



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA SHKODËR
INSPEKTORATI I MBROJTJES SË TERRITORIT

SERIA NR:

0002015

PROCES VERBAL

NR. 20 DATË 30/09/2015

PËR

KONSTATIMIN E KUNDËRVAJTJES

Bazuar në Ligjin Nr. 9780, datë 16.07.2007, "Për inspektimin dhe mbrojtjen e territorit nga ndërtimet e kundërligjshme", i ndryshuar, neni/et 12.5, si dhe ligji 107/2014, ndryshuar me VKM 894, "Për planifikimin dhe shpërbërjen e territorit" si dhe për vlefshmërinë e procedurave me IMT dhe IKMT.

Sot, më datë 30/09/2015 inspektorët e Inspektoriatit të Mbrojtjes së Territorit, Z/Znj (pozicioni) Endri Vucay, Idri Selgjeqaj, pasi ushtruan një kontroll në subjektin juridik/fizik Petrit Rametaj, në adresën rruga Vellërit Tropër me koordinate (42°06'43"-19°30'18") në kantierin e ndërtimit (adresa/vendi/lloji i zonës) lagja Sala Halili, rruga Vellërit Tropër, pajti nr 1 Bashkia Shkoder.

në prezencë edhe të përfaqësuesit/ëve të subjektit Jo present
i cili, pranon të nënshkruaj _____; nuk pranon të nënshkruaj _____, nuk i njihet identiteti _____.

KONSTATUAN :

1. Kundërvajtja Punime ndërtimore pa dokumentacion tekniko-legjis.
2. Parashikimi ligjor ligji 107/2014 për planifikimin dhe shpërbërjen e territorit
3. Vlerësimi i situatës Ndërtim pa dokumentacion përkatës i një objekti.
Objekti ka gjatësi 5.5 x 2.2m lartësi dhe gjerësi afërsisht 3 metra.
Jalë tre fonde muri me kulle i pasqyruar. Krahët e krahëve 0.3 metra
hëni 2 kolona betoni m h=2.8m. Objekti është i pambujtur me
sëlehtë. Në objekt nuk po punohet për të materializuar ndërtimin, si
zharori, skala metalike etj. Proces verbal u shqyrtua me folët pakder.

PËR KËTO ARSYE :

Duke vlerësuar sa më sipër si kundërvajtje administrative, inspektorët vendosin për njoftimin e kryeinspektorit, me qëllim vazhdimin e mëtejshëm të procedurave .

Inspektorët

1. Endri Vucay
2. Idri Selgjeqaj
3. _____

Subjekti i kontrolluar

1. Jo present
2. Petrit Rametaj

Në kopje u la në objekt



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA SHKODËR
INSPEKTORATI I MBROJTJES SË TERRITORIT

SERIA NR: 0001588

VENDIM
NR. 1588, DATË 30 04 / 2025
PËR
PEZULLIMIN E PUNIMEVE

Në bazë të proces verbalit nr. 20, datë 30 04 25, me nr. Serie 0002015, inspektorët e Inspektoriatit të Mbrojtjes së Territorit, pasi ushtruan një kontroll në subjektin juridik / fizik Rejoni Ramet, në adresën Rruga "Vëllezërit Frashëri" Rejoni nr. 1, Shkodër, kanë konstatuar kundërvajtjen/t administrative pa marrë parasysh planin e ndërtimit dhe pa marrë parasysh planin e ndërtimit të objektit Ndërtim objekti me sipërfaqe 550m x 2m e lartësi 2.50m. ka qenë ndërtuar 3 Paqerim. Paqerim e murit 20m të parashikuar nga ligji 107/2014 "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit" i ndryshuar me ligjin 41/2024. Nr. 52, gjuhë "E"

PËR KËTO ARSYE :

Bazuar në Ligjin Nr. 9780, datë 16.07.2007, "Për inspektimin dhe mbrojtjen e territorit nga ndërtimet e kundërligjshme", i ndryshuar, neni/et 45 dhe 12, si dhe Udhëzimet Nr. 524 datë 04.11.2015 "Për organizimin e procedurave me IMT me IMT e miqësia vendlindje". ligji 107/2014 "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit" i ndryshuar. Nr. 52, gjuhë "E"

VENDOSA:

Dënimin e kundërvajtjesit Rejoni Ramet me pezullimin e punimeve të ndërtimit të objektit me sipërfaqe 550m x 2m e lartësi 2.50m. ka qenë ndërtuar 3 Paqerim. Paqerim e murit 20m të ndodhur në adresën Rruga "Vëllezërit Frashëri" Rejoni nr. 1, Shkodër. Pezullimi vendoset për një afat — ditë, i cili fillon nga data e njoftimit të vendimit.

Kundër këtij vendimi mund të bëhet ankimi i drejtpërdrejtë në gjykatë, brenda 10 (dhjetë) ditëve, duke filluar nga data e njoftimit të vendimit. Ankimi gjyqësor kundër këtij vendimi nuk pezullon ekzekutimin e tij.

KRYEINSPEKTORI

Pjetër Rendi



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA SHKODËR
INSPEKTORATI I MBROJTJES SË TERRITORIT

SERIA NR: 0001336

VENDIM
NR. 1336 DATË 09/05/2025
PËR
DËNIMIN ME GJOBË

Në bazë të proces verbalit nr. 20, datë 30/04/25, me nr. Serie 0002015, inspektorët e Inspektoriatit të Mbrojtjes së Territorit, pasi ushtruan një kontroll në subjektin juridik / fizik Pedrit Rametaj, në adresën Rejoni nr. 1, Rruga "Vellozetit Frashëri", Shkodër, kanë konstatuar kundërvajtjen/t administrative kanim ndërtim pa dokumentacion Letimiko - Pajor. Ndërtimi mund të jetë me përmasa 5.5m x 3m dhe lartësi 2.50m, ku janë ndërtuar tre faze me një. Faza e parë është përfunduar me xatëp dhe lartësi 0.3m dhe objektet është i pa mbuluar. të parashikuar nga Ligji 107/2014 "Për planifikimin dhe zhvillimin dhe territorit", i ndryshuar, përmasa 52.1g.m² e

PËR KËTO ARSYE :

Bazuar në Ligjin Nr. 9780, datë 16.07.2007, "Për inspektimin dhe mbrojtjen e territorit nga ndërtimet e kundërligjshme", i ndryshuar, neni/et 4, 5 dhe 12, si dhe VLM nr. 4 datë 04.11.2015 "Për vlerësimin e procedurave mes ILMT me ILMT e mësive vendore", ligji 107/2014, "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit", i ndryshuar dhe bazuar në Vlerësimin e KTH për planifikimin e territorit mesazhe informuese,

VENDOSA:

Dënimin e kundërvajtësit Pedrit Rametaj me gjobë, në masën 301,225.62 (trigjind e një mijë e dyqind e njëzet e pesë për qind) lekë. Bazuar në Ligjin nr. 10 279, datë 20.05.2010 "Për kundërvajtjet administrative", nenet 20, 22, ky vendim përbën titull ekzekutiv. gjashtëdhjetë e dy Bazuar në Ligjin nr. 10 279, datë 20.05.2010 "Për kundërvajtjet administrative", neni 30, gjoha që duhet të paguhet sipas vendimit për kundërvajtjen administrative, paguhet nga kundërvajtësi brenda 10 (dhjetë) ditëve, nga data e njoftimit të vendimit. Kundër këtij vendimi mund të bëhet ankim i drejtpërdrejtë në gjykatë, brenda 10 (dhjetë) ditëve, duke filluar nga data e njoftimit të vendimit. Ankimi gjyqësor kundër këtij vendimi nuk pezullon ekzekutimin e tij.

KRYEINSPEKTORI

Pjetër Beçir



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA SHKODËR
INSPEKTORATI I MBROJTJES SË TERRITORIT

SERIANR: 0001098

VENDIM

NR. 1098 DATË 09/05/2025

PËR

PRISHJEN E OBJEKTIT TË KUNDËRLIGJSHËM

Në bazë të proces verbalit nr. 20 datë 30/04/25, me nr. Serie 0002015, inspektorët e Inspektoriatit të Mbrojtjes së Territorit, pasi ushtruan një kontroll në subjektin juridik / fizik Petrit Rametaj (ID: G70601268W), në adresën Rruga "Vëllezërit Jashari", Shkoder (Rajoni nr. 1), kanë konstatuar kundërvajtjen/t administrative Përime mblenimshme pa dokumentim Lehtësi - Pajon. Ndërruan anndolle me përmasa 5.50m x 3m dhe hërsi 2.00m. Kë janë mblenimshme dhe faze mblenimshme, faze mblenimshme mbi xatë dhe faze 0.3m dhe objektet e tjera të parashikuar nga Përi 10/12/2014 "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit" i miratuar, Neni 52, paragrafi "e"

PËR KËTO ARSYE:

Bazuar në Ligjin Nr. 9780, datë 16.07.2007, "Për inspektimin dhe mbrojtjen e territorit nga ndërtimet e kundërligjshme", i ndryshuar, neni/et 4.5 dhe 12, si dhe Viteti nr. 594, datë 04/11/2015 "Për umulitimin e procedurave për IHT" dhe IHT e mblenimshme vnder e" Përi 10/12/2014 "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit" i miratuar, Neni 52, paragrafi "e"

VENDOSA:

Dënimin e kundërvajtësit Petrit Rametaj me prishjen e objektit të kundërligjshëm Ndërruan dhe faze mblenimshme, dulle me përmasa 5.50m x 3m dhe faze 2.00m ndodhur në adresën Rruga "Vëllezërit Jashari", Shkoder,

Kundër këtij vendimi mund të bëhet ankimi i drejtëpërdrejtë në gjykatë, brenda 10 (dhjetë) ditëve, duke filluar nga data e njoftimit të vendimit. Ankimi gjyqësor kundër këtij vendimi nuk pezullon ekzekutimin e tij.

KRYEINSPEKTORI

Pjeron Loni