REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA SHKODËR

Nr. 1253 Prot

Shkodër, më 18 1 .2024

Lënda: Dërgohet për shqyrtim relacioni dhe projekt vendimin për miratim **"Për një ndryshim të pjesshëm të VKB nr. 51 datë 14.04.2009 "Miratimin e listës së pjesshme të pronave të paluajtshme shtetërore që kërkohen për transferim në pronësi të Bashkisë Shkodër", miratuar me VKM nr. 421 datë 02.06.2010, të ndryshuar, sipas lidhjes 1, të pronës me numër rendor 126, sipas formularit për inventarizimin e pronave të paluajtshme shtetërore".**

KËSHILLIT BASHKIAK SHKODËR

Të nderuar këshilltarë,

Referuar ligjit nr.139/2015 "Për vetëqeverisjen vendore" të ndryshuar, VKB nr.60, date 28.12.2020 "Për miratimin e rregullores së organizimit dhe funksionimit të Këshillit bashkiak Shkodër", bashkëngjitur Ju dërgojmë për shqyrtim relacionin dhe projekt vendimin për miratim;

"Për një ndryshim të pjesshëm të VKB nr. 51 datë 14.04.2009 "Miratimin e listës së pjesshme të pronave të paluajtshme shtetërore që kërkohen për transferim në pronësi të Bashkisë Shkodër", miratuar me VKM nr. 421 datë 02.06.2010, të ndryshuar, sipas lidhjes 1, të pronës me numër rendor 126, sipas formularit për inventarizimin e pronave të paluajtshme shtetërore.

Duke Ju uruar punë të mbarë!

Me respekt,

KRYETAR

Benet BECI

REPUBLIKA E SHQIPËRISË - BASHKIA SHKODËR

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA SHKODËR

Nr.________Prot   Shkodër, më ___.___.2024

PROJEKT VENDIM

Nr.______, datë____.____.2024

Për një ndryshim të pjesshëm të VKB nr. 51 datë 14.04.2009 "Miratimin e listës së pjesshme të pronave të paluajtshme shtetërore që kërkohen për transferim në pronësi të Bashkisë Shkodër", miratuar me VKM nr. 421 datë 02.06.2010, të ndryshuar, sipas lidhjes 1, të pronës me numër rendor 126, sipas formularit për inventarizimin e pronave të paluajtshme shtetërore.

Këshilli i Bashkisë në mbledhjen e datës ____.____.2024, mbështetur në ligjin 139/2015 "Për vetëqeverisjen vendore"; i ndryshuar neni 9, pika 1.2 germa "a" dhe "c", neni 54 germa "e"; ligjit Nr.8743, datë 22.2.2001, "Për pronat e paluajtshme të shtetit", të ndryshuar; të ligjit Nr.8744, datë 22.2.2001, "Për transferimin e pronave të paluajtshme publike të shtetit në njësitë e qeverisjes vendore", të ndryshuar; neni 11; VKM nr. 421, datë 02.06.2010, "Për miratimin e listës përfundimtare (të pjesshme) të pronave të paluajtshme publike, shtetërore, që transferohen në pronësi ose në përdorim të Bashkisë Shkodër, të Qarkut të Shkodrës", të ndryshuar; VKM Nr. 28, datë 27.1.2023 *"Për përcaktimin e procedurave të hollësishme të përditësimit të listave të pronave shtetërore dhe rregullave për bashkëpunimin ndërmjet institucioneve"* Kreu II , pika 3 , Relacionit të përgatitur nga administrata e Bashkisë Shkodër;

VENDOSI :

1. Të miratojë ndryshimin e fushës së përdorimit, emertimit për pasurinë si dhe përditësimin e sipërfaqes së pasurisë publike të transferuar në pronësi të Bashkisë Shkodër, me VKM nr. 421 datë 02.06.2010, "Për miratimin e listës përfundimtare (të pjesshme) të pronave të paluajtshme publike, shtetërore, që transferohen në pronësi ose në përdorim të Bashkisë Shkodër, të qarkut të Shkodrës", të ndryshuar, si me poshtë :

Objekti "Shesh ish Kombinati Drunit , Zona Industriale", me numër rendor inventarizimi 126, *sipas lidhjes 1*, pronë që përdoren në fushën *Zhvillim ekonomik industrial* , pasuri e çertifikuar në Agjencinë Shteterore të Kadastrës (ish ZVRPP) , me nr. Pasurie 17/17 , zonën kadastrale 8593 Shkodër me datë 29.05.2012.

Ishte

- **Emertimi i Objektit " Shesh ish Kombinati Drunit , Zona Industriale "**

Fusha e perdorimit: Zhvillim ekonomik (industrial)

Nr. Rend.	Zona Kadastr. & Indeksi i Hartes	Nr. Pasurise	Lloji i Prones	Emri i Prones Adresa	Sip. Totale e Prones(m^2)	Nga Sip. Totale: Sa Ndertese(m^2)	Funksioni per te cilin perdoret Prona	Institucioni / Enti me pergjegjesi administrative	Institucioni / Enti perdorues Statusi juridik i perdorimit	Te dhena te tjera(Shenime te veçanta)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
126	8593 D-12	17/17	Truall	Shesh ish Kombinati Drunit Zona Industriale	2288	2288	Zhvillim ekonomik	Bashkia Shkoder	Bashkia Shkoder	

Behet

- **Emertimi i Objektit " Truall per ndertim të Banesave Sociale "**

Fusha e perdorimit e propozuar :Sherbim Social

Nr. Rend.	Zona Kadastr. & Indeksi i Hartes	Nr. Pasurise	Lloji i Prones	Emri i Prones Adresa	Sip. Totale e Prones(m^2)	Nga Sip. Totale: Sa Ndertese(m^2)	Funksioni per te cilin perdoret Prona	Institucioni / Enti me pergjegjesi administrative	Institucioni / Enti perdorues Statusi juridik i perdorimit	Te dhena te tjera(Shenime te veçanta)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
126	8593 D-12	17/17	Truall	Truall per Ndertim te Banesave Sociale "Rruga Stom Golem"	2806	885	Truall per ndetim te Banesave Sociale	Bashkia Shkoder	Bashkia Shkoder	Objekti eshte pjeserisht Karabina Jashta funksionit

2. Për zbatimin e këtij vendimi ngarkohet Kryetari i Bashkisë.
3. Ky vendim hyn në fuqi 10 ditë pas shpalljes.

KRYETAR

Benet BECI

Zv. Kryetar

Zv. Kryetar

Adresa: Rr. 13 Dhjetori, Nr.1, Shkodër, ëeb: ëëë.bashkiashkoder.gov.al, e-mail: info@bashkiashkoder.gov.al

Drejtoria e Studimeve, Planifikimit dhe Koordinimit të Investimive

Drejtoria Juridike

Drejtoria Shërbimeve sociale dhe strehimit

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA SHKODËR
DREJTORIA JURIDIKE

Nr.________Prot   Shkodër, më ___.___.2024

RELACION

Për një ndryshim të pjesshëm të VKB nr. 51 datë 14.04.2009 "Miratimin e listës së pjesshme të pronave të paluajtshme shtetërore që kërkohen për transferim në pronësi të Bashkisë Shkodër", miratuar me VKM nr. 421 datë 02.06.2010, të ndryshuar, sipas lidhjes 1, të pronës me numër rendor 126, sipas formularit për inventarizimin e pronave të paluajtshme shtetërore.

Drejtuar: Këshillit Bashkiak, Shkodër

Të nderuar këshilltarë!

Bashkia Shkoder ka paraqitur materialin pranë Këshillit Bashkiak Shkoder, me objekt: Për një ndryshim të pjesshëm të VKB nr. 51 datë 14.04.2009 "Miratimin e listës së pjesshme të pronave të paluajtshme shtetërore që kërkohen për transferim në pronësi të Bashkisë Shkodër", miratuar me VKM nr. 421 datë 02.06.2010, të ndryshuar, sipas lidhjes 1, të pronës me numër rendor 126 sipas formularit për inventarizimin e pronave të paluajtshme shtetërore.

Në vijim të bashkepunimit institucional me Drejtorine e Përgjithshme të Entit Kombetar të Banesave , shprehjes së interesit nga Bashkia Shkoder me shkresë nr.11717 prot, datë 22.08.2023, në vijim të korrespondencës shkresore nga EKB nr.1561/1 prot datë 11.09.2023, për mundesine e ndërtimit së banesave me kosto të ulet , është vënë në dispozicion materiali tekniko-ligjor Entit Kombetar të Banesave (me shkresë nr.12823/1 datë 25.09.2023).

Kjo pasuri publike është vleresuar paraprakisht për mundësine e ndërtimit të ketyre banesave me kosto të ulet, dhe duke u mbeshtetur në Planin e Pergjithshëm Vendor të miratuar në bazë të kushteve/kritereve të lejuara të pasaportes së njësisë strukturore SH048.UB .

Objekti "Shesh ish Kombinati Drunit , Zona Industriale", me numër rendor inventarizimi 126, *sipas lidhjes 1*, pronë që përdoren në fushën *Zhvillim ekonomik industrial* , pasuri e çertifikuar në Agjencinë Shteterore të Kadastrës (ish ZVRPP) , me nr. Pasurie 17/17 , zonën kadastrale 8593 Shkodër me datë 29.05.2012.

Ishte

- **Emertimi i Objektit " Shesh ish Kombinati Drunit , Zona Industriale "**

Fusha e perdorimit: Zhvillim ekonomik (industrial)

Nr. Rend.	Zona Kadastr. & Indeksi i Hartes	Nr. Pasurise	Lloji i Prones	Emri i Prones Adresa	Sip. Totale e Prones(m^2)	Nga Sip. Totale: Sa Nderdese(m^2)	Funksioni per te cilin perdoret Prona	Institucioni / Enti me pergjegjesi administrative	Institucioni / Enti perdorues Statusi juridik i perdorimit	Te dhena te tjera(Shenime te veçanta)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
126	8593 D-12	17/17	Truall	Shesh ish Kombinati Drunit Zona Industriale	2288	2288	Zhvillim ekonomik	Bashkia Shkoder	Bashkia Shkoder	

Bëhet

- **Emertimi i Objektit " Truall per ndertim të Banesave Sociale "**

Fusha e perdorimit e propozuar :Sherbim Social

Nr. Rend.	Zona Kadastr. & Indeksi i Hartes	Nr. Pasurise	Lloji i Prones	Emri i Prones Adresa	Sip. Totale e Prones(m^2)	Nga Sip. Totale: Sa Ndertese(m^2)	Funksioni per te cilin perdoret Prona	Institucioni / Enti me pergjegjesi administrative	Institucioni / Enti perdorues Statusi juridik i perdorimit	Te dhena te tjera(Shenime te veçanta)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
126	8593 D-12	17/17	Truall	Truall per Ndertim te Banesave Sociale "Rruga Stom Golem"	2806	885	Truall per ndetim te Banesave Sociale	Bashkia Shkoder	Bashkia Shkoder	Objekti eshte pjeserisht Karabina Jashta funksionit

Momentalisht kjo pasuri publike është jashta çdo funksioni , ku pjeserisht është karabina e pashfrytezueshme dhe tejet e amortizuar (kjo dhe sipas verifikemeve , faktuar sipas proçes-verbalit përkatës datë 18.12.2023) .
Pasuria është e çertifikuar në Agjencinë Shteterore të Kadastrës (ish ZVRPP) , me numër pasurie 17/17 , në zonën Kadastrale 8593 Shkodër me datë 29.05.2012.

Për këtë pasuri është ndjekur kjo proçedurë si më poshtë:

- Në funksion të shprehjes së interesit nga Bashkia Shkoder me shkrese nr.11717 prot , date 22.08.2023 drejtuar *Drejtorisë së pergjithshme të Entit Kombetar të Banesave* , është kerkuar informacion mbi statusin juridik nga *Agjensia Shtetërore e Kadastrës, Drejtoria Vendore Shkodër* (me shkrese nr.17819 prot , date 20.11.2023) në zbatim te ligjit Nr. 8744, datë 22.2.2001, *"Për transferimin e pronave të paluajtshme publike të shtetit në njësitë e qeverisjes vendore", të ndryshuar , neni 11,* VKM Nr. 28, datë 27.01.2023 *"Për përcaktimin e procedurave të hollësishme të përditësimit të listave të pronave shtetërore dhe rregullave për bashkëpunimin ndërmjet institucioneve" Kreu II pika 3,germa "c ,dh"* , për të bërë të mundur vazhdimin e proçedurës për saktësimin e të dhënave dhe përditesimin e pasurise publike.
- Me datë 13.12.2023 Agjencia Shteterore e Kadastres ka percjelle elektronikisht (statusin juridik,hartën treguese dhe kartelën e pasurisë), protokolluar pranë Bashkisë Shkoder me numër 19619 prot , date 15.12.2023.
- Referuar verifikimit të statusit juridik , kartelës së pasurise dhe hartës treguese te regjistrimit rezulton se kemi ndryshime teknike (hartografike) mbi të dhenat e siperfaqes reale ne terren mbi pasurine e transferuar ne favor te Bashkise Shkoder.
- Në zbatim te VKM Nr. 28, datë 27.1.2023 *"Për përcaktimin e procedurave të hollësishme të përditësimit të listave të pronave shtetërore dhe rregullave për bashkëpunimin ndërmjet institucioneve"* Kreu II pika 3,germa "b,c,dh" eshte realizuar "Proces Verbali" i konstatimit ne terren me date 18.12.2023 , mbi gjendjen dhe evidentimin faktik ne terren ku verehen se kemi ndryshime në te dhënat teknik-ligjore të perftuara nga ASHK Shkodër.
- Në zbatim të VKM Nr. 28, datë 27.1.2023 *"Për përcaktimin e procedurave të hollësishme të përditësimit të listave të pronave shtetërore dhe rregullave për bashkëpunimin ndërmjet institucioneve"* është përgatitur formulari i inventarizimit të perditësuar me të dhenat e reja , si dhe është hartuar Plan Rilevimi i pronës sipas përcaktimeve ligjore të VKM nr. 782, datë 7.10.2020 *"Për miratimin e modeleve të*

akteve kadastrale dhe të dhënave në përmbajtje të hartës kadastrale" , për sipërfaqen reale prej 2806 m2 truall nga ku 885 m2 ndërtesë.

Në zbatim të ligjit nr.8744, datë 22.2.2001 "Për transferimin e pronave të paluajtshme publike të shtetit në njësitë e qeverisjes vendore", neni 11, ligjin nr.20/2020 "Për përfundimin e proçeseve kalimtare të pronësisë në Republikën e Shqipërisë"Kreu IV , VKM Nr. 28, datë 27.1.2023 *"Për përcaktimin e procedurave të hollësishme të përditësimit të listave të pronave shtetërore dhe rregullave për bashkëpunimin ndërmjet institucioneve"* Kreu II.

Sa më sipër, propozojmë Këshillit Bashkiak të miratojë ndryshimin e pjesshëm të VKB nr. 51 datë 14.04.2009 "Miratimin e listës së pjesshme të pronave të paluajtshme shtetërore që kërkohen për transferim në pronësi të Bashkisë Shkodër", miratuar me VKM nr. 421 datë 02.06.2010, i ndryshuar, sipas lidhjes 1, të pronës me numër rendor 126 të formularit te inventarizimit të pronave të paluajtshme .

Duke ju falenderuar!

KRYETAR

Benet BECI

Konceptoi: L.Mashi, E.Dilaveri

Miratoi: B.Lleqejza,T.Dibra

Adresa: Rr. 13 Dhjetori, Nr.1, Shkodër, ëeb: ëëë.bashkiashkoder.gov.al, e-mail: info@bashkiashkoder.gov.al

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
KËSHILLI I BASHKISË
SHKODËR

Bashkia Shkodër, Rr. 13 Dhjetori, Nr.1, Shkodër; Tel +355 224 7273 keshilli.bashkiak@yahoo.it

VENDIM

Nr. 51, datë 14.04.2009

" Miratim i listës së pjesshme të pronave të paluajtshme Shtetërore që kërkohen për transferim në pronësi të Bashkisë Shkodër (lista e trasferimit) "

Këshilli i Bashkisë Shkodër në mbledhjen e tij të datës 14.04.2009, me propozim të Kryetarit të Bashkisë , dhe në mbështetje të ligjit Nr.8652 datë 31.07.2000 " Për Organizimin dhe Funksionimin e Qeverisjes Vendore", neni 3, ligjit nr. 8744, dt. 22.02.2001 "Për trasferimit e pronave të paluajtshme publike në njësitë e qeverisjes vendore", të VKM nr. 500, dt. 14.08.2001 "Për inventarizimin dhe trasferimin e pronave të paluajtshme publike në njësitë e qeverisjes vendore", Udhëzimit nr. 15, dt. 30.06.2003, VKM. Nr. 366, dt. 27.03.2008 "Për miratimin e listës paraprake të Pronave të Paluajtshme Publike, shtetërore, që trasferohen në pronësi ose në përdorim, të Bashkisë Shkodër, të Qarkut Shkodër", pasi shqyrtoi relacionin e paraqitur:

VENDOSI

1. Të miratojë listën e pjesshme të pronave të paluajtshme Shtetërore që kërkohen për transferim në pronësi të Bashkisë Shkodër.
2. Paraqitjen e listës përfundimtare të pronave të paluajtshme publike për miratim në Këshillin e Ministrave.
3. Për zbatimin e këtij vendimi ngarkohet Sektori i Aseteve.
4. Ky vendim hyn në fuqi pas shprehjes së ligjshmërisë nga ana e Institucionit të Prefektit të Qarkut Shkodër.

Lista përfundimtare e pronave kërkohen për trasferim në pronësi

I	7, 13÷23	Prona që përdoren në fushën adminsitrative
II	32÷73;851;852;853	Prona që përdoren për realizimin e programeve në fushën e arsimit
III	78÷86;90÷95;854	Prona që përdoren në fushën e shëndetsisë (shërbim parësor
IV	216;218÷225(pjesa e paprivatizuar 225);228÷234;	Prona që përdoren për realizimin e programeve në sportive dhe kulturore

V	235;241÷248	Prona që përdoren në fushën e shërbimit social
VI	107÷109;121÷135;173÷205;840-845	Prona që përdoren në fushën e zhvillimit ekonomik
VII	283÷329	Prona që përdoren në fushën e strehimit, apartamenteve të privatizuara
VIII	330÷403	Prona që përdoren në fushën e mbrojtjes
IX	621÷631	Prona që përdoren në fushën e ndriçimit publik
X	562-571; 619-620	Infrastrukturë vendore
XI	578;579,855	Shërbim funeral

KRYETARI
Bardhyl LOHJA

VERTETOHET NJESIA
ME ORIGJINALIN
KRYETARI
LOREN LUKA

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
QARKU SHKODËR
INSTITUCIONI I PREFEKTIT

Nr.742/1 Prot

Shkodër më, 04.05.2009

LËNDA: Lidhur me vendimin nr.51, datë 14.04.2009 të këshillit të bashkisë Shkodër.

Drejtuar: Këshillit të bashkisë Shkodër

Prefekti i qarkut Shkodër në zbatim të detyrave të tij funksionale përcaktuar në dispozitat e ligjit nr.8927, datë.25.07.2002 "Për Prefektin", neni 14, paragrafi 2, ligjit nr.8652, datë 31.07.2000 "Për organizimin dhe funksionimin e qeverisjes vendore", të ndryshuar, ligjit nr.8744, datë 22.2.2001 "Për transferimin e pronave të paluajtshme publike të shtetit në njësitë e qeverisjes vendore", të ndryshuar, VKM nr.500, datë 14.08.2001 "Për inventarizimin e pronave të paluajtshme shtetërore dhe transferimin e pronave në njësitë e qeverisjes vendore", VKM nr.366, datë 27.03.2008 " Për miratimin e listës paraprake të pronave të paluajtshme publike, shtetërore, që transferohen në pronësi ose në përdorim, të bashkisë Shkodër të qarkut Shkodër, shqyrtoi vendimin nr.51, datë 14.04.2009 të këshillit të bashkisë Shkodër " Për miratimin e listës së pjesshme të pronave të paluajtshme shtetërore që kërkohen për transferim në pronësi të bashkisë Shkodër ".

Prefekti i qarkut Shkodër u njoh me këtë akt dhe ju autorizon të procedoni.

Me respekt,

VERTETOHET NJESIA
ME ORIGJINALIN
KRYETARI
LORENS LUKA
Data 2014

Maxhid CUNGU
Prefekti i qarkut Shkodër

Prefekti Qarkut Shkodër, Adresa: Rr. 13 Dhjetori, Tel/Fax:+22 42705, e-mail: prefeshk@abcom-al.com

NR. 1892 DATE ...
DERGUAR NGA:
LENDA:
... TITULLARIT:

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
Këshilli i Ministrave

V E N D I M

Nr. 421 , datë 2.6.2010

PËR

MIRATIMIN E LISTËS PËRFUNDIMTARE (TË PJESSHME) TË PRONAVE TË PALUAJTSHME PUBLIKE, SHTETËRORE, QË TRANSFEROHEN NË PRONËSI OSE NË PËRDORIM TË BASHKISË SHKODËR, TË QARKUT TË SHKODRËS

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të neneve 3 e 17, të ligjit nr.8744, datë 22.2.2001, "Për transferimin e pronave të paluajtshme publike të shtetit në njësitë e qeverisjes vendore", të ndryshuar, me propozimin e ministrit të Brendshëm, Këshilli i Ministrave

V E N D O S I:

1. Miratimin e listës përfundimtare (të pjesshme) të pronave të paluajtshme publike, shtetërore, brenda juridiksionit territorial dhe administrativ të bashkisë Shkodër, të qarkut të Shkodrës, që transferohen në pronësi ose në përdorim të kësaj bashkie, sipas lidhjes 1, që i bashkëlidhet këtij vendimi dhe është pjesë përbërëse e tij.

   Lista e inventarit me 196 (njëqind e nëntëdhjetë e gjashtë) fletë, që i bashkëlidhet këtij vendimi, përfundon me numrin rendor 855 (tetëqind e pesëdhjetë e pesë).

2. Ngarkohen ministri i Brendshëm, kryeregjistruesi i Pasurive të Paluajtshme të Republikës së Shqipërisë dhe bashkia Shkodër për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi pas botimit në "Fletoren zyrtare".

KRYEMINISTRI

SALI BERISHA

MINISTRI I BRENDSHËM

LULZIM BASHA

Bashkia Shkodër

Lidhje 1 (E pjesshme)

Numri rendor i pronës në listën e inventarit	Fusha e përdorimit të pronës	Lloji i transferimit
7,13-19,21-23	Prona që përdoren në fushën administrative.	Në pronësi
32-73,851,852,853,	Prona që përdoren për realizimin e programeve arsimore.	Në pronësi
78-86,90-95,854	Prona që përdoren në fushën e shëndetit publik(shërbim parësor).	Në pronësi
216,218-225 (pjesa e paprivatizuar e 225),228-234,	Prona që përdoren për realizimin e programeve kulturore.	Në pronësi
241-248,	Prona që përdoren në fushën e shërbimit social.	Në pronësi
107-109,121-135,173-205,	Zhvillim ekonomik	Në pronësi
330-403,	Prona që përdoren në fushën e mbrojtjes civile.	Në pronësi
621-631	Prona që përdoren në fushën e ndriçimit publik.	Në pronësi
619-620,	Infrastrukture vendore	Në pronësi
578,579,	Shërbim funeral	Në pronësi

MINISTRI

LULZIM BASHA

Në mungesë dhe me porosi
ZËVENDËSMINISTRI

NR.PROT.2103/1
DATË 9.6.2010

MINISTRISË SË BRENDSHME
MINISTRISË SË FINANCAVE
MINISTRISË SË DREJTËSISË
MINISTRISË SË MBROJTJES
MINISTRISË SË EKONOMISË, TREGTISË DHE ENERGJETIKËS
MINISTRISË SË PUNËVE PUBLIKE DHE TRANSPORTIT
MINISTRISË SË PUNËS, ÇËSHTJEVE SOCIALE DHE SHANSEVE TË BARABARTA
MINISTRISË SË ARSIMIT DHE SHKENCËS
MINISTRISË SË BUJQËSISË, USHQIMIT DHE MBROJTJES SË KONSUMATORIT
MINISTRISË SË TURIZMIT, KULTURËS, RINISË DHE SPORTEVE
BASHKISË SË SHKODRËS
KËSHILLIT TË QARKUT TË SHKODRËS
AGJENCISË SË KTHIMIT DHE KOMPENSIMIT TË PRONAVE
ZYRËS QENDRORE TË REGJISTRIMIT TË PASURIVE
QENDRËS SË PUBLIKIMEVE ZYRTARE

Gjergj LEZHJA

Sekretar i Përgjithshëm

1. FORMULAR PER INVENTARIZIMIN E PRONAVE TE PALUAJTSHME SHTETERORE

(Per inventarizimin e pronave te veçanta)

Bashkia SHKODER

Fusha e perdorimit te Prones: Zhvillimi ekonomik (Industria)

Identifikoi: Nedret Qehaja Specialiste topografe
(emri, mbiemri, pozicioni zyrtar)

Supervizoi: Kujtim Domnori Specialist inxhinier
(emri, mbiemri, pozicioni zyrtar)

Aprovoi: Artan Haxhi Kryetar Bashkie Tel 02243720
(emri, mbiemri, pozicioni zyrtar, tel., firma, vula)

	A			B			C			
Nr. Rend.	Zona Kadastr. & Indeksi i Hartes	Nr. Pasurise	Lloji i Prones	Emri i Prones Adresa	Sip. Totale e Prones (m2)	Nga Sip. Totale: Sa Ndertese (m2)	Funksioni per te cilin perdoret Prona	Institucioni / Enti me pergjegjesi administrative	Institucioni / Enti perdorues Statusi juridik i perdorimit	Te dhena te tjera (Shenime te veçanta)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
126	8593 D-12	17/17	Truall	Shesh ish komb. Drunit Zona industriale	2288	2288		Bashkia	Bashkia	E zene forcerisht
127	8593 D-11 D-12	17/18	Nd.Truall	Shesh ish komb. Drunit Zona industriale	1794	1794		Bashkia	Bashkia	E zene forcerisht
128	8593 D-12 E-12	17/19	Nd.Truall	Shesh ish komb. Drunit Zona industriale	2939	2939		Bashkia	Bashkia	E zene forcerisht
129	8593 D-12	17/20	Nd.Truall	Shesh ish komb. Drunit Zona industriale	37	37		Bashkia	Bashkia	E zene forcerisht
130	8593 E-12 E-11	17/25	Truall	Shesh ish komb. Drunit Zona industriale	2103			Bashkia	Bashkia	E zene forcerisht

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

ZYRA E REGJISTRIMIT TË PASURISË SË PALUAJTSHME

ÇERTIFIKATË

PËR VËRTETIM PRONËSIE 665243

Zyra e Regjistrimit: SHKODER

Zona Kadastrale Nr. 8593

Numri i Pasurisë: 17/17 Volumi: 12 Faqe: 75

Adresa e Pasurisë: SHKODER

Lloji i Pasurisë: TRUALL

Sipërfaqja Totale: 2288 m² (dymijë e dyqind e tetëdhjetë e tetë) m²

Nga kjo: Sa Truall: 2288 m² Nga kjo: Sa Ndërtesa: 2288 m²

Nga pallati: Kuota e pjesëmarrjes: ___ %

KJO ÇERTIFIKATË LËSHOHET PËR TË VËRTETUAR QË

Zoti (Zotërinjtë)

Emri	Atësia	Mbiemri	Pjesa	Adresa
BASHKIA SHKODER			I	SHKODER

- është pronar i: PASURISË ME NR. 17/17
- janë bashkëpronarë sipas pjesëve më lart: ___
- është përfaqësues i familjes e cila ka në pronësi: ___
- kufizimet e pasurisë janë: V 17/21, L 17/21, J 17/21, P 17/21

Kjo çertifikatë plotësohet në përputhje me Ligjin e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme.

Kjo çertifikatë lëshohet sipas kërkesës së paraqitur nga i (të) interesuari (t) më datë ... Nr. 134

Lëshuesi i çertifikatës

(NERTJAN KARAMISHI)

Data e lëshimit të çertifikatës

29.05.2012

HARTA TREGUESE E REGJISTRIMIT

ZYRA E REGJISTRIMIT TE PASURIVE TE PALUAJTSHME SHKODER

ING. Bardhish

A.IDENTIFIKIMI I PASURISE

ZONA KADASTRALE 8593 NR.PASURISE 17/17 VOL 12 FQ 75

INDEKSI I HARTES D-12 SHKALLA 1:500

ADRESA E PASURISE: Rrethi Shkoder Q/F ______

Rr/L ______ P/G ______ Sh ______ K ______ Ap ______

B.KUFIZIMET

V 17/21

L 17/21

J 17/21

P 17/21

PRONARI

BASHKIA SHKODER

ST=2288 m2

SN=2288 m2

Dt 15/1 /2012 Ora 10:00

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

Lënda: **KTHIM PËRGJIGJE**

Drejtuar: BASHKIA SHKODËR

Në përgjigje të aplikimit tuaj nr.21996, datë 20.11.2023 për shërbimin me kod I3, Informacion zyrtar i pasurisë për individët dhe personat juridik (privatë dhe publik), I4- Lëshim kopje të fragmentit të hartës kadastrale dhe I5- Lëshim kopje kartele të pasurisë, ju bëjmë me dije se pasuria me nr. 17/17, Vol. 12 Faqe 75, ZK 8593, lloji i pasurisë Truall, me sipërfqe totale 2288m^2, rezulton në pronësi Bashkia Shkodër, me status aktiv.

Duke ju falenderuar për mirëkuptimin!

DREJTOR

DEART QORI

Besarda Hasa — Digitally signed by: Besarda Hasa Date: 2023.12.13 11:50:29 +02'00'

Deart Qori — Digitally signed by: Deart Qori Date: 2023.12.13 11:53:24 +02'00'

Vulosur elektronikisht nga Drejtoria Vendore Shkodër
Date:2023/12/13 11:50:08 +02'00'
K36813001H2023121311500147014

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Drejtoria Vendore Shkodër)

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

KARTELA E PASURISË SË PALUAJTSHME

Kodi Unik 8593012075
(Nga ____ , Në ____)

A - TË DHËNAT E PASURISË

Zona Kadastrale Nr. 8593 , Lloji i Pasurisë: TRUALL , Nr. i Pasurisë: 17/17 , Sipërfaqja Totale 2288 m2,
(Nga të Cilat Truall 0 m2; Ndërtesë 0 m2)

Indeksi i Hartës Kadastrale SH; D-12 , Numri i Pemëve: 0 ,
Adresa e Pasurisë: Bashkia Shkoder , Rruga - , Ndërtesa Nr. __ , SH/K -1 , Apartamenti Nr. __
Vlera e Pasurisë:
Fillestare 1 Leke (Akti Nr. 421 , Dt. 02/06/2010), Rivlerësim __ (Akti Nr. __, Dt. ____)

B – TË DHËNAT E TITULLIT TË PRONËSISË

Pronari: BASHKIA SHKODER , Nr. Identifikimi/NIPT K36813001H , Pjesa Takuese 1/1, Lloji i Pronësisë: I
Adresa e Pronarit: Bashkia Shkoder , Rruga 13 DHJETORI , Ndërtesa Nr. ___ , SH/K ___ , Apartamenti Nr. __

Akti i Fitimit të Pronësisë: Emërtimi: Vendim i KM (për kalim në pronësi të institucionit shtetëror/apo vendimet e shpronësimit), Nr. 421 , Datë: 02/06/2010
Regjistruar: Nr. LN.2010 , Datë: 13/12/2023

**Pjesëmarrës në Bashkëpronësi të Detyrueshme për Pasurinë Nr. ____ , me Kod Unik ____*

B/1 – TË DHËNAT E REGJISTRIMIT PARAPRAK

Akti Paraprak i Fitimit të Pronësisë: Emërtimi: ____ , Nr. __ , Datë: ____
Përshkrimi i Objektit të Aktit: ____
Regjistruar: Nr. __ , Datë: ____

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

KARTELA E PASURISË SË PALUAJTSHME

C-TË DREJTAT REALE

Nr. Regjistrimi	Dt. Regjistrimi	Lloji i të Drejtës	Të Dhënat e Aktit			Afati i Vlefshmërisë	Përfitues	
			Emërtim	Nr.	Datë		Emër Atësi Mbiemër	Nr. Identifikimi/ NIPT

D - KUFIZIMET E PRONËSISË

Nr. Regjistrimi	Dt. Regjistrimi	Lloji i Kufizimit	Të Dhënat e Aktit			Afati i Kufizimit	Përfitues/Kërkues	
			Emërtim	Nr.	Datë		Emër Atësi Mbiemër	Nr. Identifikimi/ NIPT

E - INFORMACIONE TË TJERA PËR PRONËN

Lloji i Informacionit:____ , Emërtimi i Aktit: ____ , Nr. __ , Datë: ____
Regjistruar: Nr. __ , Datë: ____
Përshkrimi: 72

DREJTORI
Deart Qori

Besarda Hasa Digitally signed by: Besarda Hasa Date: 2023.12.13 12:05:21 +02'00'

Deart Qori Digitally signed by: Deart Qori Date: 2023.12.13 02:01:11 +02'00'

Data e lëshimit 13/12/2023

Vulosur elektronikisht nga Drejtoria Vendore Shkodër
Date:2023/12/13 12:04:53 +02'00'
K36813001H20231213120447 50ASHK

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Agjencia Shtetërore e Kadastrës)

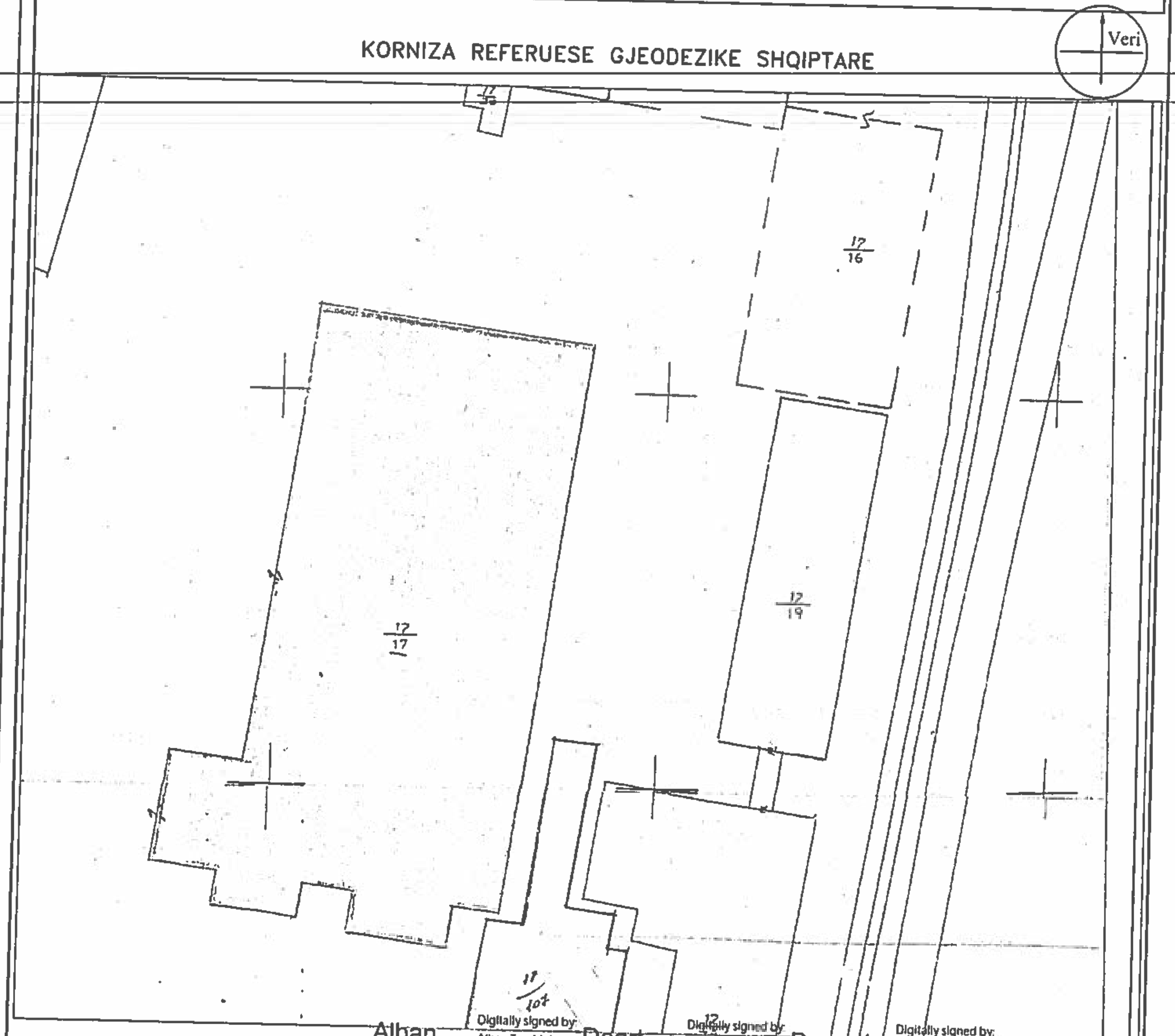
REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

FRAGMENT I HARTËS KADASTRALE

ZONA KADASTRALE: 8593 KODI UNIK: 8593012075

NUMRI PASURISË: 17/17 INDEKSI I HARTËS: SH-D-12

KORNIZA REFERUESE GJEODEZIKE SHQIPTARE



Alban Turshink Digitally signed by: Alban Turshinka Date: 2023.12.13 11:11:36 +02'00'

SH 1:500

Deart Qori Digitally signed by: Deart Qori Date: 2023.12.13 11:21:23 +02'00'

Besarda Hasa Digitally signed by: Besarda Hasa Date: 2023.12.13 11:51:13 +02'00'

DREJTORI
Deart Qori

Data e leshimit 13/12/2023

Vulosur elektronikisht nga Drejtoria Vendore Shkodër
Date:2023/12/13 11:11:15 +02'00'
K36813001H202312131110896014

SHPJEGUES
PARCELA
NDERTESA

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Drejtoria Vendore Shkodër)

404

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA SHKODËR

Nr. 11717 Prot   Shkodër, më 22.8.2023

Lënda: Shprehje interesi për bashkëpunim.

DREJTORISË SË PËRGJITHSHME TË ENTIT KOMBËTAR TË BANESAVE

(Rruga e "Kavajës", Tiranë)

Për dijeni: **DREJTORISË RAJONALE TË ENTIT KOMBËTAR TË BANESAVE**

(Rruga "Studenti", Shkodër)

Në përgjigje të kërkesës suaj të vazhdueshme për bashkëpunim drejtuar Bashkisë Shkodër, në kuadër të zbatimit të politikave për përmirësimin e kushteve të strehimit për familjet në nevojë, ne zbatim te ligjit 139/2015 "Për Vetëqeverisjen Vendrore" i ndryshuar , ligjit nr. 22/2018, "Për Strehimin social" i ndryshuar, Bashkia Shkodër shpreh interesin dhe gadishmërinë për bashkëpunim me Entin Kombëtar të Banesave, me qëllim krijimin e mundësive për ndërtimin e banesave me kosto të ulët (BKU).

Për sa më sipër sqarojmë:

- Numri i familjeve të pastreha që kanë aplikuar për programet sociale të strehimit është relativisht i larte nder vite, nga ku zgjidhja e strehimit te tyre eshte nje domosdoshmeri .
- Mbas një vlerësimi paraprak Bashkia shkodër ofron 2288 m^2 truall me numer pasurie 17/17 ne Zonen kadastrale 8593 ne Lagjen nr.3, për ndërtimin e banesave sociale me kosto të ulët.

  Shenim: Sqarojme se persa i perket fushes se perdorimit referuar ligjit nr.8744, datë 22.02.2001 "Për transferimin e pronave të paluajtshme publike të shtetit në njësitë e qeverisjes vendore", i ndryshuar , Ligji 20/2020"Për përfundimin e proceseve kalimtare të pronësisë në Republikën Shqipërisë" Kreu IV " Përditësimi, inventarizimi,transferimi dhe regjistrimi i pronave të paluajtshme publike, shtetërore", VKM Nr. 28, datë 27.1.2023 "Për përcaktimin e procedurave të hollësishme të përditësimit të listave të pronave shtetërore dhe rregullave për bashkëpunimin ndërmjet institucioneve" , eshte e

nevojshme ndjekja e proçedures se ndryshimit te fushes se perdorimit sipas percaktimeve ligjore ne fuqi.

- Trualli ndodhet në një zonë lehtësisht te aksesueshme në qytetin e Shkodrës ne rrugen me emertimin Rruga "Stom Golem" ne Lagjen nr.3.
- Sipas Planit të Përgjithshëm Vendor, pasuria ndodhet në njësinë strukturore SH048.UB.
- Bashkia Shkodër është në fazën e rishikimit të Planit të Përgjithshëm Vendor ku do parashtrohen kërkesat për përshtatjen e kësaj njësi struktorore në përputhje dhe me standartet e kërkuara nga Enti Kombëtar i Banesave brenda konditave ligjore.

Bashkia Shkodër shpreh interesin dhe gadishmërinë për të bashkëpunuar me qëllim plotësimin e nevojave për strehim të familjeve në nevojë.

Duke ju falenderuar për bashkëpunimin,

KRYETAR

Benet BECI

ME VENDIM DELEGIMI
Z / KRYETAR

Onid BEJLERI

REPUBLIKA E SHQIPËRISË - BASHKIA SHKODËR

(3)

(2)

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA SHKODËR

KARTELË SHOQËRUESE E PRAKTIKËS

Dërgues EKB Nr.Prot. 1561/1, Data 11. 9. 2023

Shkurtimi i lëndës: Kërkesë për vënie në dispozicion listës së familjeve të [illegible]

Për trajtim nga:			
	☐ N/Kryetar	☐ Drejtoria e Turizmit	☐ Njësia e Prokurimit
	☐ N/Kryetar	☒ Drejtoria e Shërbimeve Sociale dhe Strehimit	☐ Njësia e Auditit
	☐ N/Kryetar	☐ Drejtoria e Ndihmës Ekonomike	☐ Policia Bashkiake
	☐ Kabineti Z.______	☐ Drejtoria e Kulturës, Arsimit, Rinisë dhe Sportit	☐ Nj.A Ana e Malit
	☐ ZIN	☐ Drejtoria e Studimeve, Planifikimit dhe Koordinimit të Investimeve	☐ Nj.A Bërdicë
	☒ Drejtoria Juridike	☐ Drejtoria e Kontrollit të Zhvillimit të Territorit	☐ Nj.A Dajç
	☐ Drejtoria e Burimeve Njerëzore dhe Shërbimeve Mbështetëse	☐ Drejtoria e Bujësisë, Zhvillimit Rural dhe AMTP	☐ Nj.A Guri i Zi
	☐ TIK	☐ Drejtoria e Mjedisit, Pyjeve dhe Ujërave	☐ Nj.A Postribë
	☐ Drejtoria e Analizës dhe Programimit Buxhetor	☐ Drejtoria e Shërbimeve Publike, Investimeve dhe Infrastrukturës	☐ Nj.A Pult
	☐ Drejtoria e Financës	☐ IMT	☐ Nj.A Rrethina
	☐ Drejtoria e të Ardhurave		☐ Nj.A Shalë
	☐ Drejtoria e Planifikimit Strategjik dhe Përmirësimit të Klimës së Biznesit		☐ Nj.A Shosh
	☐ Gjendja Civile		☐ Nj.A Velipojë
			☐ Keshilli Bashkiak
			☐ Lagjje
	☐ Drejtoria e Sherbimeve Bujqesore dhe Pyjore	☐ Teatri "Migjeni"	☐ Ujesjelles kanalizime Shkodër Sh.a.
	☐ Drejtoria Ekonomike e Arsimit	☐ Drejtoria Ekonomike e Kulturës	☐ Shtepia e femijes 0-5 vjec
	☐ Drejtoria e MZSH	☐ Drejtoria e Çerdheve dhe Kopshteve	☐ Shtepia e femijes 6-15 v jec
		☐ Q.Trajtimit te Studenteve	☐ Qendra e Zhvillimit

Afati: ☐ Normal (7 ditë) | ☐ Prioritet (3 ditë) | ☐ Urgjent (brenda ditës) | ☐ Pa afat/për dijeni | ☐ Tjetër __ditë

Data 14. 9. 2023, **Nr.Prot.** 12823 **Nënshkrimi:** **Benet Beci**

Shënime të Kryetarit:

2. [signature]

Marrë në dorëzim: 18. 9. 2023 **Nënshkrimi** [signature]

12223 14.9.2023

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË

ENTI KOMBËTAR I BANESAVE

Nr. 1561/1 prot. Tiranë, më 11/09/2023

Lënda : Kërkesë për vënie në dispozicion të listës së familjeve të pastreha dhe dokumentit të pronësisë së truallit për ndërtimin e banesave me kosto të ulët nga Enti Kombëtar i Banesave.

BASHKISË SHKODËR

Adresa: Rruga 13 Dhjetori, Nr.1, Shkodër

Në përgjigje të shkresës tuaj me Nr.11717 prot. datë 22.08.2023, protokolluar me tonën 1561 prot. datë 25.08.2023, për "Shprehje interesi", jemi dakord për nisjen e proçedurave për ndërtimin e banesave me kosto të ulët (BKU) dhe efiçencë energjie në qytetin e Shkodrës.

Për të bërë të mundur këtë bashkëpunim kërkojmë të na vini në dispozicion:

1. Çertifikatën e pronësisë së truallit i cili duhet të jetë truall i lirë dhe në pronësi të Bashkisë Shkodër.
2. Listën e familjeve të pastreha me nr. e personave sipas çertifikatës familjare dhe të ardhurat.

Jemi të gatshëm për të bashkëpunuar me Ju sa më shpejt.

Duke ju falenderuar,

DREJTOR I PËRGJITHSHËM

Stefan Çipa

REPUBLIKA E SHQIPËRISË MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË ENTI KOMBËTAR I BANESAVE TIRANË

Adresa: Rr. e Kavajës, ndërtesa nr.80, hyrja 1, kati 5 (ish shtëpia botuese "Naim Frashëri"), Tiranë, Shqipëri
Tel: +355 42 227 796, email: info@ekb.gov.al; www.ekb.gov.al

(4)

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA SHKODËR
DREJTORIA E SHËRBIMEVE SOCIALE, STREHIMIT, SHËNDETIT PUBLIK

Nr.2323/1 Prot

Shkodër, më 25.10.2023

Lënda: Kthim përgjigje kërkesës tuaj

MINISTRISË SË FINANCAVE DHE EKONOMISË
ENTIT KOMBËTAR I BANESAVE
TIRANË

Në vijim të shkresës tuaj me nr 1561/1 datë 11.09.2023 prot. me lëndë "Kërkesë për vënie në dispozicion të listës së familjeve të pastreha dhe dokumentit të pronësisë së truallit për ndërtimin e banesave me kosto të ulët nga Enti Kombëtar i Banesave administruar nga ana jonë me nr.12823 prot, dt.14.09.2023 ju vëmë në dispozion informacionin si më poshtë vijon:

1.Çërtifikatën e pronësisë me numër 17/17 volum 12 faqe 75, në zonën kadastrale 8593 Shkodër, sëbashku me hartën treguese , VKM - 421 datë 02.06.2010, inventari me numër rëndor 126.

2.Referuar sistemit elektronik të Bashkisë Shkodër dhe listave ekzistuese për periudhën e 2020 e në vijim figurojnë që janë 550 aplikues, jo përfitues nga programet sociale të strehimit që zbatohen në Bashkinë Shkodër.

3.Gjithashtu ju vëmë në dijeni që zona ku shtrihet prona e evidentuar është përfshirë në proçedurën e Rishikimit të Planit të Thjeshtuar për t'ju përshtatur më mirë përdorimit të propozuar per strehim social.

Duke ju falënderuar për bashkëpunimin e mirëkuptimin!

KRYETAR
Benet Beci

ME VENDIM DELEGIMI
ZV/KRYETAR
Onid Bejleri

REPUBLIKA E SHQIPËRISË - BASHKIA SHKODËR

Adresa: Rr. 13 Dhjetori, Nr.1, Shkodër, web: www.bashkiashkoder.gov.al, e-mail: info@bashkiashkoder.gov.al

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA SHKODËR
DREJTORIA JURIDIKE

Nr.____________ Prot

Shkodër, më 18.12.2023

PROÇES VERBAL

I mbajtur sot me datë 18.12.2023 , në zbatim të procedures se ndryshimit të fushës së përdorimit dhe saktesimin e siperfaqes reale ne terren , me objekt :
" Për një ndryshim të pjesshëm të VKB nr. 51 datë 14.04.2009 "Miratimin e listës së pjesshme të pronave të paluajtshme shtetërore që kërkohen për transferim në pronësi të Bashkisë Shkodër", miratuar me VKM nr. 421 datë 02.06.2010, të ndryshuar, sipas lidhjes 1, të pronës me numër rendor 126, sipas formularit për inventarizimin e pronave të paluajtshme shtetërore".

Nga verifikimi në terren (bashkangjitur foto ilustruese) , rezulton se objekti pjeserisht është tejet i amortizuar karabina (konstruksion beton/arme) dhe jashta funksonit së përdorimit.
Kjo pasuri është e regjistruar në favor të Bashkisë Shkodër, kjo referuar dhe statusit ligjor të përcjellë nga ASHK me datë 13.12.2023, ku ka siperfaqen prej 2288 m2 nga ku 2288 m2 Ndërtese , me numër 17/17 volum 12 faqe 75 , Zona Kadastrale 8593 Shkodër , në favor të Bashkisë Shkodër.
Nga verifikimi në terren si dhe hartografikisht sipas hartës treguese të konfirmuar nga ASHK Shkodër me datë 13.12.2023 , rezulton se pasuria publike është me e madhe se sa vlera analitike (titulli i pronësisë) e cila është transferuar sipas VKM 421 date 02.06.2010.
Nga matjet teknike siperfqaja që shpreh harta treguese dhe vlerësimi në terren , rezulton të jetë me një sipërfaqe trualli prej 2806 m2 nga ku 885 m2 Ndërtese (pjeserisht karabina).
Kjo pasuri në pjesën ku nuk ka aktualisht ndërtim rezulton e rrethuar me mure (blloqe betoni) në gjithë perimetrin e pasurise publike.

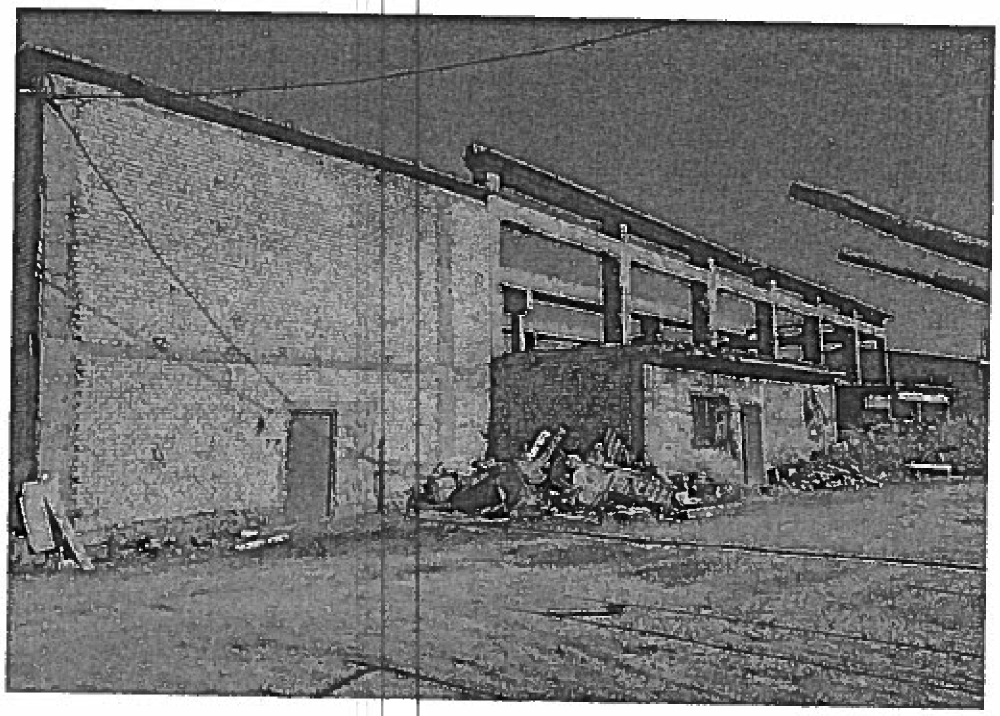
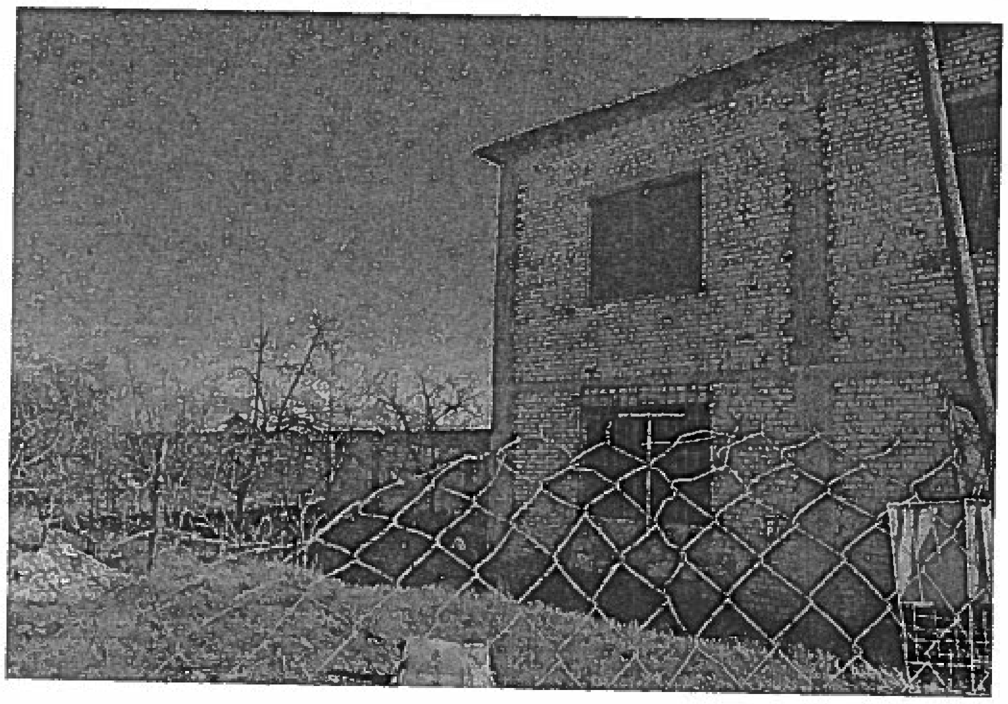
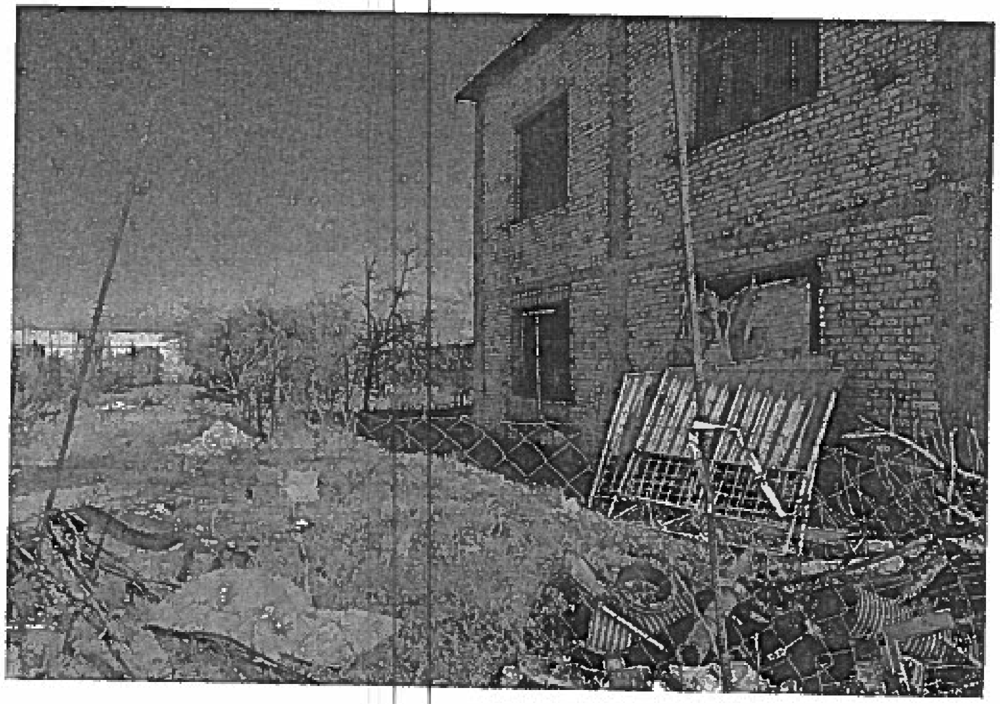
Bashkangjitur plan rilevimi (sipas korigjimeve perkatese) i pasurise publike .

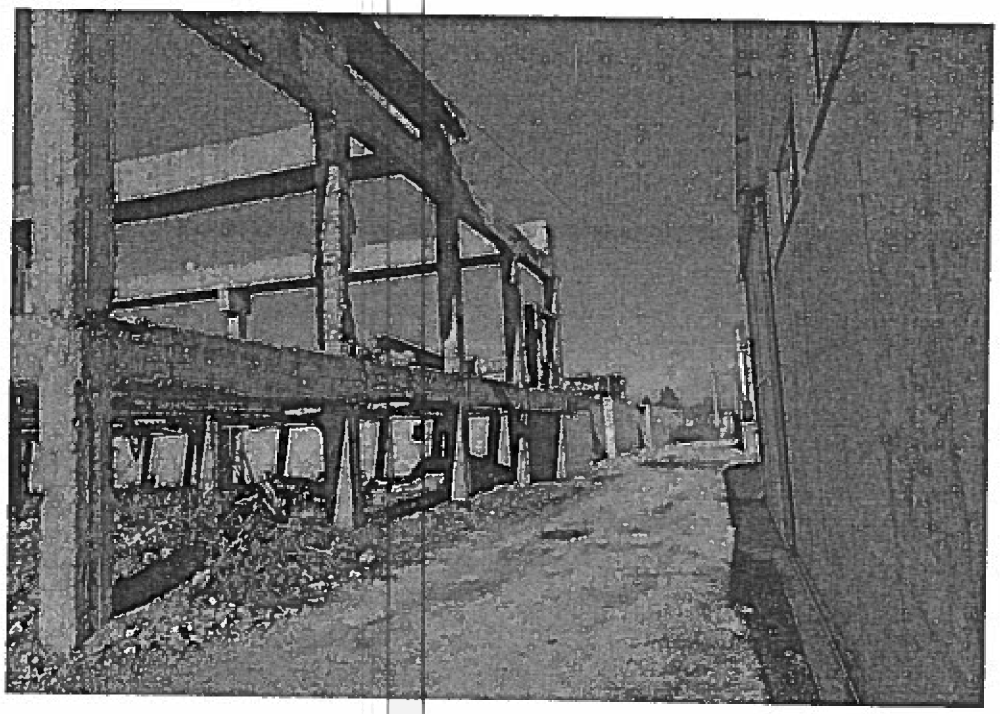
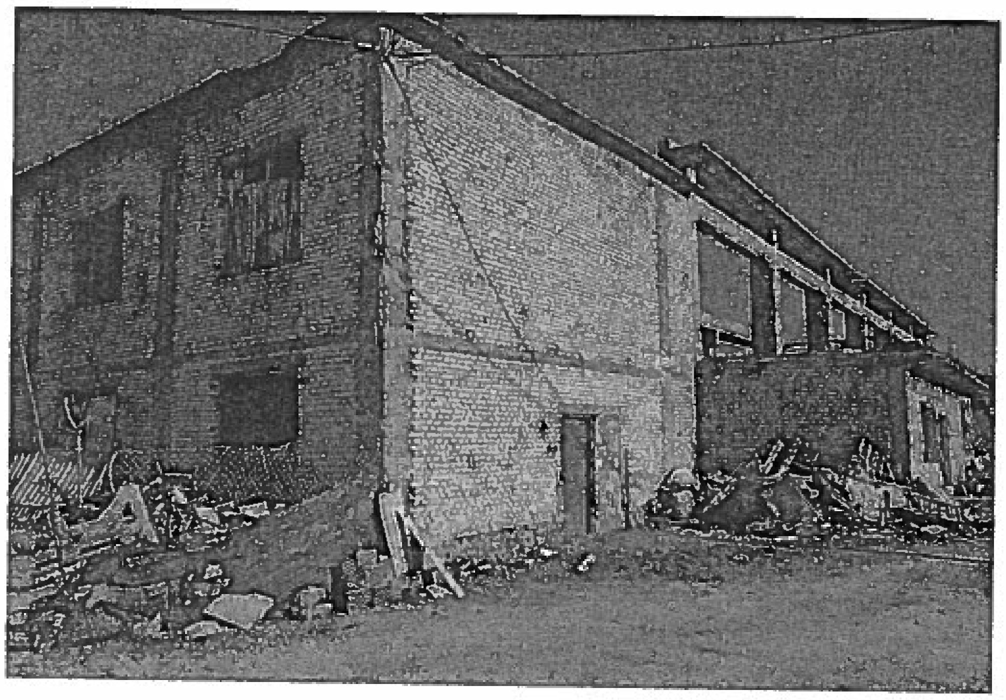
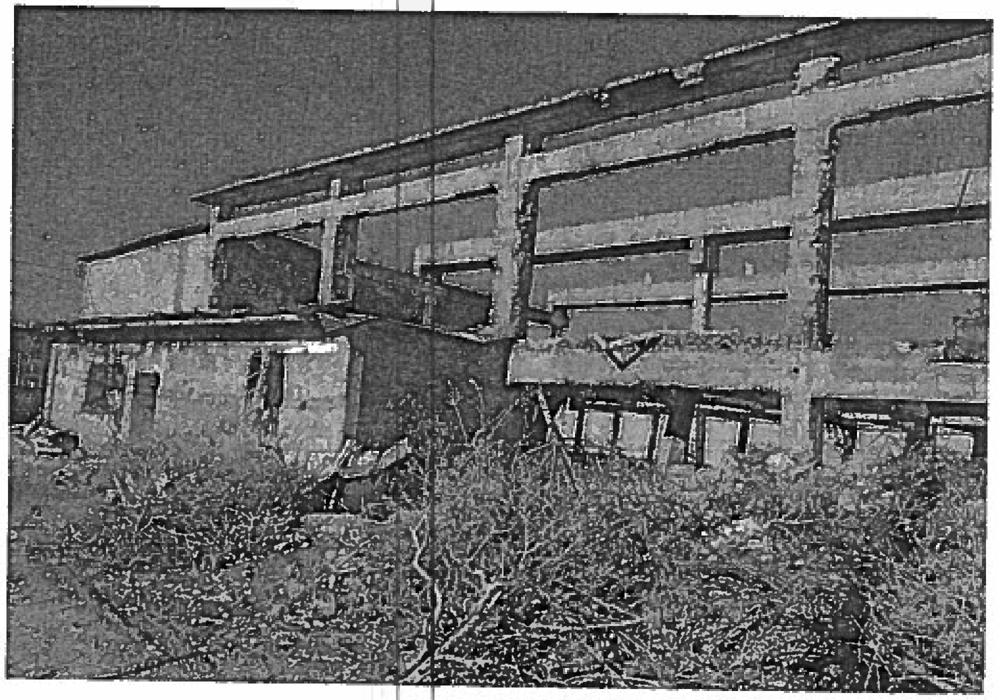
Ky proçes verbal u mbajt ne 3(tre) kopje.

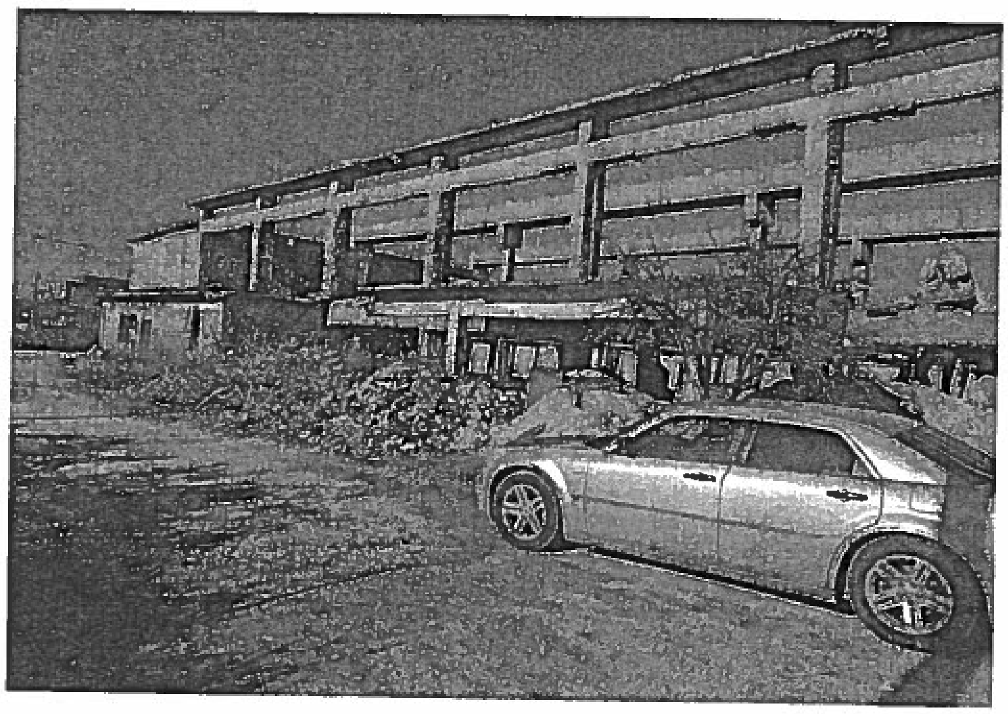
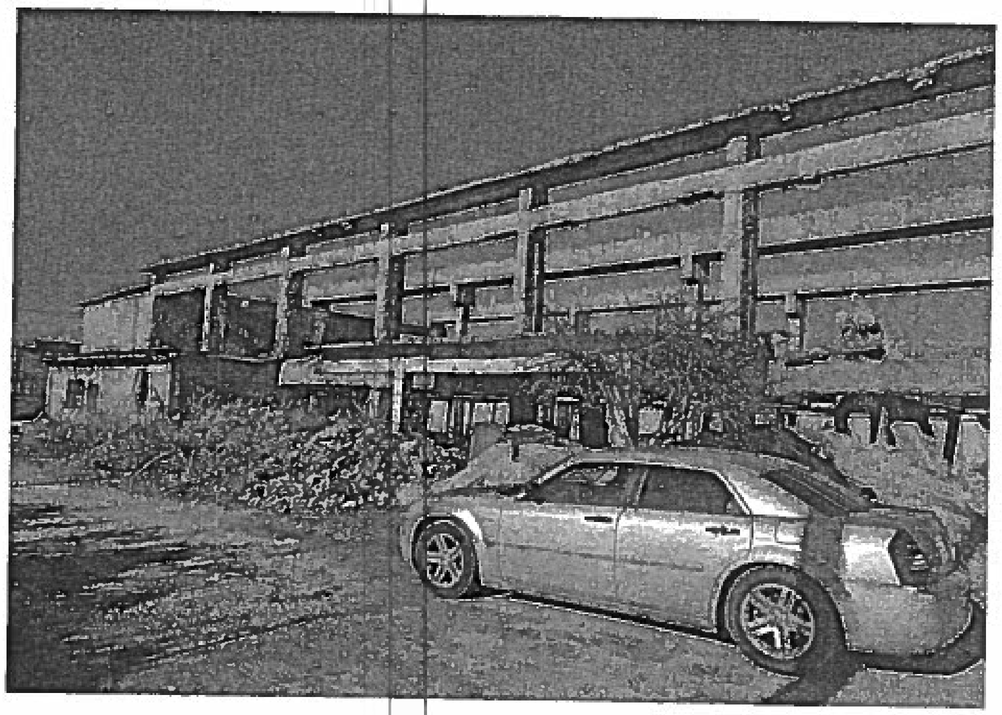
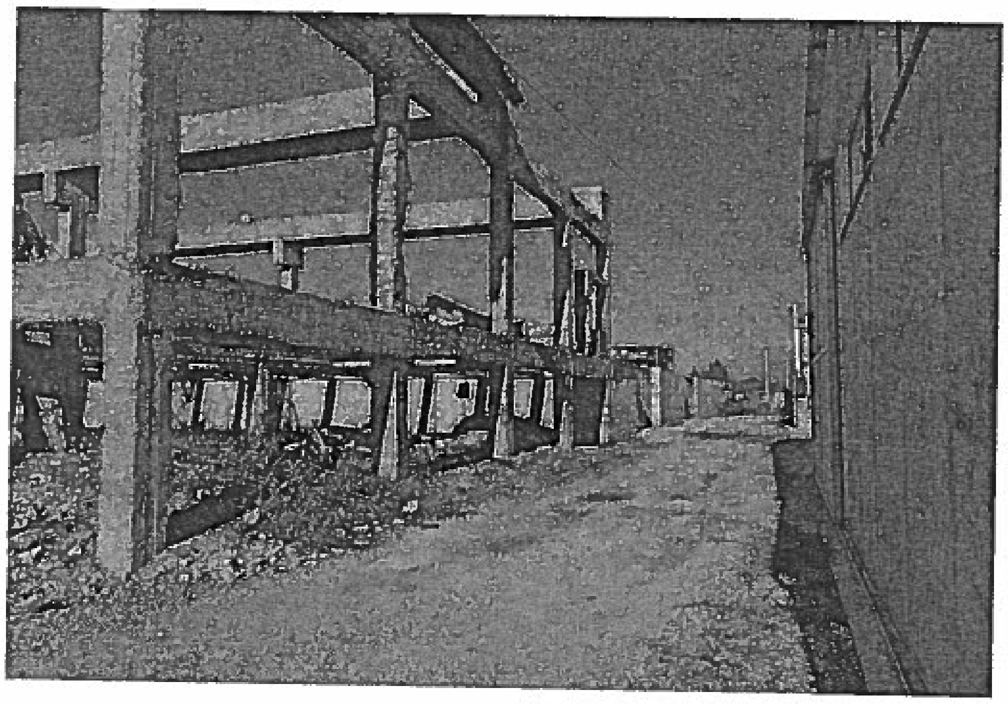
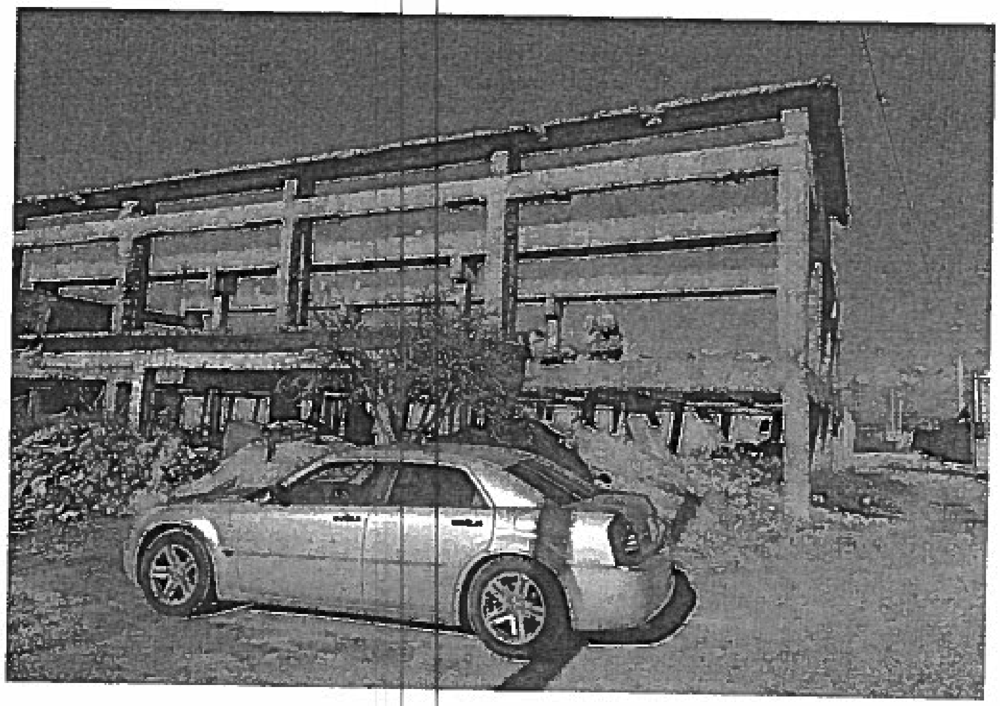
Sektori i menaxhimit te aseteve dhe aksioneve te ndermarrjeve.

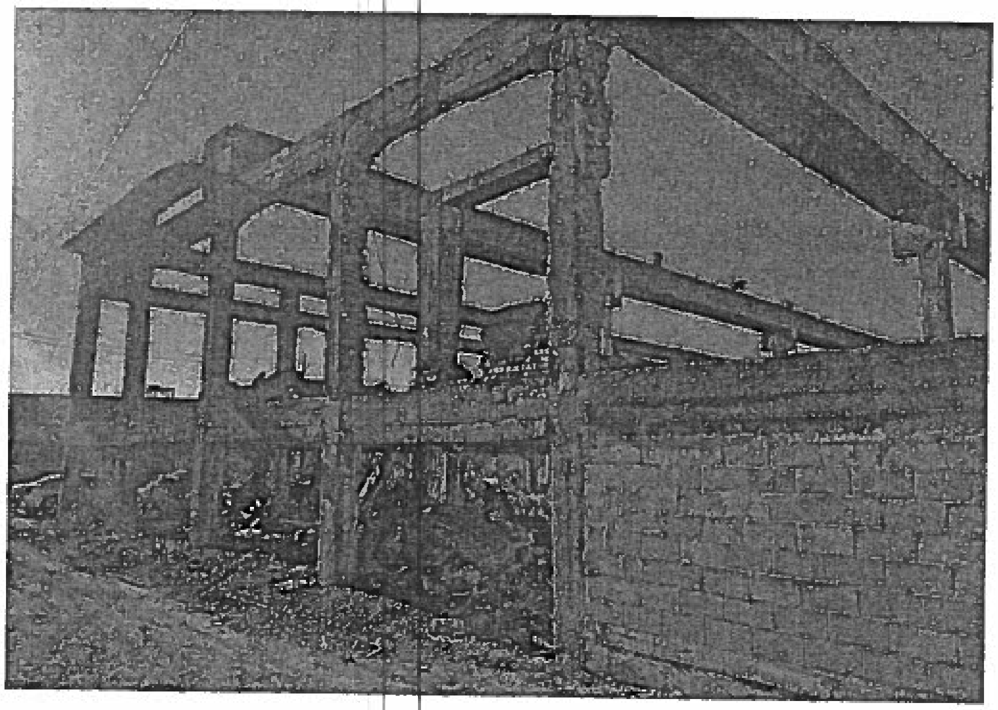
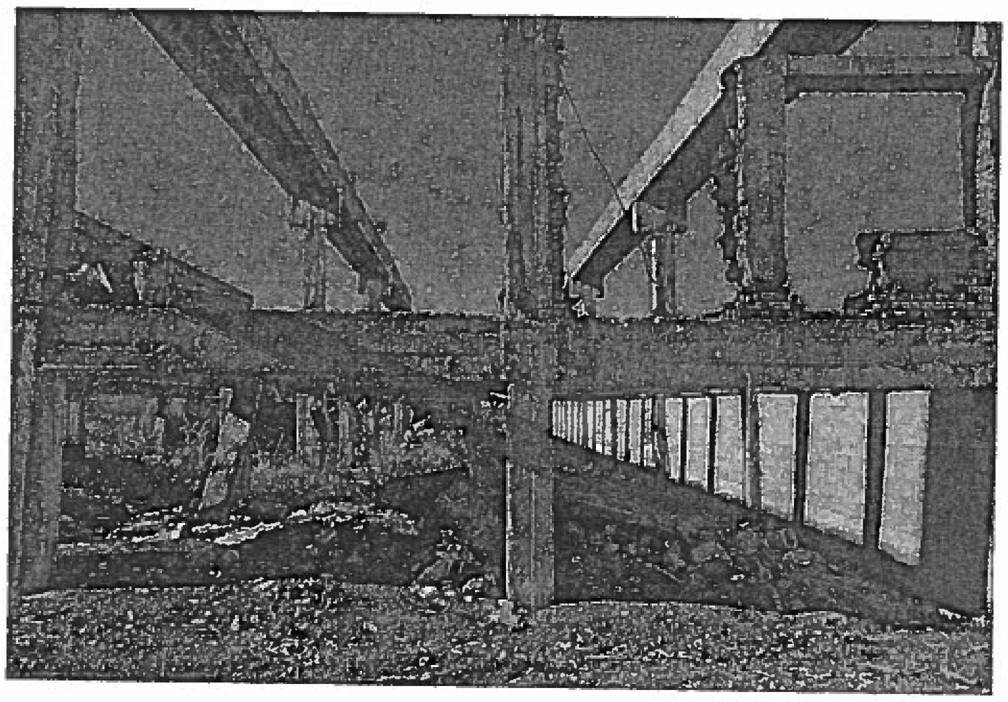
Lulzim Mashi Pergjegjes____________

Arjan Vasija Specialist____________

I. FORMULARI I PËRDITËSIMIT TË PRONËS

Institucioni /**Bashkia Shkoder**

Fusha e perdorimit te prones:Sherbime Sociale

Identifikoi pronen : Arjan Vasija Specialist / topograf
(emri, mbiemri, pozicioni zyrtar)

Supervizoi : Ing.Lulzim Mashi Pergjegjes Sektori
(emri, mbiemri, pozicioni zyrtar)

Aprovoi : Benet BECI , Kryetar Bashkie
(emri,mbiemri,pozicioni zyrtar,tel,firma,vula)

Nr.	Zona Kadastr. & Indeksi i Hartes	Nr. Pasurise	Lloji i Pasurisë	Emërtesa e pasurisë Adresa	Sip. e pasurisë (m2)	Nga Sip.		Funksioni për të cilin përdoret prona/ pasuria	Institucioni me përgjegjësi administrative/ pronësi	Institucioni përdorues i pasurisë Statusi juridik i përdorimit	Inventarizuar me VKM	Te dhëna të tjera (Shënime të veçanta)
						Truall (m2)	Ndërtesë (m2)					
126	D-12	17/17	Truall	Truall per Ndertim te Banesave Sociale "Rruga Stom Golem"	2806	2806	885	Truall per ndertim Banesa Sociale	Bashkia Shkoder	Bashkia Shkoder	Nr 421 date 02.06.2010	Objekti eshte pjeserisht Karabina Jashta funksionit

Shenim:Siperfaqja totale do te plotesohet vetem per prona me shume komponente (qe perben nga disa pasuri)

Aneksi 4

PLAN RILEVIMI PER PUNIME KADASTRALE

PRONARI BASHKIA SHKODER **DATE** 16/12/2023 **QELLIMI** Perditesim

VENDNDODHJA
BASHKIA SHKODER DV/ASHK/ZVASHK SHKODER ZONA KADASTRALE 8593 NUMRI I PASURISE 17/17 INDEX HARTE D-12

TE DHENAT E PASURISE
LLOJI I PASURISE Truall SIP. E PASURISE = 2806 m2 SIPERFAQJA E GJURMES NDERTIMIT = 885 m2 NUMRI I KATEVE 2 NUMRI I PEMEVE ----

378877.0398
4662876.5959

KORNIZA REFERUESE GJEODEZIKE SHQIPTARE

378947.9844
4662876.5959

378877.0398
4662774.6337

SH 1: 500

378947.9844
4662774.6337

NR	ORIENTIMI	PERDORIMI	TIPI I KUFIRIT	KUFITARI	ID/NIPT	SHENIME TE REALIZUESIT
1	V			17/20		
2	L			17/314		
3	J			17/276		
3	P			17/276		

REALIZOI PER SUBJEKT PRIVAT

EMRI Top. Arjan Vasija / Bashkia Shkoder
LICENCA: NR ____ DATE ____
KOMPANIA ____
NIPT ____
NENSHKRIMI/VULA ____

REALIZOI PER ASHK

SPECIALISTI ____
DVASHK ____
NENSHKRIMI ____

KONFIRMOI

PERGJEGJESI/DREJTORI ____
NENSHKRIMI/VULA ____

TEKNOLOGJIA E MATJEVE

Kode per teknologjine e matjeve: T-Terren: Z-Zyre:O-Ortofoto :G-GPS: S-Station Total: D-Matje Distancash

PERCAKTIMI I KUFIRIT

Kode per Percaktimin e kufirit:P-Perfaqsues i Pronave; K-Kufitaret te Gjithe;KP-Kufitaret Pjeserisht; PB-Perfaqsues Bashkie,HK-Harta Kadastrale;

SHENIME TE VECANTA:

Shesh ish Kombinati Drunit , Zona Industriale , Formular Inventarizimi nr.126
VKM 421 date 02.06.2010 (vendimi i transferimit pasurise publike)

Propozim ne Keshillin Bashkiak Ndryshim fushe perdorimi - Prone që përdoret për strehim, (Banesa Sociale).

PRONARI/BASHKEPRONARET-DEKLARIM MBI MARREDHENIET ME KUFITARET

EMRI ____
NENSHKRIMI ____

Kode per teknollogjine e matjeve dhe percaktimi i kufirit : T-Terren:Z-Zyre: O-Ortofoto : G-GPS : S-Stacion Total: D-Matje Distan: P-Perfaqsues i Pronarve: K-Kufitaret te Gjithe:KP-Kufitaret Pjeserisht:PB-Perfaqsues Bashkie,HK-Harta Kadastrale