



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA SHKODËR
KRYETARI

Nr. 11452 Prot

Shkodër, më 24.05.2024

Lënda: Dërgohet për shqyrtim projekt-vendimi dhe relacioni

KËSHILLIT BASHKIAK SHKODËR

Të nderuar Këshilltarë,

Bashkëlidhur Ju dërgojmë për shqyrtim projekt-vendimin dhe relacionin:

“Për një ndryshim në VKB-në nr.7 datë 31.01.2024 “Për miratimin e listës së përfituesve për programin social të strehimit “Banesa sociale me qira” për instrumentin financiar “Subvencionimi i qirasë në tregun e lirë” për vitin 2024”

Duke ju uruar punë të mbarë!

Me respekt,

KRYETAR
Benet Beci



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

**BASHKIA SHKODËR
KRYETARI**

Nr. _____ Prot.

Shkodër, më _____.____.2024

PROJEKT – VENDIM

Nr. _____, datë _____.____.2024

“PËR NJË NDRYSHIM NË VKB-NË NR.7 DATË 31.01.2024 “PËR MIRATIMIN E LISTËS SË PËRFITUESVE PËR PROGRAMIN SOCIAL TË STREHIMIT “BANESA SOCIALE ME QIRA” PËR INSTRUMENTIN FINANCIAR “SUBVENCIONIMI I QIRASË NË TREGUN E LIRË” PËR VITIN 2024”

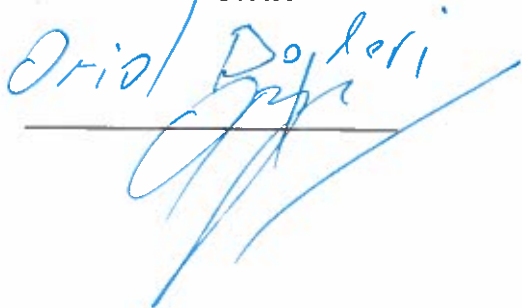
Këshilli Bashkiak Shkodër në mbledhjen e tij të datës _____.____.2024, me propozim të Kryetarit të Bashkisë, në mbështetje të nenit 24, pika 2, të ligjit nr. 139/2015 “Për Vetëqeverisjen Vendore” i ndryshuar;” të ligjit nr. 68/2017, datë 27.04.2017 “Për financat e Qeverisjes Vendore”, i ndryshuar; të ligjit nr. 10296, datë 08.07.2010 “Për menaxhimin financiar dhe kontrollin”, i ndryshuar; të ligjit nr. 97/2023, “Për buxhetin e vitit 2024”, i ndryshuar; Udhëzimit të Ministrisë së Financave dhe Ekonomisë nr. 9, datë 20.03.2018 “Për procedurat standarde të zbatimit të buxhetit”, i ndryshuar; të nenit 39, pika 3, të ligjit nr. 22/2018 “Për Strehimin Social”, i ndryshuar; VKM-së nr. 384, datë 12.06.2019 “Për përcaktimin e dokumentacionit për të përfituar strehim sipas çdo programi social të strehimit dhe të afateve e të procedurave të miratimit nga organet e vetëqeverisjes vendore”; VKM-së nr. 362, datë 20.05.2019 “Për kriteret e dhënies së subvencionimit të qirasë për kategoritë që gëzojnë përparësi në subvencionimin e qirasë në tregun e lirë, nëpërmjet buxhetit të shtetit dhe mënyrën e llogaritjes së tij”; VKM-së nr. 459, datë 3.7.2019 “Rregullat për administrimin e kërkesave të njëjësive të vetëqeverisjes vendore për fonde nga buxheti i shtetit për subvencionimin e qirasë ose uzufuktit, mënyrën e financimit të subvencionimit, monitorimin dhe bashkëpunimin ndërmjet njëjësive të vetëqeverisjes vendore dhe ministrisë përgjegjëse për strehimin”; Udhëzimit nr. 31, datë 18.11.2019 “Për procedurat standarde të aplikimit dhe kriteret për përfitimin e fondeve nga buxheti i shtetit për programet e strehimit; VKB-së nr. 55, datë 29.12.2023 “Për miratimin e buxhetit të vitit 2024 dhe programin buxhetor afatmesëm përfundimtar 2024-2026 të bashkisë Shkodër”, i ndryshuar, VKB-së nr.25, datë 13.9.2023 “Për miratimin e sistemeve të pikëzimit për programet e strehimit social”; VKB-së nr.7, datë 31.01.2024, “Për miratimin e listës së përfituesve për programin social të strehimit

“Banesa sociale me qira” për instrumentin financiar “Subvencionimi i qirasë në tregun e lirë” për vitin 2024”, “Procesverbalit të Komisionit të Strehimit pranë Bashkisë Shkodër, me nr. 11004/3 prot, datë 22.05.2024”, si dhe Relacionit të administratës së Bashkisë Shkodër, me nr. _____ prot, datë _____,

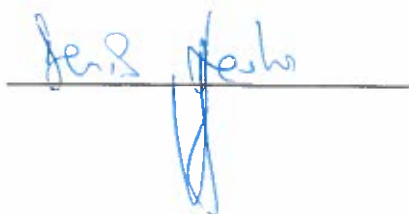
VENDOSI:

1. Të miratojë ndryshimin në VKB-në nr.7 datë 31.01.2024 “Për miratimin e listës së përfituesve për programin social të strehimit “Banesa sociale me qira” për instrumentin financiar “Subvencionimi i qirasë në tregun e lirë” për vitin 2024”, për përfituesen Violetë Ndoc Lulashi, me nr.rendor 17, sipas tabelës bashkëlidhur si pjesë përbërëse e këtij vendimi.
2. Për zbatimin e këtij vendimi ngarkohet Kryetari i Bashkisë.
3. Ky vendim hyn në fuqi 10 ditë pas shpalljes.

ZV/KRYETAR



Drejtorja e Përgjithshme Juridike, Burimeve Njerëzore
dhe Shërbimeve Mbështetëse






Drejtorja Juridike



Drejtoria e Përgjithshme Shërbimeve Sociale dhe Rinisë

Edita Shoshi 

Drejtoria e Shërbimeve Sociale

Adriano 

Drejtoria e Financës



REPUBLIKA E SHqipërisë
BASHKIA SHKODËR

Llogaritja e masës së subvencionimit të qirasë

Nr	Emër	Atësi	Mbledhësi	Kategori a sipas nenit 16, nr. 22/2018, i ndryshuar	Përbërja Familjare	Struktur a / Sipërfaqja m ²	Qiraja mesatare	Të ardhurat familjare e mujore	Kategori a (sipas pikës 45, të nenit 2, të ligjit nr. 22/2018, i ndryshuar)	Qiraja e përballuar ashtme	Subvencioni në muaj mbulohet nga hashkia në vit Lekë	Shuma që kërkohet nga buxheti në Lekë	Subvencioni në muaj që mbulohet nga hashkia në vit Lekë	Subvencioni në vit në Lekë	Shuma që kërkohet nga buxheti në vit në Lekë	Ishte	
1	Violete	Ndoc	Lulashi	Familje me shume se 4 femije	8	163.7	285.000	-	ç	0%	285.000	199.500	85.500	3.420.000	1.026.000	2.394.000	
Totali sipas VKB nr. 7, dt. 31.01.2024											85.500	199.500	3.420.000	1.026.000	2.394.000		
Totali											293.771	685.466	11.750.852	3.525.256	8.225.597		

Nr	Emër	Atësi	Mbledhësi	Kategori a sipas nenit 16, nr. 22/2018, i ndryshuar	Përbërja Familjare	Struktur a / Sipërfaqja m ²	Qiraja mesatare	Të ardhurat familjare e mujore	Kategori a (sipas pikës 45, të nenit 2, të ligjit nr. 22/2018, i ndryshuar)	Qiraja e përballuar ashtme	Subvencioni në muaj mbulohet nga hashkia në Lekë	Shuma që kërkohet nga buxheti në Lekë	Subvencioni në muaj që mbulohet nga hashkia në vit në Lekë	Subvencioni në vit në Lekë	Shuma që kërkohet nga buxheti në vit në Lekë	Bëhet	
1	Violete	Ndoc	Lulashi	Familje me shume se 4 femije	8	163.7	285.000	-	ç	0%	28.500	19.950	8.550	342.000	102.600	239.400	
Totali											8.550	19.950	342.000	102.600	239.400		
Totali											216.821	505.916	8.672.852	2.601.856	6.070.997		

Drejtorja e Përgjithshme / Shërbimeve Sociale dhe Rinorë

Edlita Shoshi

Drejtorja e Shërbimeve Sociale

Alkyona





REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA SHKODËR

Nr. _____ Prot

Shkodër, më ____ . ____ .2024

RELACION

“PËR NJË NDRYSHIM NË VKB-NË NR.7 DATË 31.01.2024 “PËR MIRATIMIN E LISTËS SË PËRFITUESVE PËR PROGRAMIN SOCIAL TË STREHIMIT “BANESA SOCIALE ME QIRA” PËR INSTRUMENTIN FINANCIAR “SUBVENCIONIMI I QIRASË NË TREGUN E LIRË” PËR VITIN 2024”

KËSHILLIT BASHKIAK SHKODËR

Të nderuar Këshilltarë,

Në zbatim të ligjit nr. 22/2018 “Për Strehimin Social”, i ndryshuar, Bashkia Shkodër po zbaton disa nga programet sociale të strehimit, që kanë si qëllim krijimin e mundësive për strehim të përshtatshëm dhe të përbalueshëm për familjet që kanë nevojë për strehim.

Subvencionimi i qirasë në tregun e lirë si një instrument financiar i programit social të strehimit “Banesa sociale me qira”, mbështet individë/familje që me të ardhurat e tyre nuk përballojnë pagesën e qirasë reale në tregun e lirë. Subvencionimi i qirasë realizohet nga Bashkia kur nuk disponon banesa sociale me qira si dhe kur nuk zotërojnë fonde për investime të reja ose blerje banesash në treg.

Në mbledhjen e Këshillit Bashkiak me datë 31.01.2024 është miratuar projektvendimi “ Për miratimin e listës së përfituesve dhe vlerës së subvencionit të qirasë për ato individë/familje që nuk përballojnë qiranë në tregun e lirë për vitin 2024”.

Llogaritja e vlerës së subvencionimit të qirasë bazohet në VKM nr. 362, datë 20.05.2019 “Për kriteret e dhënies së subvencionimit të qirasë për kategoritë që gëzojnë përparësi në subvencionimin e qirasë në tregun e lirë, nëpërmjet buxhetit të shtetit dhe mënyrën e llogaritjes së tij”, shtojca “A”, dhe realizohet në varësi të të ardhurave të familjes sipas përcaktimeve ligjore dhe vlerës mesatare të qirasë në treg të lirë të miratuar me VKB.

Vlerat konkrete të subvencionimit të qirasë për çdo përfitues, përcaktohen sipas kontratave të qirasë, të cilat nuk kalojnë vlerat e përcaktuara sipas shtojcës “A” të VKM-së 362, datë 20.05.2019.

Gjatë procedurës së likuidimit të qirasë u evidentua nga struktura përgjegjëse, gabimi material (përlllogaritje) e vlerës për përfituesen Violetë Ndoc Lulashi me nr.rendor 17, në tabelën bashkëlidhur VKB –së nr.7 datë 31.01.2024 “Për miratimin e listës së përfituesve për programin social të strehimit “Banesa sociale me qira” për instrumentin financiar “Subvencionimi i qirasë në tregun e lirë” për vitin 2024.”

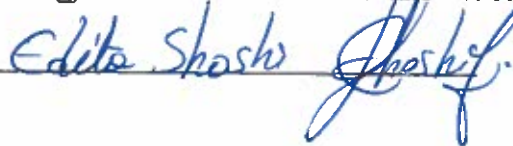
Në mbledhjen e Komisionit të Strehimit të datës 22.05.2024, u relatua nga struktura përgjegjëse e strehimit gabimi i evidentuar, u shqyrtua nga Komisioni dhe u miratua, sipas procesverbalit të mbledhjes së Komisionit, me nr. 11004/3 prot, datë 22.05.2024, sipas tabelës bashkëlidhur këtij relacioni.

Sa më sipër paraqesim për miratim në Këshill Bashkiak projekt-vendimi e propozuar:

“Për një ndryshim në VKB-në nr.7 datë 31.01.2024 “Për miratimin e listës së përfituesve për programin social të strehimit “Banesa sociale me qira” për instrumentin financiar “Subvencionimi i qirasë në tregun e lirë” për vitin 2024”.

Duke ju falenderuar për bashkëpunimin!

Drejtorja e Përgjithshme Shërbimeve Sociale dhe Rinisë



Drejtorja e Shërbimeve Sociale

