

**LIGJ**  
**Nr. 28/2021**

**PËR DISA NDRYSHIME DHE SHITESA NË LIGJIN NR. 124/2015**  
**“PËR EFIÇENCËN E ENERGJISË”, TË NDRYSHUAR<sup>1</sup>**

Në mbështetje të neneve 78 e 83, pika 1, të Kushtetutës, me propozimin e Këshillit të Ministrave,

**KUVENDI**  
**I REPUBLIKËS SË SHQIPËRISË**

**VENDOSI**

Në ligjin nr. 124/2015 “Për eficientësin e energjisë”, të ndryshuar, bëhen këto ndryshime dhe shtesa:

Neni 1

Në nenin 4 bëhen këto ndryshime dhe shtesa:

1. Pika 6 shfuqizohet.
2. Pas pikës 30 shtohen pikat 31 e 32 me këtë përmbajtje:  
“31. “Agregatori” është një ofrues i shërbimit sipas kërkesës që kombinon ngarkesa të konsumatorëve të shumëfishtë me kohëzgjatje të shkurtër për t’i shitur ose vendosur në ankand në tregjet e organizuara të energjisë.  
32. “Autoritetet publike” janë autoritetet kontraktuese, siç përkufizohen në legjislacionin e zbatueshëm shqiptar për prokurimet publike.”.
3. Pika 11 ndryshohet si më poshtë:  
“11. “Konsumator i madh i energjisë” është një konsumator fundor, i cili ka konsum vjetor të energjisë më të madh se 1 milion kwh energji elektrike në vit.”.
4. Pas pikës 22 shtohet pika 22/1 me këtë përmbajtje:  
“22/1. “Organet e qeverisjes qendrore” janë të gjitha organet dhe institucionet e administratës shtetërore, sipas përcaktimit të nenit 4, pika 2, të ligjit nr. 90/2012 “Për organizimin dhe funksionimin e administratës shtetërore”, përfshirë institucionin e Presidencës, Kuvendin dhe institucionet e pavarura kushtetuese ose të krijuara me ligj, kompetenca e të cilave shtrihet mbi të gjithë territorin e Republikës së Shqipërisë.”.
5. Pika 27 ndryshohet si më poshtë:  
“27. Rinovim i konsiderueshëm është rinovimi i një ndërtese, ku më shumë se 25 për qind e sipërfaqes së ndërtimit të ndërtesës i nënshtrohet rinovimit, që nënkupton ndërhyrjen nëpërmjet rikonstruksionit dhe/ose ristrukturimit në mbështjelljen e jashtme dhe në sistemin teknik të ndërtesës, sipas përcaktimeve të legjislacionit në fuqi për performancën e energjisë në ndërtesa.”.
6. Pas pikës 27 shtohet pika 27/1 me këtë përmbajtje:  
“27/1. “Stoku i ndërtesave” është sipërfaqja totale e banueshme dhe e përdorshme e ndërtesave ekzistuese në territorin e Republikës së Shqipërisë, qofshin këto publike ose private, sipas përcaktimeve të nenit 4 dhe të pikës 7 të nenit 5 për të cilat zbatohet ligji nr. 116/2016 “Për performancën e energjisë së ndërtesave.”.

---

<sup>1</sup> Ky ligj është përafuar pjesërisht me:

- Direktivën 2012/27/BE të Parlamentit Evropian dhe të Këshillit, datë 25 tetor 2012, “Për eficientësin e energjisë, që ndryshon direktivat 2009/125/KE dhe 2010/30/BE dhe që shfuqizon direktivat 2004/8/KE dhe 2006/32/KE”, e ndryshuar”. Numri CELEX 32012L0027, Fletorja Zyrtare e Bashkimit Evropian, seria L, nr. 315, datë 14.11.2012, f. 1–56.

## Neni 2

Në nenin 6 pika 3 ndryshohet si më poshtë:

“3. Objektivi kombëtar i kursimit të energjisë përcaktohet në Planin Kombëtar të Veprimit për Eficiencën e Energjisë dhe në Planin e Integruar të Energjisë dhe Klimës. Një kopje e Planit Kombëtar të Veprimit për Eficiencën e Energjisë i dërgohet Sekretariatit të Komunitetit të Energjisë, sipas përcaktimit në pikën 1 të nenit 7 të këtij ligji.”.

## Neni 3

Në nenin 7, pika 2, pas shkronjës “i” shtohen shkronjat “j” dhe “k” me këtë përmbajtje:

“j) masat ndërsektoriale që zbatohen nga subjektet publike dhe private;

k) plani i veprimit afatgjatë për mobilizimin e investimeve për rinovime të stokut kombëtar të ndërtesave të banimit, atyre publike dhe të shërbimeve, qofshin këto publike dhe private;”.

## Neni 4

1. Në nenin 8, pas pikës 5 shtohet pika 6 me këtë përmbajtje:

“6. Agjencia përgjegjëse për Eficiencën e Energjisë publikon rregullisht në faqen e saj zyrtare të gjitha raportet e përgatitura, sipas parashikimeve të pikave 3, 4 e 5 të këtij neni. Të gjitha veprimtaritë e monitorimit e të raportimit të kryera nga kjo agjenci raportohen në Platformën e Monitorimit dhe Verifikimit (MVP), e cila është një bazë e centralizuar të dhënash, që shërben si bazë për të analizuar e vlerësuar nëse janë arritur objektivat e eficiencës së energjisë dhe për të hartuar raportin vjetor për progresin e zbatimit të Planit Kombëtar të Veprimit për Eficiencën e Energjisë dhe të Planit të Integruar të Energjisë dhe Klimës. Platforma e Monitorimit dhe Verifikimit miratohet nga Këshilli i Ministrave në përputhje me parashikimet në fuqi për bazat e të dhënave shtetërore.”.

## Neni 5

Neni 9 ndryshohet si më poshtë:

### “Neni 9

#### **Masat për eficiencën e energjisë që lidhen me blerjen nga autoritetet publike**

1. Këshilli i Ministrave, me propozimin e ministrit përgjegjës për energjinë, përfshin në rregullat e prokurimit publik dispozita që detyrojnë autoritetet kontraktore publike për të blerë vetëm produkte, shërbime dhe ndërtesa me performancë të lartë të eficiencës së energjisë, për sa kohë që kjo është në përputhje me efektivitetin e kostove, fizibilitetin ekonomik, qëndrueshmërinë më të gjerë, përshtatshmërinë teknike, si dhe konkurrencën e mjaftueshme, siç përcaktohet në legjislacionin përkatës për prokurimet publike.

2. Kriteret teknike të referuara në pikën 1 të këtij neni përfshijnë:

a) kriteret specifike të detyrueshme lidhur me nivelet e eficiencës së energjisë së produkteve dhe shërbimeve që përdoren nga autoritetet kontraktuese publike gjatë prokurimit publik të tyre. Këto kriteret aplikohen pavarësisht faktit nëse oferta ekonomike më e favorshme përdoret si kriter për përcaktimin e ofertës fituese. Kriteret u referohen standardeve shqiptare, evropiane dhe ndërkombëtare, të aplikueshme për të gjitha pajisjet e produktet që blihen nga autoritetet publike në Shqipëri. Nëse për një produkt të veçantë nuk ka asnjë standard shqiptar të aplikueshëm për eficiencën e energjisë, zbatohen standardet ndërkombëtare dhe standardet përkatëse teknike në fuqi të Bashkimit Evropian për këtë produkt të veçantë;

b) një metodologji për mundësinë e aplikimit të pikëve shtesë që jepen nga autoritetet publike ndaj ofertuesve që tejkalojnë standardet minimale të efikasitetit të energjisë të përcaktuara në të, në rast se qasja e ofertës ekonomike është më e favorshme do të përdoret si kriter për përcaktimin e ofertës fituese;

c) detyrimin e autoriteteve publike që t'i japin prioritet treguesit të efikasitetit të energjisë në rast se blejnë një paketë produktesh si një të vetme, në krahasim me efikasitetin e energjisë së produkteve individuale brenda asaj pakete, duke blerë në këtë mënyrë paketën e produktit që përputhet me kriterin, i cili i përket klasës më të lartë të efikasitetit të energjisë, pa anashkaluar gjithsesi kushtin e përmbushjes së standardeve minimale për të gjitha produktet e shërbimit individuale.”.

## Neni 6

Pas nenit 9 shtohen nenet 9/1, 9/2, 9/3 dhe 9/4 me këtë përmbajtje:

### “Neni 9/1

#### **Planet vendore të veprimit për efikasitet të energjisë, zbatimi dhe raportimi**

1. Bashkitë përgatisin planet vendore të veprimit për efikasitet të energjisë në përputhje me Planin Kombëtar të Veprimit për Efikasitetin e Energjisë dhe me Planin e Integruar të Energjisë dhe Klimës, të cilat përfshijnë politikat dhe masat për përmirësimin e efikasitetit të energjisë për të gjithë sektorët që funksionojnë në nivel lokal, mbi bazën e konsumit të energjisë në nivel lokal.

2. Para miratimit nga këshilli bashkiak, projektplanet vendore të veprimit për efikasitet të energjisë konsultohen me ministrinë dhe agjencinë përgjegjëse për energjinë, si dhe me përfaqësues të grupeve të interesit dhe përfaqësues të shoqërisë civile, për vlerësimin e përputhshmërisë së tij me politikat kombëtare të efikasitetit të energjisë dhe objektivat përkatës.

3. Plani vendor i veprimit për efikasitet të energjisë dhe raporti i progresit për zbatimin e planit vendor të veprimit për efikasitetin e energjisë hartohen sipas formatit të miratuar nga ministri jo më vonë se 12 muaj pas hyrjes në fuqi të këtij ligji.

4. Bashkitë, përmes menaxherëve të emëruar të energjisë, monitorojnë rregullisht zbatimin e planit dhe arritjen e objektivave të kursimit të energjisë. Për këtë qëllim, në përputhje me parashikimet në fuqi për bazat e të dhënave shtetërore, bashkitë krijojnë dhe mirëmbajnë bazën e të dhënave për konsumin e energjisë në objektet nën kontrollin e tyre dhe monitorojnë kursimet e realizuara nga zbatimi i masave në ndërtesat publike, sistemet e ujësjellësve, të ndriçimit dhe të gjitha aktivitetet me konsum të lartë të energjisë.

5. Bashkitë promovojnë në nivel vendor politikat kombëtare për efikasitetin e energjisë dhe informojnë qytetarët për përfitimet nga masat për rritje të efikasitetit të energjisë dhe mënyrën e realizimit të tyre.

## Neni 9/2

### **Masat ndërsektoriale**

1. Masat ndërsektoriale përcaktohen në Planin Kombëtar të Veprimit për Efikasitetin e Energjisë dhe në Planin e Integruar të Energjisë dhe Klimës, sipas parashikimeve të nenit 7 të këtij ligji. Këto masa zbatohen nga subjektet publike e private, që detyrohen për zbatimin e masave për efikasitetin e energjisë dhe përfshijnë ndër të tjera:

a) standarde dhe norma të miratuara nga autoritetet përgjegjëse për energjinë, që synojnë përmirësimin e efikasitetit të energjisë së produkteve dhe shërbimeve, si dhe përmirësimet në ndërtesa;

b) skemat e informacionit dhe të etiketimit të energjisë;

c) sistemet inteligjente të matjes, të tilla si: pajisjet individuale të matjes, matësit me dy drejtime për vetëprodhimin e energjisë nga burime të rinovueshme, sistemet e matjes të menaxhuara nga larg dhe sistemet informuese të faturimit;

ç) trajnimin dhe edukimin që çon në aplikimin e teknologjisë dhe/ose teknikave të efikasitetit të energjisë;

d) rregulloret dhe propozimet për reduktimin e taksave, të cilat kanë efektin e reduktimit të konsumit final të energjisë dhe në mënyrë të veçantë të CO<sub>2</sub> dhe të gazeve serrë;

dh) fushatat që fokusohen në informimin dhe promovimin e përmirësimit të efikasitetit të energjisë dhe masat që duhen ndërmarrë, me qëllim përmirësimin e efikasitetit të energjisë.

2. Agjencia për Efikasitetin e Energjisë mundëson bashkëpunimin dhe konsultimet ndërmjet subjekteve publike dhe private gjatë miratimit të masave ndërsektoriale të përmendura në pikën 1 të këtij neni.

Neni 9/3

### **Rinovimi i ndërtesave**

1. Për mobilizimin e investimeve për rinovime të stokut kombëtar të ndërtesave rezidenciale, të atyre publike dhe të shërbimeve, qofshin këto publike dhe private, miratohet një plan veprimi afatgjatë si pjesë përbërëse e Planit të Integruar të Energjisë dhe Klimës. Ky plan afatgjatë veprimi përfshin:

a) një vlerësim të përgjithshëm për konsumin e energjisë së stokut të ndërtesave në nivel kombëtar, bazuar në të dhënat statistikore kombëtare të sipërfaqeve të banueshme;

b) identifikimin e qasjeve me kosto efektive për rinovimet që lidhen me tipologjinë dhe funksionalitetin e ndërtesës sipas zonave klimatike;

c) politikat dhe masat lehtësuese fiskale për nxitjen e rinovimeve me kosto efektive të ndërtesave në nivel kombëtar;

ç) masat orientuese në vendimet e investimeve për ndërtesat private, industrinë e ndërtimit dhe pjesëmarrjen e institucioneve financiare;

d) një vlerësim të bazuar në studimet për minimizimin e konsumit të energjisë për stokun kombëtar të ndërtesave dhe identifikimin e kursimeve të pritshme të energjisë.

dh) përfshirjen në rinovimin e ndërtesave të stokut kombëtar të sistemeve të prodhimit të energjisë nga burime të rinovueshme për vetëkonsum, sipas parashikimeve të legjislativës për nxitjen e përdorimit të energjisë nga burimet e rinovueshme.

2. Plani i veprimit afatgjatë për mobilizimin e investimeve për rinovime të stokut kombëtar të ndërtesave të banimit, të atyre publike dhe të shërbimeve, qofshin këto publike dhe private, miratohet një vit pas hyrjes në fuqi të këtij ligji dhe përditësohet çdo 3 (tre) vjet. Në përputhje me pikën 1 të nenit 7 të këtij ligji, ky plan i dorëzohet Sekretariatit të Komunitetit të Energjisë.

Neni 9/4

### **Roli model i ndërtesave të organeve të qeverisjes qendrore**

1. Duke filluar nga data 1.4.2022, sektori publik ngarkohet me zbatimin e objektivit që 3% (tre për qind) e sipërfaqes totale të stokut të ndërtesave publike me ngrohje dhe/ose ftohje, në pronësi dhe të zëna nga organet e qeverisjes qendrore, dhe 2% (dy për qind) e sipërfaqes totale të stokut të ndërtesave të tjera publike të rinovohet çdo vit për të përmbushur kërkesat minimale për performancën e energjisë.

2. Këshilli i Ministrave, me propozimin e ministrit përgjegjës për energjinë, miraton vendimin që përcakton sasinë në përqindje të sipërfaqes së stokut të ndërtesave publike për t'u rinovuar çdo vit kundrejt sipërfaqes totale të stokut të ndërtesave publike. Ky vendim i Këshillit të Ministrave përfshin:

- a) një metodologji të veçantë që përdoret për përcaktimin e sipërfaqes së stokut dhe llogaritjen e përqindjes përkatëse të ndërtesave publike;
- b) përcaktimin e sipërfaqes totale të ndërtesave publike;
- c) tipologjinë e ndërtesave që kërkohet të respektojnë kërkesat e përcaktuara në pikën 1 të këtij neni dhe të atyre të përjashtuara nga ky detyrim;
- ç) zbatueshmërinë mbi ndërtesat e shfrytëzuara nga organet e qeverisjes qendrore, vendore dhe ato të vartësisë; dhe
- d) masa të tjera, të cilat zbatohen për të mundësuar rinovimin tërësor të ndërtesave të organeve të qeverisjes qendrore.

3. Vendimi i Këshillit të Ministrave, i përmendur në pikën 2 të këtij neni:

- a) përcakton si objektiv ndërtesat e organeve të qeverisjes qendrore me performancën më të ulët të energjisë, të cilat kanë përparësi lidhur me masat për efikasitetin e energjisë, kur kjo është e mundur si nga pikëpamja e kostos efektive, ashtu edhe teknikisht e realizueshme;
- b) hartohet në përputhje me përmbajtjen e planit të veprimit afatgjatë të përshkruar në nenin 9/3 të këtij ligji.

4. Ministri nëpërmjet agjencisë përgjegjëse për efikasitetin e energjisë miraton e publikon inventarin e ndërtesave me ngrohje dhe/ose ftohje të organeve të qeverisjes qendrore, me sipërfaqe të përgjithshme të shfrytëzueshme mbi 250 m<sup>2</sup>. Inventari përfshin:

- a) sipërfaqen totale të kateve në metra katrorë; dhe
- b) performancën aktuale të energjisë së secilës ndërtesë ose të dhënat përkatëse që lidhen me energjinë, duke përcaktuar objektivin e performancës.

5. Me qëllim përgatitjen e inventarit, ministri, përmes agjencisë përgjegjëse për efikasitetin e energjisë, u dorëzon një kërkesë për dhënie të informacionit të nevojshëm sipas pikës 3 të këtij neni subjekteve përkatëse të sektorit publik, të cilat janë të detyruara të japin informacionin e kërkuar për stokun brenda afatit të përcaktuar në kërkesë.”.

## Neni 7

1. Në nenin 11, pas pikës 2 shtohen pikat 3, 4, 5, 6 dhe 7 me këtë përmbajtje:

“3. Çdo person juridik që kategorizohet si konsumator i madh energjie, brenda 60 (gjashtëdhjetë) ditëve pas marrjes së rezultateve të auditimit energjetik dhe masave të identifikuar në raportin e auditimit harton një plan veprimi në përputhje me objektivat individuale për kursimin e energjisë, të parashikuara në Planin Kombëtar të Veprimit për Efikasitetin e Energjisë, për zbatimin e masave të përzgjedhura prej tij, duke garantuar arritjen e një kursimi të energjisë prej të paktën 4% (katër përqindësh) të energjisë ekuivalente totale të konsumuar prej tij.

4. Plani i veprimit përmban masat e përzgjedhura për zbatim, arsyen e përzgjedhjes, koston dhe afatin e realizimit për çdo masë dhe kursimet e pritshme të energjisë para investimit. Plani regjistrohet në regjistrin kombëtar që administron agjencia përgjegjëse për efikasitetin e energjisë.

5. Konsumatorët e mëdhenj të energjisë, që kanë certifikuar sistemin e tyre të menaxhimit të energjisë sipas standardit ISO 50001 nga një organ certifikues i sistemeve të menaxhimit të energjisë i akredituar, përjashtohen nga detyrimet e këtij neni, por janë të detyruar të raportojnë brenda datës 28 shkurt të çdo viti masat e zbatuara dhe kursimet e arritura gjatë vitit paraardhës pranë agjencisë përgjegjëse për efikasitetin e energjisë dhe të rishikojnë planet e tyre pas çdo raporti auditimi të detyruar.

6. Format i planeve të veprimit të konsumatorëve të mëdhenj dhe i raportit vjetor të progresit miratohet nga ministri, me propozim të agjencisë përgjegjëse për efikasitetin e energjisë.

7. Konsumatorët e mëdhenj të energjisë, që kanë certifikuar sistemin e tyre të menaxhimit të energjisë sipas standardit ISO 50001 nga një organ certifikues i sistemeve të menaxhimit të energjisë i akredituar, duhet të dërgojnë pranë agjencisë përgjegjëse për efikasitetin e energjisë certifikatën ISO 50001 brenda 6 muajsh nga publikimi i këtij ligji në Fletoren Zyrtare.”.

## Neni 8

Pas nenit 11 shtohet neni 11/1 me këtë përmbajtje:

“Neni 11/1

### **Skema detyruese për efikasitetin e energjisë dhe masat alternative**

1. Për të siguruar përdorimin racional dhe efikasitetin të burimeve energjetike në Republikën e Shqipërisë, në përputhje me politikën e efikasitetit të energjisë të vendosur sipas këtij ligji, Këshilli i Ministrave, me propozimin e ministrit, miraton çdo 10 vjet objektivat e kursimeve kumulative të konsumit final të energjisë në nivel kombëtar, duke filluar nga data 31.12.2021.

2. Me qëllim arritjen e objektivit kombëtar të përcaktuar në pikën 1 të këtij neni, Këshilli i Ministrave, me propozimin e ministrit, miraton një skemë detyruese për efikasitetin e energjisë për operatorët e sistemeve të shpërndarjes dhe furnizuesit me pakicë të tregut të energjisë në Republikën e Shqipërisë.

3. Për qëllime të llogaritjes së objektivit kombëtar, të përcaktuar në pikën 1 të këtij neni, ministri, me propozim të agjencisë përgjegjëse për efikasitetin e energjisë, miraton udhëzuesin që përcakton mënyrën e llogaritjes së objektivit të kursimeve kumulative të konsumit final të energjisë dhe masat që duhet të miratohen për arritjen e tij.

4. Ministri, përmes agjencisë përgjegjëse për efikasitetin e energjisë, administron skemën detyruese për efikasitetin e energjisë dhe monitoron zbatimin e rregullave e të dispozitave detyruese sipas udhëzimit të përcaktuar në pikën 3 të këtij neni.

5. Objektivat kumulativë të kursimit për konsumatorët fundorë, të cituar në pikën 1 të këtij neni, specifikohen në Planin e Integruar të Klimës dhe Energjisë dhe kontribuojnë në arritjen e objektivit kombëtar të efikasitetit të energjisë të përcaktuar në këto plane.”.

## Neni 9

Neni 12 ndryshohet si më poshtë:

“Neni 12

### **Marrëveshjet vullnetare**

1. Marrëveshjet vullnetare lidhen ndërmjet konsumatorëve të mëdhenj të energjisë, bizneseve të vogla dhe të mesme industriale dhe pronarëve të ndërtesave me kompanitë e shërbimeve energjetike, sipas modelit të marrëveshjes së miratuar nga agjencia përgjegjëse për efikasitetin e energjisë, për të mbështetur zbatimin e masave dhe aktiviteteve të efikasitetit të energjisë, për arritjen e objektivave kombëtarë të sektorëve që mbulon efikasitetin e energjisë, si dhe vetë objektivin që do të arrijë marrëveshja.

2. Marrëveshjet vullnetare të përmendura në pikën 1 të këtij neni duhet të jenë transparente, jodiskriminuese dhe të përmbajnë të paktën:

a) objektivat specifike dhe detyrimet e çdo subjekti për zbatimin e masave të efikasitetit të energjisë;

b) mënyrat e veprimet mbështetëse për arritjen e objektivave dhe zbatimin e masave të efikasitetit të energjisë;

c) metodologjinë që zbatohet për vlerësimin e kursimeve dhe të objektivit specifik;

ç) të drejtën e agjencisë përgjegjëse për efikasitetin e energjisë për monitorimin dhe vlerësimin e masave të efikasitetit të energjisë dhe detyrimin e palës tjetër për raportim;

d) sanksionet në rast të mospërmbushjes së detyrimeve dhe procedurat e zgjidhjes së kontratës.

3. Agjencia përgjegjëse për efikasitetin e energjisë ose çdo palë e tretë e pavarur dhe e emëruar nga kjo e fundit mund të marrë përsipër të kryejë një vlerësim të kostos e të përfitimit për marrëveshjen e propozuar vullnetare në mënyrë që të konfirmojë koston për efikasitetin e energjisë si koston optimale në ngjashmëri me praktikën më të mirë në vende të tjera.

4. Agjencia përgjegjëse për efikasitetin e energjisë ndërmerri aktivitete për rritjen e shkallës së ndërgjegjësimit për përfitimet nga marrëveshjet vullnetare dhe nxit subjektet e mundshme të marrin pjesë në këto marrëveshje.”.

#### Neni 10

Neni 13 ndryshohet si më poshtë:

#### “Neni 13

#### **Baza e të dhënave të energjisë**

1. Agjencia përgjegjëse për efikasitetin e energjisë realizon monitorimin e verifikimin e Planit Kombëtar të Veprimit për Efikasitetin e Energjisë, duke përfshirë planet vendore të veprimit për efikasitetin e energjisë, kontratat për shërbimet energjetike dhe marrëveshjet vullnetare nëpërmjet Platformës së Monitorimit dhe Verifikimit.

2. Platforma e Monitorimit dhe Verifikimit, sipas pikës 1 të këtij neni, shërben si bazë për të vlerësuar nëse janë arritur objektivat e efikasitetit të energjisë sipas këtij ligji dhe për të hartuar raportin vjetor për progresin e zbatimit të PKVEE-së.

3. Shpërndarësit e energjisë dhe shoqëritë e shitjes me pakicë të energjisë i paraqesin agjencisë përgjegjëse për efikasitetin e energjisë të paktën një herë në vit informacione të përmbledhura statistikore për konsumatorët e tyre fundorë.

4. Informacioni, sipas pikës 3 të këtij neni, përmban informacion historik dhe aktual lidhur me konsumin e përdoruesve fundorë, përfshirë, kur është e mundur, profile të ngarkesës, segmentimin e konsumatorëve dhe vendndodhjen gjeografike të tyre, duke ruajtur konfidencialitetin e informacionit, që është i karakterit privat ose i ndjeshëm nga pikëpamja tregtare, në përputhje me legjislacionin në fuqi për mbrojtjen e të dhënave personale.

5. Për sektorët rezidencialë, të shërbimeve, të industrisë, të transportit dhe të bujqësisë, agjencia përgjegjëse për efikasitetin e energjisë, në bashkëpunim me INSTAT-in, bën sondazhe për të dhënat për konsumin e energjisë nga konsumatorët në këta sektorë.”.

#### Neni 11

Në nenin 14, pas pikës 1 shtohen pikat 1/1 e 1/2 me këtë përmbajtje:

“1/1. Për qëllime të matjes së konsumit aktual, përfshirë këtu rastin e matjes dhe faturimit të konsumit individual në rastet e sistemeve qendrore të ngrohjes ose ftohjes në ndërtesa me shumë njësi, ambiente individuale familjare të tilla, si: apartamente e vila, të furnizuara nga rrjeti i ngrohjes ose ftohjes qendrore ose nga një burim qendror ngrohjeje i instaluar e që i shërben vetëm kësaj ndërtese, qoftë në sektorin e energjisë elektrike, ashtu edhe në atë të gazit natyror, ose nga një impiant i prodhimit të energjisë termale, instalohen sisteme matësish inteligjentë në përputhje me parashikimet e legjislacionit të zbatueshëm në fuqi për sektorin e energjisë dhe të legjislacionit të zbatueshëm në fuqi për sektorin e gazit natyror.

1/2. Të gjitha faturat për energjinë elektrike të konsumuar dhe materialet promovuese të lëshuara nga furnizuesi përmbajnë informacione të qarta në përputhje me parashikimet e legjislacionit të zbatueshëm në fuqi për sektorin e energjisë dhe parashikimet e zbatueshme të legjislacionit në fuqi për sektorin e gazit natyror. Agjencia përgjegjëse për efikasitetin e energjisë bashkëpunon dhe koordinon punën me Entin Rregullator të Energjisë për transparencën e

informacionin që duhet të përfshihet në faturat përkatëse, që do t'u lëshohen të gjithë konsumatorëve fundorë për konsumin aktual të tyre, sipas këtij neni.”.

#### Neni 12

Në nenin 15 pika 2 ndryshohet si më poshtë:

“2. Agjencia përgjegjëse për eficientë e energjisë merr masa për të nxitur e lehtësuar përdorimin eficient të energjisë nga konsumatorët e vegjël të energjisë, përfshirë këtu konsumatorët shtëpiakë. Këto masa përfshijnë një ose disa nga elementet e listuara më poshtë:

a) një sërë instrumentesh dhe politikash për të promovuar ndryshimin e sjelljes së konsumatorit që mund të përfshijë:

- i. mundësi për të përfituar financim, grante ose subvencione;
- ii. dhënie informacioni;
- iii. projekte shembull/model;
- iv. aktivitete në vendin e punës.

b) mënyra dhe mjete për të angazhuar konsumatorët dhe grupimet e konsumatorëve gjatë instalimit fillestar të matësve inteligjentë përmes komunikimit të:

- i. kostove efektive dhe ndryshimeve lehtësisht të arritshme në përdorimin e energjisë;
- ii. informacionit për masat e eficientë së energjisë.”.

#### Neni 13

Pas nenit 15 shtohet neni 15/1 me këtë përmbajtje:

#### “Neni 15/1

#### **Nxitja e eficientë së energjisë në ngrohje dhe ftohje**

1. Për të nxitur eficientë e energjisë në ngrohje dhe ftohje, përfshirë kogjenerimin me eficientë të lartë, ministria, nëpërmjet agjencisë përgjegjëse për eficientë e energjisë, kryen një vlerësim gjithëpërfshirës të potencialit për aplikimin e kogjenerimit me eficientë të lartë, si dhe të ngrohjes e ftohjes eficientë. Elementet, kërkesat dhe parimet e përgjithshme të analizës së kostos dhe përfitimit të një vlerësimi të tillë rregullohen nëpërmjet udhëzimit të ministrit.

2. Vlerësimi gjithëpërfshirës i përmendur në pikën 1 të këtij neni, bazohet në analizën e kostos dhe të përfitimit që merr në konsideratë kushtet klimatike, fizibilitetin ekonomik dhe përshtatshmërinë teknike, me qëllim identifikimin e zgjidhjeve eficientë për plotësimin e nevojave për ngrohje, ftohje dhe energji elektrike.

3. Kur vlerësimi i përmendur në pikën 1 të këtij neni dhe analiza e përmendur në pikën 2 të këtij neni identifikojnë një mundësi për aplikimin e kogjenerimit me eficientë të lartë dhe/ose njësi qendrore të ngrohjes dhe ftohjes, përfitimet e të cilave tejkalojnë kostot, ministria bashkëpunon ngushtësisht me autoritetet bashkiake për vënien në zbatim të masave të përshtatshme për mbështetjen dhe zhvillimin e infrastrukturës eficientë të njërive qendrore të ngrohjes ose ftohjes, ose kogjenerimin me eficientë të lartë, përfituar nga çlirimi i nxehtësisë dhe burimet e rinovueshme të energjisë.

#### Neni 14

Në nenin 16, pika 4, shkronja “b” shfuqizohet.

#### Neni 15

Në nenin 17 bëhen këto ndryshime:



1. Pika 1 ndryshohet si më poshtë:

“1. Auditimi energjetik, në kuptim të këtij ligji, kryhet nga auditues energjetikë të pavarur, të cilët certifikohen nga agjencia përgjegjëse për efikasitetin e energjisë dhe regjistrohen në regjistrin e saj elektronik. Procedura e certifikimit të audituesit energjetik miratohet nëpërmjet një vendimi të Këshillit të Ministrave, me propozimin e ministrit, për secilën nga kategoritë e mëposhtme të audituesve energjetikë:

a) auditues energjetikë që kryejnë auditime energjetike në të gjitha kategoritë e ndërtesave rezidenciale, ndërtesa publike të pushtetit lokal e qendror dhe ndërtesa tregtare;

b) auditues energjetikë që kryejnë auditime energjetike në të gjitha objektet industriale, duke përfshirë këtu centralët e transformimit të energjisë;

c) auditues energjetikë që kryejnë auditime energjetike në të gjitha mjetet e sektorit të transportit.

Agjencia përgjegjëse për efikasitetin e energjisë mban në çdo kohë regjistrin e përditësuar të audituesve të energjisë, të certifikuar në përputhje me vendimin e Këshillit të Ministrave të përcaktuar në këtë pikë, si dhe publikon e përditëson këtë listë në faqen e saj zyrtare të internetit.

Rezultatet e auditimeve energjetike mund të transferohen te një ofrues i shërbimeve energjetike, që konsumatori zgjedh bazuar në kushtin që konsumatori të mos ketë vërejtje në lidhje me këtë.”.

2. Pika 2 ndryshohet si më poshtë:

“2. Vendimi i Këshillit të Ministrave, sipas përcaktimit në përmbajtje të pikës 1 të këtij neni, rregullon:

a) kategoritë dhe kërkesat minimale të kualifikimit të audituesve energjetikë së bashku me autorizimin e tyre për të kryer auditime në objekte të ndryshme;

b) përcaktimin e kriterëve për përzgjedhjen e institucioneve të miratuara të edukimit dhe/ose trajnimit, të cilat janë të autorizuar nga agjencia përgjegjëse për efikasitetin e energjisë, të kryejnë trajnime, duke përfshirë kualifikimet minimale, kapacitetet dhe objektet që këto institucione duhet të zotërojnë;

c) një listë të trajnimeve të detyrueshme profesionale që duhet të përfshijnë të paktën trajnimin për legjislacionin përkatës kombëtar, standardet evropiane dhe ndërkombëtare në fushën e auditimit energjetik dhe menaxhimit energjetik, trajnime teknike për teknikat e auditimit energjetik, teknikat e analizës së kostove, teknikat e shkrimit të një raporti auditimi;

ç) parashikimin e kryerjes së testimeve përfundimtare, vlerësimin e rezultateve dhe certifikimin e atyre që kanë përfunduar me sukses programet e trajnimit;

d) rregulla procedurale për lëshimin e certifikatave audituesve energjetikë të certifikuar më parë nga institucione trajnuese;

dh) rregulla procedurale për njohje të audituesve të certifikuar energjetikë të huaj;

e) kodin e sjelljes së audituesve energjetikë;

ë) raportimet e detyrueshme në agjencinë përgjegjëse për efikasitetin e energjisë;

f) metodat e procedurat për të krijuar dhe mirëmbajtur regjistrin elektronik të auditimeve energjetike dhe të audituesve energjetikë;

g) metodat e procedurat për kontrollin e cilësisë së auditimeve energjetike dhe audituesve energjetikë, bazuar në kontrollin të paktën të një përqindjeje të konsiderueshme statistikore të raporteve të auditimit energjetik që ata realizojnë;

gj) vendosjen e kriterëve minimale transparente dhe jodiskriminuese për të garantuar cilësinë e lartë të auditimeve energjetike dhe sistemeve të menaxhimit energjetik;

h) arsyet e procedurat për revokimin e përhershëm dhe heqjen nga regjistri të audituesve, për shkak të performancës së dobët e shkeljes së kodit të sjelljes.”.

Neni 16

Neni 18 ndryshohet si më poshtë:

“Neni 18  
**Shërbimet energjetike**

1. Shërbimet energjetike ofrohen nga shoqëri të specializuara për shërbimet energjetike (ESCO), të cilat duhet të jenë të regjistruara në Qendrën Kombëtare të Biznesit. Drejtuesit teknikë të shoqërive që ofrojnë shërbimet energjetike janë audituesit energjetikë të certifikuar. Agjencia përgjegjëse për efikasitetin e energjisë publikon e përditëson në faqen e saj zyrtare të internetit një listë të ofruesve të disponueshëm të shërbimeve energjetike.

2. Shërbimet energjetike ofrohen mbi bazën e kontraktimit të performancës energjetike sipas një modeli kontrate, i cili do të miratohet përmes një udhëzimi të ministrit, me propozimin e agjencisë përgjegjëse për efikasitetin e energjisë.

3. Agjencia përgjegjëse për efikasitetin e energjisë publikon në faqen e saj të internetit:

a) praktikat më të mira për kontraktimin e performancës së energjisë, udhëzimet, kontratat model, përfshirë dispozitat që duhet të përfshihen në kontrata të tilla, për të garantuar kursimet e energjisë dhe të drejtat e konsumatorëve fundorë;

b) listën e përditësuar të ofruesve të kualifikuar/certifikuar të shërbimeve energjetike shoqëruar me dokumentacionin përkatës për kualifikimet/certifikatat e tyre, ose sigurimin e një ndërfaqeje ku ofruesit e shërbimeve energjetike mund të ofrojnë këtë informacion;

c) informacion për çdo instrument financiar në dispozicion, masa stimuluese, grante dhe kredi për të mbështetur projektet e shërbimeve të efikasitetit të energjisë;

“ç) pikat përkatëse të kontaktit, ku klientët fundorë mund të marrin informacionin e nevojshëm.”.

Neni 17

Pas nenit 18 shtohet neni 18/1 me këtë përmbajtje:

“Neni 18/1

**Efikasiteti e energjisë në transformim, transmetim dhe shpërndarje**

1. Operatori i Sistemit të Transmetimit, Operatori i Sistemit të Shpërndarjes dhe shitësit e energjisë me pakicë janë të detyruar të tërhiqen nga çdo aktivitet (si pengesa në vendosjen e matësve të bilancit, në instalimin e pajisjeve për prodhimin e energjisë për vetëkonsum ose ndërhyrjen në linja për reduktimin e humbjeve dhe auditimin energjetik të këtyre operatorëve etj.) që mund të pengojë kërkesën dhe ofrimin e shërbimeve energjetike ose masa të tjera të përmirësimit të efikasitetit të energjisë, ose të pengojë zhvillimin e tregjeve për shërbime ose masa të tilla.

2. Enti Rregullator i Energjisë siguron heqjen e atyre masave stimuluese në tarifën e transmetimit dhe të shpërndarjes, që në mënyrë të panevojshme rrisin volumin e energjisë së transmetuar ose të shpërndarë, duke dëmtuar efikasitetin e përgjithshëm (përfshirë efikasitetin e energjisë) të prodhimit, transmetimit, shpërndarjes dhe furnizimit të energjisë elektrike ose ato që mund të pengojnë pjesëmarrjen e kërkesë-ofertës në balancimin e tregjeve dhe sigurimin e shërbimeve ndihmëse.

3. Operatori i Sistemit të Transmetimit dhe Operatori i Sistemit të Shpërndarjes kryejnë auditime energjetike vjetore të humbjeve teknike në operatorin e sistemit të rrjetit dhe zbatojnë masat e nevojshme të efikasitetit të energjisë. Këto masa merren parasysh në planin e investimeve të operatorit të sistemit të transmetimit dhe të shpërndarjes në përputhje me ligjin nr. 43/2015 “Për sektorin e energjisë elektrike”, të ndryshuar.

4. Operatorët e sistemit të transmetimit dhe të shpërndarjes, në përputhje me dispozitat e legjislacionit për sektorin e energjisë elektrike, ndërmarrin masat e nevojshme për vendosjen e matësve inteligjentë, duke marrë parasysh kostot dhe përfitimet afatgjata për tregun.”.

#### Neni 18

Nenet 19, 20, 21, 22, 23 e 24 shfuqizohen.

#### Neni 19

Në nenin 25, pika 3, shkronjat “e”, “P”, “g” shfuqizohen.

#### Neni 20

Në nenin 26, pika 1, shkronja “d” shfuqizohet.

#### Neni 21

Në nenin 28, pas pikës 2 shtohen pikat 3 dhe 4 me këtë përmbajtje:

“3. Gjashtë muaj pas botimit të këtij ligji në Fletoren Zyrtare, konsumatorët e mëdhenj të energjisë deklarojnë tek agjencia përgjegjëse për efikasitetin e energjisë konsumin e tyre të energjisë për vitin paraardhës sipas formatit të miratuar me udhëzim të ministrit përgjegjës për energjinë dhe të dhënat e personit të punësuar si menaxher energjie.

4. Konsumatorët e mëdhenj të energjisë, që kanë ngritur sistemin e menaxhimit të energjisë, duhet të dërgojnë certifikatën ISO 50001 brenda 6 muajsh nga publikimi i këtij ligji në Fletoren Zyrtare.”.

#### Neni 22

Kudo në ligj, emërtesa “Agjencia për Efikasitetin e Energjisë” zëvendësohet me fjalët “agjencia përgjegjëse për efikasitetin e energjisë”.

#### Neni 23

### **Aktet nënligjore**

1. Ngarkohet Këshilli i Ministrave që brenda 12 muajve nga hyrja në fuqi e këtij ligji të nxjerrë aktet nënligjore në zbatim të neneve: 8, pika 6; 9, pika 1; 9/4, pika 2; 11/1, pikat 1 dhe 2, dhe 17, pika 1, të ligjit.

2. Ngarkohet ministri që brenda 12 muajve nga hyrja në fuqi e këtij ligji të nxjerrë aktet nënligjore në zbatim të neneve: 9/1, pika 3; 9/4, pika 3; 11, pika 6; 11/1, pika 3; 15/1, pika 1; 18, pika 2, dhe 28, pika 3, të ligjit.

#### Neni 24

### **Hyrja në fuqi**

Ky ligj hyn në fuqi 15 ditë pas botimit në Fletoren Zyrtare.

**KRYETAR  
Gramoz Ruçi**

Miratuar në datën 8.3.2021.