



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

**BASHKIA SHKODËR  
KËSHILLI BASHKIAK**

Nr. 1880 prot.

Shkodër, më 03.07. 2026

**VENDIM  
Nr. 57, datë 29.07.2026**

**PËR MIRATIMIN E LISTËS SË SUBJEKTEVE QË KËRKOJNË TË NJIHEN SI  
“POSEDUES JOPRONARË” DHE TË PLANRILEVIMEVE TË SIPËRFAQEVE  
PËRKATËSE NË ZONAT E ZHVILLIMIT NË TERRITORIN E BASHKISË SHKODËR**

Këshilli Bashkiak Shkodër, në mbledhjen e tij të datës 29.07.2026, me propozim të Kryetarit të Bashkisë, mbështetur në ligjin nr. 139/2015, “Për vetëqeverisjen vendore”, të ndryshuar; në nenin 10, pika 3, të ligjit nr. 20/2025, “Për paketën e maleve”; në vendimin e Këshillit të Ministrave nr. 714, datë 26.11.2025, “Për shpalljen e disa zonave me përparësi zhvillimin e ekonomisë malore në Bashkinë Shkodër”; në Udhëzimin nr. 2, datë 15.10.2025, “Për përcaktimin e rregullave të hollësishme për dokumentacionin dhe procedurën e shpalljes së zonës prioritare të zhvillimit në territoret e bashkive”; në Udhëzimin nr. 1, datë 14.01.2026, “Për përcaktimin e rregullave të hollësishme për mënyrën e paraqitjes së aplikimit dhe procedurën administrative për njohjen si posedues jopronar”, si dhe në dokumentacionin e përgatitur nga administrata e Bashkisë,

**VENDOSI:**

1. Të miratojë listën e subjekteve që kërkojnë të njihen si “posedues jopronarë”, si dhe planrilevimet e sipërfaqeve përkatëse në zonat e zhvillimit në territorin e Bashkisë Shkodër, sipas tabelës së mëposhtme:

| NR | Emër Mbiemër<br>Aplikues | Adresa | Nr.Pas | ZK   | Zëri<br>Kadastral | Sip. e<br>parcelës<br>(m <sup>2</sup> ) | ID         |
|----|--------------------------|--------|--------|------|-------------------|-----------------------------------------|------------|
| 1  | Martin Sokoli            | Theth  | 597    | 3597 | Kullotë           | 3000                                    | G30502207G |

Adresa: Rr. “13 Dhjetori”, Nr.1, Shkodër, web: [www.bashkiashkoder.gov.al](http://www.bashkiashkoder.gov.al), e-mail: [info@bashkiashkoder.gov.al](mailto:info@bashkiashkoder.gov.al)

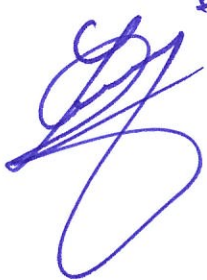
2. Për zbatimin e këtij vendimi ngarkohet Kryetari i Bashkisë.
3. Ky vendim hyn në fuqi sipas përcaktimeve të pikës 6 të nenit 55 të Ligjit nr. 139/2015 “Për vetëqeverisjen vendore”, i ndryshuar.

Miraturar me 23 vota

|                  |            |
|------------------|------------|
| Vota Pro         | 23         |
| Vota Kundër      | 1          |
| Vota Abstenim    | 2          |
| Zbardhur me datë | 30.07.2026 |

**SEKRETARE**

**Sabina Danaj**



# PLAN RILEVIMI PER PUNIME KADASTRALE

|                           |                            |                              |
|---------------------------|----------------------------|------------------------------|
| PRONARI : MARTIN SOKOLI   | DATE: ____/04/2026         | QELLIMI: AFISHIM PUBLIK      |
| VENDNDODHJA               |                            |                              |
| BASHKIA: SHKODER          | DV/ASHK/ZVASHK: SHKODER    | ZONA KADASTRALE: 3597        |
| Fshati: THETH             | NUMRI I PASURISE: 597      | INDEX HARTE: K-34-52-(208-C) |
| TE DHENAT E PASURISE      |                            |                              |
| LLOJI I PASURISE: KULLOTE | SIP. E PASURISE S- 3000 m2 |                              |

X = 481802.434 Y = 4694530.350

KORNIZA REFERUESE GJEODEZIKE SHQIPTARE

X = 482296.898 Y = 4694530.350



SH 1 :2500

| NR | ORIENTIMI | Nr.Pasurise | TIPI I KUFIRIT | KUFITARI | ID/NIPT | SHENIME TE REALIZUESIT |
|----|-----------|-------------|----------------|----------|---------|------------------------|
| 1  | V         | 597         | X              | KOLLOTE  |         |                        |
| 2  | L         | 597         | X              | KULLOTE  |         |                        |
| 3  | J         | 616         | X              | X        |         |                        |
| 4  | P         | 616         | X              | X        |         |                        |

REALIZOI:

BASHKIA SHKODER

Specialist: Gentian Plepi

Specialist: Ermela Kruja

Specialist: Arban Gjoka

Drejtore i Pergjithshem i Planifikimit dhe

Zhvillimit te Territorit: Mikel Kapsaj

SHENIME TE VECANTA :