REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA SHKODËR

Nr. 4435 Prot   Shkodër, më 21 / 02 /2025

Lënda: Dërgohet për shqyrtim relacioni dhe projekt vendimi per miratim: Përditësimin e VKK Berdicë nr.29,datë 06.05.2008 "Për miratimin e inventarit të pronave të paluajtshme shtetërore në Komunen berdicë " të miratuar me VKM nr. 895, datë 10.11.2010, "Për miratimin e listës paraprake të pronave të paluajtshme publike, shtetërore, që transferohen në pronësi ose në përdorim të komunes berdicë, të qarkut të shkodrës".

KESHILLIT BASHKIAK SHRODËR

Të nderuar këshilltarë, Referuar ligjit 139/2015 "Per veteqevcrisjen vendore"të ndryshuar, VKB nr. 60, date 28,12,2020, "Për miratimin e rregullores të organizimit dhe funksionimit Të Keshillit bashkiak Shkoder", bashkengjitur Ju dërgojmë për shqyrtim relacionin dhe projekt vendimin per miratim: " Përditësimin e VKK Berdicë nr.29,datë 06.05.2008 "Për miratimin e inventarit të pronave të paluajtshme shtetërore në Komunen berdicë " të miratuar me VKM nr. 895, datë 10.11.2010, "Për miratimin e listës paraprake të pronave të paluajtshme publike, shtetërore, që transferohen në pronësi ose në përdorim të komunes berdicë, të qarkut të shkodrës".

Bashkëlidhur gjeni :

Projekt Vendim 2 (dy) fletë.

Relacion 3 (tre) fletë.

Proces Verbal dhe plan rilevim dheformular inventarizimi 3(tre) fletë

Shkresë e Bashkisë Shkoder nr.3852 prot, datë 13.02.2025 1 (një) fletë

Shkresë e ASHK nr.1106/1 prot, datë 19.02.2025 3 (tre) fletë

VKM 895,datë 10.11.2010 4 (katër) fletë

Kërkese Drejtoria Sporteve 1 (një)

VKK nr 29,datë 06.05.2008 dhe shprehje ligjshmërie 2(dy) fletë

Duke Ju uruar punë të mbarë!

Me respekt!

~~KRYETAR~~

Benet BECI

ME VENDIM DELEGIMI

ZV/KYETAR
Onid BEJLERI

Adresa: Rr. 13 Dhjetori, Nr.1, Shkodër, web: www.bashkiashkoder.gov.al, e-mail: info@bashkiashkoder.gov.al

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA SHKODËR

Nr. 4435/1 Prot   Shkodër, më 21.02.2025

PROJEKT VENDIM

Nr.______, datë____.____.2025

PËR PËRDITËSIM TË VKK BERDICË NR.29,DATË 06.05.2008 "PËR MIRATIMIN E INVENTARIT TË PRONAVE TË PALUAJTSHME SHTETËRORE NË KOMUNEN BERDICË " TË MIRATUAR ME VKM NR. 895, DATË 10.11.2010, "PËR MIRATIMIN E LISTËS PARAPRAKE TË PRONAVE TË PALUAJTSHME PUBLIKE, SHTETËRORE, QË TRANSFEROHEN NË PRONËSI OSE NË PËRDORIM TË KOMUNES BERDICË, TË QARKUT TË SHKODRËS", DHE INVENTARIZIMIN E PASURISË ME NR. 383 VOLUM 1, FAQE 207 ZK 1157.

Këshilli Bashkiak Shkodër, në mbledhjen e tij të datës,____,____/2025, me propozim të Kryetarit të Bashkisë, në mbështetje të nenit 8, pika 2, nenit 9 pika 1.2, te ligjit nr. 139, datë, 17.12.2015 "Për Vetëqeverisjen Vendore" të ndryshuar; nenit 3, të ligjit Nr.8744, date 22.02.2001 "Per transferimin e pronave te paluajtshme publike te shtetit ne njesite e qeverisjes vendore", të ndryshuar, VKM Nr. 895, datë 10.11.2010, "Për miratimin e listës paraprake të pronave të paluajtshme publike, shtetërore, që transferohen në pronësi ose në përdorim të Komunes Berdicë, të Qarkut të Shkodrës",VKM nr. 28, datë 27.1.2023"Për përcaktimin e procedurave të hollësishme të përditësimit të listave të pronave shtetërore dhe rregullave për bashkëpunimin ndërmjet institucioneve VKM Nr.500, datë 14.08.2001" Për inventarizimin e pronave te paluajtshme shteterore dhe transferimin e pronave ne njesite e qeverisjes vendore" të ndryshuar; VKK Berdicë nr.29,datë 06.05.2008 "Për miratimin e inventarit të pronave të paluajtshme shtetërore në Komunen Berdicë "Udhëzimit Nr.15, datë 30.06.2003 date 30.06.2003 "Për menyrën e paraqitjes nga njesitë e qeverisjes vendore të kerkesave për transferimin ne pronesi te tyre te pronave te paluajtshme publike, shkress nr.1106/1 datë 19.02.2025 nga Agjencia Shtetërore e Kadastres ,dhe sipas relacionit të paraqitur nga administrata e bashkisë Shkodër:

VENDOSI :

1. Të miratojë: Përditësimin e VKK Berdicë nr.29,datë 06.05.2008 "Për miratimin e inventarit të pronave të paluajtshme shtetërore në Komunen berdicë " të miratuar me VKM nr. 895, datë 10.11.2010, "Për miratimin e listës paraprake të pronave të paluajtshme publike, shtetërore, që transferohen në pronësi ose në përdorim të komunes berdicë, të qarkut të shkodrës", dhe inventarizimin e pasurisë me nr. 383 volum 1, faqe 207 zk 1157 me të dhëna sipas tabeles:

Emertimi i Objektit :Fusha Sportive Berdicë e Madhe

Nr.	Zona Kadastr. & Indeksi i Hartes	Nr. Pasurise	Lloji i Pasurisë	Emërtesa e pasurisë	Sip. e pasurisë (m2)	Nga Sip.		Funksioni për të cilin përdoret prona/ pasuria	Institucioni me përgjegjësi administrative/ pronësi	Institucioni përdorues i pasurisë	Inventarizuar me	Te dhëna të tjera
						Truall (m2)	Ndërtesë (m2)				VKM	(Shënime të veçanta)
	ZK 1157	Nr.383 Vol 1,fq 207	Pa frut	Fusha Sportive Berdice e Madhe	6656	-	-	Kulturore Sportive	Bashkia Shkoder	Bashkia Shkoder		

2. Fusha e përdorimit të kësaj pasurie për kryerjen e funksioneve kulturore dhe sportive.
3. Të ndiqen proçedurat përkatëse sipas legjislacionin në fuqi,pas miratimit nga Këshilli Bashkiak Shkodër për ndryshimin e pronësisë në favor të Bashkisë Shkodër duke bashkërenduar punën me institucionet përgjegjëse .
4. Për zbatimin e këtij vendimi ngarkohet Kryetari i Bashkisë.
5. Ky vendim hyn në fuqi 10 ditë pas shpalljes.

KRYETAR

Benet BECI

ME VENDIM DELEGIMI

ZV/KYETAR

Onid BEJLERI

REPUBLIKA E SHQIPËRISË BASHKIA SHKODËR

Drejtoria Aseteve dhe Kadastres Urbane

Alban PREKA

Drejtoria e Përgjithshme Juridike,Burimeve Njerëzore dhe Shërbimeve Mbështetëse

Denis LESHA

Drejtoria Juridike

Bikena LEQEJZA

Drejtoria e Sportit

Auron MILOTI

Konceptoi:A.Gjoka

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA SHKODËR

DREJTORIA E PËRGJITHSHME E PLANIFIKIMIT DHE ZHVILLIMIT TË TERRITORIT

DREJTORIA E ASETEVE DHE KADASTRES URBANE

Nr.________Prot Shkodër, më ___.___.2025

RELACION

PËR PËRDITËSIM TË VKK BERDICË NR.29,DATË 06.05.2008 "PËR MIRATIMIN E INVENTARIT TË PRONAVE TË PALUAJTSHME SHTETËRORE NË KOMUNEN BERDICË " TË MIRATUAR ME VKM NR. 895, DATË 10.11.2010, "PËR MIRATIMIN E LISTËS PARAPRAKE TË PRONAVE TË PALUAJTSHME PUBLIKE, SHTETËRORE, QË TRANSFEROHEN NË PRONËSI OSE NË PËRDORIM TË KOMUNES BERDICË, TË QARKUT TË SHKODRËS", DHE INVENTARIZIMIN E PASURISË ME NR. 383 VOLUM 1, FAQE 207 ZK 1157.

Drejtuar: Këshillit Bashkiak Shkodër.

Të nderuar këshilltarë!

Bashkia Shkoder ka paraqitur materialin pranë Këshillit Bashkiak Shkoder,me objekt: Përditësimin e VKK Berdicë nr.29,datë 06.05.2008 "Për miratimin e inventarit të pronave të paluajtshme shtetërore në Komunen berdicë " të miratuar me VKM nr. 895, datë 10.11.2010, "Për miratimin e listës paraprake të pronave të paluajtshme publike, shtetërore, që transferohen në pronësi ose në përdorim të komunes berdicë, të qarkut të shkodrës", dhe inventarizimin e pasurisë me nr. 383 volum 1, faqe 207 zk 1157

Kjo nisëm është ndërmarrë nisur nga kërkesa e paraqitur nga Drejtoria e Sportit ,e cila po bashkëpunon me Federaten Shqiptare të Futbollit me qellim realizimin e investimeve në futboll pasi në vitin 2027 zhvillohet kampionati europian i futbollit U-21 dhe Shqipëria është bashkëorganizatore e aktivitetit.

Shkodra është një nga qytetet mikëpritëse të këtj organizimi të rendësishëm ,dhe per plotësimin e kushteve nga Bashkia Shkodër po punon për gjetjen e terreneve dhe fushave stervitore per ekipet pjesëmarrëse,fusha që me vone mbesin në shërbim të ekipeve të qytetit.

Nga verifikimi ne terren sipas procesverbalit është konstatuar , pasuria me nr.383,vol 1 fq 207, ZK 1157 siperfaqe 6656 m² me vendndodhje në Nj.Administrative Berdicë fshati Berdice e Madhe plotëson kriteret per tu perdorur si terren sportiv,

: Emertimi i Objektit " Fusha Sportive Berdicë e Madhe "

Nr.	Zona Kadastr. & Indeksi i Hartes	Nr. Pasurise	Lloji i Pasurisë	Emërtesa e pasurisë	Sip. e pasurisë (m2)	Nga Sip.		Funksioni për të cilin përdoret prona/ pasuria	Institucioni me përgjegjësi administrative/ pronësi	Institucioni përdorues i pasurisë	Inventarizuar me VKM	Te dhëna të tjera (Shënime të veçanta)
						Truall (m2)	Ndërtesë (m2)					
	ZK 1157	383 Vol 1,fq 207	Pa frut	Bashkia Shkoder	6656	-	-	Kulturore Sportive	Bashkia Shkoder	Bashkia Shkoder		

Kjo pasuri është perdorur si fushe sportive edhe me parë por nuk është perfshire dhe inventarizuar ne listen e pasurive qe kerkohen te transferohen nga ish Komuna Berdicë sot Nj.Administrative Berdicë në juridksionin e Bashkisë Shkodër.
Fusha e përdorimit të kësaj pasurie do të jetë sipas percaktimeve te nenit 3 , të ligjit nr. 8744, datë 22.2.2001 "Per transferimin e pronave të paluajtshme publiketë shtetit në njësitë e qeverisjes vendore", të ndryshuar,,do të jetë prona të cilat perdoren për kryerjen e funksioneve kulturore dhe sportive.

- Në funksion të shprehjes së interesit nga Drejtoria e Sportit , është kerkuar informacion mbi statusin juridik nga Agjensia Shtetërore e Kadastrës, Drejtoria Vendore Shkodër (me shkresën nr.3858 prot , date 13.02.2025.) në zbatim te ligjit Nr. 8744, datë 22.2.2001, "Për transferimin e pronave të paluajtshme publike të shtetit në njësitë e qeverisjes vendore", të ndryshuar , VKM Nr. 28, datë 27.01.2023 "Për përcaktimin e procedurave të hollësishme të përditësimit të listave të pronave shtetërore dhe rregullave për bashkëpunimin ndërmjet institucioneve" për të bërë të mundur vazhdimin e proçedurës për saktësimin e të dhënave dhe përditesimin e pasurive publike.
- Me shkresen nr.1106/1 datë 19.02.2025 Agjencia Shtetërore e Kadastres ka percjellë (statusin juridik,hartën treguese dhe kartelën e pasurisë), protokolluar pranë Bashkisë Shkodër me nr.4313 prot , datë 20.02.2025.
- Në zbatim te VKM Nr. 28, datë 27.1.2023 "Për përcaktimin e procedurave të hollësishme të përditësimit të listave të pronave shtetërore dhe rregullave për bashkëpunimin ndërmjet institucioneve" eshte realizuar "Proces Verbali" i konstatimit ne terren me date 19.02.2025 , mbi gjendjen dhe evidentimin faktik ne terren.
- Sipas VKM Nr. 28, datë 27.1.2023 "Për përcaktimin e procedurave të hollësishme të përditësimit të listave të pronave shtetërore dhe rregullave për bashkëpunimin ndërmjet institucioneve" është përgatitur formulari i inventarizimit me të dhenat e konstatuara ne terren, si dhe është hartuar Plan Rilevimi i pronës sipas përcaktimeve ligjore të VKM nr. 782, datë 7.10.2020 "Për miratimin e modeleve të akteve kadastrale dhe të dhënave në përmbajtje të hartës kadastrale" ,për sipërfaqen reale prej 6656 m² truall pa frut me pronar shtet.

Në zbatim të VKM nr.28, datë 27.1.2023 "Per përcaktimin e procedurave ë hollësishme të përditësimit të listave të pronave shtetërore dhe rregullave për bashkëpunimin ndërmjet institucioneve " Kreu II, paraprakisht kërkon Vendimin e Keshillit Bashkiak dhe Ligjshmërinë nga Institucioni i Prefektit të Qarkut Shkodër per trajtimin në vijim sipas proçedurave të parashikuara me qëllim përfundimin e proçedurave mbi transferimin e këtyre pasurive.

Vlerësojmë se ky propozim gjen mbështjetje ligjore në dispozitat e ligjit nr.139, datë 17.12.2015 "Per Vetëqeverisjen Vendore" i ndryshuar,Ligjit nr.8744, datë 22.2.2001 "Per transferimin e pronave të paluajtshme publike te shtetit në njësitë e qeverisjes vendore" i ndryshuar , ,VKM Nr.500, datë 14.08.2001 "Per inventarizimin e pronave te paluajtshme shteterore dhe transferimin e pronave ne njesite e geverisjes vendore",i ndryshuar dhe Udhëzimit të Ministrisë së Pushtetit Vendor dhe Decentralizimit nr.15, datë 30.06.2003 "Per mënyren e paraqitjes nga njësitë e qeverisjes vendore të kërkesave për transferimin në pronësi të tyre të pronave të paluajtshme publike".

Sa me siper i propozojmë Këshillit Bashkiak të miratojë propozimin: " Përditësimin e VKK Berdicë nr.29,datë 06.05.2008 "Për miratimin e inventarit të pronave të paluajtshme shtetërore në Komunen berdicë " të miratuar me VKM nr. 895, datë 10.11.2010, "Për miratimin e listës paraprake të pronave të paluajtshme publike, shtetërore, që transferohen në pronësi ose në përdorim të komunes berdicë, të qarkut të shkodrës", dhe inventarizimin e pasurisë me nr. 383 volum 1, faqe 207 zk 1157

Duke ju falenderuar!

KRYETAR

Benet BECI

ME VENDIM DELEGIMI

ZV/KYETAR

Onid BEJLERI

REPUBLIKA E SHQIPËRISË - BASHKIA SHKODËR

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA SHKODËR

DREJTORIA E PËRGJITHSHME E PLANIFIKIMIT DHE ZHVILLIMIT TË TERRITORIT

DREJTORIA E ASETEVE DHE KADASTRES URBANE

Nr.________Prot   Shkodër, më ___.___.2025

PROCES VERBAL

I mbajtur sot me date 18.02.2025, në zbatim të procedures së përditësimit dhe invenarizimit e prones ne terren, me objekt: " Përditësimin e VKK Berdicë nr.29,datë 06.05.2008 "Për miratimin e inventarit të pronave të paluajtshme shtetërore në Komunen berdicë " të miratuar me VKM nr. 895, datë 10.11.2010, "Për miratimin e listës paraprake të pronave të paluajtshme publike, shtetërore, që transferohen në pronësi ose në përdorim të komunes berdicë, të qarkut të shkodrës".

Nga verifikimi në terren), rezulton se nga matjet teknike siperfaqja që shpreh harta treguese dhe vlerësimi në terren, rezulton të jenë me sipërfaqe prej 6656 m²

Fusha e Sportit Berdicë e Madhe *me nr.pasurie 383 vol,1fq 207 ZK 1157* " është pasuri e rregjistruar në Agjensinë Shtetërore të Kadastres me pronar shtet dhe figuron në zerin kadastal pa fryt.

Kjo pasuri nga verifikimi në terren rezulton të jenë fushë sportive.

Bashkangjitur plan rilevimi (sipas korigjimeve perkatese) i pasurive publike.

Ky proçes verbal u mbajt ne 3(tre) kopje.

DREJTORIA ASETEVE DHE KADASTRES URBANE

Arjan Vasija (Specialist)

Arban Gjoka (Specialist)

(TERRENI SPORTIV BERDIC E MADHE)

PLAN RILEVIMI PER PUNIME KADASTRALE

PRONARI: SHTET | DATE.14/02/2025 | QELLIMI ;PERDITSIM,INVENTARIZIM

VENDNDODHJA
BASHKIA SHKODER DV/ASHK/ZVASHK ZONAKADASTRALE. 1157 NUMRI I PASURISE: 383 INDEX HARTE.K-34-63(256-B)
TE DHENAT E PASURISE SHKODER
LLOJI I PASURISE: P.F SIP. E PASURISE = 7300 m2 SIP E NDERTIMIT = m2 NUMRI I KATEVE VOL.1 FQ'.207

X, 457300.48
Y 4653577.27

KORNIZA REFERUESE GJEODEZIKESHQIPTARE

X, 457312.70
Y 4653676.23

SIPAS GJENDJES FAKTIKE

SIPAS HTR KADASTRALE: SIPAS. TOTALE . PF - 6656 m2

PJESET E PASURISE

SIPASGJENDJES FAKTIKE: NR.383 SIP.P.F- 6656 m2

NR	ORIENTIMI	PERDORIMI	TIPI I KUFIRIT	KUFITARI	ID/NIPT	SHENIME TE REALIZUESIT
1	VERI			604		
2	LINDJE			602		
3	JUGU			384		
4	PERENDIMI			383/1		

DREJTORIA ASETEVE DHE KADASTRES URBANE

DREJTORI: ALBAN PREKA

PUNOI. SPECIALISTI : ARJAN VASIJA

SPECIALISTI

DVASHK

NENSHKRIMI

KONFIRMOI

PERGJEGJESI/DREJTORI
NENSHKRIMI/VULA

TEKNOLOGJIA E MATJEVE

Kode per teknologjine e matjeve: T-Terren: Z-Zyre:O-Ortofoto :G-GPS: S-Station Total: D-MatjeDistancash

PERCAKTIMI I KUFIRIT

Kode per Percaktimin e kufirit:P-Perfaqsues I Pronave; K-Kufitaret te Gjithe;KP-Kufitaret Pjeserisht; PB-Perfaqsues Bashkie,HK-Harta Kadastrale;

SHENIME TE VECANTA : PERDISIM , INVENTARIZIM.

SIP.P.F- 6656 m2

PRONARI/BASHKEPRONARET

EMRI : BASHKIA SHKODER

ZV/KRYETAR

Z.Onid BEJLERI

Kode per teknollogjine e matjeve dhe percaktimi i kufirit : T-Terren:Z-Zyre: O-Ortofoto : G-GPS : S-Station Total: D-Matje Distan: P-Perfaqsues I Pronave(K-Kufitaret te Gjithe:KP-Kufitaret Pjeserisht:PB-Perfaqsues Bashkie,HK-Harta Kadastrale

1. FORMULARI I PËRDITËSIMIT TË PRONËS

Institucioni Qendror Shtetëror /Bashkia:Shkodër

Identifikoi pronën Arjan Vasija Arban Gjoka Specialist
(emri, mbiemri, pozicioni zyrtar)
Supervizoi:Alban Preka Drejtor
(emri, mbiemri, pozicioni zyrtar)
Aprovoi:Onid Bejleri Zv.Kryetar me vendim delegimi
(emri, mbiemri, pozicioni zyrtar, tel., firma, vula)

Nr.	Zona Kadastr. & Indeksi i Hartes	Nr. Pasurise	Lloji i Pasurisë	Emërtesa e pasurisë / Adresa	Sip. e pasurisë (m2)	Nga Sip.		Funksioni për të cilin përdoret prona/ pasuria	Institucioni me përgjegjësi administrative/ pronësi	Institucioni përdorues i pasurisë / Statusi juridik i përdorimit	Inventarizuar me VKM	Te dhëna të tjera (Shënime të veçanta)
						Truall pa frut (m2)	Ndërtesë (m2)					
	1157	383 Vol 1,fq 207	Pa frut	Fusha e Sportit Berdicë e Madhe Bashkia Shkoder	6656	6656		Fushe Sportive	Bashkia Shkoder	Bashkia Shkoder	VKM 500 dt 14.08.2001 VKM 28,dt 27.01.2023	
	Totali					**6656**						

Shënim: Sipërfaqja totale do të plotësohet vetëm për prona me shumë komponentë (që përbëhen nga disa pasuri).

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA SHKODËR
DREJTORIA E PËRGJITHSHME E PLANIFIKIMIT DHE ZHVILLIMIT TË TERRITORIT
DREJTORIA E ASETEVE DHE KADASTRES URBANE

Nr. 3858/2 Prot — Shkodër, më 13.02.2025

Lënda: Kërkesë për dokumentacion.

AGJENCISË SHTETËRORE TË KADASTRËS
DREJTORISË VENDORE SHKODËR
Rr. "Jordan Misja" Tiranë

Në zbatim të detyrave funksionale të bashkisë Shkodër kërkojmë nga ana juaj paisjen me kartelë dhe fragment harte për pasurinë poshtëshenuar:

- Pasuria nr .383,vol 1,fq 207 ZK 1157

Duke ju falenderuar,mbetemi në pritje të informacionit të kërkuar!

KRYETAR

Benet BECI

ME VENDIM DELEGIMI
Z / KRYETAR
Onid BEJLERI

4313 Prot
20.2.25

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

DREJTORIA VENDORE SHKODER

Nr 1106/1 prot. Shkodër, më 19/02/2025

Lënda: **Kthim pergjigje**

Drejtuar: **BASHKIA SHKODER**

DREJTORIA E PERGJITHSHME E PLANIFIKIMIT DHE ZHVILLIMIT TE TERRITORIT

DREJTORIA E ASETEVE DHE KADASTRES URBANE

Me shkresën tuaj nr. 2796 prot. datë 11.02.2025, të administruar në ASHK -Drejtoria vendore Shkodër me nr. 1106 prot, datë 13.02.2025 me objekt :

- " Kërkesë për dokumentacion, për paisjen me kopje kartele dhe HTR për pasurinë nr. 383 ZK 1157

Në përgjigje të shkresës suaj, Drejtoria Vendore Shkodër bazuar në ligjin 111/2018 "Për Kadastren", ju bëjmë me dije se pas verifikimeve në sistemin multifunksional dhe volumeve fizike rezulton se:

Nr.Pasurie 383 - vol 1 - fq 207 – rregjistruar në pronësi shtet

Bashkëngjitur kartelat e pasurisë dhe hartën treguese.

Duke ju falenderuar !

DREJTORI

GRANIT KORBI

ME URDHER E DELEGIM

ZV/ DREJTORI

ARDIS HETA

Konc. Juriste/specialist

Raimonda Dracini

Ardis Heta

Digitally signed by Ardis Heta
Date: 2025.02.19 13:29:48 +02'00'

Vulosur elektronikisht nga Drejtoria Vendore Shkodër
Data 2025/02/19 14:47:56 +02'00'
32vSHKODER20250219144749009014

...nga V. K. M. Nr. 519, Datë 7.11.1994

KARTELA E PASURISE SE PALUAJTSHME

SEKSIONI I IDENTIFIKIMIT TE PASURISE

Zona Kadastrale: 1157 NR. i PASURISE: 383

Indeksi i Hartës: K-34-63(256-B)

Vol. 1 Fq. 263

Vijon në: Vol. ___ Fq. ___ → Vijon nga: Vol. ___ Fq. ___ deri në: Vol. ___ Fq. ___ →

Adresa e pasurisë: Rrethi Shkodër Q/F Berdice e Madhe

Rr/L ___ P/G ___ Sh ___ K ___ Ap ___

PERFUNDIMTARE (data): 08.12.1998

Përshkrim i Veçantë

SEKSIONI I PERSHKRIMIT TE PASURISE

Lloji Pasurisë: PF | Brenda V.K.N. : Jo ---> Po, Ref : ___

Sip. Totale Pasurisë	Nga Sip. Totale: sa Truall	Nga Sip. Truall: sa Ndërtesë
1. ___ m² Ref ___	1. ___ m² Ref ___	1. ___ m² Ref ___
2. 8300 m² Ref L.N. Shkurt 98	2. ___ m² Ref L.N. Shkurt 1996	2. ___ m² Ref L.N. Shkurt 1996
3. ___ m² Ref ___	3. ___ m² Ref ___	3. ___ m² Ref ___
4. ___ m² Ref ___	4. ___ m² Ref ___	4. ___ m² Ref ___

Për pjesën e përbashkët:

PALLAT

Kuota e Pjesëmarrjes: ___ %

Nr. i Pasurisë (Pallat): ___

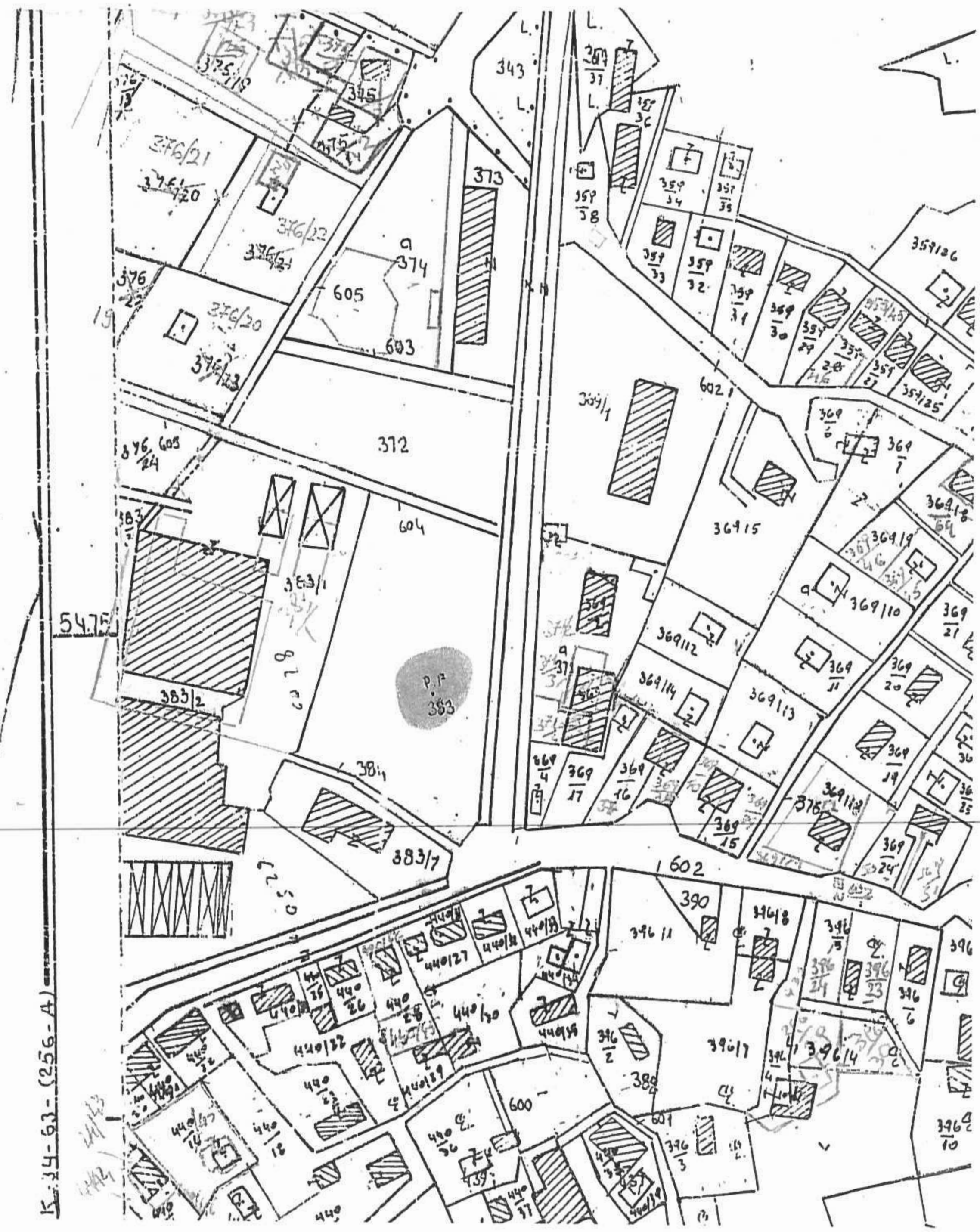
Vol. ___ Fq. ___

SEKSIONI I PRONESISE

Dok	Data Regjistrim	Emri Atësia Mbiemri	Nr. Pasap	I/F/B	Adresa e Pronarit	Shuma e Paguar	Data e Lësh. Çertifikatës	Shënime	Firma
[illegible]	25.04.1996	Shtet		I	Shkodër - Berdice Madhe				

HARTA TREGUESE E REGJISTRIMIT

AGJENCIA SHTETERORE E KADASTRES DREJTORIA VENDORE SHKODER	**A.IDENTIFIKIMI I PASURISE** ZONA KADASTRALE 1157 NR.PASURISE ______ VOL ____ FQ ____ INDEKSI I HARTES K-34-63-(256-B) SHKALLA 1:2500 ADRESA E PASURISE: Rrethi SHKODER Q/F BERDICE E MADHE Rr/L / P / G ___ Sh___ K ___ Ap ___ **B.KUFIZIMET** PRONARI/E V ______ L ______ J ______ P ______ Dt. 19/02/2025



VENDIME, UDHEZIME, SHKRESA, KERKESA
NR. 11861 DATE 17.12.2015
DERGUAR NGA:
LENDA: . . . .
. . . .
PO... E TITULLARIT

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
Këshilli i Ministrave

V E N D I M

Nr. 895 **, datë** 10.11.2010

PËR

MIRATIMIN E LISTËS PARAPRAKE TË PRONAVE TË PALUAJTSHME PUBLIKE, SHTETËRORE, QË TRANSFEROHEN NË PRONËSI OSE NË PËRDORIM TË KOMUNËS BËRDICË, TË QARKUT TË SHKODRËS

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të neneve 2, 3 e 17, të ligjit nr.8744, datë 22.2.2001, "Për transferimin e pronave të paluajtshme publike të shtetit në njësitë e qeverisjes vendore", të ndryshuar, me propozimin e ministrit të Brendshëm, Këshilli i Ministrave

V E N D O S I:

1. Miratimin e listës paraprake të pronave të paluajtshme publike, shtetërore, që transferohen në pronësi ose në përdorim të komunës Bërdicë, të qarkut të Shkodrës, sipas lidhjes 1, e cila i bashkëlidhet këtij vendimi.

   Lista paraprake, sipas kërkesave të këshillit të kësaj komune, është pjesë e listës së inventarit të pronave të paluajtshme publike, shtetërore, që janë brenda juridiksionit territorial dhe administrativ të komunës Bërdicë, të qarkut të Shkodrës, miratuar me vendimin nr.1112, datë 30.7.2008, të Këshillit të Ministrave, "Për miratimin e listës së inventarit të pronave të paluajtshme shtetërore në komunën Bërdicë, të qarkut të Shkodrës".

2. Ngarkohen Ministria e Brendshme dhe komuna Bërdicë për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi pas botimit në "Fletoren zyrtare".

KRYEMINISTRI

SALI BERISHA

MINISTRI I BRENDSHËM

LULZIM BASHA

Numrat rendorë të pronave në listën e inventarit	Fusha e përdorimit të pronës	Lloji i transferimit	
1	Prona që përdoren për ushtrimin e funksioneve në fushën administrative.	Në pronësi	1
2-7,134	Prona që përdoren për realizimin e programeve arsimore.	Në pronësi	7
8-10	Prona që përdoren për realizimin e funksioneve në shëndetin publik.	Në pronësi	3
11-24	Prona që përdoren për ushtrimin e funksioneve në fushën e bujqësisë dhe të ushqimit(toka produktive).	Në përdorim	14
25,62,67,68,72,73,84,93, 95,99,64,89	Prona që përdoren për ushtrimin e funksioneve në fushën e bujqësisë dhe të ushqimit (kanale të treta dhe toka jo produktive).	Në pronësi	12
26-57	Prona që përdoren për ushtrimin e funksioneve në fushën e bujqësisë(ish objekte bujqësore).	Në pronësi	32
101,102	Prona që përdoren për ushtrimin e funksioneve në fushën e zhvillimit ekonomik.	Në pronësi	2
103-116, 117, 118-133	Infrastrukturë (Sheshe, rrugë vendore, lulishte dhe shërbime publike).	Në pronësi	21
135	Prona që përdoren për realizimin e programeve kulturore,historike e sportive.	Në pronësi	1
136-143	Prona që përdoren në fushën e strehimit dhe të mbrojtjes civile.	Në pronësi	8

101

MINISTRI

LULZIM BASHA

Në mungesë dhe me porosi

ZËVENDËSMINISTRI

NR.PROT.4321/1
DATË 15.11.2010

PRESIDENCËS
MINISTRISË SË BRENDSHME
MINISTRISË SË DREJTËSISË
MINISTRISË SË FINANCAVE
MINISTRISË SË MBROJTJES
MINISTRISË SË EKONOMISË, TREGTISË DHE ENERGJETIKËS
MINISTRISË SË ARSIMIT DHE SHKENCËS
MINISTRISË SË BUJQËSISË, USHQIMIT DHE MBROJTJES SË KONSUMATORIT
MINISTRISË SË TURIZMIT, KULTURËS, RINISË DHE SPORTEVE
MINISTRISË SË MJEDISIT, PYJEVE DHE ADMINISTRIMIT TË UJËRAVE
KËSHILLIT TË QARKUT TË SHKODRËS
AGJENCISË SË KTHIMIT DHE KOMPENSIMIT TË PRONAVE
ZYRËS QENDRORE TË REGJISTRIMIT TË PASURIVE TË PALUAJTSHME
QENDRËS SË PUBLIKIMEVE ZYRTARE

Gjergj LEZHJA

Sekretari i Përgjithshëm

Outlook

Fw: Informacion

From Alban Preka <Alban.Preka@bashkiashkoder.gov.al>
Date Wed 19-Feb-25 9:20 AM
To Arban Gjoka <Arban.Gjoka@bashkiashkoder.gov.al>

From: Auron Miloti <Auron.Miloti@bashkiashkoder.gov.al>
Sent: Tuesday, February 18, 2025 1:51 PM
To: Alban Preka <Alban.Preka@bashkiashkoder.gov.al>
Cc: Rudin Beka <Rudin.Beka@bashkiashkoder.gov.al>
Subject: Informacion

Kerkese

Bashkia Shkodër, konkretisht Drejtoria e Sportit po bashkëpunon me Federatën Shqiptare të Futbollit, në kuadër të organizimit të kampionatit europian të futbollit U-21 që zhvillohet në vitin 2027.

Duke qënë se Shkodra është një nga qytetet pritëse e këtij organizimi si dhe bashkëorganizatore e aktivitetit, Drejtoria e Sportit po punon për gjetjen e terreneve dhe fushave stërvitore për ekipet pjesmarrëse.

Është e rëndësishme të theksohet që ky aktivitet paraqet një rëndësi të veçantë jo vetëm për sportin e futbollit por mbi të gjitha promovimin dhe zhvillimin ekonomik të qytetit tonë.

Nga evidentimet tona në terren kemi konstatuar se në Nj. Administrative Berdicë, fshati Bërdicë e Madhe ndodhet pasuria me nr. 383, vol 1, fq 207, ZK 1157 e cila plotëson kriteret për t'u përdorur si terren sportiv, pasuri e cila është përdorur si fushë sportive edhe më parë.

Sa më sipër kërkojmë nga ana juaj, nëse kjo pasuri është në pronësi të Bashkisë Shkodër, nëse jo, lutemi që të ndiqen procedurat për kalimin e kësaj pasurie në pronësi të saj.

Faleminderit

Auron Miloti

Drejtor i Sporteve
Drejtoria e Kulturës dhe Sportit
Tel: +355 69 72 18 259
Web: www.bashkiashkoder.gov.al *ru*

BASHKIA
SHKODËR

REPUBLIKA E SHQIPERISE
KESHILLI I KOMUNES BERDICE.

Berdice 06.05.2008

Nr: 377 prot

VENDIM
Nr 29, Date 06.05.2008

.Mbi miratimin e inventarit te pronave te paluajtshme shteterore ne Komunen Berdice.

Keshilli i Komunes Berdice I mbledhur sot me date 06.05.2008,mbeshtetur ne nenin 3,te ligjit nr .8652,dt 31.07.2000,"Per organizimin dhe funksionimin e qeverisjes vendore " ne nenin 8 te ligjit nr 8743, dt 22.02.2001," Per pronat e paluajtshme te shtetit "I ndryshuar ,ne vendimin e Keshillit te Ministrave nr 500,dt 14.08.2001,"per inventarizimin e pronave te palujtshme shteterore dhe transferimin e pronave ne njesite e qeverisjes vendore" si dhe ne perputhje me Udhezimin e Agjensise se Inventarizimit dhe Transferimint te pronave Publike ,nr .3 dt 18.07.2002" Per invetarizimin e pronave te paluajtshme te shtetit nga njesite e qeverisjes vendore"

VENDOSI

1.Miratimin e listes se inventarit te pronave te paluajtshme shteterore ne Komunen Berdice.
Lista e inventarit ka 36 (tridhjete e gjashte) flete fillon me nr rendor 1(nje) dhe mbaron me nr 163(njeqind e gjashtedhjete e tre).

2.Paraqitjen e listes se inventarit per miratim ne Keshillin e Ministrave.

KRYETARI I KESHILLIT
BAHRI QOKTHI

BERDICE

REPUBLIKA E SHQIPERISË
QARKU SHKODËR
PREFEKTI

Nr.839/1 Prot *Shkodër më, 09.05.2008*

LENDA: Lidhur me vendimin nr.29, datë 06.05.2008 të këshillit të komunës Bërdicë.

Drejtuar:Këshillit të komunës Bërdicë

Prefekti i Qarkut Shkodër në zbatim të detyrave të tij funksionale përcaktuar në dispozitat e ligjit nr.8927, datë.25.07.2002 "Për Prefektin", neni 14, paragrafi 2, ligjit nr.8652, datë 31.07.2000 "Për organizimin dhe funksionimin e qeverisjes vendore", ligjit nr.8743, datë 22.02.2001 "Për pronat e paluajtshme të shtetit", të ndryshuar, VKM nr.500, datë 14.08.2001 "Për inventarizimin e pronave të paluajtshme shtetërore dhe transferimin e pronave në njësitë e qeverisjes vendore", shqyrtoi vendimin nr.29, datë 06.05.2008, të këshillit të komunës Bërdicë " Për miratimin e inventarit të pronave të paluajtshme shtetërore në komunën Bërdicë ".

Prefekti i Qarkut Shkodër vlerëson se ky akt ka bazë ligjore dhe ju autorizon të procedoni.

Duke ju falënderuar për mirëkuptimin.

PREFEKTI

Maxhid **CUNGU**

Prefekti Qarkut Shkoder, Adresa:Rr:13 Dhjetori, Tel/Fax:+22 42705, e-mail: prefeshk@abcom-al.com