REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA SHKODËR

INSPEKTORATI I MBROJTJES SË TERRITORIT

SERIA NR: 0001942

PROCES VERBAL

NR. 07 DATË 18 / 12 / 2024

PËR

KONSTATIMIN E KUNDËRVAJTJES

Bazuar në Ligjin Nr. 9780, datë 16.07.2007, "Për inspektimin dhe mbrojtjen e territorit nga ndërtimet e kundërligjshme", i ndryshuar, neni/et 12.5, si dhe ligji nr. 9482 dt 03.04.2006 "Për legalizimin, urbanizimin dhe integrimin e ndërtimeve pa leje" dhe V.K.M. nr. 280 dt 01.04.2015, dhe ligji 20/2020 i ndryshuar dhe V.K.M. nr. 1040.

Sot, më datë 18 / 12 / 2024 inspektorët e Inspektoriatit të Mbrojtjes së Territorit, Z/Znj (pozicioni) GENT NEHANI dhe MARASH NAOU, pasi ushtruan një kontroll në subjektin juridik / fizik ENRRIK RROK DEMA në adresën Lagje nr. 5, rruga "Edith Durham" qyteti Shkodër në kantierin e ndërtimit (adresa/vendi/lloji i zonës) "Martin Camaj" Shkodër.

në prezencë edhe të përfaqësuesit/ëve të subjektit JO PREZENT

i cili, pranon të nënshkruaj _____; nuk pranon të nënshkruaj ______, nuk i njihet identiteti_______.

KONSTATUAN :

1. Kundërvajtja Shtojcë një legalizimi, ndërtimi pa leje me vendim nr. 2222 datë 11.11.2024
2. Parashikimi ligjor Ligji nr. 9482 i ndryshuar me ligjin 20/2020, V.K.M. 1040
3. Vlerësimi i situatës Z. Enrrik Dema ka ndërtuar 1 objekt (garazh) 1 katë me përmasa 3m x 3m x 2m pa dokumentacion tekniko ligjor i pajisur nga Agjencia Shtetërore e Kadastrës Shkodër me vendim nr. 2222 datë 11.11.2024. Konstatimi u shoqërua me fotografitë përkatëse.

PËR KËTO ARSYE :

Duke vlerësuar sa më sipër si kundërvajtje administrative, inspektorët vendosin për njoftimin e kryeinspektorit, me qëllim vazhdimin e mëtejshëm të procedurave .

Inspektorët

1. GENT NEHANI
2. MARASH NAOU
3. _

Subjekti i kontrolluar

1. Enrrik Dema
2. Jo prezent

Kopje u la në objekt.

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA SHKODËR

INSPEKTORATI I MBROJTJES SË TERRITORIT

SERIA NR: 0001025

VENDIM

NR. 1025 DATË 26 / 12 / 2024

PËR

PRISHJEN E OBJEKTIT TË KUNDËRLIGJSHËM

Në bazë të proces verbalit nr. 07 datë 18 / 12 / 24, me nr. Serie 0001842, inspektorët e Inspektoriatit të Mbrojtjes së Territorit, pasi ushtruan një kontroll në subjektin juridik / fizik Emrrik Rrok Dema, në adresën Lagja nr. 5, rruga "Edit Durham" pranë shkollës "Martin Camaj" kanë konstatuar kundërvajtjen/t administrative "Përjashtimi nga legalizimi i objektit informal (garazh) 1 kat me përmasa 3 x 3 x 2 m, pa dokumentacion tekniko-ligjor, objekt i përjashtuar nga legalizimi me vendimin nr. 2222, datë 11.11.2024, të ASHK, Drejtoria Vendore Shkodër. të parashikuar nga Ligji nr. 9482, datë 03.04.2006, i ndryshuar, "Për legalizimin, urbanizimin dhe integrimin e ndërtimeve pa leje", neni 39.

PËR KËTO ARSYE :

Bazuar në Ligjin Nr. 9780, datë 16.07.2007, "Për inspektimin dhe mbrojtjen e territorit nga ndërtimet e kundërligjshme ", i ndryshuar, neni/et 4, 5 dhe 12, si dhe ligjin nr. 9482 datë 03.04.2006, i ndryshuar, "Për legalizimin, urbanizimin dhe integrimin dhe integrimin e ndërtimeve pa leje", ligji nr. 107/2014, i ndryshuar me ligjin nr. 41/2024, "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit",

VENDOSA:

Dënimin e kundërvajtësit Emrrik Rrok Dema, me prishjen e objektit të kundërligjshëm Objekt (garazh) një-katësh me përmasa 3 x 3 x 2 m, i ndërtuar ndër vite dhe përjashtuar nga legalizimi, ndodhur në adresën Lagja nr. 5, rruga "Edit Durham", pranë Shkollës "Martin Camaj", Shkodër.

Kundër këtij vendimi mund të bëhet ankim i drejtëpërdrejtë në gjykatë, brenda 10 (dhjetë) ditëve, duke filluar nga data e njoftimit të vendimit. Ankimi gjyqësor kundër këtij vendimi nuk pezullon ekzekutimin e tij.

KRYEINSPEKTORI

Pjerin Sopri