit të qirasë mesatare në treg të lirë", Urdhrit nr.56, datë 16.01.2026 "Për një ndryshim në urdhrin nr 836, datë 10.07.2025 për caktimin e anëtarëve të Komisionit të Strehimit pranë Bashkisë Shkodër; Rregullores për organizimin dhe funksionimin e Komisionit të Strehimit, miratuar me Vendimin nr. 144, datë 14.07.2020 të Kryetarit të Bashkisë.

Takimi u hap nga Znj. Teuta Qyteza, Kryetar i Komisionit të Strehimit.
Në vijim, pasi u verifikua pjesëmarrja e shumicës së nevojshme, nga ana e Kryetarit u vijua me prezantimin e rendit të ditës.
U plotësua Deklarata për vlerësimin e paanshmërisë/konfliktit të interesit të anëtarëve të komisionit të strehimit dhe u nënshkrua nga të gjithë anëtarët prezent.

Janë prezent:

1. Teuta Qyteza — Kryetar
2. Arlinda Kruja — Zv.kryetar
3. Glivi Kacerri — Anëtar
4. Zenel Drangu — Anëtar
5. Luigj Mila — Anëtar

6. Nikoleta Jubani Anëtar
7. Rrexhina Rrjolli Anëtar
8. Helga Smakaj Anëtar
9. Ermela Kruja Anëtar
10. Kerta Selhanej Anëtar
11. Alfred Zefi Anëtar

Sipas rendit të ditës, nga ana e strukturës përgjegjëse të strehimit në bashki, u prezantua lista e aplikuesve dhe dosjet përkatëse të paraqitura për instrumentin financiar "Subvencionimi i qirasë në tregun e lirë" për vitin 2026, në zbatim të programit social të strehimit "Banesa sociale me qira".
Komisioni mori në shqyrtim materialin e vënë në dispozicion nga struktura përgjegjëse, përfaqësuesi i së cilës relatoi në lidhje me materialin e paraqitur për shqyrtim dhe miratim.
Nga informacioni i dhënë, komisioni u informua se subvencioni i qirasë si një instrument i programit të banesave me qira, mnbështet individë/familje që me të ardhurat e tyre nuk përballojnë pagesën e qirasë reale në tregun e lirë si dhe formulën e llogaritjes së subvencionimit të qirasë për secilin përfitues.
Për këtë instrument, në zbatim të programit të banesave sociale me qira, aplikimet kanë qënë të hapura deri me 07.11.2025.
Të gjithë aplikuesit e kualifikuar në fazën e parë janë njoftuar për plotësimin e dokumentacionit dhe janë mbështetur nga struktura përgjegjëse e strehimit në bashki.
Në zbatim të VKM-së nr. 362, datë 29.5.2019 "Për kriteret e dhënies së subvencionit të qirasë për kategoritë që gëzojnë përparësi në subvencionimin e qirasë në tregun e lirë, nëpërmjet buxhetit të shtetit dhe mënyrën e llogaritjes", është hartuar lista e aplikuesve me të dhënat sipas dosjeve të aplikuesve të renditura sipas sistemit të pikëzimit të miratuar me vendim të Këshillit Bashkiak.

Për këtë program kanë aplikuar në total 154 aplikues. Nga të cilët 92 kanë dorëzuar dokumentacion, 84 kanë depozituar dokumentacionin e rregullt, 7 aplikues kanë patur mungesë dokumentacioni dhe 1 aplikues tejkalim të ardhurash.
Lista e propozuar për miratim përmban 84 aplikues të renditur sipas sistemit të pikëzimit.
Struktura përgjegjëse e strehimit, vuri në dispozicion informacionin e hollësishëm për çdo aplikant i cili ka përmbushur kriteret për këtë instrument, për aplikuesit përmes tabelës bashkangjitur ku pasqyrohen vlerat e subvencionimit për secilin aplikues sipas kontratave të depozituara dhe aftësisë paguese si dhe vlerat e subvencionimit që mbulohen përkatësisht nga buxheti i shtetit me vlerën 60% dhe nga buxheti i bashkisë në vlerën 40%.
Komisioni verifikoi materialin e prezantuar nga struktura përgjegjëse e strehimit.
Pas shqyrtimit dhe diskutimeve, kjo pikë e rendit të ditës u kalua në votim.
Zv.kryetarja e komisionit zj. A.Kruja nuk votoi për aplikuesen L.Kruja dhe anëtarja zj. K. Selhanej nuk votoi për aplikuesin G.Selhanej dhe Gj.Kelaj për shkak të konfliktit të interesit.
Të gjithë anëtarët ranë dakort për listën e propozuar.

Komisioni i Strehimit sipas rendit të ditës vendosi:

1. Të kalojë për miratim në Këshill Bashkiak listën e përfituesve dhe vlerën e subvencionit të qirasë për instrumentin financiar "Subvencionimi i qirasë në tregun e lirë" për vitin 2026, bashkëlidhur këtij procesverbali.
2. T'i dërgojë strukturës përgjegjëse të strehimit listën përfundimtare të përfituesve dhe vlerave të subvencionit për secilin përfitues në këtë program.

Komisioni i Strehimit:

1.	Teuta Qyteza	Kryetar
2.	Arlinda Kruja	Zv.kryetar
3.	Glivi Kacerri	Anëtar
4.	Zenel Drangu	Anëtar
5.	Luigj Mila	Anëtar
6.	Nikoleta Jubani	Anëtar
7.	Rrexhina Rrjolli	Anëtar
8.	Helga Smakaj	Anëtar
9.	Ermela Kruja	Anëtar
10.	Kerta Selhanej	Anëtar
11.	Alfred Zefi	Anëtar

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA SHKODËR

Lista e përfituesve për instrumentin financiar "Subvencionimi i qirasë në tregun e lirë"

Shkoder, më 19.01.2026

Nr	Emër	Atësi	Mbiemër	Kategoria sipas nenit 16, të ligjit nr. 22/2018, i ndryshuar	Përbërja Familjare	Qiraja	Struktura/ Siperfaqja m2	Të ardhurat familjare mujore	Kategoria (sipas pikës 45, të nenit 2, të ligjit nr. 22/2018,i ndryshuar	Aftësia përballuese	Qiraja e përballueshme	Subvencioni në muaj	Subvencioni në muaj që mbulohet nga bashkia në Lekë	Shuma që kërkohet nga buxheti në Lekë	Subvencioni në vit në Lekë	Subvencion i që mbulohet nga bashkia në vit në Lekë	Shuma që kërkohet nga buxheti në vit në Lekë
1	Gjovalin	Dedë	Lami	Familje njëprindërore, PAK	3	22,000	70	-	ç	0%	-	22,000	8,800	13,200	264,000	105,600	158,400
2	Marije	Nikoll	Ibra	Familje njëprindërore,Vajzë-nëna	3	25,000	45	-	ç	0%	-	25,000	10,000	15,000	300,000	120,000	180,000
3	Megi	Kolë	Simoni	Familje njëprindërore, PAK	3	27,500	86	66,590	c	15%	4,125	23,375	9,350	14,025	280,500	112,200	168,300
4	Ardita	Xhemal	Hasanaj	Familje njëprindërore	4	25,000	60	-	ç	0%	-	25,000	10,000	15,000	300,000	120,000	180,000
5	Marjana	Gjon	Gjonpjetri	Familje njëprindërore	4	28,000	52	-	ç	0%	-	28,000	11,200	16,800	336,000	134,400	201,600
6	Oliver	Ali	Isufi	Familje me shume se 4 femije, Komuniteti egjiptian	9	40,000	117	-	ç	0%	-	40,000	16,000	24,000	480,000	192,000	288,000
7	Donikë	Rrok	Rrotani	Familje njëprindërore	2	25,000	72	-	ç	0%	-	25,000	10,000	15,000	300,000	120,000	180,000
8	Elmira	Xhabir	Hasaj	Familje njëprindërore	4	20,000	56	-	ç	0%	-	20,000	8,000	12,000	240,000	96,000	144,000
9	Vera	Pashko	Bardhi	Familje njëprindërore	3	15,000	50	-	ç	0%	-	15,000	6,000	9,000	180,000	72,000	108,000
10	Xhulieta	Gjon	Vataj	Familje njëprindërore	2	27,500	56	-	ç	0%	-	27,500	11,000	16,500	330,000	132,000	198,000
11	Drande	Mark	Deda	Familje njëprindërore	3	17,000	56	-	ç	0%	-	17,000	6,800	10,200	204,000	81,600	122,400
12	Bore	Gjon	Pjetrushi	Familje njëprindërore	5	30,000	70	-	ç	0%	-	30,000	12,000	18,000	360,000	144,000	216,000
13	Nevila	Pashuk	Hiluku	Familje njëprindërore	3	25,000	60	-	ç	0%	-	25,000	10,000	15,000	300,000	120,000	180,000
14	Gjyste	Kolë	Vulaj	Familje njëprindërore	3	25,000	110	-	ç	0%	-	25,000	10,000	15,000	300,000	120,000	180,000
15	Fatnjola	Tonin	Rosaj	Familje njëprindërore	4	30,000	64	-	ç	0%	-	30,000	12,000	18,000	360,000	144,000	216,000
16	Linda	Hilë	Hila	Familje njëprindërore	2	18,000	66	-	ç	0%	-	18,000	7,200	10,800	216,000	86,400	129,600
17	Izmena	Nazim	Halilaj	Familje njëprindërore	3	25,000	64	-	ç	0%	-	25,000	10,000	15,000	300,000	120,000	180,000

18	Edona	Minyr	Abdija	Familje njëprindërore	3	25,000	50	44,000	c	15%	3,750	21,250	8,500	12,750	255,000	102,000	153,000
19	Ervin	Meto	Metushi	Te Rinj, PAK	1	14,000	70	-	ç	0%	-	14,000	5,600	8,400	168,000	67,200	100,800
20	Tone	Nikoll	Lami	Familje njëprindërore	4	20,000	80	35,568	c	15%	3,000	17,000	6,800	10,200	204,000	81,600	122,400
21	Pashke	Martin	Lami	Familje me shume se 4 femije	7	30,000	78	-	ç	0%	-	30,000	12,000	18,000	360,000	144,000	216,000
22	Nezihat	Veli	Dani	Familje njëprindërore	3	20,000	55	39,960	c	15%	3,000	17,000	6,800	10,200	204,000	81,600	122,400
23	Arionela	Mehmet	Hilaj	Familje njëprindërore	3	27,500	55	35,520	c	15%	4,125	23,375	9,350	14,025	280,500	112,200	168,300
24	Gjelina	Ndue	Leka	Familje njëprindërore	4	25,000	53	34,692	c	15%	3,750	21,250	8,500	12,750	255,000	102,000	153,000
25	Zamirë	Rrustem	Halili	Familje njëprindërore	2	25,000	71	39,960	c	15%	3,750	21,250	8,500	12,750	255,000	102,000	153,000
26	Antuela	Gjoavalin	Lumaj	Familje njëprindërore	3	25,000	69	39,960	c	15%	3,750	21,250	8,500	12,750	255,000	102,000	153,000
27	Violetë	Ndoc	Lulashi	Familje me shume se 4 femije	8	32,707	164	-	ç	0%	-	32,707	13,083	19,624	392,487	156,995	235,492
28	Helidor	Pashko	Pepniku	Të Rinj, PAK	1	18,000	58	-	ç	0%	-	18,000	7,200	10,800	216,000	86,400	129,600
29	Shaban	Sulejman	Baneri	PAK Komuniteti Rom&Egjiptian	2	11,900	66	-	ç	0%	-	11,900	4,760	7,140	142,800	57,120	85,680
30	Alfred	Pjetër	Krepi	I moshuar, PAK	1	18,700	141	24,783	c	15%	2,805	15,895	6,358	9,537	190,740	76,296	114,444
31	Pashke	Zef	Susaj	Familje e Re	5	35,000	78	-	ç	0%	-	35,000	14,000	21,000	420,000	168,000	252,000
32	Angje	Dedë	Deda	Familje e Re	3	27,500	70	-	ç	0%	-	27,500	11,000	16,500	330,000	132,000	198,000
33	Adelina	Pjetër	Mehilli	Familje e Re	4	32,167	75	-	ç	0%	-	32,167	12,867	19,300	386,004	154,402	231,602
34	Meri	Pal	Marku	Familje njëprindërore	2	25,000	78	58,097	b	20%	5,000	20,000	8,000	12,000	240,000	96,000	144,000
35	Aurela	Lekë	Kulla	Familje e Re	4	20,000	95	-	ç	0%	-	20,000	8,000	12,000	240,000	96,000	144,000
36	Drande	Marash	Gecaj	PAK	1	10,000	63	-	ç	0%	-	10,000	4,000	6,000	120,000	48,000	72,000
37	Kledis	Naim	Harifi	Të Rinj	1	18,700	68	-	ç	0%	-	18,700	7,480	11,220	224,400	89,760	134,640
38	Drande	Dede	Marku	PAK	2	16,000	75	-	ç	0%	-	16,000	6,400	9,600	192,000	76,800	115,200
39	Shpresa	Sulejman	Çanga	E moshuar, lirim banese ish-pronarëve	1	15,000	78	24,777	c	15%	2,250	12,750	5,100	7,650	153,000	61,200	91,800
40	Tereze	Mark	Beroshi	PAK	2	20,000	52	-	ç	0%	-	20,000	8,000	12,000	240,000	96,000	144,000
41	Valter	Hasan	Ujkani	Të moshuar	2	20,000	58	39,422	c	15%	3,000	17,000	6,800	10,200	204,000	81,600	122,400
42	Nobel	Valentin	Mirashi	PAK	1	15,000	54	-	ç	0%	-	15,000	6,000	9,000	180,000	72,000	108,000
43	Holta	Kujtim	Lika	Familje njëprindërore	3	25,000	56	99,723	c	25%	6,250	18,750	7,500	11,250	225,000	90,000	135,000
44	Sadik	Mehmet	Ceni	Të moshuar	2	19,000	63	30,207	c	15%	2,850	16,150	6,460	9,690	193,800	77,520	116,280
45	Kimete	Halil	Koplikaj	Të moshuar	1	10,000	56	16,039	c	15%	1,500	8,500	3,400	5,100	102,000	40,800	61,200
46	Maliq	Elez	Pepa	Të moshuar	1	17,000	65	10,488	c	15%	2,550	14,450	5,780	8,670	173,400	69,360	104,040
47	Taze	Ndrek	Nikaj	Të moshuar	1	18,000	65	14,164	c	15%	2,700	15,300	6,120	9,180	183,600	73,440	110,160
48	File	Gjelosh	Kola	Të moshuar	2	20,000	54	34,668	c	15%	3,000	17,000	6,800	10,200	204,000	81,600	122,400
49	Lutfie	Qemal	Kruja	Të moshuar	1	18,700	58	10,291	c	15%	2,805	15,895	6,358	9,537	190,740	76,296	114,444
50	Pranvera	Zeqir	Spahija	Të moshuar	1	18,700	24	10,675	c	15%	2,805	15,895	6,358	9,537	190,740	76,296	114,444
51	Esma	Mustaf	Neziri	Të moshuar	1	13,000	50	22,066	c	15%	1,950	11,050	4,420	6,630	132,600	53,040	79,560
52	Vitor	Zef	Lejthija	Të moshuar	1	18,700	70	19,625	c	15%	2,805	15,895	6,358	9,537	190,740	76,296	114,444
53	Katrinë	Filip	Xhanej	Të moshuar	1	18,700	97	29,419	c	15%	2,805	15,895	6,358	9,537	190,740	76,296	114,444
54	Xhemalije	Bajram	Brahimi	Të moshuar, lirim banese ish-pronarëve	1	18,700	42	35,835	b	20%	3,740	14,960	5,984	8,976	179,520	71,808	107,712

55	File	Zef	Rrethaj	Të moshuar	2	15,000	145	28,639	c	15%	2,250	12,750	5,100	7,650	153,000	61,200	91,800
56	Farije	Man	Muço	PAK	4	35,000	57	42,177	c	15%	5,250	29,750	11,900	17,850	357,000	142,800	214,200
57	Gjina	Simon	Ndou	PAK	1	18,700	50	-	ç	0%	-	18,700	7,480	11,220	224,400	89,760	134,640
58	Lizë	Ndoc	Gega	PAK	2	27,500	80	12,251	c	15%	4,125	23,375	9,350	14,025	280,500	112,200	168,300
59	Gjyste	Pjetër	Kelaj	Të moshuar, lirim banese ish-pronarëve	1	18,700	50	32,768	c	15%	2,805	15,895	6,358	9,537	190,740	76,296	114,444
60	Nedrete	Enver	Mati	Të moshuar	1	12,000	30	12,349	c	15%	1,800	10,200	4,080	6,120	122,400	48,960	73,440
61	Fatmir	Gjin	Gega	PAK	4	30,000	49	62,420	c	15%	4,500	25,500	10,200	15,300	306,000	122,400	183,600
62	Vjollca	Salih	Harifi		3	20,000	56	-	ç	0%	-	20,000	8,000	12,000	240,000	96,000	144,000
63	Kujtime	Met	Meti		1	10,000	57	-	ç	0%	-	10,000	4,000	6,000	120,000	48,000	72,000
64	Pllumb	Nikë	Staka		3	35,000	50	-	ç	0%	-	35,000	14,000	21,000	420,000	168,000	252,000
65	Violeta	Gjergj	Garupi		1	15,000	53	-	ç	0%	-	15,000	6,000	9,000	180,000	72,000	108,000
66	Gjovalin	Zef	Skabona		4	20,000	99	-	ç	0%	-	20,000	8,000	12,000	240,000	96,000	144,000
67	Majlinda	Shaban	Brahimi	Të moshuar	1	18,700	70	32,158	b	20%	3,740	14,960	5,984	8,976	179,520	71,808	107,712
68	Xhixha	Halil	Lisaj	Të moshuar	1	20,000	53	35,348	b	20%	4,000	16,000	6,400	9,600	192,000	76,800	115,200
69	Violeta	Nadir	Zhejani		1	15,000	71	-	ç	0%	-	15,000	6,000	9,000	180,000	72,000	108,000
70	Albina	Mark	Alija		3	25,000	97	-	ç	0%	-	25,000	10,000	15,000	300,000	120,000	180,000
71	Rajmonda	Lutfi	Varfi		1	15,000	35	-	ç	0%	-	15,000	6,000	9,000	180,000	72,000	108,000
72	Fatbardha	Fahri	Quku	PAK	1	18,700	75	25,720	c	15%	2,805	15,895	6,358	9,537	190,740	76,296	114,444
73	Arben	Bardhyl	Merlika	I pastrehë, fatkeqësi natyrore, Të moshuar	1	18,700	90	25,920	c	15%	2,805	15,895	6,358	9,537	190,740	76,296	114,444
74	Liljana	Ndoc	Lulashi		5	20,000	100	37,296	c	15%	3,000	17,000	6,800	10,200	204,000	81,600	122,400
75	Lekë	Mark	Shkambi		4	20,000	95	35,520	c	15%	3,000	17,000	6,800	10,200	204,000	81,600	122,400
76	Gentian	Urhan	Selhanej		2	20,000	56	44,400	c	15%	3,000	17,000	6,800	10,200	204,000	81,600	122,400
77	Linditë	Xhevat	Barbullushi		1	18,700	57	23,680	c	15%	2,805	15,895	6,358	9,537	190,740	76,296	114,444
78	Elvira	Sulo	Muji		2	25,000	75	43,157	c	15%	3,750	21,250	8,500	12,750	255,000	102,000	153,000
79	Life	Osman	Hasaj		2	19,000	65	15,816	c	15%	2,850	16,150	6,460	9,690	193,800	77,520	116,280
80	Leonat	Viktor	Paloka		5	30,000	73	36,408	c	15%	4,500	25,500	10,200	15,300	306,000	122,400	183,600
81	Gjyste	Gjon	Pepkolaj		3	20,000	70	40,000	c	15%	3,000	17,000	6,800	10,200	204,000	81,600	122,400
82	Agron	Kadri	Cani		3	20,000	72	70,097	b	20%	4,000	16,000	6,400	9,600	192,000	76,800	115,200
83	Hatixhe	Kapllan	Lekiqi		2	27,500	70	16,137	c	15%	4,125	23,375	9,350	14,025	280,500	112,200	168,300
84	Denada	Fadil	Ulqinaku		5	20,000	72	46,534	c	15%	3,000	17,000	6,800	10,200	204,000	81,600	122,400
													666,680	**1,000,020**	**20,000,391**	**8,000,156**	**12,000,235**

Teuta Qyteza
Arlinda Kruja
Zenel Drangu
Luigj Mila
Nikoleta Jubani
Rrexhina Rrjolli
Helga Smakaj
Kerta Sehanej
Ermela Kruja
Alfred Zefi
Glivi Kacerri

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

Shkoder, më 19.01.2026

BASHKIA SHKODËR

Programi: Banesa Sociale me qira (Instrumenti financiar:Subvencionimi i qirasë në tregun e lire)

Lënda: Të dhëna mbi dosjet e aplikimeve te kualifikuara pas plotësimit të dokumentacionit

Nr	Emër	Atësi	Mbiemër	Përbërja Familjare	Kushtet e Strehimit (neni 16, germa (a))	Pikezimi I kushteve te strehimit	Kategoria sipas nenit 16, të ligjit nr. 22/2018, I ndryshuar	Pikezimi I kushteve familjare	Kushtet Sociale(neni 16, germa (c))	Pikezimi I kushteve Sociale	Të ardhurat familjare mujore	Pikezimi I te ardhurave neto mujore te familjes	Punesimi	Totali I pikeve
1	Gjovalin	Dedë	Lami	3	Nuk ka banese ne pronesi	7	Familje njëprindërore	8	PAK	3	Pa të ardhura	9	Pa punë	27
2	Marije	Nikoll	Ibra	3	Nuk ka banese ne pronesi	7	Familje njëprindërore	8	Vajzë nënë	2	Pa të ardhura	9	Pa punë	26
3	Megi	Kolë	Simoni	3	Nuk ka banese ne pronesi	7	Familje njëprindërore	8	PAK	3	66,590	7	Privat	25
4	Ardita	Xhemal	Hasanaj	4	Nuk ka banese ne pronesi	7	Familje njëprindërore	8		0	Pa të ardhura	9	Pa punë	24
5	Marjana	Gjon	Gjonpjetr	4	Nuk ka banese ne pronesi	7	Familje njëprindërore	8		0	Pa të ardhura	9	Pa punë	24
6	Oliver	Ali	Isufi	9	Nuk ka banese ne pronesi	7	Familje me shume se 4 femije	6	Komunitet Egjiptian	2	Pa të ardhura	9	Pa punë	24
7	Donikë	Rrok	Rrotani	2	Nuk ka banese ne pronesi	7	Familje njëprindërore	8		0	Pa të ardhura	9	Pa punë	24
8	Elmira	Xhabir	Hasaj	4	Nuk ka banese ne pronesi	7	Familje njëprindërore	8		0	Pa të ardhura	9	Pa punë	24
9	Vera	Pashko	Bardhi	3	Nuk ka banese ne pronesi	7	Familje njëprindërore	8		0	Pa të ardhura	9	Pa punë	24
10	Xhulieta	Gjon	Vataj	2	Nuk ka banese ne pronesi	7	Familje njëprindërore	8		0	Pa të ardhura	9	Pa punë	24

11	Drande	Mark	Deda	3	Nuk ka banese ne pronesi	7	Familje njëprindërore	8		0	Pa të ardhura	9	Pa punë	24
12	Bore	Gjon	Pjetrushi	5	Nuk ka banese ne pronesi	7	Familje njëprindërore	8		0	Pa të ardhura	9	Pa punë	24
13	Nevila	Pashuk	Hiluku	3	Nuk ka banese ne pronesi	7	Familje njëprindërore	8		0	Pa të ardhura	9	Pa punë	24
14	Gjyste	Kolë	Vulaj	3	Nuk ka banese ne pronesi	7	Familje njëprindërore	8		0	Pa të ardhura	9	Pa punë	24
15	Fatnjola	Tonin	Rosaj	4	Nuk ka banese ne pronesi	7	Familje njëprindërore	8		0	Pa të ardhura	9	Pa punë	24
16	Linda	Hilë	Hila	2	Nuk ka banese ne pronesi	7	Familje njëprindërore	8		0	Pa të ardhura	9	Pa punë	24
17	Izmena	Nazim	Halilaj	3	Nuk ka banese ne pronesi	7	Familje njëprindërore	8		0	Pa të ardhura	9	Pa punë	24
18	Edona	Minyr	Abdija	3	Nuk ka banese ne pronesi	7	Familje njëprindërore	8		0	44,000	7	Privat	22
19	Ervin	Meto	Metushi	1	Nuk ka banese ne pronesi	7	Te Rinj	3	PAK	3	Pa të ardhura	9	Pa punë	22
20	Tone	Nikoll	Lami	4	Nuk ka banese ne pronesi	7	Familje njëprindërore	8		0	35,568	7	Privat	22
21	Pashke	Martin	Lami	7	Nuk ka banese ne pronesi	7	Familje me shume se 4	6			Pa të ardhura	9	Pa punë	22
22	Nezihat	Veli	Dani	3	Nuk ka banese ne pronesi	7	Familje njëprindërore	8			39,960	7	Privat	22
23	Arionela	Mehmet	Hilaj	3	Nuk ka banese ne pronesi	7	Familje njëprindërore	8		0	35,520	7	Privat	22
24	Gjelina	Ndue	Leka	4	Nuk ka banese ne pronesi	7	Familje njëprindërore	8		0	34,692	7	Privat	22
25	Zamirë	Rrustem	Halili	2	Nuk ka banese ne pronesi	7	Familje njëprindërore	8		0	39,960	7	Privat	22
26	Antuela	Gjoavalin	Lumaj	3	Nuk ka banese ne pronesi	7	Familje njëprindërore	8		0	39,960	7	Privat	22

27	Violetë	Ndoc	Lulashi	8	Nuk ka banese ne pronesi	7	Familje me shume se 4 femije	6		0	Pa të ardhura	9	Pa punë	22
28	Helidor	Pashko	Pepniku	1	Nuk ka banese ne pronesi	7	Të Rinj	3	PAK	3	Pa të ardhura	9	Pa punë	22
29	Shaban	Sulejman	Baneri	2	Nuk ka banese ne pronesi	7	PAK	3	Komuniteti Egjiptian	2	Pa të ardhura	9	Pa punë	21
30	Alfred	Pjetër	Krepi	1	Nuk ka banese ne pronesi	7	I moshuar	4	PAK	3	24,783	7	Pensionist	21
31	Pashke	Zef	Susaj	5	Nuk ka banese ne pronesi	7	Familje e Re	4		0	Pa të ardhura	9	Pa punë	20
32	Angje	Gjon	Deda	3	Nuk ka banese ne pronesi	7	Familje e Re	4		0	Pa të ardhura	9	Pa punë	20
33	Adelina	Pjetër	Mehilli	4	Nuk ka banese ne pronesi	7	Familje e Re	4		0	Pa të ardhura	9	Pa punë	20
34	Meri	Pal	Marku	2	Nuk ka banese ne pronesi	7	Familje njëprindërore	8		0	58,097	5	Privat	20
35	Aurela	Lekë	Kulla	4	Nuk ka banese ne pronesi	7	Familje e Re	4		0	Pa të ardhura	9	Pa punë	20
36	Drande	Marash	Gecaj	1	Nuk ka banese ne pronesi	7		0	PAK	3	Pa të ardhura	9	Pa punë	19
37	Kledis	Naim	Harifi	1	Nuk ka banese ne pronesi	7	Të Rinj	3		0	Pa të ardhura	9	Pa punë	19
38	Drande	Dede	Marku	2	Nuk ka banese ne pronesi	7		0	PAK	3	Pa të ardhura	9	Pa punë	19
39	Shpresa	Sulejman	Çanga	1	Nuk ka banese ne pronesi	7	E moshuar	4	Lirim banese ish-pronarëve	1	24,777	7	Pensioniste	19
40	Tereze	Mark	Beroshi	2	Nuk ka banese ne pronesi	7		0	PAK	3	Pa të ardhura	9	Pa punë	19
41	Valter	Hasan	Ujkani	2	Nuk ka banese ne pronesi	7	Të moshuar	4	Lirim banese ish-pronarëve	1	39,422	7	Pensionist	19
42	Nobel	Valentin	Mirashi	1	Nuk ka banese ne pronesi	7		0	PAK	3	Pa të ardhura	9	Pa punë	19

43	Holta	Kujtim	Lika	3	Nuk ka banese ne pronesi	7	Familje njëprindërore	8		0	99,723	4	Privat	19
44	Gjina	Simon	Ndou	1	Nuk ka banese ne pronesi	7		0	PAK	3	Pa të ardhura	9	Pa punë	19
45	Sadik	Mehmet	Ceni	2	Nuk ka banese ne pronesi	7	Të moshuar	4		0	30,207	7	Pensionist	18
46	Kimete	Halil	Koplikaj	1	Nuk ka banese ne pronesi	7	Të moshuar	4		0	16,039	7	Pensioniste	18
47	Maliq	Elez	Pepa	1	Nuk ka banese ne pronesi	7	Të moshuar	4		0	10,488	7	Pensionist	18
48	Taze	Ndrek	Nikaj	1	Nuk ka banese ne pronesi	7	Të moshuar	4		0	14,164	7	Pensioniste	18
49	File	Gjelosh	Kola	2	Nuk ka banese ne pronesi	7	Të moshuar	4		0	34,668	7	Pensioniste	18
50	Lutfie	Qemal	Kruja	1	Nuk ka banese ne pronesi	7	Të moshuar	4		0	10,291	7	Pensioniste	18
51	Pranvera	Zeqir	Spahija	1	Nuk ka banese ne pronesi	7	Të moshuar	4		0	10,675	7	Pensioniste	18
52	Esma	Mustaf	Neziri	1	Nuk ka banese ne pronesi	7	Të moshuar	4		0	22,066	7	Pensioniste	18
53	Vitor	Zef	Lejthija	1	Nuk ka banese ne pronesi	7	Të moshuar	4		0	19,625	7	Pensionist	18
54	Katrinë	Filip	Xhanej	1	Nuk ka banese ne pronesi	7	Të moshuar	4		0	29,419	7	Pensioniste	18
55	File	Zef	Rrethaj	2	Nuk ka banese ne pronesi	7	Të moshuar	4		0	28,639	7	Pensioniste	18
56	Xhemalije	Bajram	Brahimi	1	Nuk ka banese ne pronesi	7	Të moshuar	4	Lirim banese ish-pronarëve	1	35,835	5	Pensioniste	17
57	Farije	Man	Muço	4	Nuk ka banese ne pronesi	7		0	PAK	3	42,177	7	Pensioniste	17
58	Lizë	Ndoc	Gega	2	Nuk ka banese ne pronesi	7		0	PAK	3	12,251	7	Pensioniste	17
59	Gjyste	Pjetër	Kelaj	1	Nuk ka banese ne pronesi	7	Të moshuar	4	Lirim banese ish-pronarëve	1	32,768	5	Pensioniste	17

60	Nedrete	Enver	Mati	1	Banese ne rrezik shembjeje	6	Të moshuar	4		0	12,349	7	Pensionist	17
61	Fatmir	Gjin	Gega	4	Nuk ka banese ne pronesi	7		0	PAK	3	62,420	7	Privat	17
62	Fatbardha	Fahri	Quku	1	Nuk ka banese ne pronesi	7		0	PAK	3	25,720	7	Pensionist	17
63	Arben	Bardhyl	Merlika	1	I pastrehe, fatkeqesi natyrore	3	Të moshuar	4	PAK	3	25,920	7	Pensionist	17
64	Vjollca	Salih	Harifi	3	Nuk ka banese ne pronesi	7		0		0	Pa të ardhura	9	Pa punë	16
65	Kujtime	Met	Meti	1	Nuk ka banese ne pronesi	7		0		0	Pa të ardhura	9	Pa punë	16
66	Pllumb	Nikë	Staka	3	Nuk ka banese ne pronesi	7		0		0	Pa të ardhura	9	Pa punë	16
67	Violeta	Gjergj	Garupi	1	Nuk ka banese ne pronesi	7		0		0	Pa të ardhura	9	Pa punë	16
68	Gjovalin	Zef	Skabona	4	Nuk ka banese ne pronesi	7		0		0	Pa të ardhura	9	Pa punë	16
69	Majlinda	Shaban	Brahimi	1	Nuk ka banese ne pronesi	7	Të moshuar	4		0	32,158	5	Pensionist	16
70	Xhixha	Halil	Lisaj	1	Nuk ka banese ne pronesi	7	Të moshuar	4		0	35,348	5	Privat	16
71	Violeta	Nadir	Zhejani	1	Nuk ka banese ne pronesi	7		0		0	Pa të ardhura	9	Pa punë	16
72	Albina	Mark	Alija	3	Nuk ka banese ne pronesi	7		0		0	Pa të ardhura	9	Pa punë	16
73	Rajmonda	Lutfi	Varfi	1	Nuk ka banese ne pronesi	7		0		0	Pa të ardhura	9	Pa punë	16
74	Liljana	Ndoc	Lulashi	5	Nuk ka banese ne pronesi	7		0		0	37,296	7	Privat	14
75	Lekë	Mark	Shkambi	4	Nuk ka banese ne pronesi	7		0		0	35,520	7	Privat	14
76	Gentian	Urhan	Selhanej	2	Nuk ka banese ne pronesi	7		0		0	44,400	7	Privat	14
77	Linditë	Xhevat	Barbullush	1	Nuk ka banese ne pronesi	7		0		0	23,680	7	Privat	14

78	Elvira	Sulo	Muji	2	Nuk ka banese ne pronesi	7		0		0	43,157	7	Privat	14
79	Life	Osman	Hasaj	2	Nuk ka banese ne pronesi	7		0		0	15,816	7	Pension	14
80	Leonat	Viktor	Paloka	5	Nuk ka banese ne pronesi	7		0		0	36,408	7	Privat	14
81	Gjyste	Gjon	Pepkolaj	3	Nuk ka banese ne pronesi	7		0		0	40,000	7	Privat	14
82	Agron	Kadri	Cani	3	Nuk ka banese ne pronesi	7		0		0	70,097	5	Shtet	12
83	Hatixhe	Kapllan	Lekiqi	2	Banojne ne banesa te mbipopulluara	4		0		0	16,137	7	Pensioniste	11
84	Denada	Fadil	Ulqinaku	5	Banojne ne banesa te mbipopulluara	4		0		0	46,534	7	Shtet	11

Të skualifikuar - Mungese dokumentacioni

1- Sabrije Halit Kelo
2- Ida Harif Papaj
3- Gjelinë Palë Kola
4- Violeta Ismail Dautovi
5- Nevilë Mujo Krasniqi
6- Stela Bashkim Koka
7- Gjin Zef Fusha

Të skualifikuar - Tejkalim te ardhurash

1- Bujar Uke Hasanaj