



Nr. 4080 Prot.

Shkoder, me 21.03. 2023

## MARRËVESHJE

E lidhur në Shkodër, sot ne date \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . 2023:

**Bashkisë Shkodër**, perfaqësuar ne kete Akt-Marreveshje nga **Z.Bardh SPAHIA**, ne cilesinë e Kryetarit te Bashkise Shkoder,

dhe

**“Vodafone Albania” SH.A**, është person juridik shqiptar, regjistruar pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit, identifikuar me numër NIPT K11715005L, e perfaqësuar nga **Administratori Aikaterini Stathaki**.

Bashkia Shkoder dhe Vodafone Albania sh.a, ne vijim se bashku referuar si **“Palet”** dhe secila prej tyre si **“pala”**

Palet bien dakort si me poshte vijon :

### Neni 1 BAZA LIGJORE

Kjo akt-marreveshje Bazohet në:

- Ligjin nr.139/2015 “Per veteqeverisjen vendore”, i ndryshuar;
- Ligjin nr.114/2014 “Per ndarjen administrative territorial”;
- Kodi Civil ligji nr.7850 date 29.07.1994, të ndryshuar ;
- Ligjin nr.44/2015 “Kodi i Procedurave Administrative i Republikes se Shqiperise”;
- Ligjin nr.9780, date 16.07.2007 “Per inspektimin e ndertimit” i ndryshuar ;
- Ligjin nr.9918, date 19.05.2008 “Per komunikimet elektronike ne Republiken e Shqipersise ;i ndryshuar;
- Ligjin nr.107/2014, date 31.07.2014 “Per planifikimin dhe zhvillimin e territorit” të ndryshuar;
- VKM nr.366 date 27.03.2008 “Per miratimin e listes paraprake te pronave te paluajteshme publike, shtetore, qe transferohen ne pronesi ose perdorim te Bashkise Shkoder, te qarkut Shkoder”
- VKB nr.1 date 22.01.2016 “Per miratimin e taksave dhe tarifave vendosre ne Bashkine Shkoder” te ndryshuar ;
- Ligjin nr.8744, date 22.02.2001 “Per transferimin e pronave te paluajteshme publike te shtetit, njesive te qeverisjes vendore”, i ndryshuar ;
- VKM nr.155 date 15.03.2006 “Per miratimin e listes paraprake te pronave te paluajteshme publike, shtetore, qe transferohen ne pronesi ose perdorim te Bashkise Shkoder, te qarkut Shkoder”;



- VKM nr.408, date 13.05.2015 “Per miratimin e rregullores se zhvillimit te territorit”; të ndryshuar;

#### Neni 2

### OBJEKTI I MARREVESHJES

- 2.1 **Bashkia Shkoder** bie dakort qe **Vodafone Albania sh.a** te realizoje Projektet te ndryshme me shtrirje ne pronat e paluajteshme publike shteterore qe kane kaluar sipas legjislacionit ne fuqi ne pronesi/perdorim te Bashkise Shkoder, me qellim mundesine e ushtrimit te aktivitetit te Vodafone Albania dhe ofrimin e sherbimeve te komunikimeve elektronike, ne perputhje me legjislacionin ne fuqi ne Republiken e Shqiperise dhe rregulloret perkatese te miratuara nga autoritetet rregullatore kompetente
- 2.2 **Bashkia Shkoder** deklarone dhe garantone, ne respekt te parimit te sigurise juridike, Vodafone Albania per akses ne infrastrukturen aktuale ne pronesi/perdorim te Bashkise Shkoder, duke pranuar dhe miratuar Projektet e paraqitura nga Vodafone Albania, te cilat lidhen jo vetem me ndertimin e nje infrastrukture te rrjeti, por gjithashtu edhe me shfrytezimin, perdorimin dhe mbeshtetjen ne tubacionet aktuale te Bashkise, tubacione e kabllimit te ndricimit, pjese te fasadave, etj., ne pronesi/perdorim te Bashkise Shkoder.

#### Neni 3

### PROJEKTI

- 3.1 Projekti do t'i bashkelidhet kesaj Marreveshje ne fazen kur do te kryhet aplikimi ne sistemin e-albania per Leje Zhvillimi dhe Leje Infrastrukture. Projektet do te permbajne ne menyre te qarte dhe te sakte informacionin mbi parcelen ku do te ndertohet projekti, zonat perkatese kadastrale dhe numrin e pasurise si dhe menyren e shfrytezimit dhe perdorimit te infrastruktures ekzistuese te Bashkise Shkoder.
- 3.2 Projektet do te shtrihen ne Bashkine Shkoder, Qytet Shkoder dhe Njesine Administrative Rrethina.
- 3.3 Afati per zbatimin e Projekteve do te jete ne grafikun e punimeve qe do te shoqeroje dokumentacionin ne sistemin e-albania, me afat 2 (dy) vjecar.

#### Neni 4

### TE DREJTAT DHE DETYRIMET E VODAFONE ALBANIA SH.A

- 4.1 “Vodafone Albania” deklarone dhe garantone qe te realizoje Projektet ne perputhje te plote me:
  - (a) Legjislacionin e Zbatueshem;
  - (b) Lejen e Zhvillimit dhe Ndertimit te Infrastruktures qe do leshohet per kete qellim
  - (c) kete Marreveshje
- 4.2 “Vodafone Albania” merr persiper zbatimin e Projekteve ne perputhje dhe respektim te kushteve teknike ligjore dhe konform afateve te percaktuara.



- 4.3 “Vodafone Albania” merr persiper konform kuadrit ligjor ne fuqi, qe ne momentin e paisjes me Leje, te permbushe detyrimin per te njoftuar zyrtarisht Bashkine Shkoder, per fillimin dhe perfundimin e punimeve dhe realizimin e projekteve ne sistemin e-albania
- 4.4 “Vodafone Albania” deklarone se ne perfundim te punimeve qe do te kryhen per realizimin e Projekteve, do te riktheje te gjitha siperfaqet ku do te punohet ne gjendjen e tyre fillestare.
- 4.5 “Vodafone Albania” ka te drejte te ushtroje te gjitha te drejtat e parashikuara ne kete Marreveshje, parashikimet e se ciles jane te vlefshme dhe krijojne pasoja juridike per Palet

#### **Neni 5**

##### **TE DREJTAT DHE DETYRIMET E BASHKISE**

- 5.1 Bashkia ka te drejte qe, ne rast te moszbatimit te kushteve teknike te parashikuara ne Lejen e Infrastruktures dhene per realizimin e projekteve, ose ne rast te veprimeve dhe/ose mosveprimeve qe vijne ne kundërshtim me legjislacionin e zbatueshem, te urdheroje nderprerjen e punimeve dhe te ngarkoje me pergjegjesi materiale per demin e shkaktuar.
- 5.2 Ne rast te shkeljes se parashikimeve te Leje Infrastrukture dhene nga Bashkia per realizimin e Projekteve, Bashkia ka te drejte te zbatoje parashikimet e Ligjit Nr.9780, date 16.07.2007 “Për inspektimin e ndërimit”, i ndryshuar.
- 5.3 Bashkia ka te drejte te gjitha te drejtat e parashikuara ne kete Marreveshje, parashikimet e se ciles jane te vlefshme dhe krijojne pasoja juridike per Palet.

#### **Neni 6**

##### **FORCA MADHORE**

- 6.1 Asnjera nga palet ne kete Marreveshje, nuk do te jete pergjegjese per ndonje shkelje te Marreveshjes ne qofte se ajo shkaktohet nga Forca Madhore. Ngjarje e Forces Madhore nenkupton cdo rrethane qe nuk eshte nen kontrollin e pales, pa u kufizuar ne:
  - (i) Fatkeqesite natyrore, permbytjet, thatesira, termetet apo fatkeqesi te tjera natyrore;
  - (ii) Epidemite ose pandemite;
  - (iii) Sulme terroriste, lufte civile, trazira civile ose rebelime, kercenime per/ose pergatitje per lufte, konflikte te armatosura, vendosje te sanksioneve, embargo ose prishje e marredhenieve diplomatike;
  - (iv) Ndotje berthamore, kimike ose biologjike ose shperthim zanor;
  - (v) Cdo legjislacion ose mase e marre nga autoritetet shteterore ose publike, perfshire por pa u kufizuar ne vendosjen e nje kufizimi eksporti ose importi, kuote ose ndalimi;
  - (vi) Rrezim i ndertesave, zjarr, shperthim ose aksident, dhe
  - (vii) Cdo mosmarreveshje pune ose tregetie, greva, masa industrial ose mbyllje te fabrikave (ose me perjashtim te rasteve kur pala kerkuese mbeshtetet ne kete dispozite, ose kompanite brenda te njejtut grup si pala);
  - (viii) Nderprerje ose mosfunktionin i sherbimeve utilitare;



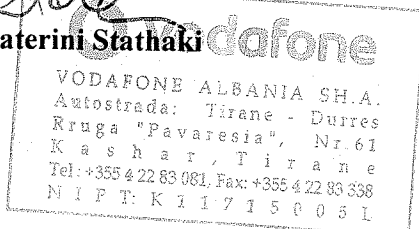
- 6.2 Pala e prekur nga nje ngjarje e tille do te njoftoje menjehere palen tjeter per shkallen dhe kohezgjatjen e perafert te kesaj pamundesie per te permbushur detyrimet e saj.
- 6.3 Me perfundimin e vonesave ose te humbjeve qe kane rezultuar nga keto ngjarje, pala e prekur do te njoftoje palen tjeter per kete nderprerje.

**Neni 7**  
**TE NDRYSHME**

- 7.1 Kjo Marreveshje interpretohet dhe zbatohet ne perputhje me legjislacionin shqiptar ne fuqi. Gjate interpretimit merret ne konsiderate qellimi i synuar i paleve nenshkruese, konteksti i vete Marreveshjes dhe asnje nga palet nuk mund te kufizohet vetem ne kuptimin literal te fjaleve.
- 7.2 Palet nuk mund te japin dhe te kalojne ndonje te drejte, sipas kesaj Marreveshje ne teresi ose vecanti pa pasur me pare pelqimin me shkrim te pales tjeter.
- 7.3 Cdo dokument, lajmerim ose njoftim me Paleve te lidhur ne kete Marreveshje behet me e-mail dhe dergohet me poste.
- 7.4 Kjo Marreveshje do te bazohet dhe udhehiqet nga legjislacioni Shqiptar dhe cdo mosmarreveshje, kundershtrim apo pretendim qe rrjedh apo ne lidhje me kete Marreveshje do te zgjidhet ne perputhje me legjislacionin Shqiptar ne fuqi.
- 7.5 Palet bien dakort se cdo mosmarreveshje qe mund te linde ndermjet paleve lidhur me permbajtjen e kesaj Marreveshje, do ti nenshtrohet gjykimit prane Gjykates se Rrethit Gjyqesor Shkoder, e cila do te jete gjykata kompetente.
- 7.6 Kjo Marreveshje hartohet ne 3 origjinale ne gjuhen Shqipe, te nenshkruara nga te dyja Palet

**Për VODAFONE ALBANIA SH.A**  
**Përfunduar nga Administrator**

**Aikaterini Stathaki**



**Për BASHKINE SHKODER**

**Kryetar**

**Z. Bardh SPAHIA**

