

## 6. Monitorimi i zbatimit të strategjisë së Zhvillimit të njësisë

### 6.1 Hyrje – rezultati i përgjithshëm dhe përfundime

PPV është miratuar me vendimin e KKT nr.5 date 16.10.2017 “ Per miratimin e planit të përgjithshëm vendor , Bashkia Shkodër” pas konfirmimit dhe materialeve të plota të planit , Agjensia Kombëtare e Planifikimit të Territorit ka botuar në regjistrin kombëtar të planifikimit të territorit si dhe faqen e vet zyrtare [www.planifikimi.gov.al](http://www.planifikimi.gov.al) në muajin Maj 2018.

### 6.2 Lista e masave strategjike për çdo fushë prioritare – statusi i zbatimit

Nuk ka akoma zbatim të projekteve sepse PPV fillon zbatimin në 2018.

## 7. Shtojcë

### 7.1 Regjistri i asetëve

#### Asetet financiare

Asetet financiare sipas tabelës së mëposhtme.

PASQYRË E KONSOLIDUAR E GJENDJES FINANCIARE VITI 2017				
PF KONSOLIDUAR PËRMBLEDHËSE				
Gjendja Financiare 2017				
Format 10	BASHKIA SHKODËR		VITI 2017	
TOTALI			NE LEKE	
Nr	Numri i llogarisve	EMËRTIMI	Ushtrimi i Mbyllur	Ushtrimi Paraardhës
1	2	3	4	5
1	A	AKTIVE	10,359,743,260	9,713,417,248
2	I	AKTIVE QARKULLUESE (1 - 3 )	2,045,679,300	1,810,561,638
3	Klasa 5	1. Arka, Banka dhe Diponibilitete	1,038,120,034	989,467,664
4	50	Letra me vlerë të vendosjes	0	0
5	51	Vlera për tu arketuar	0	0
6	51	Llogari në banke	8,181,194	15,877,240
7	520	Disponibilitete në thesar	1,021,272,160	972,072,644



8	531	Arka	0	0
9	532	Vlera te tjera	8,666,680	1,517,780
10	54	Akreditiva dhe paradhenie	0	0
11	56	Llogari ne organizma krediti	0	0
12	59	Provigjone zhvlersimi, letra me vlere(-)	0	0
13	<b>Klasa 4</b>	<b>2. Llogari te Arketueshme</b>	<b>796,927,347</b>	<b>632,533,416</b>
14	409	Furnitore(Debitore),parapagime pagesa pjesore	0	0
15	41	Kliente e llogari te ngjashme	0	0
16	<sup>423 e</sup> 429	Personeli, paradhenie, deficite e gjoba	0	0
17	431	Shteti tatim taksa	0	0
18	432	Tatime mbledh nga shteti per llog.Pushtetit Lokal	0	0
19	433	Shteti fatkeqesi natyrore	0	0
20	<sup>434</sup> 2	Te tjera operatione me shtetin(debitor)	8,796,541	72,003,529
21	435	Sigurime Shoqerore	0	0
22	436	Sigurime Shendetesore	0	0
23	<sup>437e</sup> 438	Organizma te tjere shoqerore	0	0
24	44	Institucione te tjera publike	0	0
25	45	Mardhenie me instit.brenda dhe jasht sistemit	0	0
26	465	Efekte per tu arketuar nga shitja e letrave vlere	0	0
27	468	Debitore te ndryshem	788,130,806	560,529,887
28	49	Shuma parashikuara perzhvleresim(-)	0	0
29	<b>Klasa 3</b>	<b>3. Llogarite e gjendjes se inventarit</b>	<b>210,631,919</b>	<b>188,560,558</b>
30	31	Materiale	52,203,548	37,609,604
31	32	Objekte inventari	158,428,371	150,950,954
32	33	Prodhime, punime e sherbime ne proces	0	0
33	34	Produkte	0	0
34	35	Mallra	0	0
35	36	Gje e gjalle ne rritje e majmeri	0	0
36	37	Gjendje te pa mbërritura ose prane te treteve	0	0
37	38	Diferenca nga çmimet e magazinimit	0	0
38	39	Shuma te parashikuara per Zhvleresim(-)	0	0
39	<b>II</b>	<b>AKTIVE JO QARKULLUESE ( 1 - 4 )</b>	<b>8,294,329,184</b>	<b>7,902,855,610</b>
40	<b>23</b>	<b>.Investime</b>	<b>136,578,670</b>	<b>81,534,402</b>
41	230	Shpenzime per rritjen e AQ pa trupezuara	55,891,056	53,111,628
42	231	Shpenz.per rritjen e AQ te trupezuara	80,687,614	28,422,774
43	232	Transferime kapitale	0	0
44	<b>25.26</b>	<b>2.Aktive Financiare</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
45	25	Huadhenie e nenhuadhenie	0	0



46	26	Pjesmarrje ne kapitalin e vet	0	0	
47	21,24, 28	<b>.Aktive te Qendrushme te trupezuara</b>	<b>8,088,445,310</b>	<b>7,767,449,287</b>	
48	210	Toka.troje.terene	1,012,586,506	1,002,831,419	
49	211	Pyje.kullota.plantacione	6,284,216	5,534,175	
50	212	Ndertime	3,242,566,446	3,117,833,334	
51	213	Rruge.rjete.vepra ujore	3,672,908,320	3,516,832,776	
52	214	Instalime teknike,makineri,paisje,vegla pune	183,961,011	163,952,526	
53	215	Mjete transport	53,152,479	54,502,706	
54	216	Rezerva shtetore	0	0	
55	217	Kafshe pune e prodhimi	0	0	
56	218	Inventar ekonomik	315,584,915	292,786,906	
57	219	Amortizimi aktiveve te qendrushme te trupezuara(-)	-599,314,265	-555,905,241	
58	4	2	Aktive te Qend.te trupezuara te demtuara	200,715,681	169,080,686
59	8	2	Caktime	0	0
60	0	2	<b>4. Aktive te Qendrushme te pa trupezuara</b>	<b>69,305,204</b>	<b>53,871,921</b>
61	201	Prime dhe emisione te rimbursimit te huave	0	0	
62	202	Studime e kerkime	69,305,204	53,871,921	
63	203	Koncesione.patenta, licenca e tjera ngjashme	0	0	
64	209	Amortizimi i aktiveve te qendrushme pa trupezuara(-)	0	0	
65	I	II	<b>AKTIVE TE TJERA</b>	<b>19734777</b>	<b>0</b>
66	477	Diferenca konvertimi aktive	0	0	
67	481	Shpenz.pertu shpernd.ne disa ushtrime	0	0	
68	486	Shpenzime te periudhave te ardheshme	19,734,777	0	
69	B	<b>PASIVE</b>	<b>1,145,968,758</b>	<b>799,522,892</b>	
70	I	<b>DETYRIME QARKULLUESE (1 - 2 )</b>	<b>386,450,986</b>	<b>275,488,319</b>	
71	4	Klasa <b>1. Llogari te pagueshme</b>	<b>386450986</b>	<b>275488318.8</b>	
72	419	Kliente(Kreditore), parapagesa pjesore	0	0	
73	40	Furnitore e llogari te lidhura me to	28,637,490	11,818,184	
74	42	Personeli e llogari te lidhura me to	40,171,513	36,111,110	
75	431	Shteti tatim-taksa	2,774,302	1,894,845	
76	432	Tatime mbedhura nga shteti per llog.Pusht.Lokal	0	0	
77	433	Shteti fatkeqesi natyrore	0	0	
78	1	434	Te tjera operacione me shtetin(kreditor)	36,697,351	36,640,141
79	435	Sigurime shoqerore	11,964,744	10,685,849	
80	436	Sigurime shendetsore	1,469,365	1,349,931	
81	8	437.43	Organizma te tjere shoqerore	9,600	60,000



82	44	Institucione te tjera publike	3,000	3,000
83	45	Marredhenie me institucione brenda e jasht sistemit	0	0
84	460	Huadhenes	0	0
85	464	Detyrime per t' paguar per blerjen e letrave me vlere	0	0
86	466	Kreditore per mjete ne ruajtje	55,315,918	53,647,851
87	467	Kreditore te ndryshem	209,407,703	123,277,408
88	16	<b>2.Huamarrje Afat Shkurter te brendshme</b>	0	0
89	<b>II</b>	<b>DETYRIME JO QARKULLUESE</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
90	17	<b>.Hua te jashtme</b>	0	0
91	<b>III</b>	<b>PASIVE TE TJERA</b>	<b>759,517,772</b>	<b>524,034,573</b>
92	475	Te ardhura per tu regjist.vitet pasardhese	759,517,772	524,034,573
93	478	Diferenca konvertime pasive	0	0
94	480	Te ardhura pertu klasifikuar ose rregulluar	0	0
95	487	Te ardhura te arketuara para nxjerrjes titullit	0	0
96		<b>AKTIVET NETO(A-B)</b>	<b>9,213,774,503</b>	<b>8,913,894,357</b>
97		<b>PERFAQESUAR: Nga Fondi i Kosoliduar</b>	8,808,298,169	8,123,415,486
98		<b>Nga kjo ; Rezult.e mbartura e te ushtrimit(+)</b>	405,476,334	790,478,871

## Asetet jofinanciare

Tabela bashkelidhur 7.1 - Asetet jofinanciare

### Shitje ose blerje asetesh

Shitje dhe blerje asetesh , nuk ka

## 7.2 Hua (debit)

Bashkia Shkoder nuk ka hua .

## 7.3 Garancitë dhe vëllimi i tyre financiar

Bashkia Shkoder nuk ka garanci.

## 7.4 Kontratat Leasing

Kontrata leasing nuk ka

## 7.5 Kontratat Qeraje

Kontrata qeraje nuk ka

## 7.6 Kontrata me të tretë / Jashtëkontraktimi (outsourcing)

Tabela bashkelidhur 7.6- Kontrata me të tretë / Jashtëkontraktimi (outsourcing)

## 7.7 Konçesione dhe PPP

Konçesione dhe PPP nuk ka

## 7.8 Shoqëritë në pronësi të bashkisë

Bashkelidhur tabela 7.8 –Shoqerite ne pronesi te bashkise

## 7.9 Paketa fiskale

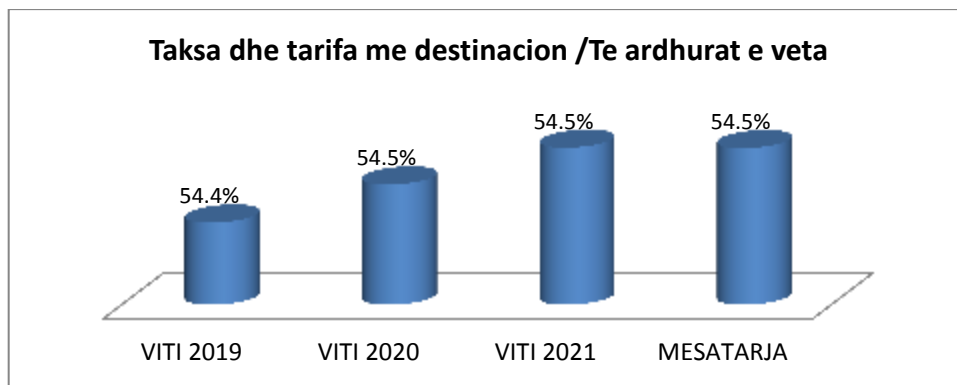
Bashkangjitur materialit anekse 7.9-Paketa fiskale

## 7.10 Vlerësimi i shpenzimeve të planifikuara si pjesë e paketës fiskale

Shpenzimet totale te bashkise kane varesi nga te ardhurat e planifikuara sipas paketes fiskale meatarisht ne masen 24.6% dhe kokretisht ne vitin 2019 ne masen 25.2%, ne vitin 2020 ne masen 25.1% dhe ne vitin 2021 ne masen 23.4%. Kjo shikohet dhe ne tabelen e meposhtme .

	VITI 2019	VITI 2020	VITI 2021	MESATARJA
Transfertat qeveritare	74.6%	74.7%	74.4%	74.6%
Ardhurat e veta& donacione	25.4%	25.3%	25.6%	25.3%

Taksat dhe tarifat e sherbimit qe kane lidhje direkte me sherbimet te planifikuara ne paketen zene mesatarisht 54.5% te ardhurave totale dhe kokretisht 54.4% ne vitin 2019, 54.5% ne vitin 2020 dhe 54.5 % ne vitin 2021.



## 7.11 Përshkrimi i metodologjisë së përlogaritjes së të ardhurave

### Raporti i vlerësimeve dhe parashikimeve afatmesme të të ardhurave të veta

Të ardhurat e veta përfshijnë të gjitha burimet e të ardhurave, me përjashtim të transfertës nga burimet qendrore. Këto burime të ardhurash bashkia i përdor për financimin e funksioneve të përcaktuara nga Ligji 139/2015 “Për vetëqeverisjen vendore”.

Planifikimi i të ardhurave nga taksat/tarifat është mbështetur në paketën fiskale të Bashkisë Shkodër, e cila përcakton llojet e taksave, bazën e taksueshme, kategorizimet dhe nënkategorizimet, kështet e pagimit, kohën e kryerjes së tyre, efektet e lehtësive, strukturat përgjegjëse për vjeljen e detyrimeve dhe agjentët tatimorë.

Paketa fiskale përcakton rregullat për mënyrën e ushtrimit të të drejtave dhe të detyrave nga organet e qeverisjes vendore, për vendosjen e taksave vendore, mbledhjen dhe administrimin e tyre.

Në mënyrë të hollësishme, përveç strukturimit, detajon çdo lloj takse të administruar nga organet vendore të administrimit, përcakton qartë edhe administrimin e saj duke filluar me mënyrën e llogaritjes, personat përgjegjës të pagimit të taksës dhe ato të mbledhjes së saj.

Paketa fiskale e bashkisë Shkodër për këtë kategori e hartuar dhe e ndryshuar edhe me përfshirjen e përfaqësuesve të komunitetit të biznesit e më konkretisht biznesit të madh dhe të vogël, banorëve të njësive administrative, përfaqësues të komunitetit sipas interesit, këshilltarë etj., pasqyron disa politika të rëndësishme për uljen e disa niveleve ligjore/kufi, etj. sipas kompetencave ligjore, si më poshtë:

#### Politikat incentivuese në taksat:

- Ulje e taksës së ndërtesës për qëllime banimi në Nj.A. në 30% nga referenca ligjore
- Taksë banese zero për pensionistët dhe përfituesit e ndihmës ekonomike
- Ulje e taksës së ndërtesës për qëllime biznesi në Nj.A. në 30% nga referenca ligjore
- Ulje në nivelin maksimal të lejuar prej 30% të taksës së tokës bujqësore
- Ulje deri në nivelin minimal ligjor për taksën e ndikimit në infrastrukturë

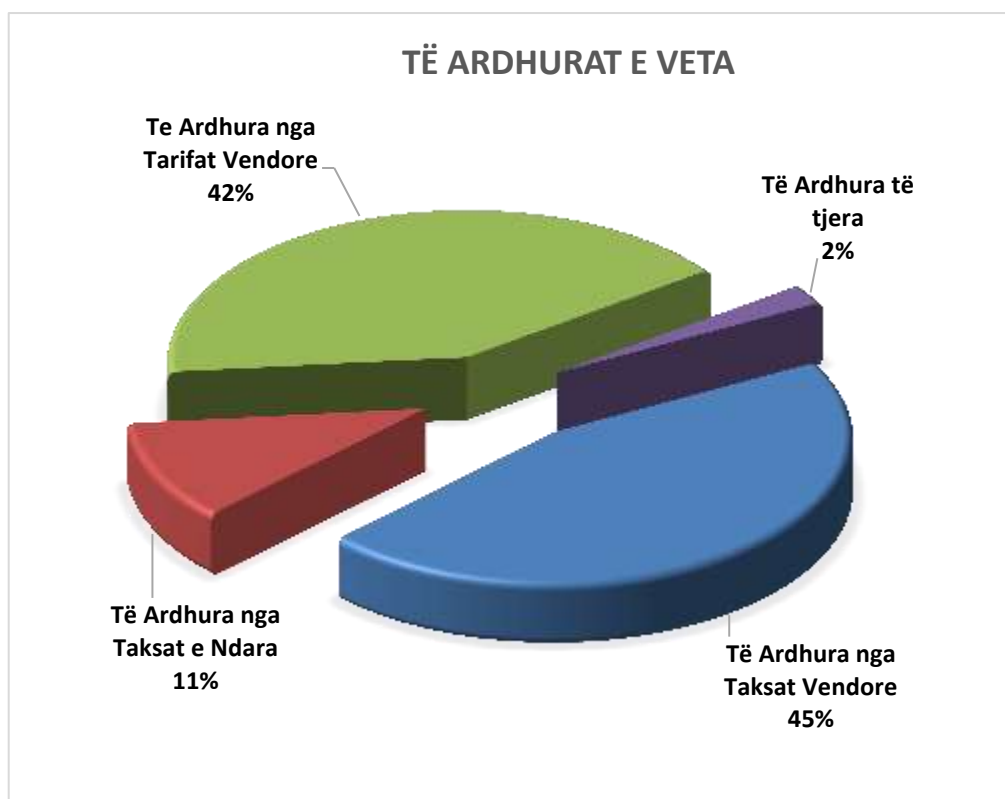
#### Politikat incentivuese dhe uljet nën nivelet e kostos së shërbimit të llogaritur:

- Tarifa zero për shërbimin e gjelbërimit për zonat rurale
- Tarifa minimale deri në zero për shërbimin e ndriçimit publik në zonat rurale
- Tarifa zero për familjet me ndihmë ekonomike.
- Tarifa të reduktuara 50% sipas kriterëve për pensionistë, invalidë, etj.
- Tarifa 0 (zero) për fermerët që janë regjistruar me NIPT nga Drejtoria Tatimore
- Tarifa të ulëta pastrimi, dhe pa tarifa të tjera për ambulancat

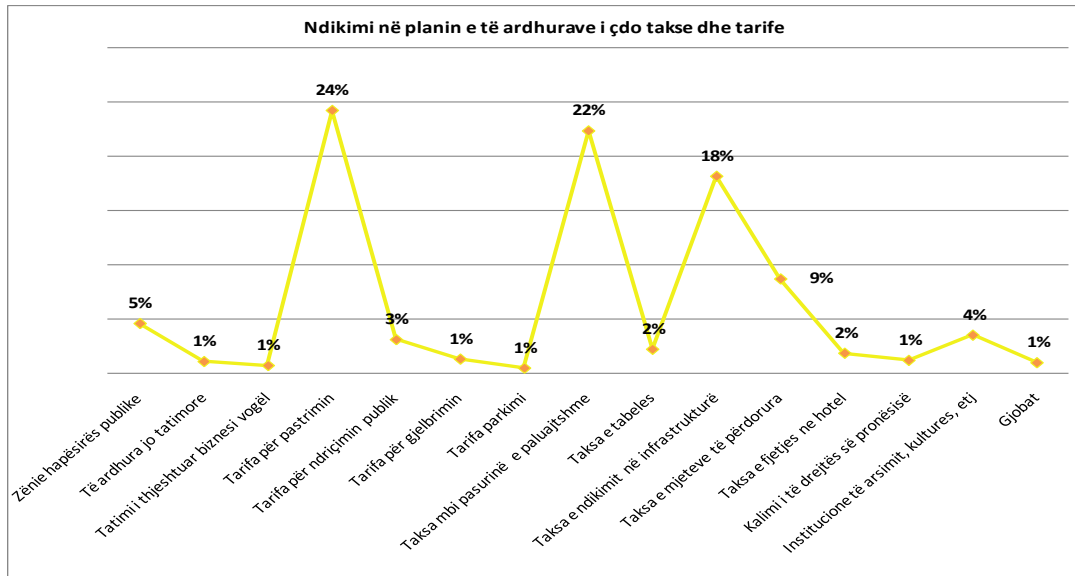
Procesi i planifikimit të të ardhurave të veta u realizua në bashkëpunim me administratën e bashkisë, me Njësitë Administrative, me Institucionet e Agjentët tatimorë, etj. Vazhdimi i këtij procesi bashkëpunues do të mundësojë sigurimin e të ardhurave, me efekt përmirësimit e mëtejshëm të shërbimeve që ofron bashkia ndaj qytetarëve të saj, duke realizuar objektivat madhorë në funksion të zhvillimit të qëndrueshëm të të gjithë territorin e bashkisë.

Të ardhurat nga burimet e veta vendore përfshijnë të ardhurat nga taksat, të ardhurat nga tarifat dhe të ardhurat nga burime të tjera.

	<b>Pritshmi 2018</b>	<b>Plan 2019</b>	<b>Plan 2020</b>	<b>Plan 2021</b>
<b>Të ardhurat e veta</b>	<b>678,761</b>	<b>690,537</b>	<b>697,033</b>	<b>703,618</b>
Të Ardhura nga Taksat Vendore	279,916	313,463	316,734	320,052
Të Ardhura nga Taksat e Ndara	74,261	74,560	75,994	77,456
Te Ardhura nga Tarifat Vendore	293,312	287,428	289,065	290,715
Të Ardhura të tjera	30,515	15,086	15,240	15,395
Të Ardhura nga Donacionet	757	0	0	0



Grafiku 1 Të ardhurat nga burimet e veta



**Grafiku 2 Ndikimi në planin e të ardhurave, i çdo takse dhe tarife**

Zërat e taksave dhe tarifave që ndikojnë pjesën më të madhe të planit të të ardhurave nga burimet e veta janë kryesisht tarifatat për pastrimin që zë rreth 24% të tij, taksa e pasurisë së paluajtshme që zë rreth 22%, taksa e ndikimit në infrastrukturë që zë rreth 18%, taksa e mjeteve të përdorura që zë rreth 9%, tarifa e zënies së hapësirës publike që zë rreth 5%, të ardhura nga institucionet e varësisë që zë rreth 4%, tarifa e ndriçimit publik që zë rreth 3%, taksa e tabelës që zë rreth 2%. Këto zëra kryesorë mbulojnë rreth 86% të planit të të ardhurave të Bashkisë Shkodër. Tabela e mëposhtme pasqyron planin e të ardhurave të veta, të kategorizuar sipas klasifikimit ekonomik ligjor:



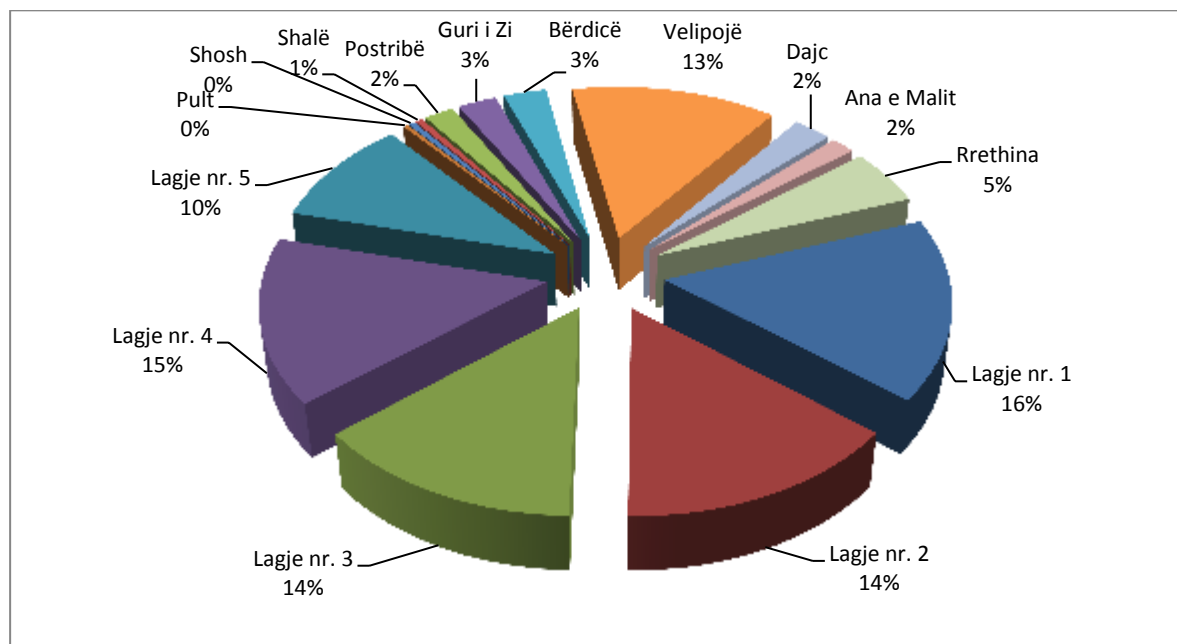
**Tabela 1 Të ardhurat e veta të Bashkisë Shkodër**
*në mijë lekë*

	LLOJET ETË ARDHURAVE	Realizimi 2016	Realizimi 2017	Pritshmi 2018	Plan 2019	Plan 2020	Plan 2021
<b>A</b>	<b>TË ARDHURAT E VETA</b>	<b>506,153</b>	<b>612,033</b>	<b>678,761</b>	<b>690,537</b>	<b>697,033</b>	<b>703,618</b>
A.I	TË ARDHURA NGA TAKSAT VENDORE	195,810	278,096	279,916	313,463	316,734	320,052
I.1	Të ardhura nga tatimi i thjeshtuar mbi fitimin për bizne	12,575	4,528	7,500	5,400	5,454	5,509
I.1.0	Të ardhura nga taksa mbi Biznesin e vogel (e prapamb	470	214	280	50	25	12
I.2	Te ardhura nga taksa mbi pasurinë e paluajtshme	103,605	112,894	158,836	153,912	155,451	157,006
I.3	Të ardhura nga taksa e fjetjes në hotel	10,911	14,460	13,500	13,200	13,332	13,465
I.4	Të ardhura nga taksa e ndikimit në infrastrukturë nga	51,655	129,066	84,150	125,201	126,615	128,044
I.5	Të ardhura nga taksa e tabelës	16,594	16,934	15,650	15,700	15,857	16,016
A.II	TË ARDHURA NGA TAKSAT ENDARA	54,447	57,207	74,261	74,560	75,994	77,456
II.1	Të ardhura nga taksa vjetore per qarkullimin e mjeteve	48,150	49,166	60,100	60,200	61,404	62,632
II.2	Të ardhura nga taksa mbi kalimin e të drejtës së pronë	6,226	8,010	8,527	8,670	8,843	9,020
II.3	Të ardhura nga taksa e rentës minerare	71	31	34	34	34	34
II.4	Të ardhura nga tatimi mbi te ardhurat personale	0	0	5,600	5,656	5,713	5,770
A.III	TE ARDHURA NGA TARIFAT VENDORE	239,278	241,838	293,312	287,428	289,065	290,715
III.1	Te ardhura nga tarifa e pastrimit dhe largimit të mbetur	123,412	133,038	166,879	166,891	167,726	168,564
III.2	Të ardhura nga tarifa për ndriçimin publik	28,092	29,755	34,267	34,270	34,442	34,615
III.3	Të ardhura nga tarifa për gjelbrimin	20,442	21,627	21,509	21,510	21,618	21,727
III.5	Të ardhura nga tarifa të shërbimit administrativ të bast	67,332	57,418	70,657	64,757	65,279	65,809
A.IV	TË ARDHURA TË TJERA	11,523	32,153	30,515	15,086	15,240	15,395
A.V	TË ARDHURA NGA DONACIONET	5,095	2,739	757	0	0	0

**Tabela e mëposhtme pasqyron në mënyrë analitike ngarkesën fiskale sipas njësie administrative:**

Tabela 2 Ngarkesa fiskale sipas njësive administrative

Planifikimi i të ardhurave për vitet 2019-2021, sipas Njësive Administrative / mijë Lekë																		
		Njësia Administrative Qendër						Njësi Administrative të tjera										
Viti	Totali	Shuma	Lagje nr. 1	Lagje nr. 2	Lagje nr. 3	Lagje nr. 4	Lagje nr. 5	Shuma	Pult	Shosh	Shalë	Postribë	Guri i Zi	Bërdicë	Velipojë	Dajc	Ana e Malit	Rrethina
2019	690,537	478,436	113,325	99,807	94,525	103,340	67,439	212,101	2,133	2,837	3,338	13,224	17,167	19,023	91,589	16,927	10,895	34,968
2020	697,033	482,936	114,391	100,746	95,414	104,312	68,073	214,097	2,153	2,864	3,370	13,349	17,328	19,202	92,451	17,086	10,997	35,297
2021	703,618	487,498	115,472	101,698	96,315	105,297	68,716	216,120	2,174	2,892	3,402	13,475	17,492	19,383	93,324	17,247	11,101	35,630



Grafiku 3 Planifikimi i të ardhurave, sipas njësive administrative

Pesha kryesore në realizimin e të ardhura i ngarkohet Njesisë administrative Shkodër, rreth 69% të planit total të të ardhurave, si dhe Njesisë Administrative Velipojë në vlerën rreth 13% të planit total të të ardhurave.

## Kapacitetet fiskale të taksapaguesve

Paguesit e nivelit të taksave dhe tarifave vendore janë bizneset, institucionet dhe familjet e të gjitha njësive administrative. Për përcaktimin e numrit të tyre janë konsideruar të dhënat për taksapaguesit, si dhe përjashtimet apo lehtësitë fiskale sipas paketës fiskale të miratuar nga këshilli bashkiak.

Në total kapaciteti i taksapaguesve është parashikuar rreth 41,150 (familje, biznese dhe institucione). Peshën numerike më të madhe të taksapaguesve e përbëjnë familjet, me rreth 86%.

Më poshtë paraqitet tabela përmbledhëse e kapacitetit të taksapaguesve sipas kategorive dhe njësive administrative.

**Tabela 3** Kapaciteti i taksapaguesve sipas grupimeve

<b>KAPACITETI I TAKSAPAGUESVE SIPAS GRUPIMEVE (Numri)</b>					
<b>Nr</b>	<b>Bashkia Shkodër</b>	<b>Familjet</b>	<b>Biznesi i Vogël</b>	<b>Biznesi i madh</b>	<b>Institucione</b>
<b>I</b>	<b>NjA Shkodër</b>	<b>21,253</b>	<b>3,311</b>	<b>968</b>	<b>50</b>
	Lagjia nr.1	4,745	897	282	14
	Lagjia nr.2	4,231	730	189	8
	Lagjia nr.3	4,399	725	211	9
	Lagjia nr.4	4,698	778	226	13
	Lagjia nr.5	3,180	181	60	6
<b>II</b>	<b>NjA të tjera</b>	<b>14,172</b>	<b>1,098</b>	<b>298</b>	<b>0</b>
	NjA Pult	334	5	0	0
	NjA Shosh	80	5	0	0
	NjA Shalë	477	12	0	0
	NjA Postrinë	1,609	72	20	0
	NjA Guri i Zi	1,907	86	23	0
	NjA Bërdicë	1,425	110	30	0
	NjA Velipojë	1,270	485	136	0
	NjA Dajç	1,152	42	11	0
	NjA Ana e Malit	1,017	43	11	0
	NjA Rrethinat	4,901	238	67	0
	<b>TOTALI</b>	<b>35,425</b>	<b>4,409</b>	<b>1,266</b>	<b>50</b>

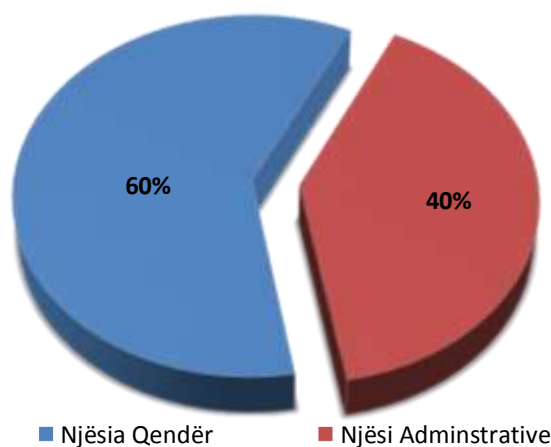


Grafiku 4 Taksapaguesit

### B.1 Taksapaguesit familjarë

Në total numri i familjeve që parashikohet të përfshihen në skemën e detyrimeve fiskale të bashkisë Shkodër është 35,425. Numri i familjeve në njësinë administrative Shkodër zë peshën kryesore me 21,253 familje ose 60% të numrin të përgjithshëm të familjeve në Bashkinë Shkodër.

Numri i familjeve taksapaguese sipas vendodhjes



Grafiku 5 Numri i familjeve taksapaguese

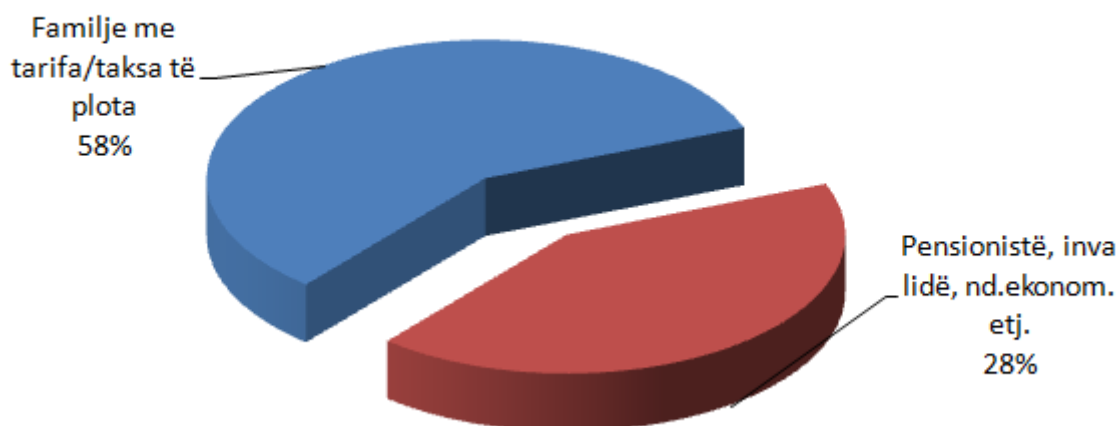
Parashikimi i të ardhurave nga familjet është bërë duke ju referuar kapaciteteve reale të familjeve rezidente sipas Censit.

Në planin e të ardhurave janë parashikuar lehtësi fiskale për familjet me probleme sociale, si dhe për familjet që janë përfitues të ndihmës ekonomike, për pensionistët, për invalidët etj.

Më poshtë tabela përmbledhëse për familjet sipas kategorive/lehtësive fiskale dhe sipas Njësive Administrative:

**Tabela 4 Kapaciteti i familjeve taksapaguese**

<b>KAPACITETI I FAMILJEVE TAKSAPAGUESE</b>				
<b>Nr</b>	<b>Bashkia Shkodër</b>	<b>Totali i familjeve</b>	<b>Familje me tarifa/taksa të plota</b>	<b>Familje me lehtësi fiskale: Pensionistë, invalidë, ndihme ekonomike, etj.</b>
<b>I</b>	<b>NjA Qendër</b>	<b>21,253</b>	<b>12,186</b>	<b>9,067</b>
	Lagjia nr.1	4,745	2,773	1972
	Lagjia nr.2	4,231	2,408	1823
	Lagjia nr.3	4,399	2,536	1863
	Lagjia nr.4	4,698	2,709	1989
	Lagjia nr.5	3,180	1,760	1420
<b>II</b>	<b>NjA të tjera</b>	<b>14,172</b>	<b>8,327</b>	<b>5,845</b>
	NjA Pult	334	37	297
	NjA Shosh	80	18	62
	NjA Shalë	477	99	378
	NjA Postribë	1,609	866	748
	NjA Guri i Zi	1,907	1,156	751
	NjA Bërdicë	1,425	885	540
	NjA Velipojë	1,270	784	486
	NjA Dajç	1,152	699	453
	NjA Ana e Malit	1,017	612	405
	NjA Rrethinat	4,901	3,171	1730
	<b>TOTALI</b>	<b>35,425</b>	<b>20,513</b>	<b>14,912</b>

**Familje sipas kategorive të tarifimit**

**Grafiku 6 Shpërndarja e Familjeve sipas kategorive të tarifimit**

## B.2 Taksapaguesit biznese dhe institucione

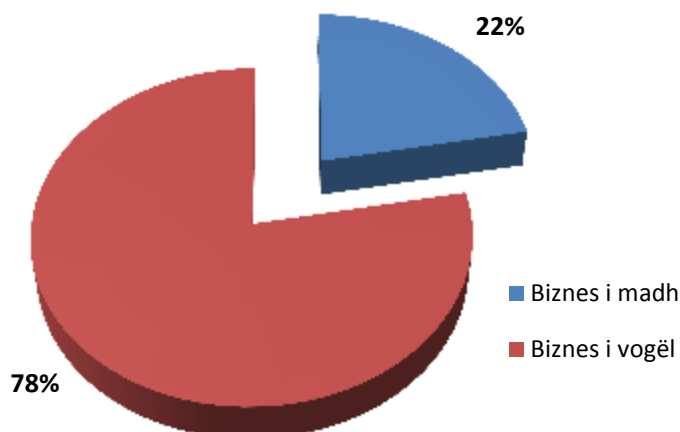
Bazuar në regjistrat aktual, në total, numri i bizneseve që parashikohet të përfshihen në skemën e detyrimeve fiskale të bashkisë Shkodër është 5,725. Biznesi i vogël zë rreth 77% të numrit total të bizneseve.

Më poshtë paraqitet tabela përmblledhëse për bizneset sipas xhiros, sipas institucioneve dhe Njësive Administrative:

**Tabela 5 Kapaciteti i bizneseve dhe institucioneve taksapaguese**

<b>KAPACITETI I BIZNESEVE DHE INSTITUCIONEVE TAKSAPAGUESE</b>					
<b>Nr</b>	<b>Bashkia Shkodër</b>	<b>Totali</b>	<b>Nga kjo</b>		
			<b>Biznesi i vogel</b>	<b>Biznesi i madh</b>	<b>Institucione</b>
<b>I</b>	<b>NjA Qendër</b>	<b>4,329</b>	<b>3,311</b>	<b>968</b>	<b>50</b>
	Lagjia nr.1	1,193	897	282	14
	Lagjia nr.2	927	730	189	8
	Lagjia nr.3	945	725	211	9
	Lagjia nr.4	1,017	778	226	13
	Lagjia nr.5	247	181	60	6
<b>II</b>	<b>NjA të tjera</b>	<b>1,396</b>	<b>1,098</b>	<b>298</b>	<b>-</b>
	Pult	5	5	-	-
	Shosh	5	5	-	-
	Shalë	12	12	-	-
	Postribë	92	72	20	-
	Guri i Zi	109	86	23	-
	Bërdicë	140	110	30	-
	Velipojë	621	485	136	-
	Dajc	53	42	11	-
	Ana e Malit	54	43	11	-
	Rrethinat	305	238	67	-
	<b>TOTALI</b>	<b>5,725</b>	<b>4,409</b>	<b>1,266</b>	<b>50</b>

### Numri i bizneseve taksapaguese



Grafiku 7 Numri i bizneseve

Në tabelën e mëposhtme, për bizneset e vogla vihet re pesha e madhe që zë aktiviteti tregti dhe shërbime me 91% ndaj totalit të bizneseve të vegjël.

Tabela 6 Kapaciteti i bizneseve te vogla sipas natyres

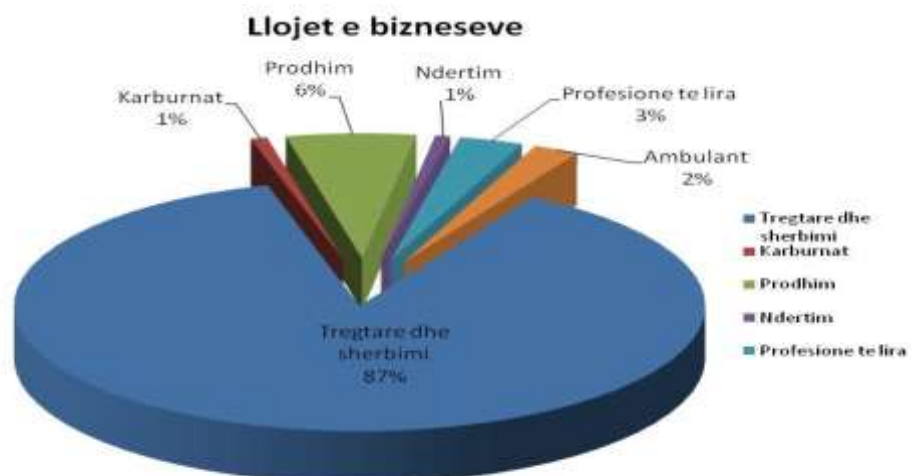
KAPACITETI I BIZNESEVE TE VOGLA SIPAS NATYRES SE TYRE					
Nr	Bashkia Shkodër	Biznesi i vogël	Nga kjo :		
			Njësi tregëtare dhe shërbimi	Njësi prodhimi	Ambulantë
I	NjA Shkodër	<b>3,311</b>	<b>2,994</b>	<b>196</b>	<b>121</b>
	Lagjia nr.1	897	833	58	6
	Lagjia nr.2	730	682	39	9
	Lagjia nr.3	725	582	51	92
	Lagjia nr.4	778	734	36	8
	Lagjia nr.5	181	163	12	6
II	NjA të tjera	<b>1,098</b>	<b>1,042</b>	<b>56</b>	-
	Pult	5	5	-	-
	Shosh	5	5	-	-
	Shalë	12	12	-	-
	Postribë	72	72	-	-
	Guri i Zi	86	73	13	-
	Bërdicë	110	108	2	-
	Velipojë	485	457	28	-
	Dajc	42	40	2	-
	Ana e Malit	43	39	4	-
	Rrethinat	238	231	7	-
	<b>TOTALI</b>	<b>4,409</b>	<b>4,036</b>	<b>252</b>	<b>121</b>



Në tabelën e mëposhtme, për bizneset e mëdha, vihet re pesha e madhe që zë aktiviteti tregti dhe shërbime me 83% ndaj totalit të bizneseve të mëdhenj.

Tabela 7 Kapaciteti i bizneseve të mëdha sipas natyrës së tyre

KAPACITETI I BIZNESEVE TE MEDHA SIPAS NATYRES SE TYRE							
Nr	Bashkia Shkodër	Biznesi i madh	Nga kjo :				
			Njësi tregëtare dhe shërbimi	Njësi tregtare për tregëtim karburanti	Njësi prodhimi	Subjekte ndërtimi	Ente shtetërore , OJF, etj.
I	NjA Shkodër	968	781	26	80	33	48
	Lagjia nr.1	282	235	7	20	8	12
	Lagjia nr.2	189	147	5	18	6	13
	Lagjia nr.3	211	165	6	22	7	11
	Lagjia nr.4	226	191	6	13	7	9
	Lagjia nr.5	60	43	2	7	5	3
II	NjA të tjera	298	266	17	9	6	-
	Pult	-	-	-	-	-	-
	Shosh	-	-	-	-	-	-
	Shalë	-	-	-	-	-	-
	Postribë	20	17	3	-	-	-
	Guri i Zi	23	19	1	2	1	-
	Bërdicë	30	26	3	-	1	-
	Velipojë	136	131	2	2	1	-
	Dajc	11	10	1	-	-	-
	Ana e Malit	11	9	2	-	-	-
	Rrethinat	67	54	5	5	3	-
	<b>TOTALI</b>	<b>1,266</b>	<b>1,047</b>	<b>43</b>	<b>89</b>	<b>39</b>	<b>48</b>



## C. Detajimi e të ardhurave sipas zërave, pesha në të ardhurat e bashkisë

Të ardhurat nga burimet e veta vendore përfshijnë të ardhurat nga taksat vendore, të ardhura nga taksat e ndara, nga tarifat vendore, donacione dhe të ardhurat e tjera.

Sipas ligjit 139/2015 "Për vetëqeverisjen vendore", neni 35/2, bashkitë e ushtrojnë të drejtën e vendosjes së nivelit të taksës, mënyrën e llogaritjes së saj, si dhe mbledhjen e administrimit të tyre brenda kufijve të sipas kritereve të përcaktuara me ligj.

Llogaritja e të ardhurave të kësaj kategorie mbështetet në:

1. Ligjin nr.9632 datë 30.10.2006 "Për sistemin e taksave vendore", i ndryshuar;
2. Ligjin nr.9920 datë 26.05.2008 "Për procedurat Tatimore në Republikën e Shqipërisë" i ndryshuar ;
3. Vendimin e Këshillit të Bashkisë Shkodër nr 1 date 22.01.2016 "Për miratimin e Taksave dhe Tarifave Vendore në Bashkinë Shkodër", i ndryshuar;

### C.1 Te ardhurat nga taksat vendore

Ligji nr 9632, datë 30.10.2006 "Për sistemin e taksave vendore", me ndryshimet përkatëse, përbën ligjin bazë i cili përcakton rregullat për ushtrimin e të drejtave dhe detyrave të njësive të qeverisjes vendore në drejtim të taksave vendore, mbledhjes dhe administrimit të tyre.

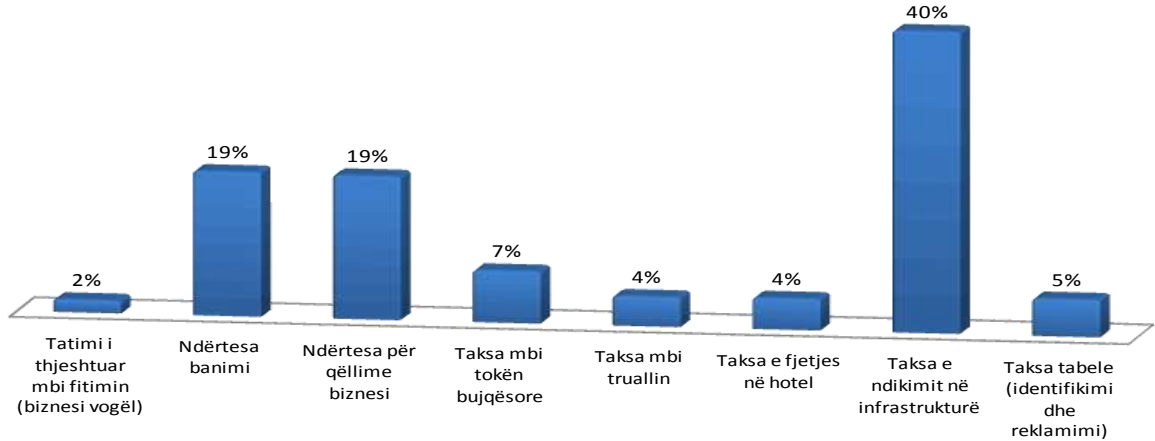
Për vitet 2019-2021 parashikohet që të ardhurat nga taksat vendore përbëjnë rreth 45% të të ardhurave nga burimet e veta të bashkisë.

Pjesë e rëndësishme në këtë kategori të taksave vendore janë të ardhurat nga taksa mbi pasurinë e paluajtshme, e cila zë mbi 49% të totalit të të ardhurave nga taksat e veta, dhe më pas vijnë të ardhurat nga taksa e ndikimit në infrastrukturë nga ndërtimet e reja me 40% dhe taksa e tabelës



me 5%.

### Të ardhura nga taksat vendore



Grafiku 9 Peshë sipas zërave e të ardhurave nga taksat vendore

### Të ardhura nga Tatimi i thjeshtuar mbi fitimin për biznesin e vogël

Sipas ligjit 142/2015 dt 17.12.2015, “Për disa ndryshime dhe shtesa me ligjin 9632, date 30/08/2006 “Për sistemin e taksave vendore”, neni 11:

- shkalla tatimore për subjektet me xhiro nga 0 deri në 5 milion është 0 Lekë,
- ndërsa shkalla tatimore për subjektet me xhiro nga 5 milion deri në 8 milion është 5 % e fitimit.

Tatimi i thjeshtuar për biznesin e vogël administrohet nga Drejtoria Rajonale Tatimore, e cila në rolin e agjentit tatimor mban një komision prej 1% të vlerës së grumbulluar, ndërsa 99% kalon në favor të bashkisë Shkodër.

### Të ardhura nga Taksa mbi pasurinë e paluajtshme

Këto të ardhura përfshijnë të ardhurat nga :

- Taksa mbi ndërtesat (mbi ndërtesat e banimit dhe mbi ndërtesat e tjera)
- Taksa mbi tokën bujqësore
- Taksa mbi truallin

Parashikimi për vitet 2019-2021 bazohet te zgjerimi i bazës së taksapaguesve nëpërmjet:

- saktësimi dhe vlerësimi të drejtë të sipërfaqeve nëpërmjet grupeve të punës të ngritura për këtë qëllim,
- Mbështetja nga agjentë tatimorë,
- Ndarjes në këste të pagesave për familjarët,
- shtimit të arkave funksionale më pranë zonave të banuara në njësitë administrative.
- shtrirje e mëtejshme e bazës taksapaguese, falë politikave fiskale lehtësuese dhe incentivave të ndërmarra, rivlerësimit të gjendjes faktike, përmirësimit të shërbimit dhe

marrëdhënies me taksapaguesin, si dhe bashkëpunimit të prishëm me institucione si ZRRPP, ALUIZNI etj

### a) Të ardhura nga taksa mbi ndërtesat

Me ndryshimet në ligjin 9632 “Për sistemin e taksave vendore”, me Ligj Nr. 106/2017, date 30.11.2017, ndryshon shkalla e taksës mbi ndërtesat, e cila aplikohet si përqindje e bazës së taksës mbi vlerën e ndërtesës. Për parashikimin e të ardhurave llogaritet efekti i përjashtimeve fiskale të parashikuara sipas ligjit, dhe ulja e parashikuar e taksës në nivelin 30% per Njësitë Administrative.

Taksa vendore mbi pasurinë e paluajtshme-ndërtesë llogaritet si detyrim vjetor i taksapaguesit. Paga e taksës bëhet çdo muaj apo për periudha më të gjata, në varësi të kategorisë së taksapaguesit, sipas përcaktimeve në vendimin e Këshillit të Ministrave.

Baza e taksës mbi ndërtesat llogaritet në përputhje me metodologjinë dhe procedurat e përcaktuara me vendim të Këshillit të Ministrave.

Kategoritë dhe nënkategoritë	Taksa sipas ligjit		Dyjet dhe Mosh Ndëgjyç				NJA TË TJERA				Efekti i përjashtimeve figurave	Efekti i uljes së shkallës së taksës	Të Ardhurat të parashikuara
	Sip. total		Sip.	Sip. taksueshmëria	Ulja e shkallës së taksës	Taksa /m <sup>2</sup>	Sip.	Sip. taksueshmëria	Ulja e shkallës së taksës	Taksa /m <sup>2</sup>			
Të ardhura nga taksa mbi ndërtesat	3,937,183	Kateg. Taksa	2,563,095	1,911,705	--	Taksa	1,374,088	975,784	--	Taksa	30,131 Lek	10,203 Lek	119,676 Lek
Ndërtesa banimi	3,480,978	29 --	2,155,900	1,510,030	--	--	1,325,078	927,555	--	--	29,034 Lek	8,064 Lek	60,003 Lek
Ndërtesa komerciale	3,057,183	8% 29	1,989,580	1,336,706	8%	29	1,147,529	883,266	-30%	29	26,597 Lek	7,229 Lek	54,830 Lek
Të privilejuara ligj 7652 (Mercuri)	428,875	-30% 28	283,320	178,324	8%	28	177,555	124,288	-30%	14	2,487 Lek	834 Lek	5,147 Lek
Ndërtesatë postales (pamë e shtet)	3,000	-70% 9	3,000	3,000	8%	9	0	0	-30%	6	Lek	Lek	27 Lek
Ndërtesa të tjera (biznesi, etj)	456,205	116 --	407,195	401,675	--	--	49,010	48,230	--	--	1,097 Lek	2,139 Lek	59,673 Lek
Ferregji dhe shëtitore	315,885	50% 174	275,995	278,475	8%	174	39,859	38,248	-30%	172	1,886 Lek	1,988 Lek	51,728 Lek
Ndërtesa për veprimtari industriale	137,190	-50% 58	138,200	138,200	8%	58	6,990	6,990	-30%	41	Lek	119 Lek	7,838 Lek
Ndërtesaveq. llogj. dhe llogj.	2,000	-70% 35	0	0	8%	35	2,000	2,000	-30%	24	Lek	22 Lek	48 Lek
Ndërtesatë postales (pamë e shtet)	2,000	-70% 35	1,000	1,000	8%	35	1,000	1,000	-30%	24	Lek	11 Lek	59 Lek

### b) Të ardhura nga Taksa mbi tokën bujqësore

Kjo taksë administrohet nga Bashkia Shkodër. Baza e taksës është sipërfaqja e tokës bujqësore, në hektar, në pronësi ose në përdorim të taksapaguesit.

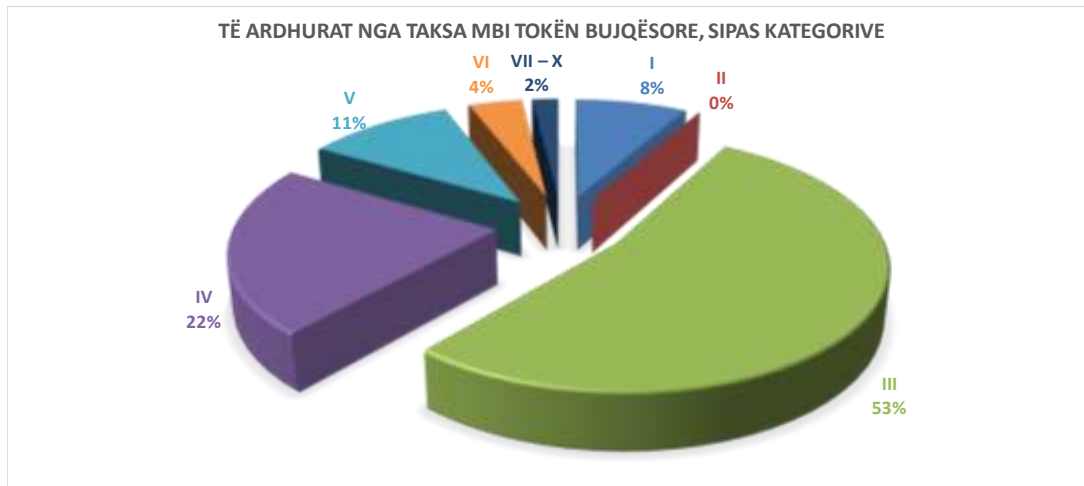
Duke u krahasuar me referencën ligjore, taksa e çdo kategorie e tokës bujqësore ka një lehtësim që shkon në maksimumin e lejuar ligjor prej 30%.

Më poshtë paraqitet tabela e të ardhurave nga taksa mbi tokën bujqësore, sipas kategorive të tokës dhe njësiteve administrative:

**Tabela 8 Të ardhura nga Taksa mbi tokën bujqësore**
**TE ARDHURAT NGA TAKSA MBI TOKEN BUJQESORE**

I.2.2	Kategorite e tokes bujqesore	NjA Shkodër			NjA Velipojë			NjA të tjera			Totali i Siperfaqes (m2)
		Sipërfaqja m2	Niveli i taksës lekë/m2	Të ardhura	Sipërfaqja m2	Niveli i taksës lekë/m2	Të ardhura	Sipërfaqja m2	Niveli i taksës lekë/m2	Të ardhura	
1.2.2.1	I	-	2,940		-	2,940	600	2,940			<b>600</b>
1.2.2.2	II	-	2,450		-	2,450	-	2,450			-
1.2.2.3	III	-	1,960		350	1,960	5,557	1,960			<b>5,907</b>
1.2.2.4	IV	-	1,610		290	1,610	2,700	1,610			<b>2,990</b>
1.2.2.5	V	-	1,330		260	1,330	1,483	1,330			<b>1,743</b>
1.2.2.6	VI	-	1,120		-	1,120	760	1,120			<b>760</b>
1.2.2.7	VII – X	-	980		-	980	420	980			<b>420</b>
	<b>Totali</b>	-			<b>900</b>		<b>11,325</b>				<b>12,420</b>
	<b>Ne % ndaj totali</b>	<b>0%</b>		<b>0%</b>	<b>7%</b>		<b>7%</b>	<b>93%</b>		<b>93%</b>	<b>100%</b>

Planifikimi i të ardhurave bazohet mbi kapacitetin aktual fiskal të njësive administrative, mbi parashikimin për zgjerimin e bazës së taksapaguesve nga grupet e punës nëpërmjet saktësimit të sipërfaqeve reale dhe kategorizimit të saktë dhe aktual të tokës bujqësore, si dhe duke iu referuar tendencës në rritje të kapacitetit të realizimit të të ardhurave ndër vite. Të ardhurat nga taksa e tokës bujqësore parashikohen me një rritje prej 1% në vit.



**Grafiku 10** Të ardhurat nga taksa e tokës bujqësore, sipas kategorisë së bonitetit të tokës

Referuar kategorive të tokës, pjesa me e madhe e të ardhurave nga taksa mbi tokën bujqësore vjen nga tokat bujqësore të kategorisë së III dhe të kategorisë së IV (rreth 76%).

### c) Të ardhura nga Taksa mbi truallin

Baza e taksës mbi truallin është sipërfaqja e truallit, në metër katror, në pronësi apo përdorim të taksapaguesit. Sipërfaqja e truallit në pronësi përcaktohet sipas dokumenteve që e vërtetojnë atë. Në rast të mungesës së dokumentacionit të pronësisë, përdoruesi i truallit bën një vetëdeklarim të sipërfaqes së truallit në përdorim, pranë bashkisë ku ndodhet trualli. Për çdo kategori minimale të truallit, këshilli bashkiak mund të miratojë nënkategorizime.

Për bizneset kjo taksë administrohet nga Bashkia Shkodër. Për familjet detyrimi llogaritet dhe shlyhet në bazë mujore së bashku me faturën e shërbimit të furnizimit me ujë të Ndërmarrja Ujësjellës Kanalizime Sh.A. Shkodër, në cilësinë e agentit tatimor.

Planifikimi i të ardhurave është bërë duke u bazuar në sipërfaqet aktuale, dhe mbi parashikimin për zgjerimin e bazës së taksapaguesve nga grupet e punës nëpërmjet saktësimit të sipërfaqeve. Të ardhurat nga taksa e truallit parashikohen me një rritje prej 1% në vit.

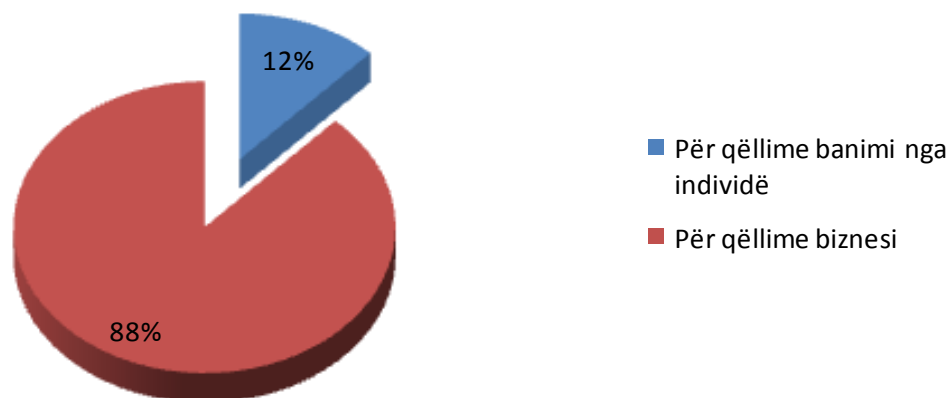
Më poshtë tabela e të ardhurave nga taksa mbi truallin, sipas kategorive të truallit dhe njësive administrative:

**Tabela 9 Të ardhura nga Taksa mbi truallin**

TE ARDHURAT NGA TAKSA MBI TRUALLIN												
I. 2.3.	Kategorite e truallit	NJA Shkodër			NJA Velipojë			NJA të tjera			Totali i Sip. m2	Totali i të ardhurave
		Sip. m2	Niveli taksës Lekë/m2	Të ardhura	Sip. m2	Niveli taksës Lekë/m2	Të ardhura	Sip. m2	Niveli taksës Lekë/m2	Të ardhura		
a)	Për qëllime banimi nga individët	1,900,359	0.42	<b>798</b>	310,583	0.42	<b>130</b>	1,360,486	0.42	<b>571</b>	3,571,429	<b>1,500</b>
b)	Për qëllime biznesi	338,352	18	<b>6,090</b>	157,013	18	<b>2,826</b>	115,746	18	<b>2,084</b>	611,112	<b>11,000</b>
	<b>Totali</b>	<b>2,238,712</b>		<b>6,889</b>	<b>467,597</b>		<b>2,957</b>	<b>1,476,233</b>		<b>2,655</b>	<b>4,182,541</b>	<b>12,500</b>
	Në % ndaj totali	54%		55%	11%		24%	35%		21%		

Pjesa më e madhe e sipërfaqes së taksueshme, rreth 54% e totalit, është në Njësinë Administrative Qendër. Nga të ardhurat në total të parashikuara nga taksa e truallit, 55% mbulohet nga Njësia Administrative Qendër. Referuar kategorive të truallit, pjesa më e madhe e të ardhurave të parashikuara nga kjo takse vjen nga trojet për qëllime biznesi (rreth 88%).

## Te ardhurat nga taksa mbi truallin sipas kategorive



Grafiku 11 Të ardhurat nga taksa e truallit, sipas kategorizimit ligjor

### Të ardhura nga Taksa e fjetjes në hotel

Kjo taksë administrohet nga Bashkia Shkodër.

Me “Hotel” kuptohet çdo subjekt tregtar që jep strehim kundrejt pagesës dhe përfshin emërtimet hotel, motel, stabiliment turistik, pension, shtëpi pritjeje, turizëm familjar dhe çdo objekt tjetër që përdoret për këtë qëllim.

Baza e taksës së fjetjes në hotel është numri i netëve të qëndruara në hotel për person, dhe përcaktohet me ligj.

Detyrimi për taksën i takon klientit që strehohet në hotel, detyrim i cili mbahet nga hoteli për llogari të bashkisë, në territorin e së cilës ndodhet hoteli. Në faturën e hotelit shënohet çmimi i fjetjes, dhe mbi të vlera e taksës.

Tabela 10 Të ardhura nga Taksa e fjetjes në hotel

	Viti 2019	Viti 2020	Viti 2021
<i>Njësia Qendër</i>	1,320	1,333	1,347
<i>Velipojë</i>	11,616	11,732	11,849
<i>NJA e tjera</i>	264	267	269
<b><i>Totali</i></b>	<b>13,200</b>	<b>13,332</b>	<b>13,465</b>



Planifikimi i të ardhurave me një rritje prej 1% në vit është bërë ju referuar prashakimit të zgjerimit të kapacitetit, rritjes së numrit të njësive, si dhe shtrirjen periudhave të sezoneve turistike për ushtrimin e aktivitetit,.

### Të ardhura nga Taksa e ndikimit në infrastrukturë

Taksa e ndikimit në infrastrukturë nga ndërtimet e reja administrohet nga Bashkia Shkodër. Bazuar në ligjin 9632, taksa e ndikimit në infrastrukturë për ndërtimet e reja përcaktohet në kufijtë 4-8% e çmimit të shitjes për ndërtime për qëllime banimi apo njësi shërbimi nga shoqëritë e ndërtimit, të cilat nuk destinohen për përdorim në sektorin e turizmit, industrisë apo përdorim publik. Bashkia Shkodër aplikon taksën minimale të lejuar nga ligji, 4% e çmimit të shitjes.

Çmimi i shitjes për metër katror bazohet në vlerën referuese të vlerës së tregut sipas përcaktimeve të udhëzimit të Këshillit të Ministrave, “Për miratimin e kostos mesatare të ndërtimit të banesave, nga Enti Kombëtar i Banesave”, që miratohet çdo vit.

Taksa e ndikimit në infrastrukturë për ndërtime të ndryshme nga ato të përmendura më lart është 3 % të vlerës së investimit që kërkohet të kryhet. Edhe për këtë kategori bashkia Shkodër aplikon zbritje incentivuese deri 2% për ndërtimet në Njësitë Administrative.

Bazuar në Ligjin Nr. 9482 “Për legalizimin, urbanizimin dhe integrimin e ndërtimeve pa leje”, taksa për ndërtesat në proces legalizimi llogaritet 0,5% e vlerës së investimit.

Plani i të ardhurave nga taksa e ndikimit në infrastrukturë bazohet mbi parashikimin e lejeve për ndërtime të reja dhe shlyerjen e detyrimeve për objektet në proces legalizimi .

Taksa e ndikimit në infrastrukturë nga ndërtimet në proces legalizimi administrohet nga Bashkia Shkodër. Vjelja e kësaj takse paraqet vështirësi për bashkinë Shkodër, për arsye se subjektet dhe familjarët pasi kryejnë procedurat e legalizimit pranë ALUIZNI-it, arrijnë të kryejnë regjistrimin e pronës pa shlyer detyrimin përkatës. Realizimi i ardhurave nga kjo taksë lidhet dhe bazohet në zbatimin e masave shtrënguese, bllokimin e shërbimit të debitorëve nga bashkia Shkodër, si dhe në mbështetjen nga ZRRPP-ja.

Tabela 11 Të ardhura nga Taksa e ndikimit në infrastrukturë

#### Të ardhura nga taksa e ndikimit në infrastrukturë

Taksa e ndikimit në infrastrukturë	Viti 2019 /000 lekë	Viti 2020 /000 lekë	Viti 2021 /000 lekë
Taksa për ndërtimet e reja (përveç sektorit e turizmit, industrisë apo publik)	84,161	85,111	86,072
Taksa për ndërtimet e reja në sektorin e turizmit, industrisë apo publik	21,040	21,278	21,518
Taksa për ndërtimet të cilat janë në proces legalizimi	20,000	20,226	20,454
<b>Totali</b>	<b>125,201</b>	<b>126,615</b>	<b>128,044</b>

## Të ardhura nga Taksa e Tabelës

Bazuar ne Ligjin Nr. 9632, dt.30.10.2006 "Për sistemin e taksave vendore", taksa e tabelës aplikohet për tre lloje tabelash, të përcaktuara sipas qëllimit të përdorimit dhe mënyrës së vendosjes së tyre:

**Tabela për qëllime identifikimi**, të cilat nëse janë të trupëzuara në sipërfaqen e ndërtesës ose brenda territorit ku zhvillon aktivitet biznesi. Tabelat me sipërfaqe më të vogël se 2 m<sup>2</sup> nuk taksohen.

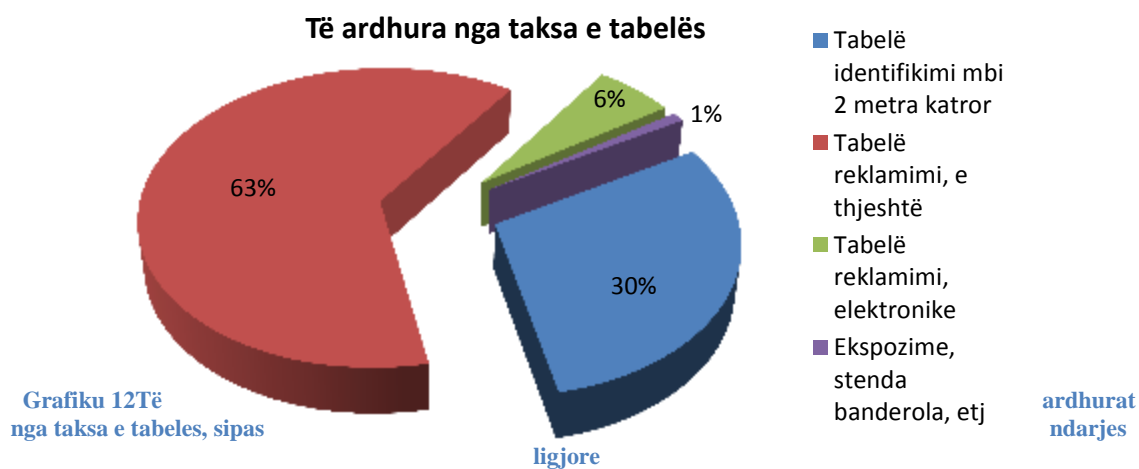
**Tabela për qëllime reklamimi**, ku përfshihen tabelat që nuk janë brenda territorit të biznesit ose nuk janë të trupëzuara në sipërfaqen e ndërtesës, dhe që mund të jenë të thjeshta ose elektronike.

**Tabela për qëllime ekspozimi**, ku përfshihen tabelat me karakter të përkohshëm, për ekspozimeve të ndryshme të hapura, panaire, spektakle, stenda reklamuese, banderola, etj.

Tabela 12 Të ardhura nga Taksa e tabelës

### Të ardhura nga taksa e tabelës

Llojet e tabelave	Viti 2019 /000 lekë	Viti 2020 /000 lekë	Viti 2021 /000 lekë
Tabelë identifikimi, mbi 2 metra katror	5,159	5,210	5,262
Tabela identifikimi jashtë territorit	4	4	4
Tabelë reklamimi, e thjeshtë	9,327	9,420	9,514
Tabelë reklamimi, elektronike	960	970	980
Ekspozimeve , stenda banderola, etj	250	253	256
<b>TOTAL</b>	<b>15,700</b>	<b>15,857</b>	<b>16,016</b>



## C.2 Të ardhurat nga Taksat e Ndara

Të ardhurat nga taksat e ndara bazohen në Ligjin nr. 68/2017 “Për financat e vetëqeverisjes vendore”, Neni 25, Njësitë e vetëqeverisjes vendore marrin një përqindje nga taksat ose tatimet kombëtare që realizohen në juridiksionin e tyre. Taksat kombëtare që ndahen me njësitë e vetëqeverisjes vendore janë:

- a) 97 % e të ardhurave nga taksa e kalimit të së drejtës së pronësisë për pasurinë e paluajtshme për individë, personat fizikë dhe juridikë;
- b) 25 % e të ardhurave nga taksa vjetore për qarkullimin e mjeteve të përdorura;
- c) 5 % e të ardhurave nga renta minerare, sipas përcaktimeve të bëra në ligjin për taksat kombëtare;
- ç) 2 % e të ardhurave nga tatimi mbi të ardhurat personale.

Sipas ligjit, të ardhurat e arkëtuara nga taksat e ndara transferohen te njësitë e vetëqeverisjes vendore deri në fund të muajit pasardhës.

Për vitet 2019-2021 të ardhurat e parashikuara për bashkinë Shkodër nga taksat e ndara përbëjnë rreth 12% të të ardhurave nga burimet e veta vendore.

### Të ardhura nga Taksa e regjistrimit të mjeteve të përdorura

Bazuar në ligjin 9975 dt. 28.07.2008 “Për Taksat Kombëtare” të ndryshuar përcaktohet administrimi i taksës kombëtare të regjistrimit të mjeteve të përdorura, ku pas arkëtimit nga institucione shtetërore në rolin e agjentëve tatimorë, një pjesë e këtyre të ardhurave transferohen në buxhetin e njësitë të qeverisjes vendore sipas përkatësisë nga burojnë.

Referuar pikës 3, të Nenit 4 të Ligjit 9975, Drejtoria e Përgjithshme e Transportit Krugor në rolin e agjentit tatimor, arkëton detyrimin nga pronari i mjetit për vlerën e taksës për automjetin, para kryerjes së kontrollit teknik vjetor të detyrueshëm të mjetit. Bazuar në numrin e mjeteve të regjistruara, 25% e të ardhurave nga kjo taksë kalon për llogari të Bashkinë Shkodër.

Planifikimi bëhet nga agjenti tatimor referuar numrit të automjeteve si dhe bazuar në eksperiencën e viteve të kaluara rereferuar të dhënave për nivelet e arkëtimit.

**Tabela 13 Të ardhura nga Taksa e regjistrimit të mjeteve të përdorura**

<b>Të ardhura nga taksa e regjistrimit të mjeteve të përdorura</b>			
	<b>Viti 2019 /000 lekë</b>	<b>Viti 2020 /000 lekë</b>	<b>Viti 2021 /000 lekë</b>
Bashkia Shkodër	60,200	61,404	62,632

### Të ardhura nga taksa mbi kalimin e të drejtës së pronësisë për pasuritë e paluajtshme

Kjo taksë administrohet nga Zyra e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme.

Taksa me nivelet sipas Ligjit Nr.9632 paguhet para kryerjes së regjistrimit, nga personi që kalon të drejtën e pronësisë mbi pasurinë e paluajtshme, dhe vendoset për ndërtesat dhe të gjitha pasuritë nga zyrat e regjistrimit të pasurive të paluajtshme, të cilat, në rolin e agjentit tatimor

përfitojnë 3% të shumës së arkëtuar, ndërsa diferencën e derdhin për llogari të buxhetit përkatës të bashkisë Shkodër, jo më vonë se data 30 e muajit pasardhës.

Planifikimi bëhet nga agjenti tatimor si dhe bazuar në eksperiencën e viteve të kaluara rereferuar numrit të procedurave të tjetërsimit të pronës të kryera nga vetë ato.

**Tabela 14 Të ardhura nga Taksa e kalimit të të drejtës së pronësisë**

<b>Të ardhura nga taksa mbi kalimin e të drejtës së pronësisë për pasuritë e paluajtshme</b>			
	<b>Viti 2019 /000 lekë</b>	<b>Viti 2020 /000 lekë</b>	<b>Viti 2021 /000 lekë</b>
Bashkia Shkodër	8,670	8,843	9,020

### **Të ardhura nga Taksa e Rentës minerare**

Bazuar në nenin 4 i ligjit nr.9975, datë 28.7.2008 “Për Taksat Kombëtare” i ndryshuar, baza e taksës së rentës minerare llogaritet mbi burimet natyrore që nxjerr nga nëntoka çdo person fizik apo juridik, në çastin kur ai shet produktin. Personi fizik apo juridik, që është i licencuar dhe/ose vepron në industrinë minerare, sipas një marrëdhënieje kontraktuale me ministrin përgjegjës për ekonominë, duhet të paguajë rentë minerare për burimet natyrore që nxjerr nga nëntoka. Renta minerare llogaritet si detyrim mujor i subjektit taksapagues, në çastin kur ai shet produkte minerare.

Degët e doganave në rrethe ngarkohen për arkëtimin e kësaj rente, në rastin e eksportit të produkteve minerare, ndërsa degët e tatimeve ngarkohen për arkëtimin e kësaj rente, në rastin e shitjes së produkteve minerare brenda vendit, (5%) e të ardhurave të realizuara nga kjo taksë i kalon përkatësisht Bashkisë Shkodër në llogarinë e degës së thesarit.

Planifikimi i të ardhurave i referohet realizimit të të ardhurave ndër vite.

**Tabela 15 Të ardhura nga Taksa e rentës minerare**

<b>Të ardhura nga taksa e Taksa e Rentës minerare</b>			
	<b>Viti 2019 /000 lekë</b>	<b>Viti 2020 /000 lekë</b>	<b>Viti 2021 /000 lekë</b>
Bashkia Shkodër	34	34	34

### **Të ardhura nga tatimi mbi të ardhurat personale**

Bazuar në Ligjit nr. 68/2017 “Për financat e vetëqeverisjes vendore”, Neni 25, Pika 2, të ardhurat e arkëtuara nga Drejtoria Rajonale Tatimore për tatimin mbi të ardhurat personale do të ndahet me njësitë e vetëqeverisjes vendore, dhe 2% e të ardhurave nga kjo taksë kombëtare i kalon përkatësisht Bashkisë Shkodër në llogarinë e degës së thesarit.

Planifikimi i të ardhurave i referohet realizimit të të ardhurave ndër vite nga agjenti tatimor. Të ardhurat për parashikohen me një rritje prej 1% në vit.

Tabela 16 Të ardhura nga tatimit mbi të ardhurat personale

Të ardhura nga tatimi mbi të ardhurat personale			
Bashkia Shkodër	Viti 2019 /000 lekë	Viti 2020 /000 lekë	Viti 2021 /000 lekë
	5,656	5,713	5,770

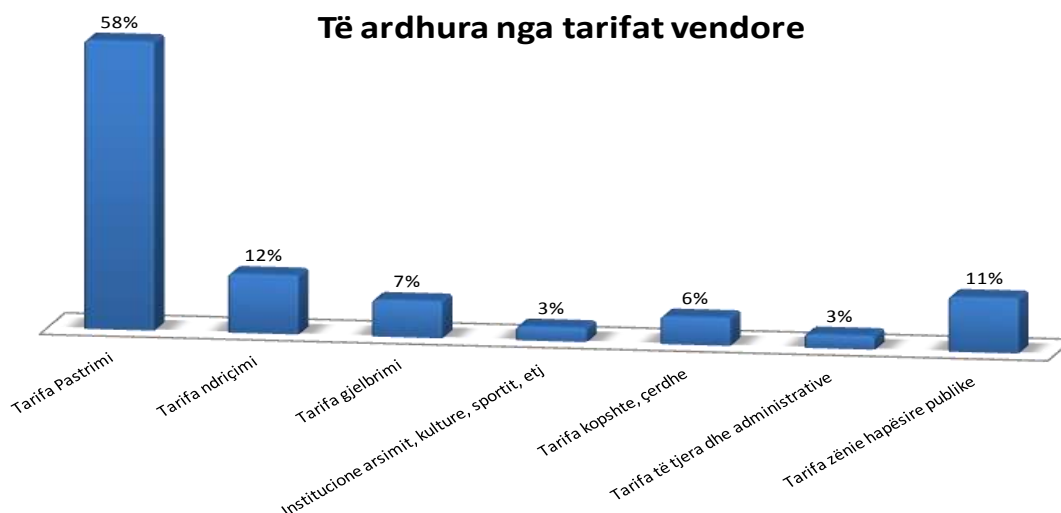
### C.3 Te ardhurat nga Tarifate Vendore

Referuar ligjit 139/2015 "Për vetëqeverisjen vendore", neni 35/5, bashkitë krijojnë të ardhura nga tarifate vendore për: shërbimet publike që ato ofrojnë; të drejtën e përdorimit të pronave publike vendore; dhënie e licencave, të lejeve, autorizimeve dhe për lëshimin e dokumenteve të tjera, për të cilat ato kanë autoritet të plotë, me përjashtim të rasteve kur përcaktohet ndryshe me ligj. Gjithashtu bashkitë mund të krijojnë të ardhura nga veprimtaritë e tyre kulturore, sportive, dhe të tjera, të përcaktuara me ligj.

Bashkitë vendosin vetë për nivelin, mënyrën e mbledhjes dhe të administrimit të tarifave vendore, në përputhje me politikat dhe parimet e përgjithshme kombëtare të përcaktuara në ligjet në fuqi.

Për vitin 2019-2021 të ardhurat e parashikuara nga tarifate përbëjnë rreth 42% të të ardhurave të veta.

Pjeshën më të madhe në kategorinë e të ardhurave nga tarifate vendore e zënë të ardhurat nga tarifate për ofrimin e shërbimeve publike si pastrimi e largimi i mbetjeve me 58%, gjelbërimi me 7%, ndriçimi publik me 12%, tarifa për zënie e hapësirës publike me 11%, si dhe tarifa nga kopshtet dhe çerdhet me 6% të të ardhurave nga tarifate vendore.



Grafiku 13 Pjesa sipas zërave e të ardhurave nga tarifate vendore

Kriteri bazë për vendosjen e një tarife për shërbimin publik është kostoja e tij, e cila shpërndahe dhe paguhet nga familjet dhe bizneset si kontribues dhe përfitues të këtij shërbimi.

Për të incentivuar dhe nxitur zhvillimin e disa kategorive të bizneseve, si dhe duke ju referuar nivelit ekonomiko-social sipas zonave, ngarkesa e tarifimit është shpërndarë gjithashtu duke u bazuar edhe në:

vendndodhjen (zonë urbane apo zonës rurale),

llojin e aktivitetit (tregti, shërbim, prodhim, profesion i lirë, fermer, transport, ndërtim, karburant, institucion, ojf, etj)

dhe në statusin e subjektit (familjar, biznes i madh, biznes i vogël, institucion shtetëror, ambulant etj).

Parashikimi në rritje i të ardhurave nga biznesi bazohet në rritjen e njësive takapaguese e në evidentimin e kapaciteteve të reja, si dhe në shtrirjen e mëtejshme të bazës taksapaguese falë politikave fiskale lehtësuese, përmirësimit të shërbimit dhe marrëdhënies me taksapaguesin, fokusimit në zona me kapacitete të pashfrytëzuara, si dhe sensibilizimin dhe trajtimin e biznesit si partner në dhënien e shërbimeve për komunitetin.

### **Te ardhurat nga tarifat e shërbimeve publike për pastrimin e largimin e mbetjeve, gjelbërimin, ndriçimin publik.**

Tarifat familjare për pastrim, ndriçim, dhe gjelbërimin do të shlyhen nga taksapaguesit në bazë mujore së bashku me faturën e shërbimit të furnizimit me ujë tek Ndërmarrja Ujësjiellës Kanalizime Sh.A. Shkodër, në cilësinë e agentit tatimor. Për shërbimin, agjenti do të mbajë përkatësisht 2% të shumës së arkëtuar, dhe do të kalojë çdo muaj në llogari të bashkisë Shkodër pjesën prej 98% të saj.

**Tabela 17 Të ardhura nga tarifa e pastrimit**

	Të ardhura nga tarifa e pastrimit		
	në /000 lekë		
	Viti 2019	Viti 2020	Viti 2021
Nj.A Qendër Familje	54,451	54,724	54,997
Nj.A. Velipojë Familje	1,915	1,925	1,934
Nj.A të tjera Familje	16,947	17,032	17,117
Nj.A Qendër Institucione	400	402	404
Nj.A. Velipojë Institucione	-	0	0
Nj.A të tjera Institucione	-	0	0
Nj.A Qendër Biznese	76,789	77,173	77,559
Nj.A. Velipojë Biznese	5,714	5,743	5,771
Nj.A të tjera Biznese	10,675	10,728	10,782
<b>TOTAL</b>	<b>166,891</b>	<b>167,726</b>	<b>168,564</b>

**Tabela 18 Të ardhura nga tarifa e ndriçimit**

	<b>Të ardhura nga tarifa e ndriçimit</b>			<b>në /000 lekë</b>
	<b>Viti 2019</b>	<b>Viti 2020</b>	<b>Viti 2021</b>	
Nj.A Qendër Familje	18,939	19,035	19,130	
Nj.A. Velipojë Familje	295	296	298	
Nj.A të tjera Familje	2,560	2,573	2,586	
Nj.A Qendër Institucione	125	126	126	
Nj.A. Velipojë Institucione	-	-	-	
Nj.A të tjera Institucione	-	-	-	
Nj.A Qendër Biznese	11,235	11,291	11,348	
Nj.A. Velipojë Biznese	343	345	346	
Nj.A të tjera Biznese	773	777	781	
<b>TOTAL</b>	<b>34,270</b>	<b>34,442</b>	<b>34,615</b>	

**Tabela 19 Të ardhura nga tarifa e gjelbrimit**

	<b>Të ardhura nga tarifa e gjelbrimit</b>			<b>në /000 lekë</b>
	<b>Viti 2019</b>	<b>Viti 2020</b>	<b>Viti 2021</b>	
Nj.A Qendër Familje	9,470	9,518	9,566	
Nj.A. Velipojë Familje	-	-	-	
Nj.A të tjera Familje	-	-	-	
Nj.A Qendër Institucione	125	126	126	
Nj.A. Velipojë Institucione	-	-	-	
Nj.A të tjera Institucione	-	-	-	
Nj.A Qendër Biznese	11,557	11,614	11,673	
Nj.A. Velipojë Biznese	358	360	362	
Nj.A të tjera Biznese	-	-	-	
<b>TOTAL</b>	<b>21,510</b>	<b>21,618</b>	<b>21,727</b>	

**Të ardhura të tjera të bashkisë**
***Të ardhura nga shërbimet administrative***

Nga tarifa për shërbimet administrative që bashkia ofron si ato të drejtorisë të zhvillimit të territorit për aplikimet për leje, kontrolle dhe verifikime, për aplikimet për AMTP-të etj si efekt i implementimit të disa tarifave të reja në paketën fiskale, planfikohet rritje prej 5% të ardhura në vit, të cilat parashikohet të mbulojnë tarifën për kostot administrative për shërbimin që i ofrohen subjekteve.

### ***Të ardhura nga Tarifa për vulosje veterinarë të bagëtive të therura***

Zëri tarifa për vulosje veterinarë të bagëtive të therura pas verifikimit të mishit të bagëtive të therura në vende të aprovuara parashikon të ardhura me rritje 4% në vit nga tarifimi për vendosje vule nga veterineri i autorizuar, si rezultat i rrijës së kërkesës dhe kontrolleve.

### ***Të ardhura nga Tarifat e liçensimit të veprimtarive të transportit***

Plani i të ardhurave të parashikuara me rrije 1% në vit bazohet tek trendi i aplikimeve të tarifave të miratuara nga Ministria e Financave për subjektet që pajisen me liçensën dhe çertifikatën përkatëse për transport udhëtarësh ose mallrash, për vete ose për të tretë.

### ***Të ardhura nga Tarifa e parkimit për mjetet e licencuara dhe për vendparkime publike***

Të ardhurat e planifikuara nga tarifa e parkingut për mjetet që janë pajisur me një liçensë transporti, dhe një pjesë e tyre kanë vende të caktuara me sinjalistikë të veçante rrugore si taksi, mikrobuzë, autobusë etj. zënë 37% të planit nga tarifimet e parkingut, ndërsa të ardhurat nga tarifa për vendparkime të rezervuara për një subjekt ose institucion zënë 63% të planit nga tarifa e parkingut.

**Tabela 20 Të ardhura nga tarifa e parkimit**

**Të ardhura nga tarifa e parkimit**

**në /000 lekë**

	<b>Viti 2019</b>	<b>Viti 2020</b>	<b>Viti 2021</b>
Nj.A Qendër mjete të liçensuara taksi	75	76	77
Nj.A të tjera mjete të liçensuara taksi	18	18	18
Nj.A Qendër mjete të liçensuara mikrobuzë	593	599	605
Nj.A të tjera mjete të liçensuara mikrobuzë	210	212	214
Nj.A Qendër mjete të liçensuara autobusë	242	244	246
Nj.A të tjera mjete të liçensuara autobusë	113	114	115
Nj.A Qendër mjete të liçensuara kamionë	150	152	154
Nj.A të tjera mjete të liçensuara kamionë	0	0	0
Nj.A Qendër parkim i rezervuar	2,388	2,412	2,436
Nj.A të tjera parkim i rezervuar	0	0	0
<b>TOTAL</b>	<b>3,789</b>	<b>3,827</b>	<b>3,865</b>

### **Te ardhura nga Tarifa për dhënie liçensë për tregtimin të naftës bruto e n/produkteve**

Bazuar në VKM Nr. 970, dt 02.12.2015 “Për përcaktimin e procedurave dhe kushteve për dhënien e liçencave për tregtimin e naftës bruto dhe nënprodukteve të saj”, ky zë parashikon



rritje prej 1% të ardhura viti nga subjekte me aktivitet tregtim karburanti, që pajisen me liçensën përkatëse.

#### **Të ardhura nga Tarifat e sektorit të pyjeve dhe kullotave**

Të ardhurat e parashikuara me rritje 1% në vitin bazohen në trendin e aplikimeve të tarifave të shërbimeve administrative që kryen sektori i pyjeve dhe kullotave.

#### **Të ardhura nga Tarifat e shërbimeve të mbrojtjes nga zjarri**

Të ardhurat e parashikuara me rritje 1% bazohen në nivelin e tarifave të shërbimeve që kryen struktura e mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimit ndaj shtetasve dhe personave, juridik e fizik, vendas e të huaj, si dhe në realizimin e të ardhurave vitet e kaluara nga kjo strukturë.

#### **Të ardhura nga Tarifa për zënien e hapësirave publike**

Baza e taksës për zënie të hapësirave publike është sipërfaqja në m<sup>2</sup>, e cila vihet në shfrytëzim nga individë dhe subjekte për qëllime biznesi, në varësi të kohës së shfrytëzimit.

Parashikimi i të ardhurave me 1% është bërë duke ju referuar kërkesës në rritje për shfrytëzimin e hapësirave publike brenda juridiksionit të Bashkisë, por edhe uljes së nivelit të tarifës në zonat periferike.

**Tabela 21 Të ardhura nga tarifa për zënien e hapësirës publike**

**Të ardhura nga tarifa për zënien e hapësirës publike**

**në /000 lekë**

	<b>Viti 2019</b>	<b>Viti 2020</b>	<b>Viti 2021</b>
Nj.A Qendër	2,789	2,817	2,845
Nj.A Velipojë	29,077	29,368	29,662
Nj.A të tjera	134	135	136
<b>TOTAL</b>	<b>32,000</b>	<b>32,320</b>	<b>32,643</b>

#### **Të ardhura nga Tarifat për linjat ajrore dhe nëntokësore (Telefoni, Energji, TV Kabllor, Internet)**

Baza e taksës për tarifën për linjat ajrore dhe nëntokësore (Telefoni, Energji, TV Kabllor, Internet) e cila vihet në shfrytëzim nga individë dhe subjekte për qëllime biznesi për linjat ajrore ose nëntokësore është në lekë/km/vit.

Parashikimi i të ardhurave është bërë duke ju referuar kapaciteteve të hapësirave brenda juridiksionit të Bashkisë.

#### **Të ardhura nga tarifat për veprimtaritë në institucione të arsimit, kulturës, sportit, shërbimit social etj.**

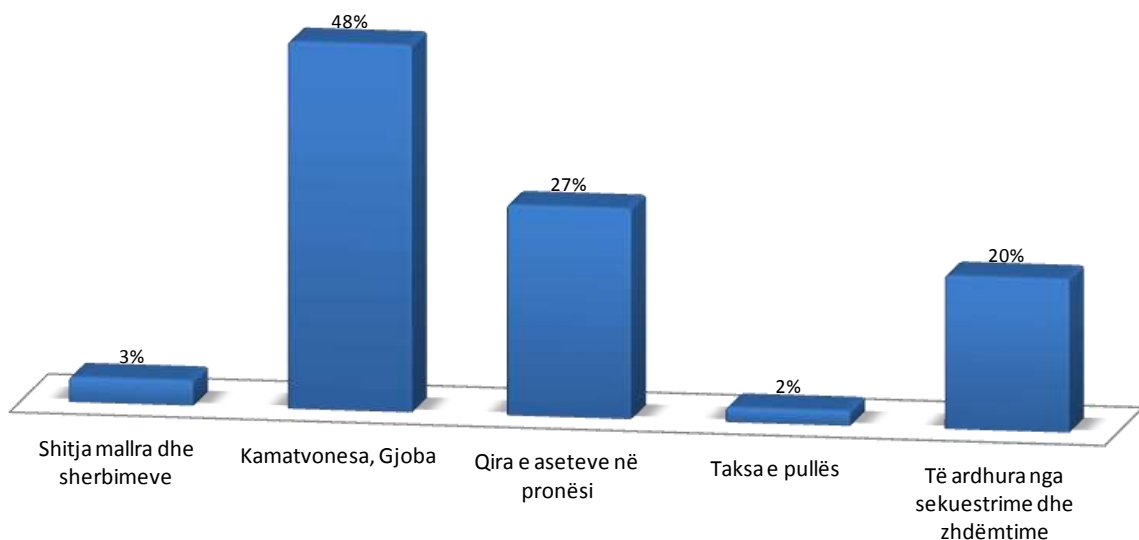
Të ardhurat nga këto tarifa parashikohen kryesisht të mbulojnë kostot administrative të shërbimeve që përkatësisht këto institucione të kulturës, sportit, e arsimit realizojnë. Parashikimi i të ardhurave është bërë duke ju referuar kapaciteteve të këtyre institucioneve, si dhe realizimit ndër vite, me një rritje prej 0.4%.

## C.4 Te ardhura të tjera

Referuar ligjit 139/2015 "Për vetëqeverisjen vendore", neni 36, te ardhura nga burime të tjera janë: të ardhurat nga dhënia me qira e aseteve në pronësi të bashkisë; të ardhurat nga investimet mbi kapitalet; të ardhurat nga titujt dhe të drejtat e tjera të blera nga bashkia; të ardhurat nga fitimi i ndërmarrjeve publike në pronësi; të ardhurat nga partneritetet privat-publik.

Bashkia Shkodër parashikon të ardhura nga veprimtaritë e tyre ekonomike, qiratë dhe shitja e pronave, interesat, gjobat, kamatvonesat etj.

Të ardhurat nga burime të tjera përbëjnë në total vetëm 2% të të ardhurave nga burimet e veta vendore. Pjesë e rëndësishme në këtë kategori zënë të ardhurat nga kamatvonesat dhe gjobat, nga dhënia me qira e aseteve në pronësi të bashkisë, si dhe shitja e mallrave dhe shërbimeve të ndryshme.



Grafiku 14 Pjesa sipas zërave kryesorë të të ardhurave të tjera

### Të ardhura nga dhënia me qira e aseteve në pronësi të Bashkisë

Te ky zë parashikohen të ardhurat nga qira të bazuara në vendimin e Këshillit të Ministrave nr. 529, datë 8.6.2011 "Për përcaktimin e kriterëve, të procedurës dhe të mënyrës së dhënies me qira, enfitëozë apo kontrata të tjera të pasurisë shtetërore", i ndryshuar. Pasuritë që jepen me qira janë ndërtesat, trualli i lirë, trualli i lirë funksional (jo nën ndërtesë), makineritë e pajisjet dhe linjat e prodhimit.

Parashikimi i të ardhurave me 1% në vit është bërë duke ju referuar kontratave vijuese dhe kapaciteteve brenda juridiksionit të Bashkisë.

### **Te ardhurat nga kundravajtje administrative/gjobat**

Gjobat bazohen në ligjin Nr. 10 279, datë 20.5.2010 “Për kundërvajtjet administrative”: Bazuar në Nenin 6.b, ”Shkeljet që përbëjnë kundërvajtje administrative parashikohen me akte të këshillit bashkiak, për shkelje që nuk janë parashikuar si të tilla në ligje të veçanta, që kanë lidhje me fushat e veprimtarisë së tyre në njësitë territoriale përkatëse, ku, sipas ligjit, ushtrojnë funksionet e veta”.

Bazuar në Nenin 10, “Masa e dënimit me gjobë përcaktohet nga ligji, i cili ka parashikuar kundërvajtjen administrative. Masa e dënimit me gjobë mund të jetë fikse apo e përcaktuar me kufij minimalë dhe maksimalë. Në rastet kur kundërvajtjet administrative parashikohen në aktet e miratuara nga këshilli bashkiak, masa e dënimit përcaktohet në këto akte.

Ky zë parashikon të ardhurat nga kamatvonesa për mosshlyerje detyrimi në afate ligjore nga bizneset, gjoba nga kontrole dhe inspektime tatimore, gjoba për kundravajtje administrative që mund të vendosen nga Policia Bashkiake, nga Inspektoriati Ndërtimit Vendor etj. Parashikimi i të ardhurave me rritje 1% në vit është bërë duke ju referuar trendit të të ardhurave ndër vite kryesisht nga kamatvonesat për shlyerje pas afatit të detyrimit tatimor të bizneseve, nga gjobat e Policisë Bashkiake dhe nga gjobat e vendosura nga Inspektoriati Vendor i Mbrojtjes së Territorit.

### **Të ardhura nga shitja e mallrave dhe shërbimeve**

Sipas përcaktimeve ligjore, aktivet që pas vlerësimit nxirren jashtë përdorimit, kur mund të përdoren si vjetërsira/mbeturina/materiale të riciklueshme, hiqen nga regjistri i aktiveve në përdorim, bëhen hyrje në magazinë dhe u shiten me ankand ndërmarrjeve që i grumbullojnë. Për zërin të ardhura nga shitja e mallrave dhe shërbimeve rritja është parashikuar 1%.

## **C.4 Të ardhura nga Donacionet**

### **Të ardhura nga donacionet**

Referuar Ligjit Nr. 68/2017 “Për Financat e Vetëqeverisjes Vendore”, njësitë e vetëqeverisjes vendore dhe organet e tyre kanë të drejtë të pranojnë donacione, të cilat regjistrohen në buxhetin e njësisë së vetëqeverisjes vendore. Donacionet e pranuar nga institucionet dhe ndërmarrjet në varësi apo në pronësi të njësisë së vetëqeverisjes vendore duhet të raportohen te kjo e fundit, në çastin që ato merren.

Meqënëse planifikimi i të ardhurave bazohet mbi marreveshjet për sponsorizime dhe donacione, nuk parashikohen ndër vite të ardhura nga ky zë.

## **D. Efekti ekonomik i lehtësive fiskale**

### **D.1. Efekti ekonomik i lehtësive sociale për familjet**

**Tabela 22 Efekti ekonomik i lehtësive sociale për familjet**  
**Efekti ekonomik i lehtësive, tarifat vjetore familjare në /000 lekë**

	<b>Efekti financiar</b>
<b>Pastrimi</b>	27,200
<b>Ndriçimi</b>	7,694
<b>Gjelbrimi</b>	3,282

**TOTAL**

**38,176**

Bashkia Shkodër aplikon lehtësi tek tarifat vjetore të pastrimit, ndriçimit dhe Gjelbrimit 50% për familjet që kanë statusin e pensionistit, Invalidit, Paraplegjik, Tetraplegjik etj. dhe tarifa zero kur janë përfitues të ndihmës ekonomie. Efekti ekonomik i këtyre lehtësive llogaritet në total 36,176 mijë Lekë në vit.

## D.2. Efekti ekonomik i uljes së nivelit të taksës së tokës bujqësore

**Tabela 23 Efekti ekonomik i uljes së taksës së tokës bujqësore**

<b>Efektet financiare të uljes së taksës së pronës</b>	<b>në /000 lekë</b>
<b>Efekti financiar</b>	
<b>Tokë bujqësore</b>	<b>9,409</b>

Bashkia Shkodër ka synuar mbajtjen e taksave në nivele të ulëta, deri në kufijtë e lejuar ligjor. Kështu, taksë e banesës është ulur 30%, me një efekt prej 3,583 mijë Lekë në vit. Taksë e ndërtesave për bizneset është ulur deri në 30%, me një efekt ekonomik prej 14,701 mijë Lekë në vit. Legjislacioni aktual fiskal nuk lejon uljen e taksës së truallit, prandaj kjo taksë ruan nivelin referencial ligjor. Taksë e tokës bujqësore është ulur deri në kufirin e lejuar 30% nga referenca ligjore. Efekti ekonomik i uljes së taksës së tokës bujqësore është 9,316 mijë Lekë/vit. Në total, efekti ekonomik i uljes së taksave të pronës është 27,599 mijë Lekë në vit.

## D.3. Efekti ekonomik i uljes së nivelit të taksës së ndikimit në infrastrukturë

**Tabela 24 Efekti ekonomik i uljes së taksës së ndikimit në infrastrukturë**

<b>Efektet financiare, ulja e taksës së ndikimit në infrastrukturë</b>	<b>në /000 lekë</b>
<b>Efekti financiar</b>	
<b>Ndërtime për qëllime banimi apo njësi shërbimi</b>	<b>84,161</b>
<b>Ndërtime për përdorim në sektorin e turizmit, industrisë apo për përdorim publik.</b>	<b>8,320</b>
<b>Ndërtimet të cilat janë në proces legalizimi</b>	<b>-</b>
<b>TOTAL</b>	<b>92,481</b>

Referenca ligjore për taksën e ndikimit në infrastrukturë për ndërtime për qëllime banimi apo njësi shërbimi është 4 deri në 8% të çmimit të shtijes së objektit. Bashkia Shkodër ka ulur deri në kufirin e lejuar ligjor prej 4%, me efekt ekonomik rreth 84,161 mijë Lekë në vit.

Referenca ligjore për taksën e ndikimit në infrastrukturë për ndërtime për përdorim në sektorin e turizmit, industrisë apo për përdorim publik është 1 deri në 3% të kostos së ndërtimit. Në Njësitë administrative Bashkia Shkodër e ka ulur taksën në 2%, me efekt ekonomik 8,320 mijë Lekë në vit.

Në total efekti ekonomik për uljen e taksës së ndikimit në infrastrukturë është 92,481 mijë Lekë në vit.

## 7.12 Plani i fluksit monetar

Tabela bashkangjitur 7.12 – Plani i fluksit monetar