REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA SHKODËR

NJOFTIM PËR AFISHIM PUBLIK
Paketa e Maleve, Njësia Administrative Shalë

Në zbatim të Ligjit nr. 20/2025 "Për Paketën e Maleve", neni 10, pika 1, Bashkia Shkodër afishon listën e qytetarëve që plotësojnë kriteret ligjore dhe hartat e pasurive përkatëse në Njësinë Administrative Shalë, zona Theth – Nderlysaj.

Afati i afishimit është 45 (dyzet e pesë) ditë, nga data 27.11.2026 deri më 11.01.2027.

Kushdo që ka ankesa ose pretendime për pasuritë objekt trajtimi mund t'i paraqesë me shkrim pranë Zyrës me Një Ndalesë (Z1N) të Bashkisë Shkodër, brenda këtij afati.

Bashkëngjitur:
- Lista e aplikuesve (faqja 2)
- Planrilevimet e pasurive, 6 gjithsej (faqet 3–8)

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA SHKODËR

DREJTORIA E PËRGJITHSHME E PLANIFIKIMIT DHE KONTROLLIT TË TERRITORIT

LISTA E PËR AFISHIM PUBLIK NË NJËSINË ADMINSTRATIVE SHALË , NË ZBATIM TË LIGJIT NR. 20/2025 PËR PAKETEN E MALEVE.

Nr.	EMRI APLIKUESIT	ZONA	Nr. Pasurie	ZK.	Statusi juridik I pasurise	Sip. e parceles(m2)
1	Marjan Rraskadoli	Theth - Nderlysaj	132	3597	Pyll	1334
2	Ndoc Bjeshka	Theth - Nderlysaj	42 ; 43	2771	Pyll	6344
3	Pllumb Bungaja	Theth - Nderlysaj	64	2771	Livadh	2360
4	Pashko Bungaja	Theth - Nderlysaj	64	2771	Pyll	2440
5	Fatmir Berishta	Theth - Nderlysaj	449	3597	Pemetore	4316
6	Aida Gjecaj	Theth - Nderlysaj	441/2	3597	Livadh	1080

Grupi I punes:

Mikel KAPSAJ
Ermela KRUJA
Arban GJOKA
Gentian PLEPI
Lorela Shelegu
Brilanta SHAZI
Preke DOÇAJ

PLAN RILEVIMI PER PUNIME KADASTRALE

PRONARI : MARJAN RRASHKADOLI DATE: ___/II/2026 QELLIMI: AFISHIM PUBLIK

VENDNDODHJA

BASHKIA:SHKODER DV/ASHK/ZVASHK: SHKODER ZONA KADASTRALE: 3597 NUMRI I PASURISE: 132 INDEX HARTE: K-34-52-(201-B)

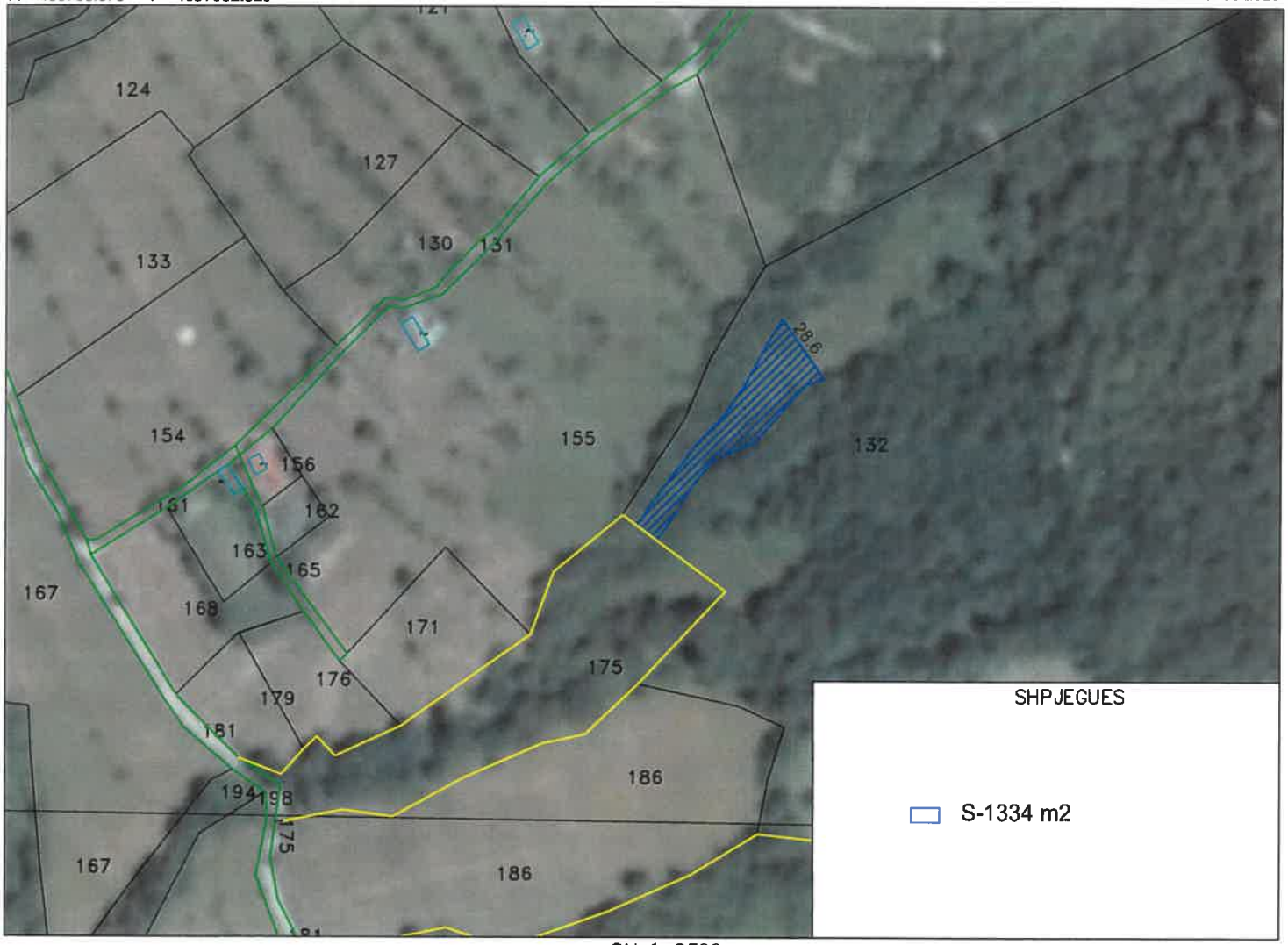
Fshati: THETH Vol. 1 Faqe 132

TE DHENAT E PASURISE

LLOJI I PASURISE: PYLL SIP. E PASURISE S- 1334 m2

KORNIZA REFERUESE GJEODEZIKE SHQIPTARE

X = 480768.675 Y = 4697052.320 X = 481263.150 Y = 4697052.320



SHPJEGUES

S-1334 m2

SH 1 :2500

NR	ORIENTIMI	Nr.Pasurise	TIPI I KUFIRIT	KUFITARI	ID/NIPT	SHENIME TE REALIZUESIT
1	V	132	X	Pyll		
2	L	132	X	Pyll		
3	J	175	X	Prrua		
4	P	132	X	Pyll		

REALIZOI:

BASHKIA SHKODER

GRUPI I PUNES:

Gentian Plepi

Ermela Kruja

Brilanta Shazi

Lorela Shelegu

Arban Gjoka

Drejtor i Pergjithshem i Planifikimit dhe Zhvillimit te Territorit: Mikel Kapsaj

SHENIME TE VECANTA :

PLAN RILEVIMI PER PUNIME KADASTRALE

PRONARI : NDOC BJESHKA DATE: ___/II/2026 QELLIMI: AFISHIM PUBLIK

VENDNDODHJA

BASHKIA:SHKODER DV/ASHK/ZVASHK: SHKODER ZONA KADASTRALE: 2771 NUMRI I PASURISE: 42, 43 INDEX HARTE: K-34-52-(233-D)

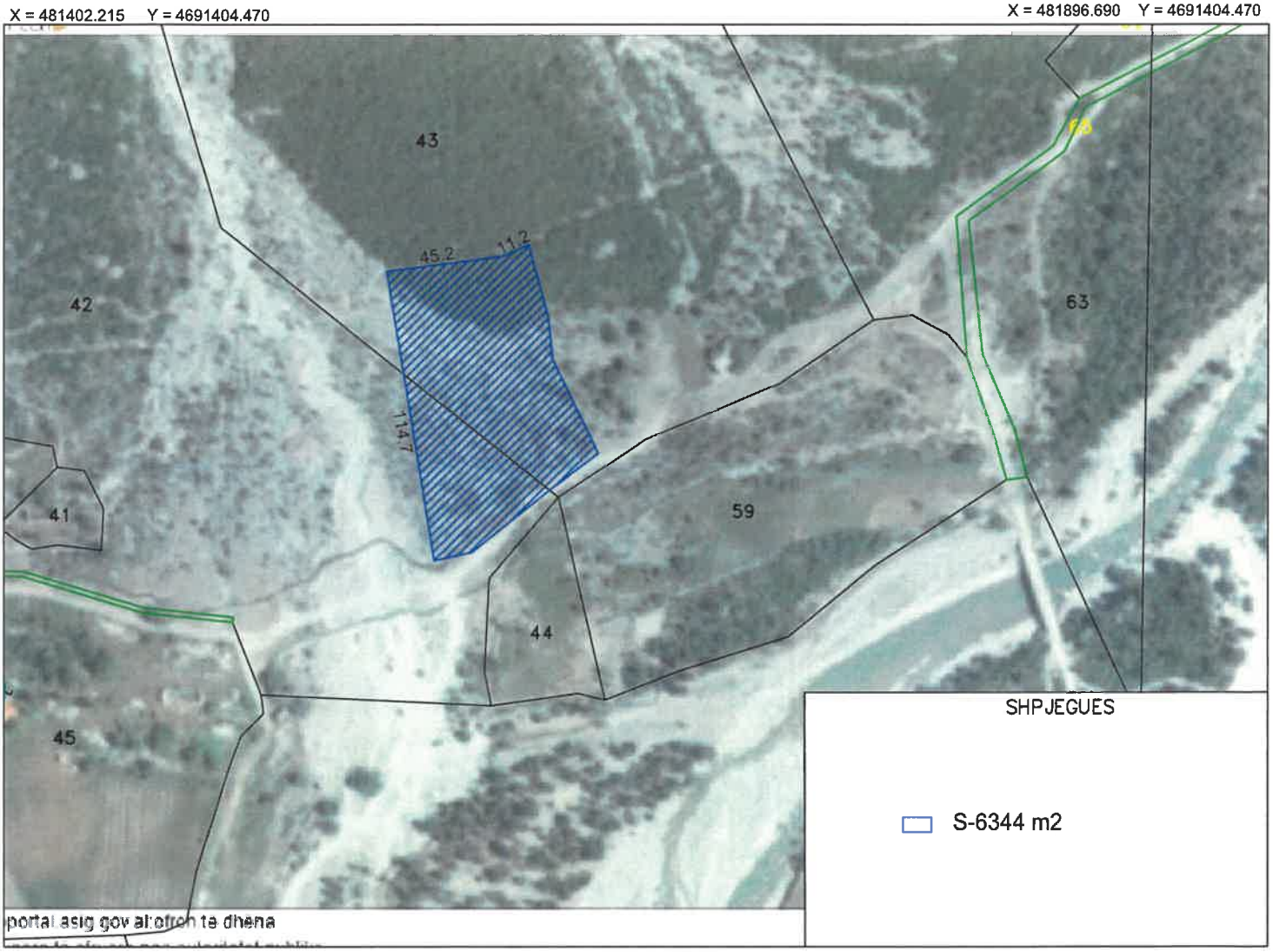
Fshati: NDERLYSA Vol. 1 Faqe 42
Vol. 1 Faqe 43

TE DHENAT E PASURISE

LLOJI I PASURISE: PYLL SIP. E PASURISE S- 6344 m2

KORNIZA REFERUESE GJEODEZIKE SHQIPTARE

X = 481402.215 Y = 4691404.470 X = 481896.690 Y = 4691404.470



SH 1 :2500

NR	ORIENTIMI	Nr.Pasurise	TIPI I KUFIRIT	KUFITARI	ID/NIPT	SHENIME TE REALIZUESIT
1	V	43	X	Kanal		
2	L	43	X	Pyll		
3	J	42,43	X	Rruge		
4	P	42	X	Pyll+Prrua		

REALIZOI:

BASHKIA SHKODER

GRUPI I PUNES:

Gentian Plepi

Ermela Kruja

Brilanta Shazi

Lorela Shelegu

Arban Gjoka

Drejtor i Pergjithshem i Planifikimit dhe Zhvillimit te Territorit: Mikel Kapsaj

SHENIME TE VECANTA :

PLAN RILEVIMI PER PUNIME KADASTRALE

PRONARI : PLLUMB BUNGAJA DATE: ___/II/2026 QELLIMI: AFISHIM PUBLIK

VENDNDODHJA

BASHKIA:SHKODER DV/ASHK/ZVASHK: SHKODER ZONA KADASTRALE: 2771 NUMRI I PASURISE: 64 INDEX HARTE: K-34-52-(233-D)

Fshati: NDERLYSA Vol. 1 Faqe 64 (249-B)

TE DHENAT E PASURISE

LLOJI I PASURISE: PYLL SIP. E PASURISE S- 2360 m2

KORNIZA REFERUESE GJEODEZIKE SHQIPTARE

X = 481495.949 Y = 4691206.630 X = 481990.422 Y = 4691206.630



SH 1 :2500

NR	ORIENTIMI	Nr.Pasurise	TIPI I KUFIRIT	KUFITARI	ID/NIPT	SHENIME TE REALIZUESIT
1	V	64	X	X		
2	L	64	X	Pashko Bungaja		
3	J	X	X	X		
4	P	64	X	X		

REALIZOI:

BASHKIA SHKODER

GRUPI I PUNES:

Gentian Plepi

Ermela Kruja

Brilanta Shazi

Lorela Shelegu

Arban Gjoka

Drejtor i Pergjithshem i Planifikimit dhe Zhvillimit te Territorit: Mikel Kapsaj

SHENIME TE VECANTA :

PLAN RILEVIMI PER PUNIME KADASTRALE

PRONARI : PASHKO BUNGAJA DATE: ___/II/2026 QELLIMI: AFISHIM PUBLIK

VENDNDODHJA

BASHKIA:SHKODER DV/ASHK/ZVASHK: SHKODER ZONA KADASTRALE: 2771 NUMRI I PASURISE: 64 INDEX HARTE: K-34-52-(233-D)

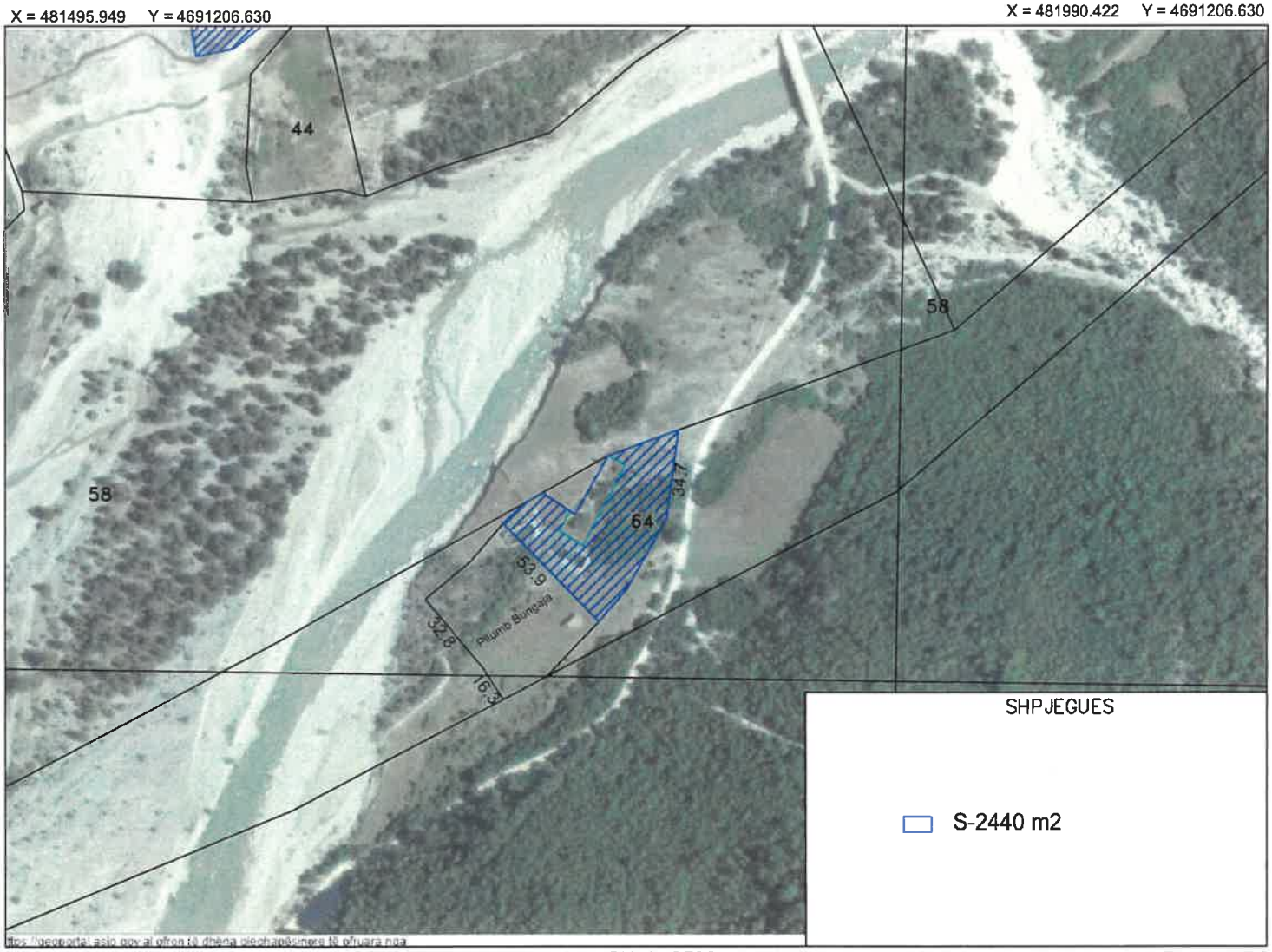
Fshati: NDERLYSA Vol. 1 Faqe 64

TE DHENAT E PASURISE

LLOJI I PASURISE: PYLL SIP. E PASURISE S- 2440 m2

KORNIZA REFERUESE GJEODEZIKE SHQIPTARE

X = 481495.949 Y = 4691206.630 X = 481990.422 Y = 4691206.630



SHPJEGUES

S-2440 m2

SH 1 :2500

NR	ORIENTIMI	Nr.Pasurise	TIPI I KUFIRIT	KUFITARI	ID/NIPT	SHENIME TE REALIZUESIT
1	V	58	X	X		
2	L	64	X	X		
3	J	64	X	X		
4	P	64	X	X		

REALIZOI:

BASHKIA SHKODER

GRUPI I PUNES:

Gentian Plepi

Ermela Kruja

Brilanta Shazi

Lorela Shelegu

Arban Gjoka

Drejtor i Pergjithshem i Planifikimit dhe Zhvillimit te Territorit: Mikel Kansaj

SHENIME TE VECANTA :

PLAN RILEVIMI PER PUNIME KADASTRALE

PRONARI : FATMIR BERISHTA DATE: ____/II/2026 QELLIMI: AFISHIM PUBLIK

VENDNDODHJA

BASHKIA:SHKODER DV/ASHK/ZVASHK: SHKODER ZONA KADASTRALE: 3597 NUMRI I PASURISE: 449 INDEX HARTE: K-34-64-(217-B)

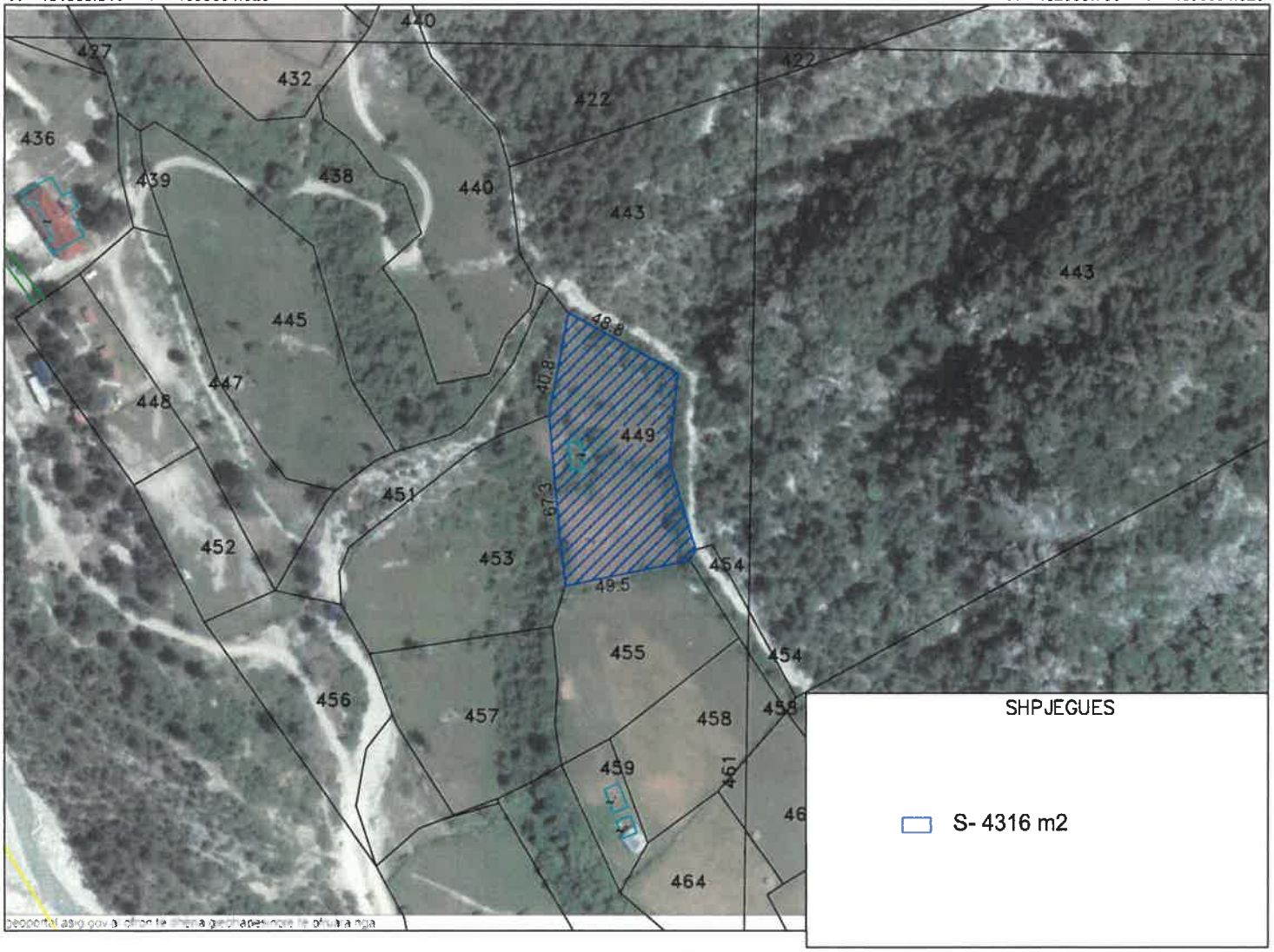
Fshati: THETH

TE DHENAT E PASURISE

LLOJI I PASURISE: PEMTORE SIP. E PASURISE S- 4316 m2

KORNIZA REFERUESE GJEODEZIKE SHQIPTARE

X = 481565.310 Y = 4695594.020 X = 482059.790 Y = 4695594.020



SH 1 :2500

NR	ORIENTIMI	Nr.Pasurise	TIPI I KUFIRIT	KUFITARI	ID/NIPT	SHENIME TE REALIZUESIT
1	V	443	X	PEMTORE		
2	L	443	X	PEMTORE		
3	J	455	X	ARE		
4	P	451,453	X	PRRUA, ARE		

REALIZOI:

BASHKIA SHKODER

Specialist: Gentian Plepi
Specialist: Ermela Kruja

Specialist: Brilanta Shazi

Specialist: Lorela Shelegu

Specialist: Arban Gjoka

Drejtor i Pergjithshem i Planifikimit dhe Zhvillimit te Territorit: Mikel Kapsaj

SHENIME TE VECANTA :

PLAN RILEVIMI PER PUNIME KADASTRALE

PRONARI : AIDA GJEÇAJ | DATE: ___/II/2026 | QELLIMI: AFISHIM PUBLIK

VENDNDODHJA

BASHKIA:SHKODER | DV/ASHK/ZVASHK: SHKODER | ZONA KADASTRALE: 3597 | NUMRI I PASURISE: 441/2 | INDEX HARTE: K-34-52-(217-B)

Fshati: THETH | Vol. 3 Faqe 241

TE DHENAT E PASURISE

LLOJI I PASURISE: LIVADH | SIP. E PASURISE S- 1080 m2

KORNIZA REFERUESE GJEODEZIKE SHQIPTARE

X = 480768.675 Y = 4697052.320

X = 481263.150 Y = 4697052.320



SHPJEGUES

S-1080 m2

SH 1 :2500

NR	ORIENTIMI	Nr.Pasurise	TIPI I KUFIRIT	KUFITARI	ID/NIPT	SHENIME TE REALIZUESIT
1	V	616/1	X	X		
2	L	446	X	X		
3	J	442	X	X		
4	P	220/1	X	Rruge		

REALIZOI:

BASHKIA SHKODER

GRUPI I PUNES:

Gentian Plepi

Ermela Kruja

Brilanta Shazi

Lorela Shelegu

Arban Gjoka

Drejtor i Pergjithshem i Planifikimit dhe Zhvillimit te Territorit: Mikel Kapsaj

SHENIME TE VECANTA :