

FUNKSIONI 106: MBROJTJA SOCIALE

Programi 10661: Strehimi Social

Përmbajtja

HYRJE	2
1. PËRSHKRIM I PËRGJITHSHËM I PROGRAMIT 10661	2
2. QËLLIMET DHE OBJEKTIVAT E POLITIKËS SË PROGRAMIT	6
3. PLANI I SHPENZIMEVE TË PRODUKTEVE TË PROGRAMIT	9
4. TË DHËNA MBI PROGRAMIN	12
5. PROJEKTET E PLANIFIKUARA PËR PBA 2024- 2026	14

HYRJE

1. Përshkrim i Përgjithshëm i Programit 10661

Vështrim i përgjithshëm		
Strehim i përshtatshëm për njerëzit në nevojë, ndërtimi dhe administrimi i banesave për strehimin social.		
Kodi i programit	Përshkrimi i programit	Përshkrimi i aktiviteteve të programit
10661	Strehimi social	<ul style="list-style-type: none">• Përfitime në natyrë për të ndihmuar familjet të përballojnë koston e strehimit;• Ndërtim dhe administrim i banesave për strehimin social, sipas mënyrës së përcaktuar me ligj;• Pagesa të kryera në mënyrë të përkohshme ose afatgjatë për të ndihmuar qiramarrësit për koston e qirasë;• Administrim i çështjeve dhe shërbimeve të strehimit; promovim, monitorim dhe vlerësim i veprimtarive për zhvillimin e strehimit;• Të ardhura në para për grupe të ndryshme familjarësh dhe individësh në nevojë;• Përfitimet në para, si mbështetje për të ardhurat dhe pagesa të tjera në para për personat e varfër dhe vulnerabël me qëllim uljen e varfërisë ose për të asistuar në situata të vështira;

Një ndër funksionet e Bashkisë Shkodër është strehimi social. Bashkia Shkodër synon harmonizimin dhe bashkërendimin më efikas të shërbimeve sociale në mbështetje të grupeve sociale më në nevojë.

Ligji i ri për strehimin social ka si qëllim përcaktimin e rregullave dhe procedurave administrative për mënyra të sigurimit, të shpërndarjes, administrimit dhe planifikimit të programeve sociale për strehimin, me qëllim krijimin e mundësive për strehim të përshtatshëm dhe të përballueshëm, duke u mbështetur në aftësitë paguese të familjeve që kanë nevojë për strehim dhe në ndihmën e institucioneve shtetërore.

Bashkia Shkodër ka zbatuar disa programe të strehimit social dhe ka zbatuar disa projekte që synojnë përmirësimin e kushteve të strehimit të komuniteteve në nevojë, siç janë:

- Banesat Sociale me Qira pranë Qendrës Komunitare “Për Familjen” nr.6 (ish-konvikti i shkollës Pyjore) që kanë si qëllim të ofrojnë strehim të përshtatshëm për

jetimët e dalë nga institucionet rezidenciale si dhe familje njëprindërore në kushte të vështira social-konomike.

- Subvencioni i interesave të kredisë si një instrument financiar për zbatimin e programit të banesave me kosto të ulët, me anë të të cilit familjet që përfitojnë banesa me kosto të ulët kanë të drejtën e marrjes së një kredie hipotekore me kushte lehtësuese.
- Granti i menjëhershëm është një tjetër instrument financiar për lehtësimin e zbatimit të BKU, me anë të të cilit familjet që kanë përfituar banesa me kosto të ulët dhe që i përkasin disa kategorive të përcaktuar në ligj, kanë të drejtë të përfitojnë një grant të menjëhershëm për të lehtësuar pagesën e kredisë.
- Subvencionimi i qirasë në tregun e lirë është një instrument financiar i programit të banesave sociale me qira, që ndihmon individët/familjet, të cilët me të ardhurat e tyre nuk përballojnë pagesën e qirasë sociale ose të qirasë reale.
- Banesat Sociale për përmirësimin e kushteve të banimit të komunitetit rom, ku do të përfitojnë familje të komunitetit rom, të cilët do të mbështeten për fuqizimin dhe integrimin e tyre social.
- Banesat Sociale me Qira, të ndërtuaratë përshtatura për strehim pranë ish-konviktit të shkollës Veterinare, ku do të përfitojnë 28 familje në nevojë për strehim.

Programet e strehimit dhe projektet që synojnë përmirësimin e kushteve të strehimit, bashkëfinancohen me jo më pak se 20% të vlerës nga bashkia Shkodër.

Tabela 1 Shpenzimet e Programit sipas Kategorive ekonomike

PBA 2024-2026								
Raport	Shpenzimet Totale të Programit sipas Kategorive Ekonomike							
Bashkia								
Programi	10661	Strehim Social						
Shpenzimet e Programit (000 ALL)								
Emri i Artikullit	Kodi i Artikullit	2021	2022	2023	2023	2024	2025	2026
		Fakt	Fakt	Buxh. Fillest.	Buxh. Pritshëm	Plani	Plani	Plani
Paga dhe Sigurime								
Paga	600	0	0	0	0	5,833	5,949	6,068
Sigurime Shoqërore & Shëndetësore	601	0	0	0	0	928	946	965
Korente								
Mallra dhe Shërbime	602	115	985	2,082	2,082	1,350	1,450	1,450
Subvencion	603	0	0	0	0			
Transferta të Brendshme	604	0	0	0	0			
Transferta të Jashtme	605	0	0	0	0			
Transferta për Familje & Individë	606	3,747	8,655	11,616	9,643	15,635	16,600	16,600
Shpenzime Kapitale								
Aktive të Paprekshme	230	0	0	0	0			
Aktive të Prekshme	231	50,574	15,385	4	4			

TOTALI		54,436	25,025	13,701	11,729	23,745	24,946	25,084
---------------	--	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------

Komente

Programi 10661: Strehimi social ka si burim financimit transfertën e kushtëzuar dhe transfertën e pakushtëzuar dhe të ardhurat e bashkisë.

Pjesën më të madhe të shpenzimeve e zënë shpenzimet korrente me:

- 71.5 % në vitin 2024,
- 72.4 % në vitin 2025,
- 72 % në vitin 2026.

Shpenzimet për paga dhe sigurime shoqërore zënë:

- 28.5 % në vitin 2024,
- 27.6 % në vitin 2025,
- 28 % në vitin 2026.

Shpenzimet kapitale zënë 0 % të shpenzimeve për vitet 2024, 2025 dhe 2026.

2. Qëllimet dhe Objektivat e Politikës së Programit

Tabela 2 Qëllimet dhe Objektivat e Politikës së Programit

POLITIKA E PROGRAMIT					
Programi Buxhetor Afatmesëm		2024-2026			
Programi	10661	Strehimi social			
Përshkrimi i Programit					
<ul style="list-style-type: none">• Përfitimë në natyrë për të ndihmuar familjet të përballojnë koston e strehimit;• Ndërtim dhe administrim i banesave për strehimin social, sipas mënyrës së përcaktuar me ligj;• Pagesa të kryera në mënyrë të përkohshme ose afatgjatë për të ndihmuar qiramarrësit për koston e qirasë;• Administrim i çështjeve dhe shërbimeve të strehimit; promovim, monitorim dhe vlerësim i veprimtarive për zhvillimin e strehimit;• Të ardhura në para për grupe të ndryshme familjarësh dhe individësh në nevojë;• Përfitimet në para, si mbështetje për të ardhurat dhe pagesa të tjera në para për personat e varfër dhe vulnerabël me qëllim uljen e varfërisë ose për të asistuar në situata të vështira;					
1	Qëllimi i Politikës së Programit	Administrimi i programeve të strehimit social.			
	Treguesit e Performancës në nivel Qëllimi	2023	2024	2025	2026
		Buxheti	Plani	Plani	Plani

	Numri i përfituesve për subvencionim qiraje (raporti në % viti korent kundrejt vitit të kaluar)	13%	7%	0%	0%
	Rritja e përfituesve të programeve të strehimit social : Numri i familjeve perfituese nga subvencionimi i interesave të kredive nga shteti për familjet në nevojë (kredi të buta për shtëpi) (Ndryshimi vjetor në numër);	-20%	-13%	-14%	0%
1.1.	Objekti i Politikës së Programit	Vlerësimi, planifikimi dhe sigurimi i kushteve të përshtatshme të banimit, të komuniteteve të pafavorizuara , përmes ofrimit të alternativave për njëstrehim të gatshëm, të arritshëm, të përballeshëm dhe të përshtatshëm			
	Treguesit e Performancës për Objektivin				
	Numri i aplikimeve për subvencionim qiraje (raporti në % viti korent kundrejt vitit të kaluar)	0%	0%	0%	0%
	Numri i përfituesve për subvencionim qiraje (raporti në % viti korent kundrejt vitit të kaluar)	13%	7%	0%	0%
	Numri i aplikimeve për subvencionimin e interesave të kredisë (raporti në % viti korent kundrejt vitit të kaluar)	-32%	0%	0%	0%
	Rritja e përfituesve të programeve të strehimit social : Numri i familjeve perfituese nga subvencionimi i interesave të kredive nga shteti për familjet në nevojë (kredi të buta për shtëpi) (Ndryshimi vjetor në numër);	-20%	-13%	-14%	0%
2	Qëllimi i Politikës së Programit	Ndërtimin dhe administrimin e banesave për strehimin social, sipas mënyrës së përcaktuar me ligj.			
	Treguesit e Performancës në nivel Qëllimi	2023	2024	2025	2026
		Buxheti	Plani	Plani	Plani
	Numri i njësive të banimit pranë banesave sociale me qira.	79	79	93	93
	Rritja e të ardhurave nga shërbimi i banesave sociale të bashkisë: Të ardhurat nga qeraja e banesave sociale (Rritja në %)	104%	0%	0%	0%
	Rritja e përfituesve të programeve të strehimit social ; Numri i familjeve qe perfitojne banesa sociale me qira (Ndryshimi vjetor në numer)	10	0	14	0
2.1.	Objekti i Politikës së Programit	Vlerësimi, planifikimi dhe sigurimi i kushteve të përshtatshme të banimit, për individët dhe familjet në nevojë,përmes ofrimit të alternativave për njëstrehim të gatshëm, të arritshëm, të përballeshëm dhe të përshtatshëm			
	Treguesit e Performancës për Objektivin				
	Numri i njësive të banimit pranë banesave sociale me qira.	79	79	93	93
	Rritja e të ardhurave nga shërbimi i banesave sociale të bashkisë: Të ardhurat nga qeraja e banesave sociale (Rritja në %)	104%	0%	0%	0%
	Rritja e përfituesve të programeve të strehimit social ; Numri i familjeve qe perfitojne banesa sociale me qira (Ndryshimi vjetor në numer)	10	0	14	0

Numri i aplikimeve pranë qeverisë dhe donatorëve për programet sociale të strehimit në vit,		3	3	3	3
Kryetari i NJQV		Koordinatori i GMS		Drejtuesi i Programit	
Emri Mbiemri	Bardh Spahia	Emri Mbiemri	Tonin Dedaj	Emri Mbiemri	Imelda Kraja
Nënshkrimi		Nënshkrimi		Nënshkrimi	
Datë:	09.06.2023	Datë:	09.06.2023	Datë:	09.06.2023
					3

3. Plani i Shpenzimeve të Produkteve të Programit

Tabela 3 Planet e Shpenzimeve të Produkteve të Programit

SHPENZIMET E PRODUKTEVE TË PROGRAMIT				
Programi Buxhetor Afatmesëm		2024-2026		
Programi	10661	Strehimi social		
1.1.	Objektivi i Politikës së Programit	Vlerësimi, planifikimi dhe sigurimi i kushteve të përshtatshme të banimit, të komuniteteve të pafavorizuara , përmes ofrimit të alternativave për njëstrehim të gatshëm, të arritshëm, të përbalueshëm dhe të përshtatshëm		
1.1.A.	Produkti	Shërbimi i stafit të strehimit social		
	<i>Kodi i Projektit</i>	P10661.Q1.O1.A1		
	Përshkrimi i Produktit:	Ky produkt do të përfshijë aktivitetet dhe kostot përkatëse (paga, sigurime, etj.) të personelit të angazhuar në fushën e strehimit social.		
	Njësia Matëse	Numër punonjësish		
		2023	2024	2025
		Buxheti	Plani	Plani
	Sasia	9	9	9
	Kosto totale (në mijë lekë)	5,886	6,760	6,896
	Kosto për njësi (në mijë lekë)	654.0	751.2	766.2
	Ndryshimi në % i Sasisë		0.0%	0.0%
	Ndryshimi në % i kostos totale		14.9%	2.0%
	Ndryshimi në % i kostos për njësi		14.9%	2.0%
1.1.B.	Produkti	Familje në nevojë/Individë të subvencionuar për qeranë me burimet e veta		
	<i>Kodi i Projektit</i>	P10661.Q1.O1.A2/1		
	Përshkrimi i Produktit:	Shpenzimet që planifikon njësia e vetëqeverisjes vendore për të mbuluar detyrimin për subvencionim në kuadër të mbrojtjes sociale të familjeve përfituese të programit të subvencionimit të qerasë së shtëpisë. Niveli i shpenzimeve do të mbështetet mbi numrin e familjeve apo individëve të cilët janë përfitues në atë program.		
	Njësia Matëse	numri i familjeve		
		2023	2024	2025
		Buxheti	Plani	Plani
	Sasia	61	65	65

	Kosto totale (në mijë lekë)	2,000	3,127	3,200	3,200
	Kosto për njësi (në mijë lekë)	32.8	48.1	49.2	49.2
	Ndryshimi në % i Sasisë		6.6%	0.0%	0.0%
	Ndryshimi në % i kostos totale		56.4%	2.3%	0.0%
	Ndryshimi në % i kostos për njësi		46.7%	2.3%	0.0%
1.1.C.	Produkti	Familje/Individë të subvencionuar për interesin e Kredisë			
	<i>Kodi i Projektit</i>	P10661.Q1.O1.A3			
	Përshkrimi i Produktit:	Shpenzimet që planifikon njësia e vetëqeverisjes vendore për të mbuluar detyrimin për subvencionim në kuadër të mbrojtjes sociale të familjeve përfituese të kredisë me norma interesi favorizuese. Niveli i shpenzimeve do të mbështetet mbi numrin e familjeve apo individëve të cilët janë përfitues në atë program.			
	Njësia Matëse	numri i familjeve			
		2023	2024	2025	2026
		Buxheti	Plani	Plani	Plani
	Sasia	40	35	30	30
	Kosto totale (në mijë lekë)				
	Kosto për njësi (në mijë lekë)	0.0	0.0	0.0	0.0
	Ndryshimi në % i Sasisë		-12.5%	-14.3%	0.0%
	Ndryshimi në % i kostos totale		#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	Ndryshimi në % i kostos për njësi		#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
2.1.	Objektivi i Politikës së Programit	Përmirësimi i kushteve të banimit për kategoritë e familjeve të pafavorizuara.			
2.1.A.	Produkti	Banesa sociale me qera të mirëmbajtura			
	<i>Kodi i Projektit</i>	P10661.Q2.O1.A1			
	Përshkrimi i Produktit:	Shpenzimet që realizojnë njësitë e vetëqeverisjes vendore për mirëmbajtjen e fondit të banesave sociale të dhëna me qera për familjet në nevojë.			
	Njësia Matëse	Numri i njësive të banimit			
		2023	2024	2025	2026
		Buxheti	Plani	Plani	Plani
	Sasia	79	79	93	93
	Kosto totale (në mijë lekë)	1,150	1,350	1,450	1,450
	Kosto për njësi (në mijë lekë)	14.6	17.1	15.6	15.6
	Ndryshimi në % i Sasisë		0.0%	17.7%	0.0%
	Ndryshimi në % i kostos totale		17.4%	7.4%	0.0%
	Ndryshimi në % i kostos për njësi		17.4%	-8.8%	0.0%
Kryetari i NJQV		Koordinatori i GMS		Drejtuesi i Programit	
Emri Mbiemri	Bardh Spahia	Emri Mbiemri	Tonin Dedaj	Emri Mbiemri	Imelda Kraja

Nënshkrimi		Nënshkrimi		Nënshkrimi	
Datë:	09.06.2023	Datë:	09.06.2023	Datë:	09.06.2023

4. Të Dhëna mbi Programin

Tabela 4 Të dhënat e Programit

Të Dhëna Bazë mbi Programin									
Programi 10661	Të Përgjithshme	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
Të dhënat e programit/ Vitet									
Numri i banesave sociale funksionale si pjesë e fondit të banesave sociale me qira të bashkisë		0	16	16	69	79	79	93	93
Numri i aplikimeve për subvencionim qiraje (raporti në % viti korent kundrejt vitit të kaluar)		38	163	55	55	55	55	55	55
Numri i përfituesve për subvencionim qiraje (raporti në % viti korent kundrejt vitit të kaluar)				27	54	61	65	65	65
Numri i aplikimeve për subvencionimin e interesave të kredisë (raporti në % viti korent kundrejt vitit të kaluar)		20	123	100	147	100	100	100	100
Numri i familjeve perfituese nga subvencionimi i interesave të kredive nga shteti për familjet në nevojë (kredi të buta për shtëpi)			104	75	50	40	35	30	30
Të ardhurat nga qeraja e banesave sociale (mijë lekë)				118	98	200	200	200	200
Numri i familjeve që përfitojnë banesa sociale me qira		24	24	51	107	120	130	130	130
Nr I aplikimeve pranë qeverisë dhe donatorëve për programet sociale të strehimit në vit,		1	2	4	1	3	3	3	3

Numri personave të mbështetur me strehim social ne total per pragramet e strehimit social		60	35	159	125	500	550	550	550
Numri i aplikimeve për banesa sociale me qera		11	40	78	36	78	78	78	78
Numri i aplikimeve gjithsej ne vite për strehim social		2,075	2,401	3,289	2,867	3,100	3,333	3,333	3,333
Nr I zonave të vlerësuara për zhvillim dhe pajisje me infrastrukturë me qëllim strehimin;		1	1	1	0	2	2	2	2
Nr. i aplikimeve per permiresimin e kushteve te banesave ekzistuese;				7	2	7	7	7	7
Numri i punonjesve tek sektori i strehimit social									

Kryetari i NJVV		Kordinatori i GMS		Drejtuesi i Programit	
Emri Mbiemri:	Bardh Spahia	Emri Mbiemri:	Tonin Dedaj	Emri Mbiemri:	Imelda Kraja
Nënshkrimi:		Nënshkrimi:			
Datë:	09.06.2023	Datë:	09.06.2023	Datë:	09.06.2023

5. Projektet e planifikuara për PBA 2024- 2026

Tabela 5 Emërtimet e aktiviteve

Projekte të planifikuara					000/leke
Emertimi i produktit	Kodi i projektit/Emertimi i Aktivitetit	Institucioni Likuidues	Buxheti 2024	Buxheti 2025	Buxheti 2026
Shërbimi i Stafit të Strehimit Social (nr. punonjësish)	P10661.Q1.O1.A1 Vazhdimësia e menaxhimit efektiv të stafit të strehimit social në funksion të përmbushjes së misionit qëllimeve, objektivave dhe përgjegjësive për ofrimin e programeve të strehimit ndaj qytetarëve.	Bashkia Shkodër	6,760	6,896	7,034
Familje në nevojë/Individë të subvencionuar për qeranë (numri i familjeve) me burimet e veta	P10661.Q1.O1.A2/1 Zbatimi i instrumentit financiar "Subvencionimi i qerasë në tregun e lirë"-Fonde te veta	Bashkia Shkodër	3,127	3,200	3,200
Familje / Individë të subvencionuar për qerane. (numri i familjeve) me transferte te kushtezuar	P10661.Q1.O1.A2/2 Zbatimi i instrumentit financiar "Subvencionimi i qerasë në tregun e lirë" me transferte të kushtezuar	Bashkia Shkodër	12,508	13,400	13,400
Familje / Individë të subvencionuar për interesin e Kredisë. (numri i familjeve)	P10661.Q1.O1.A3 Zbatimi i instrumentit financiar "Subvencionimi i interesave të kredisë, të lehtësuara nga shteti"	Bashkia Shkodër	-	-	-
Banesa sociale me qera të mirëmbajtura (numri i njesive te banimit)	P10661.Q2.O1.A1 Menaxhimi i banesave sociale me qira si pjesë e fondit publik në pronësi të bashkisë.	Bashkia Shkodër	1,350	1,450	1,450
	P10661.Q2.O1.A2 Projekte që synojnë përmirësimin e kushteve të banimit të komuniteteve të pafavorizuara të financuara nga buxheti i shtetit	Bashkia Shkodër	-	-	-
Totali			23,745	24,946	25,084

